

PRESSUPOST DE LA GENERALITAT 2020

ANNEX MEMÒRIA D'ACTUACIONS

SECCIÓ : 14 VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

ENTITAT : 00057 ENTITAT VALENCIANA DE VIVENDA I SÒL

INDICADOR	DESCRIPCIÓ	UNITAT DE MESURA	VALOR
<b>OBJECTIU</b>	<b>1 Gestió Habitatge Públic de la Generalitat adscrita a EVHA.</b>		
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.1 Actuacions sobre les vivendes</b>		
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.1.1 Accions de Rehabilitació, Conservació i Millora de les Vivendes</b>		
INDICADOR	1 N° d'actuacions de reparació reclamacions adjudicades		2000
INDICADOR	2 N° d'actuacions de reparació de vivendes recuperades adjudicades		250
INDICADOR	3 N° d'actuacions per a impedir assalt o possible ocupació vivendes adjudicades		350
INDICADOR	4 N° d'actuacions de reparació de vivendes a legalitzar adjudicades		200
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.1.2 Actuacions Urbanes i Socials</b>		
INDICADOR	1 N° d'Actuacions en Àrees de Renovación de Regeneració Urbana proposades		3
INDICADOR	2 N° de projectes de reparació i millora d'elem. comuns (Plans d'Intervenció Integral Sostenible - PINNS) proposats		6
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.2 Mesures Socials</b>		
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.2.1 Actuacions per a garantir la correcta ocupació de les vivendes</b>		
INDICADOR	1 N° d'inspeccions en vivendes		11000
INDICADOR	2 N° d'Expedients de Desdonament per okupación il·legal		150
INDICADOR	3 N° d'expedients de recuperació de titularitat (no ús, falta de títol, etc.)		250
INDICADOR	4 N° expedients de renúncia		100
INDICADOR	5 N° de subrogacions de contracte de renda		80
INDICADOR	6 N° de canvis de titularitat de contractes de compravenda		80
INDICADOR	7 N° Ocupants a qui se'ls va a oferir legalització		400
INDICADOR	8 N° regularització subministraments		100
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.2.2 Intensificar la intervenció dels grups de vivendes per a reduir la morositat i fomentar la coresponsabilitat</b>		
INDICADOR	1 N° de requeriments de pagament de contractes d'arrendament i compravenda		2000
INDICADOR	2 Bonificacions tramitades		1650
INDICADOR	3 Bonificacions concendidas		1000
INDICADOR	4 N° d'Actes de reconeixement de deute (ARDES)		850
INDICADOR	5 N° de canvis de contractes de compravenda a arrendament		50
INDICADOR	6 N° d'intervencions socials individualitzades realitzades		1500
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.2.3 Programa d'adjudicació de vivenda en col·laboració amb l'administració local i altres</b>		
INDICADOR	1 N° Registre, prebaremació i anàlisi de la demanada de vivendes		5000
INDICADOR	2 N° de Baremacions de sol·licituds		600
INDICADOR	3 N° d'adjudicacions per a LEGALITZAR		400
INDICADOR	4 N° de contractes d'arrendament per legalització d'ocupants sense títol		200
INDICADOR	5 N° de nous contractes d'arrendament		450
INDICADOR	6 N° de contractes de compromís social subscrits		750
<b>OBJECTIU</b>	<b>1.2.4 Coordinació de comunitats veïnals</b>		
INDICADOR	1 N° de reunions amb les comunitats de veïns		205
INDICADOR	2 N° de Requeriments de pagament de gastos de comunitat		1200
INDICADOR	3 N° de Reglaments de Règim Interior aprovats en Comunitats		40

PRESSUPOST DE LA GENERALITAT 2020

ANNEX MEMÒRIA D'ACTUACIONS

SECCIÓ : 14 VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

ENTITAT : 00057 ENTITAT VALENCIANA DE VIVENDA I SÒL

INDICADOR	DESCRIPCIÓ	UNITAT DE MESURA	VALOR
INDICADOR	4 N° vivendes incloses en programes de mediació comunitària		1000
OBJECTIU	<b>1.2.5 Atenció ciutadana i mesures per a afavorir la sostenibilitat social</b>		
INDICADOR	1 N° d'atencions al públic en oficines EVHA		25000
INDICADOR	2 N° d'atencions al públic en els municipis		1000
INDICADOR	3 N° d'atencions al públic telefòniques		28000
OBJECTIU	<b>1.2.7 Ampliació del Parc Públic a través d'exercici de tanteig i/o compra.</b>		
INDICADOR	1 N° de vivendes adquirides per dret de tanteig i/o retracte.	N°	50
OBJECTIU	<b>2 Gestió del Patrimoni propietat de EVHA</b>		
OBJECTIU	<b>2.1 Gestió de Vivendes propietat d'EVHA</b>		
OBJECTIU	<b>2.1.1 Pla per a l'ocupació de Vivendes</b>		
INDICADOR	1 Percentatge d'ocupació parc vivendes de lloguer	%	88 %
INDICADOR	2 Percentatge d'ocupació vivendes règim de venda	%	65%
INDICADOR	3 N° Expedients reducció temporal renda (adequació a condicions econòmiques)		350
INDICADOR	4 Percentatge de contractes formalitzats en l'exercici	%	90
INDICADOR	5 N° d'actuacions de reparació reclamacions adjudicades		600
INDICADOR	6 N° d'actuacions de reparació de vivendes recuperades adjudicades		100
INDICADOR	7 N° d'actuacions de manteniment elements comuns adjudicades		10
INDICADOR	8 N° de projectes de reparació i millora d'elem.comuns (Plans d'Intervenció Integral Sostenible-PINNS) proposats		1
OBJECTIU	<b>2.1.2 Pla d'Accés a Vivendes propietat d'EVHA</b>		
INDICADOR	1 N° de sol·licituds tramitades		1400
OBJECTIU	<b>2.1.3 Gestió de la morositat</b>		
INDICADOR	1 Percentatge de morositat parc propi	%	8,50%
INDICADOR	2 N° de requeriments		148
INDICADOR	3 N° d'aplazamientos de deute firmats		17
OBJECTIU	<b>2.2 Gestió d'Immables propietat de Tercers i altres immables</b>		
INDICADOR	1 N° de contractes formalitzats sobre vivendes d'Entitats Financeres		120
INDICADOR	2 Anàlisi per a regularització d'ocupants sense títol en vivendes cedides per Criteris Caixa		130
INDICADOR	3 % compliment d'homogeneïtzació condicions places pàrquing CENTRE HISTÒRIC	%	90%
INDICADOR	4 Actualització preus i comercialització places de garatge		30
OBJECTIU	<b>3 Gestió Parcel·les d'EVHA</b>		
OBJECTIU	<b>3.1 Sòl Residencial</b>		
INDICADOR	1 Parcel·les comercialitzades en el Pla Integral del Sòl(2ª Fase)	Parcel·les	8
OBJECTIU	<b>3.2 Sòl Industrial-logístic</b>		
INDICADOR	1 N° de metres quadrats logístics comercialitzats	mts. 2	44000
OBJECTIU	<b>4 Promoció d'habitatges EVHA</b>		
INDICADOR	1 N° de nous habitatges protegits promoguts per EVHA acabats		50