

SECCIÓ :	14	VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA
SERVEI :	03	SECRETÀRIA AUTONÒMICA D'ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA I SOSTENIBILITAT ENERGÈTICA
CENTRE GESTOR :	01	D.G. DE QUALITAT, REHABILITACIÓ I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA
PROGRAMA:	431.50	QUALITAT I REHABILITACIÓ

## PROBLEMÀTICA SOBRE LA QUAL S'ACTUA

- 1.- Parc edificat privat de la C.V. envellit amb problemes de conservació, elevat consum energètic, inadequades condicions tècniques i d'accessibilitat
- 2.- Insuficiència d'informació per a la millora en la gestió de la rehabilitació de vivendes del parc edificat privat
- 3.- Inadequat model de gestió de la rehabilitació enfront de les demandes de la ciutadania
- 4.- Insuficient adaptació del sector de la construcció cap a la rehabilitació sostenible en matèria d'edificis i espais urbans
- 5.- Falta d'atenció a la perspectiva de gènere, diversitat i la inclusió en la normativa de qualitat i disseny de vivendes
- 6.- Necessitat d'adequar el parc edificat a criteris de sostenibilitat per a fer front al canvi climàtic i les emergències sanitàries
- 7.- Dificultat per a garantir espais urbans de qualitat, sostenibles, inclusivament i igualitaris

## OBJECTIU BÀSIC

- 1.1.- Impulsar el coneixement de l'estat dels edificis per mitjà de les inspeccions tècniques
- 1.2.- Impulsar la rehabilitació edificatòria per a la millora de la sostenibilitat i la conservació en els edificis de vivendes
- 1.3.- Millorar les condicions d'accessibilitat i adaptació en edificis i vivendes. Impulsar la rehabilitació edificatòria per a la millora de l'accessibilitat en els edificis de vivendes
- 1.4.- Millorar les condicions de qualitat dels vivendes del parc edificat privat
- 2.1.- Millorar els instruments i servicis de gestió pública destinats a la rehabilitació
- 2.2.- Formar i informar en matèria de gestió de la rehabilitació
- 3.1.- Enfocar l'atenció en la prestació del servici de rehabilitació de vivendes cap a la ciutadania
- 3.2.- Millorar la comunicació de les polítiques de vivenda en matèria de rehabilitació cap a la ciutadania i als municipis
- 4.1.- Impulsar un model social de la rehabilitació i la construcció resilient en el marc de la reconstrucció
- 5.1.- Impulsar i coordinar criteris d'atenció a la diversitat i la inclusió en el disseny de vivendes
- 5.2.- Promoure el principi d'igualtat de tracte i d'oportunitats en la normativa de qualitat i disseny dels edificis de vivendes
- 6.1.- Fomentar estratègies de disseny a què milloren la sostenibilitat i eficiència energètica dels edificis
- 6.2.- Transitar cap a un model de qualitat de les vivendes que fomenten la sostenibilitat i l'eficiència energètica
- 7.1.- Impulsar i coordinar criteris d'atenció a la diversitat en el disseny d'actuacions en l'espai urbà
- 7.2.- Millorar les àrees degradades dels municipis amb actuacions urbanes per a promoure espais públics de qualitat, inclusivament, segurs, resilents i sostenibles
- 7.3.- Millorar la coordinació interadministrativa i oferir en els Ajuntaments ferramentes per a intervindre amb un model de renovació urbana sostenible

## PRINCIPALS LÍNIES D'ACTUACIÓ PER ACONSEGUIR L'OBJECTIU I INDICADORS

- 1.1.1.- Coordinació amb els municipis per a la posada en marxa de les inspeccions dels edificis de vivendes
- 1.2.1.- Marc d'ajudes per a la rehabilitació energètica i sostenible
- 1.3.1.- Marc d'ajudes per a l'accessibilitat i adaptació
- 1.4.1.- Marc d'ajudes per a la rehabilitació interior de vivendes
- 2.1.1.- Acords per a racionalitzar i harmonitzar les mesures administratives en relació amb la rehabilitació
- 2.1.2.- Acords per a col·laborar amb els ajuntaments en les polítiques de rehabilitació i atenció a la ciutadania
- 2.2.1.- Accions de formació i implicació dels servicis tècnics i socials de les administracions en les matèria de rehabilitació
- 3.1.1.- Impulsar un model de gestió de la rehabilitació del vivenda dirigit a l'atenció ciutadana de forma integrada
- 3.2.1.- Establir acords per a col·laborar amb els ajuntaments en les polítiques de rehabilitació i atenció a la ciutadania
- 4.1.1.- Impulsar el Pla Operatiu per a la Rehabilitació entre tots els agents implicats
- 4.1.2.- Impulsar les accions de l'IIVE (Institut Valencià de l'Edificació) per a fomentar la rehabilitació.
- 4.1.3.- Promoure la formació verda en el sector de la construcció en actuacions de rehabilitació que atenguen a la millora de la sostenibilitat, accessibilitat i eficiència energètica dels edificis
- 5.1.1.- Accions de formació, busca i divulgació respecte a la diversitat i la inclusió en el disseny de vivendes
- 5.2.1.- Realitzar un estudi orientat a la revisió de la normativa d'habitabilitat
- 6.1.1.- Transitar cap a un model de vivenda sostenible
- 6.1.2.- Impulsar solucions constructives de baix impacte mediambiental i millora de l'eficiència energètica
- 6.2.1.- Fomentar la cultura de la rehabilitació sostenible i el manteniment dels vivendes i edificis
- 7.1.1.- Millorar el coneixement de l'espai urbà amb perspectiva de gènere.
- 7.2.1.- Actuar en l'espai urbà tenint en compte la perspectiva de gènere i la diversitat
- 7.2.2.- Marc d'ajudes per a la rehabilitació d'espais urbans i edificacions singulars amb criteris sostenibles i inclusivament
- 7.3.1.- Fomentar criteris per a la redacció de projectes d'actuacions en espais urbans amb criteris de qualitat, inclusivament, segurs, resilents i sostenibles