

**LLEI 13/1997, DE 23 DE DESEMBRE, DE LA GENERALITAT VALENCIANA, PER LA QUAL ES
REGULA EL TRAM AUTONÒMIC DE L'IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSQUES I LA
RESTA DE TRIBUTS CEDITS**

(Text actualitzat a 31 de març de 2026)

TÍTOL I

Impost sobre la Renda de les Persones Físiques

CAPÍTOL I

Tram autonòmic

Article Primer. Àmbit d'aplicació

U. Els contribuents¹ de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques que residisquen habitualment a la Comunitat Valenciana tributaran per aquest concepte impositiu a la Hisenda Valenciana, en els termes assenyalats en el present Títol. A aquest efecte, s'estarà al concepte de residència habitual que recull en la normativa estatal reguladora de l'impost.²

Dos. Quan les persones a les quals es refereix l'apartat anterior estiguen integrades en una unitat familiar i opten per tributar conjuntament en l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, la seua tributació per aquest concepte impositiu a la Hisenda Valenciana es regirà pel que es disposa en el Capítol III d'aquest Títol.

Tres. En cas que els contribuents³ que formen la unitat familiar tinguen la seua residència habitual en Comunitats diferents i opten per la tributació conjunta, resultaran aplicables les normes que recull en el Capítol III d'aquest Títol sempre que residisca habitualment a la Comunitat Valenciana el membre de la mateixa la base liquidable de la qual, d'acord amb les regles d'individualització de l'impost, siga superior.

¹ Terme modificat per la Llei 11/2002, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (D.O.C.V. núm.4.409 de 31/12/2002).

² Modificat per l'article 9 de la Llei 10/1998, de 28 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana per a 1999 (D.O.C.V. núm. 3.404, de 31/12/1998).

³ Terme modificat per la Llei 11/2002, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (D.O.C.V. núm. 4.409 de 31/12/2002).

CAPÍTOL II
Tributació individual

Article Segon. Escala autonòmica.

1.^{4,5,6,7,8} L'escala autonòmica de tipus de gravamen aplicable a la base liquidable general, serà la següent:

Base liquidable - Fins a euros	Quota íntegra - euros	Resta de la base liquidable - Fins a euros	Tipus aplicable - Percentatge
0	0	12.000	9,00%
12.000	1.080,00	10.000	12,00%
22.000	2.280,00	10.000	15,00%
32.000	3.780,00	10.000	17,50%
42.000	5.530,00	10.000	20,00%
52.000	7.530,00	10.000	22,50%
62.000	9.780,00	10.000	25,00%
72.000	12.280,00	28.000	26,50%
100.000	19.700,00	50.000	27,50%
150.000	33.450,00	50.000	28,50%
200.000	47.700,00	D'ara en avant	29,50%

2.⁹ Aquesta escala, de conformitat amb el que s'estableix en la normativa estatal reguladora de l'impost, s'aplicarà a la base liquidable general, i la quantia resultant es minorarà en l'import derivat d'aplicar la mateixa escala a la part de la base liquidable general corresponent al mínim personal i familiar.

Article 2 bis. Mínim personal i familiar¹⁰.

1. S'estableixen els següents imports per al mínim del contribuent regulat en l'article 57 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Imposts de societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni:

a) El mínim del contribuent serà, amb caràcter general, de 6.105 euros anuals.

b) Quan el contribuent tinga una edat superior a 65 anys, el mínim s'augmentarà en 1.265 euros anuals. Si l'edat és superior a 75 anys, el mínim s'augmentarà addicionalment en 1.540 euros anuals.

⁴ Redacció donada per la disposició final primera de la Llei 9/2022, de 30 de desembre, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2023. (DOGV núm. 9502 de 31/12/22) per als períodes impositius finalitzats a partir de l'1 de gener de 2023.

⁵ Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7432 de 29/12/2014).

⁶ Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).

⁷ Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

⁸ Modificat per l'art. 2 del Decret llei 14/2022, de 24 d'octubre per a períodes impositius conclusos fins al 31 de desembre de 2022. (D.O.G.V. núm. 9458 de 27/10/22).

⁹ Modificat per la Llei 16/2008, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.992, de 29/12/2008).

¹⁰ S'afegí l'art. 2 bis per l'article 3 del Decret llei 14/22, de 24 d'octubre. (D.O.G.V. núm. 9458 de 27/10/22).

2. S'estableixen els següents imports per al mínim per descendents regulat en l'article 58 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre:

a) En els supòsits previstos en l'apartat 1 de l'article 58 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre:

– 2.640 euros anuals pel primer descendent.

– 2.970 euros anuals pel segon.

– 4.400 euros anuals pel tercer.

– 4.950 euros anuals pel quart i següents.

b) En el supòsit contemplat en l'apartat 2 de l'article 58 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, el mínim a què es refereix l'apartat a) anterior s'augmentarà en 3.080 euros anuals.

3. S'estableixen els següents imports per al mínim per ascendents regulat en l'article 59 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre:

a) En el supòsit previst en l'apartat 1 de l'article 59 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, 1.265 euros anuals.

b) En el supòsit previst en l'apartat 2 de l'article 59 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, el mínim a què es refereix l'apartat a) anterior s'augmentarà en 1.540 euros anuals.

4. S'estableixen els següents imports per al mínim per discapacitat regulat en l'article 60 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre:

– 3.300 euros anuals quan el contribuent siga una persona amb discapacitat.

– 9.900 euros anuals quan el contribuent siga una persona amb discapacitat i acredite un grau de discapacitat igual o superior al 65 per cent.

– En el supòsit previst en el paràgraf segon de l'apartat 1 de l'article 60 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, els mínims regulats en aquest apartat s'augmentaran en 3.300 euros anuals.

b) En els supòsits previstos en l'apartat 2 de l'article 60 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre:

– 3.300 euros anuals per ascendents o descendents amb discapacitat.

– 9.900 euros anuals quan els ascendents o descendents siguen persones amb discapacitat i acrediten un grau de discapacitat igual o superior al 65 per cent.

– En el supòsit previst en el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 60 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, els mínims regulats en aquest apartat s'augmentaran en 3.300 euros anuals.

Article Tercer. Quotes autonòmiques.¹¹

(Sense contingut).

Article Tercer Bis. Tram autonòmic de la deducció per inversió en habitatge habitual.¹²

(Sense contingut).

¹¹ Article suprimit per l'art. 39 de la Llei 16/2010, de 27 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 6.429, de 31/12/2010).

¹² Article suprimit per l'art. 51 de la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

Article Quart. Deduccions autonòmiques.¹³

U. Les deduccions autonòmiques a les quals es refereix l'article 46.1.c de la Llei 22/2009, de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les Comunitats Autònomes de règim comú i les ciutats amb Estatut d'Autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries, són les següents:

a)¹⁴ Per naixement, adopció, delegació de guarda amb finalitats d'adopció o acolliment familiar, les deduccions següents:

1) Per naixement o adopció durant el període impositiu per cada fill o filla nascut o adoptat, sempre que este complisca, al seu torn, els altres requisits que donen dret a aplicar el corresponent mínim per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost, i que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no siga superior als límits establerts en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article:

- a) 600 euros si es tracta del primer
- b) 750 euros si es tracta del segon
- c) 900 euros si es tracta del tercer i successius

Esta deducció podrà aplicar-se també en els dos exercicis posteriors al del naixement o l'adopció.

2) Per acolliment familiar en qualsevol de les seues modalitats, així com per la delegació de guarda amb finalitats d'adopció, previstes en els articles 127 i 149 de la Llei 26/2018, de 21 de desembre, de drets i garanties de la infància i l'adolescència, quan tal situació comprega la totalitat del període impositiu, les quantitats següents:

- a) 600 euros si es tracta del primer xiquet, xiqueta o adolescent en règim d'acolliment familiar o delegació de guarda amb finalitats d'adopció.
- b) 750 euros si es tracta del segon.
- c) 900 euros si es tracta del tercer o successius.

En el cas que la duració de l'acolliment o delegació siga inferior a la duració del període impositiu, es prorratejarà esta quantitat en funció del nombre de dies de duració dins del període impositiu.

Perquè puguen aplicar-se els imports de les lletres *b* i *c* anteriors serà necessari que la primera persona i successives computades hagen romàs acolliments o guardades pel contribuent durant més de cent huitanta-tres dies del període impositiu. En cap cas, es computaran les que hagen sigut adoptades durant este període impositiu pel contribuent, sense perjuí de l'aplicació de la deducció establida en el número 1 de l'article quart, apartat u, lletra *a* d'esta llei.

Per a aplicar esta deducció s'exigix que la persona acollida o guardada complisca, al seu torn, els altres requisits que donen dret a aplicar el mínim corresponent per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost, i que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no siga superior als límits establerts en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article.

Quan més d'un contribuent declarant tinga dret a aplicar les deduccions a les quals es referix esta lletra *a*, el seu import respectiu es prorratejarà entre ells per parts iguals.

L'aplicació d'estes deduccions resultarà compatible amb la de les que arrepleguen les lletres *b*, *c* i *d* d'este

¹³ Redactat en virtut del que es disposa en els articles 22 a 25 de la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁴ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

apartat u.

b)¹⁵ Per naixement o adopció múltiples, durant el període impositiu, a conseqüència de part múltiple o de dues o més adopcions constituïdes en la mateixa data: 246 euros, sempre que els fills nascuts o adoptats complisquen, al seu torn, els altres requisits que donen dret a l'aplicació del corresponent mínim per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost, i que la suma de la base liquidable general, i de la base liquidable de l'estalvi del contribuïent no siga superior als límits establerts en el paràgraf primer de l'apartat Quatre d'aquest article.

¹⁶ Quan més d'un contribuïent declarant tinga dret a l'aplicació de les deduccions a les quals es refereix aquesta lletra a, el seu import respectiu es prorratejarà entre ells per parts iguals.

L'aplicació d'aquesta deducció resultarà compatible amb la de les recollides en les lletres a), c) i d) d'aquest apartat Un.

c)^{17, 18} Per naixement, adopció, acolliment o delegació de guarda, durant el període impositiu, d'una persona amb un grau de discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %, sempre que esta complisca, al seu torn, els altres requisits que donen dret a l'aplicació del mínim corresponent per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost, i que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuïent no siga superior als límits establerts en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article, la quantitat que corresponga entre les següent:

– 246 euros, quan siga l'únic fill o filla, o persona menor d'edat acollida o amb delegació de guarda amb finalitats d'adopció pel contribuïent que patisca esta discapacitat.

– 303 euros, quan convisca amb una altra persona que done dret a l'aplicació d'esta deducció.

Quan més d'un contribuïent declarant tinga dret a l'aplicació d'esta deducció el seu import es prorratejarà entre ells per parts iguals.

L'aplicació d'esta deducció resultarà compatible amb la de les que arpleguen les lletres a, b i d d'este apartat U.

d)^{19,20,21} Per ostentar, a la data de la meritació de l'impost, la condició de família nombrosa o monoparental, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuïent no siga superior als límits establerts en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article, quan siga membre d'una família nombrosa o monoparental de categoria general, o, en el paràgraf segon del citat apartat quatre, si ho és d'una de categoria especial, la quantitat que procedisca d'entre les següents:

15 *Modificat pel Decret llei 14/2022, de 24 d'octubre, del Consell, pel qual es modifica la Llei 13/1997, de 23 de desembre, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i la resta de tributs cedits, per a adequar el gravamen de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i d'altres figures tributàries a l'impacte de la inflació (D.O.G.V. núm. 9458 de 27/10/2022).*

16 *Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7432 de 29/01/2014).*

17 *Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).*

18 *Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).*

19 *Modificat per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).*

20 *Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).*

21 *Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 desembre de 2021).*

- 330 euros, quan es tracte de família nombrosa o monoparental de categoria general.
- 660 euros, quan es tracte de família nombrosa o monoparental de categoria especial.

Les condicions necessàries per a la consideració de família nombrosa i la seua classificació per categories es determinaran conformement al que s'estableix en la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a les Famílies Nombroses. En el cas de les famílies monoparentals, es farà d'acord amb el que estableix el Decret 19/2018, de 9 de març, del Consell, pel qual es regula el reconeixement de la condició de família monoparental en la Comunitat Valenciana. Aquesta deducció es practicarà pel contribuent amb qui convisquen els restants membres de la família que originen el dret a la deducció. Quan més d'un contribuent declarant de l'impost tinga dret a l'aplicació d'aquesta deducció, el seu import es prorratejarà entre ells per parts iguals.

L'aplicació d'aquesta deducció resulta compatible amb la de les recollides en les lletres a, b i c d'aquest apartat un.

e)²² Per les quantitats destinades, durant el període impositiu, a la custòdia no ocasional en guarderies i centres de primer cicle d'Educació Infantil de fills i filles o persones adoptades, acollides o amb delegació de guarda amb finalitats d'adopció menors de 3 anys: el 15 % de les quantitats satisfetes, amb un límit de 297 euros per cada una d'elles.

Seran requisits per a practicar esta deducció els següents:

1. Que les persones amb el parentiu o la funció a què es referix el primer paràgraf desenrotllen activitats per compte propi o alié per les quals perceben rendiments del treball o d'activitats econòmiques.
2. Que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior als límits que estableix el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article.

El límit d'esta deducció es prorratejarà pel nombre de dies del període impositiu en què el xiquet o la xiqueta siga menor de 3 anys.

Quan dos contribuents declarants tinguen dret a aplicar esta deducció pel mateix menor, el seu límit es prorratejarà entre ells per parts iguals.

f)²³ Per conciliació del treball amb la vida familiar: 460 euros per cada fill o filla o persona acollida o amb delegació de guarda amb finalitats d'adopció major de tres anys i menor de cinc anys.

Esta deducció correspondrà exclusivament a la mare o l'acollidora i seran requisits per al gaudi:

1. Que les persones que generen el dret a la seua aplicació permeten aplicar el corresponent mínim per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost.
2. Que la mare o l'acollidora faça una activitat per compte propi o d'altri per la qual estiga donada d'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social o mutualitat.
3. Que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no siga superior als límits que estableix el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article.

La deducció es calcularà de manera proporcional al nombre de mesos en què es complisquen els requisits anteriors, i s'entendrà a este efecte que:

- a) La determinació de les persones que donen dret a aplicar la deducció es realitzarà d'acord amb la seua

22 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

23 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

situació l'últim dia de cada mes.

b) El requisit d'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social o mutualitat es complix els mesos en què esta situació es produïska en qualsevol dia del mes.

La deducció tindrà com a límit les cotitzacions i les quotes totals a la Seguretat Social i les mutualitats de caràcter alternatiu generades en cada període impositiu, i que, a més, ho hagen sigut des del dia en què el menor complisca els tres anys i fins al dia anterior al que complisca els cinc anys.

A l'efecte de calcular este límit, es computaran les cotitzacions i les quotes pels seus imports íntegres, sense considerar les bonificacions que puguen correspondre.

En els supòsits d'adopció o guarda la deducció es podrà practicar, amb independència de l'edat de la persona menor d'edat, durant el quart i el quint anys següents a la data de la inscripció en el Registre Civil.

En els supòsits d'acolliment familiar la deducció es podrà practicar, amb independència de l'edat de la persona menor d'edat, durant el quart i el quint anys següents a la data de la resolució administrativa mitjançant la qual es va formalitzar aquell, sempre que estiga encara vigent l'últim dia del període impositiu.

En cas de defunció de la mare, o quan la guarda i custòdia s'atribuïska de manera exclusiva al pare, este tindrà dret a practicar la deducció pendent, sempre que complisca els altres requisits previstos per a aplicar esta deducció.

També tindrà dret a practicar la deducció l'acollidor en els acolliments en què no hi haguera acollidora.

Quan hi haja diversos contribuents declarants amb dret a aplicar esta deducció respecte a una mateixa persona, el seu import es prorratejarà entre ells per parts iguals.

g)²⁴ Per a contribuents amb discapacitat, amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 per 100, d'edat igual o superior a 65 anys, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no siga superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat Quatre d'aquest article: 197 euros per cada contribuent.

En qualsevol cas, no procedirà aquesta deducció si, a conseqüència de la situació de discapacitat contemplada en el paràgraf anterior, el contribuent percep algun tipus de prestació que, d'acord amb el que es disposa en la normativa estatal reguladora de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, es trobe exempta en aquest.

La determinació de les circumstàncies personals que hagen de tindre's en compte a l'efecte d'aquesta deducció es realitzarà atenent la situació existent en la data de la meritació de l'impost.

h)^{25,26, 27} Per ascendents majors de 75 anys, i per ascendents majors de 65 anys que tinguen un grau de discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %, quan, en els dos casos, convisquen amb el contribuent i no tinguen rendes anuals, excloses les exemptes, superiors a 8.000 euros: 197 euros per cada ascendent en línia directa per consanguinitat, afinitat o adopció, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable

24 Modificat pel Decret llei 1/2012, de 5 de gener, del Consell, de mesures urgents per a la reducció del dèficit en la Comunitat Valenciana (D.O.C.V. núm. 6.688 de 10/01/2012).

25 S'afegit per la Llei 14/2007, de 26 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.669 de 28/12/2007), modificat per la Llei 16/2008, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.922 de 29/12/2008).

26 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

27 Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

de l'estalvi no siga superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article.

Per a aplicar esta deducció, caldrà tindre en compte les regles següents:

1r. Quan més d'un contribuent declarant tinga dret a l'aplicació d'esta deducció respecte dels mateixos ascendents, l'import es prorratejarà entre ells per parts iguals.

No obstant això, quan els contribuents declarants tinguen diferent grau de parentiu amb l'ascendent, l'aplicació de la deducció correspondrà als de grau més pròxim, llevat que estos no tinguen rendes anuals, excloses les exemptes, superiors a 8.000 euros, i en este cas correspondrà als del grau següent.

2n. No serà procedent aplicar la deducció quan els ascendents que generen el dret a esta presenten una declaració per l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques amb rendes superiors a 1.800 euros.

3r. La determinació de les circumstàncies personals i familiars que hagen de tindre's en compte s'efectuarà segons la situació que hi haja en la data de meritació de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques. No obstant això, serà necessari que els ascendents convisquen amb el contribuent, almenys, la mitat del període impositiu.

Entre altres casos, es considerarà que conviuen amb el contribuent els ascendents amb discapacitat que, depenent d'este, siguen internats en centres especialitzats.

i)^{28, 29} Per contractar de manera indefinida persones afiliades en el Sistema Especial d'Empleats de la Llar del Règim General de la Seguretat Social per a l'atenció de persones: el 50 % de les quotes satisfetes per les cotitzacions efectuades durant el període impositiu pels mesos en l'últim dia dels quals es complisquen estos requisits:

a) Que el contribuent tinga a càrrec seu:

– una o diverses persones d'edat menor de 5 anys nascudes, adoptades o acollides que complisquen els requisits de convivència i renda que donen dret a l'aplicació del mínim per descendents establert en la normativa estatal reguladora de l'impost;

– una o diverses persones ascendents en línia directa, per consanguinitat, afinitat o adopció, majors de 75 anys, o de 65 anys si tenen una discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 % i complisquen els requisits de convivència i renda que donen dret a l'aplicació del mínim per ascendents establert en la normativa estatal reguladora de l'impost.

b) Que els contribuents desenvolupen activitats per compte propi o alié per les quals perceben rendiments del treball o d'activitats econòmiques.

La suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no haurà de ser superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article.

El límit de la deducció serà de 660 euros en cas que el contribuent tinga al seu càrrec un menor i de 1.100 euros en el cas que siguen dos menors o més o es tracte de famílies monoparentals, d'acord amb el que estableix el Decret 19/2018, de 9 de març, del Consell, pel qual es regula el reconeixement de la condició de família monoparental en la Comunitat Valenciana.

Quan el contribuent tinga al seu càrrec un ascendent el límit serà de 330 euros, augmentant a 550 euros en el cas que siguen dos o més.

28 *Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 desembre de 2021).*

29 *Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).*

Quan dos contribuents tinguen dret a l'aplicació d'aquesta deducció, el seu límit es prorratejarà entre ells per parts iguals.

Aquesta deducció resultarà incompatible amb les establides en les lletres e), f) i h) d'aquest apartat.

j)³⁰ Per obtenció de rendes derivades d'arrendaments d'habitatge, la renda dels quals no supere el preu de referència dels lloguers privats de la Comunitat Valenciana: el 5% dels rendiments íntegres en el període impositiu, sempre que es complisquen els requisits següents:

- 1) El rendiment íntegre derive de contractes d'arrendament d'habitatge, de conformitat amb la legislació d'arrendaments urbans, iniciats durant el període impositiu.
- 2) En el cas que l'habitatge haguera estat arrendada amb anterioritat per una duració inferior a tres anys, la persona inquilina no coincidisca amb l'establida en el contracte anterior.
- 3) La renda mensual pactada no supere el preu de referència dels lloguers privats de la Comunitat Valenciana.
- 4) S'haja constituït abans de la finalització del període impositiu el depòsit de la fiança a la qual es refereix la legislació d'arrendaments urbans, a favor de la Generalitat.

La base màxima anual d'aquesta deducció s'establix en 3.300 euros.

k)^{31,32,33} Per quantitats destinades a la primera adquisició del seu habitatge habitual per contribuents d'edat igual o inferior a 35 anys a la data de meritació de l'impost: el 5 per 100 de les quantitats satisfetes durant el període impositiu per la primera adquisició d'habitatge que constituïska o vaja a constituir la residència habitual del contribuent, excepció feta de la part de les mateixes corresponent a interessos. A aquest efecte, s'estarà al concepte d'habitatge habitual i d'adquisició de la mateixa recollits en la normativa estatal reguladora de l'impost.

La suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no haurà de ser superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article.

L'aplicació d'aquesta deducció resultarà compatible amb la de les recollides en les lletres j) i l) d'aquest apartat Un.

l)^{34,35,36,37, 38} Per quantitats destinades a l'adquisició de vivenda habitual per persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 65 %; o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %: el 5 % de les quantitats satisfetes, durant el període impositiu, per

30 *Dotada de contingut per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).*

31 *Llei 14/2007, de 26 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.669 de 28/12/2007).*

32 *Vegeu la disposició addicional setzena afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).*

33 *Es modifica pel Decret Llei 14/2022 (D.O.G.V. 9458 de 27/10/22) el criteri de configuració del límit de renda que passa de referenciar-se a l'IPREM a regir-se pels límits de renda establits amb caràcter general en l'article 4, punt quatre.*

34 *Llei 14/2007, de 26 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.669 de 28/12/2007).*

35 *Vegeu la disposició addicional setzena afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).*

36 *Es modifica pel Decret Llei 14/22 (D.O.G.V. 9458 de 27/10/22) el criteri de configuració del límit de renda que passa de referenciar-se a l'IPREM a regir-se pels límits de renda establits amb caràcter general en l'article 4, punt quatre.*

37 *Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).*

38 *Modificat pel Decret Llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).*

l'adquisició de la vivenda que constituïska o haja de constituir la residència habitual del contribuent, a excepció de la part d'estes corresponent a interessos. A este efecte, caldrà ajustar-se al concepte de vivenda habitual i d'adquisició d'esta que arplega la normativa estatal reguladora de l'impost.

La suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no haurà de ser superior als límits que estableix el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article.

L'aplicació d'esta deducció resultarà compatible amb la de les que arpleguen les lletres j i k d'este apartat u.

m)³⁹ Per quantitats destinades a l'adquisició o rehabilitació d'habitatge habitual, procedents d'ajudes públiques, la quantitat que procedisca d'entre les següents:

– 112 euros per cada contribuent, sempre que aquest haja efectivament destinat, durant el període impositiu, a l'adquisició o rehabilitació de l'habitatge que constituïska o vaja a constituir la seua residència habitual, quantitats procedents d'una subvenció a tal fi concedida per la Generalitat, amb càrrec al seu propi pressupost o al de l'Estat. En el cas que, per aplicació de les regles d'imputació temporal d'ingressos de la normativa estatal reguladora de l'impost, aquestes ajudes s'imputen com a ingrés pel contribuent en diversos exercicis, l'import de la deducció es prorratejarà entre els exercicis en què es produïska tal imputació.

– La quantitat que resulte d'aplicar el tipus mitjà de gravamen general autonòmic sobre la quantia de l'ajuda pública, sempre que el contribuent haja efectivament destinat, durant el període impositiu, a l'adquisició o rehabilitació de l'habitatge que constituïska o vaja a constituir la seua residència habitual, les quantitats procedents de l'ajuda pública a tal fi concedida per la Generalitat, amb càrrec al seu propi pressupost o al de l'Estat, en l'àmbit de la rehabilitació edificatòria i regeneració i renovació urbana en aquells barris o conjunts d'edificis i habitatges que precisen la demolició i substitució dels seus edificis, la reurbanització dels seus espais lliures o la revisió dels seus equipaments i dotacions, incloent si és el cas el real·lotjament temporal dels residents. A aquest efecte, s'estarà al concepte d'habitatge habitual i d'adquisició i rehabilitació de la mateixa recollit en la normativa estatal reguladora de l'impost.

En cap cas podran ser beneficiaris d'aquesta deducció els contribuents que s'hagueren aplicat per aquestes quantitats procedents d'ajudes públiques alguna de les deduccions contemplades en les lletres k i l d'aquest mateix apartat.

n)^{40,41,42,43,44,45, 46} Per arrendament o pagament per la cessió fent ús de la vivenda habitual, sobre les quantitats satisfetes en el període impositiu, sempre que figure de manera separada en el rebut que li emeta l'entitat titular la part que es corresponga amb este concepte.

39 *Modificat per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).*

40 *Modificat per la Llei 21/2017, de 28 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8202 de 30/12/2017).*

41 *Vegeu la disposició addicional setzena afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).*

42 *Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 de desembre de 2020).*

43 *Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 de desembre de 2021).*

44 *Modificat per Llei 3/2023, de 13 d'abril, de la Generalitat, d'Habitatges Col·laboratius de la Comunitat Valenciana (D.O.G.V. núm. 9578 de 19 d'abril de 2023).*

45 *Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).*

46 *Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).*

– El 20 %, amb el límit de 800 euros.

– El 25 %, amb el límit de 950 euros si l'arrendatari reuneix una de les condicions següents, o del 30 %, amb el límit de 1.100 euros, si en reuneix dos o més:

•Tindre una edat igual o inferior a 35 anys.

•Tindre un grau de discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %.

•Tindre la consideració de víctima de violència de gènere segons el que disposa la Llei 7/2012, de 23 de novembre, de la Generalitat, integral contra la violència sobre la dona en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

Seran requisits per al gaudi d'aquesta deducció els següents:

1r. Que es tracte de l'arrendament de la vivenda habitual del contribuent, ocupada efectivament per este, sempre que la data del contracte siga posterior al 23 d'abril de 1998 i la duració siga igual o superior a un any. A este efecte, caldrà ajustar-se al concepte de vivenda habitual que arreplega la normativa estatal reguladora de l'impost.

2n. Que durant almenys la mitat del període impositiu ni el contribuent ni cap dels membres de la seua unitat familiar siguen titulars, de manera individual o conjuntament, de la totalitat del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi constituït sobre una altra vivenda que diste menys de cinquanta quilòmetres de la vivenda arrendada, llevat que hi haja una resolució administrativa o judicial que els impedisca usar-la com a residència. No es computarà com una altra vivenda la que el seu titular cedisca a l'Entitat Valenciana de Vivenda i Sòl per a la cessió en lloguer social quan la persona cedent siga major de 65 anys i passe a ser usuària d'una vivenda col·laborativa, d'interés social, en règim de cessió d'ús.

En el cas que es tracte d'una dona víctima de violència de gènere, a l'efecte d'aplicar esta deducció, es considerarà que no forma part de la unitat familiar el cònjuge agressor no separat legalment. Tampoc computarà l'immoble que la contribuent compartia amb la persona agressora com a residència habitual.

3r. Que el contribuent no tinga dret pel mateix període impositiu a cap deducció per inversió en vivenda habitual.

4t. Que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior als límits que estableix el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article.

Esta deducció resultarà compatible amb la recollida en la lletra ñ d'este apartat.

El límit d'esta deducció es prorratejarà pel nombre de dies en què estiga vigent l'arrendament dins del període impositiu i en què es complisquen les circumstàncies personals requerides per a aplicar els diferents percentatges de deducció. Quan dos o més contribuents declarants de l'impost tinguen dret a l'aplicació d'esta deducció per una mateixa vivenda, el límit es prorratejarà entre estos per parts iguals. Això últim serà aplicable, en particular, en el supòsit de cònjuges subjectes al règim econòmic matrimonial de guanys que hagen satisfet les rendes amb càrrec a béns comuns, amb independència de qui figure en el contracte d'arrendament.

⁴⁷El límit d'esta deducció es prorratejarà pel nombre de dies en què estiga vigent l'arrendament dins del període impositiu i en què es complisquen les circumstàncies personals requerides per a aplicar els diferents percentatges de deducció. Quan dos o més contribuents declarants de l'impost tinguen dret a l'aplicació d'esta deducció per una mateixa vivenda, el límit es prorratejarà entre estos per parts iguals. Això últim serà

47 Modificat per la Llei 7/2023, de 26 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 9.756 de 30/12/2023).

aplicable, en particular, en el supòsit de cònjuges subjectes al règim econòmic matrimonial de guanys que hagen satisfet les rendes amb càrrec a béns comuns, amb independència de qui figure en el contracte d'arrendament.

ny)^{48,49,50} Per l'arrendament d'un habitatge, a conseqüència de la realització d'una activitat, per compte propi o alié, en municipi diferent d'aquell en el qual el contribuïent residia amb anterioritat: el 10 per 100 de les quantitats satisfetes en el període impositiu, amb el límit de 224 euros.

Per a tindre dret al gaudi d'aquesta deducció serà necessari el compliment dels següents requisits:

1r. Que l'habitatge arrendat, radicada en la Comunitat Valenciana, diste més de 50 quilòmetres d'aquella en la qual el contribuïent residia immediatament abans de l'arrendament.

2n.^{51,52} Que les quantitats satisfetes en concepte d'arrendament no siguen retribuïdes per l'ocupador.

3r. Que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article.

El límit d'aquesta deducció es prorratejarà pel nombre de dies en què romanga vigent l'arrendament dins del període impositiu i, a més, quan dos o més contribuïents declarants de l'impost tinguen dret a l'aplicació d'aquesta deducció per un mateix habitatge, el límit es prorratejarà entre ells per parts iguals.

Aquesta deducció resultarà compatible amb la recollida en la lletra n d'aquest apartat.

o)^{53, 54, 55, 56} Els contribuïents podran deduir-se un 40 % de l'import de les quantitats invertides en instal·lacions realitzades en l'habitatge habitual del contribuïent o en instal·lacions col·lectives de l'edifici on aquest figure, si estan destinades a alguna de les finalitats que s'indiquen a continuació:

a) Instal·lacions d'autoconsum elèctric connectades a la xarxa de transport o distribució d'energia elèctrica en qualsevol de les modalitats contemplades en l'article 9.1 de la Llei 24/2013, de 16 de desembre, del sector elèctric i la normativa que la desenvolupa, que hagen sigut inscrites en el Registre administratiu d'autoconsum de la Comunitat Valenciana.

b) Instal·lacions de producció d'energia elèctrica a partir d'energia solar fotovoltaica o eòlica, per a electrificació d'habitatges aïllats de la xarxa elèctrica de distribució, que compten amb el certificat d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió diligenciat per l'organisme competent.

c) Instal·lacions de producció d'energia tèrmica a partir de l'energia solar, de la biomassa o de l'energia geotèrmica per a generació d'aigua calenta sanitària, calefacció o climatització. Quan siga

48 Modificat per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

49 Vegeu la disposició addicional setzena afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

50 Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 de desembre de 2021).

51 Modificat per la Llei 21/2017, de 28 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8202 de 30/12/2017).

52 Se suprimixen, amb efectes des de l'1 de gener de 2019, els requisits 2n dels apartats 1.n) i ny), per la disposició addicional 1 del Decret llei 1/2020, de 27 de març.

53 Redacció donada per Disposició final primera del Decret llei 14/2022, de 24 d'octubre (D.O.G.V. núm. 9458 de 27/10/22), per als períodes impositius acabats a partir de l'1 de gener de 2023.

54 Modificat per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).

55 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 de desembre de 2020).

56 Modificat per la disposició transitòria única del Decret llei 14/2022, de 24 d'octubre. (D.O.G.V. núm. 9458 de 27/10/22), per a períodes impositius acabats fins al 31 de desembre de 2022.

preceptiu, hauran d'haver sigut donades d'alta en el registre del certificat de la instal·lació gestionat per l'òrgan competent de la Comunitat Valenciana.

No donaran dret a practicar aquesta deducció aquelles instal·lacions que siguen de caràcter obligatori en virtut de l'aplicació del Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació (CTE).

Aquesta deducció podrà aplicar-se a les inversions realitzades en els habitatges que constituïsquen segones residències, sempre que aquestes no es troben relacionades amb l'exercici d'una activitat econòmica, de conformitat amb la normativa estatal reguladora de l'impost, si bé en aquest supòsit el percentatge de deducció serà del 20%.

A l'efecte de l'aplicació d'aquesta deducció, s'estarà al concepte d'habitatge contingut en la normativa autonòmica reguladora de l'habitatge.

Els habitatges hauran d'estar situades en el territori de la Comunitat Valenciana.

La base d'aquesta deducció estarà constituïda per les quantitats efectivament satisfetes en l'exercici pel contribuent, mitjançant els mitjans de pagament relacionats en la disposició addicional setze d'aquesta llei.

La base màxima anual d'aquesta deducció s'estableix en 8.800 euros per habitatge i exercici. La part de la inversió secundada, si és el cas, amb subvencions públiques no donarà dret a deducció.

Les quantitats corresponents al període impositiu no deduïdes per insuficiència de quota íntegra podran aplicar-se en les liquidacions dels períodes impositius que concloguen en els quatre anys immediats i successius.

En el cas de conjunts d'habitatges en règim de propietat horitzontal en les quals es duguen a terme aquestes instal·lacions de forma compartida, sempre que tinguen cobertura legal, aquesta deducció podrà ser aplicada per cadascun dels contribuents individualment segons el coeficient de participació que corresponga a l'habitatge, sempre que complisca amb la resta de requisits establits.

Per a aplicar la deducció s'hauran de conservar els justificants de despesa i de pagament, els quals hauran de complir el que es disposa en la seua normativa d'aplicació.»

p)^{57,58,59} Per donacions amb finalitat ecològica: El 20 % per als primers 250 euros i el 25 % per a la resta de l'import de les donacions efectuades durant el període impositiu en favor de qualsevol d'estes entitats:

1) La Generalitat i les corporacions locals de la Comunitat Valenciana. A este efecte, quan la donació consistisca en diners les quantitats rebudes quedaran afectes en el pressupost del donatari al finançament de programes de gasto que tinguen per objecte defensar i conservar el medi ambient. D'acord amb això, en l'estat de gastos del pressupost de cada exercici es consignarà crèdit en estos programes per un import com a mínim igual al de les donacions percebudes durant l'exercici immediatament anterior.

2) Les entitats públiques dependents de qualsevol de les administracions territorials mencionades en el número 1 anterior l'objecte social de les quals siga defensar i conservar el medi ambient. Les quantitats rebudes per estes entitats quedaran sotmeses a les mateixes regles d'afectació arreplegades en el número 1 mencionat.

3) Les entitats sense finalitats lucratives regulades en els apartats *a* i *b* de l'article 2 de la Llei 49/2002, de

57 Vegeu la disposició addicional setzena afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

58 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

59 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que la seua finalitat exclusiva siga defensar el medi ambient i es troben inscrites en els registres corresponents de la Comunitat Valenciana.

q)^{60,61} Per donacions relatives al patrimoni cultural valencià, el 20 % per als primers 250 euros, i el 25 % per a la resta del valor de:

1) Les donacions pures i simples efectuades durant el període impositiu de béns que, formant part del patrimoni cultural valencià, estan inscrits en l'inventari general del patrimoni mencionat, d'acord amb la normativa legal autonòmica vigent, sempre que s'efectuen a favor de qualsevol de les entitats previstes en l'apartat a, sempre que estes entitats perseguisquen fins d'interés cultural, b, c, d, e i f de l'apartat primer de l'article 3 de la Llei 20/2018, de 25 de juliol, del mecenatge cultural, científic i esportiu no professional a la Comunitat Valenciana i de les objectivament comparables de l'apartat 2 de l'article indicat.

2) Les quantitats dineràries donades a qualsevol de les entitats a les quals es referix el número 1 anterior per a la conservació, reparació i restauració dels béns que, formant part del patrimoni cultural valencià, es troben inscrits en el seu inventari general, sempre que es tracte de donacions per al finançament de programes de gasto o actuacions que tinguen per objecte la conservació, reparació i restauració dels béns mencionats. A este efecte, quan la persona donatària siga la Generalitat o una de les seues entitats públiques de caràcter cultural, l'import rebut en cada exercici quedarà afecte, com a crèdit mínim, al programa de gastos dels pressupostos de l'exercici immediatament posterior que tinguen per objecte conservar, reparar i restaurar obres d'art i, en general, béns amb valor històric, artístic i cultural.

3) Les quantitats dineràries destinades per les persones titulars de béns pertanyents al patrimoni cultural valencià, inscrits en l'inventari general d'este, a conservar, reparar i restaurar els béns mencionats.

r)^{62,63,64} Per donacions destinades a fomentar el valencià: el 20 % per als primers 250 euros i el 25 % per a la resta de l'import de les donacions d'importos dineraris efectuades durant el període impositiu a favor de les entitats següents:

1) La Generalitat, els organismes públics i el sector públic instrumental de la Generalitat.

2) Les entitats locals de la Comunitat Valenciana, els seus organismes públics, fundacions i consorcis dependents.

3) Les universitats públiques i privades establides en la Comunitat Valenciana.

4) Els centres superiors d'ensenyances artístiques de la Comunitat Valenciana.

5) Les entitats inscrites l'últim dia del període impositiu en el Cens d'entitats de foment del valencià.

A este efecte, quan la persona donatària siga la Generalitat o una de les seues entitats públiques, l'import rebut en cada exercici quedarà afecte, com a crèdit mínim, a programes de gasto dels pressupostos de l'exercici immediatament posterior que tinguen per objecte fomentar el valencià.

60 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

61 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

62 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

63 Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 desembre de 2021).

64 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

s) ^{65,66} Per donacions o cessions d'ús o comodats per a altres finalitats de caràcter cultural, científic o esportiu no professional:

1) S'establix una deducció del 25 % de les quanties en què es valoren les donacions o els préstecs d'ús o comodat efectuats a projectes o activitats culturals, científics o esportius no professionals declarats o considerats d'interés social, diferents dels descrits en les lletres *q* i *r*, realitzats a favor de les persones i les entitats beneficiàries de l'article 3 de la Llei 20/2018, de 25 de juliol, del mecenatge cultural, científic i esportiu no professional a la Comunitat Valenciana.

No obstant això, en cas que el contribuïent s'aplique la deducció prevista en la lletra *a* de l'apartat 3 de l'article 68 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, els primers 250 euros del valor de la donació gaudiran d'una deducció del 20 %.

2) La base de les deduccions per donacions efectuades serà:

a) En les donacions dineràries, l'import.

b) En les donacions de béns o drets, el valor comptable que tinguen en el moment de la transmissió i, si no n'hi ha, el valor determinat segons les normes de l'Impost sobre el Patrimoni.

c) En la constitució d'un dret real d'usdefruit sobre béns immobles, l'import anual que resulte d'aplicar, en cada un dels períodes impositius de duració de l'usdefruit, el 4 % del valor cadastral, determinant-se proporcionalment al nombre de dies que corresponga en cada període impositiu.

d) En la constitució d'un dret real d'usdefruit sobre valors, l'import anual dels dividends o interessos percebuts per la persona usufructuària en cada un dels períodes impositius de duració de l'usdefruit.

e) En la constitució d'un dret real d'usdefruit sobre béns i drets, l'import anual resultant d'aplicar l'interés legal dels diners de cada exercici al valor de l'usdefruit determinat en el moment de constituir-se segons les normes de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.

f) En les donacions de béns d'interés cultural, béns inventariats no declarats d'interés cultural, béns de rellevància local o d'obres d'art de qualitat garantida, la valoració efectuada per la Junta de Valoració de Béns del Patrimoni Cultural Valencià. En el cas dels béns culturals que no formen part del patrimoni cultural valencià, la junta valorarà, així mateix, la suficiència de la qualitat de l'obra.

3) El valor determinat, d'acord amb el que es disposa en l'apartat anterior, tindrà com a límit màxim el valor normal en el mercat del bé o dret transmés en el moment de la transmissió.

4) La base de les deduccions per préstecs d'ús o comodat serà l'import anual que resulte d'aplicar, en cada un dels períodes impositius de duració del préstec, el 4 % a la valoració del bé efectuada per la Junta de Valoració de Béns del Patrimoni Cultural Valencià, determinat proporcionalment al nombre de dies que corresponga en cada període impositiu.

En el cas que es tracte de préstecs d'ús o de comodat de locals per a executar projectes o activitats, s'aplicarà el 4 % del valor cadastral, proporcionalment al nombre de dies que corresponga de cada període impositiu.

t) ^{67, 68} Per contribuïents amb dues o més descendents: el 10 per 100 de l'import de la quota íntegra

65 *Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).*

66 *Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).*

67 *Lletra afegida per Llei 12/2009, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 6.175, de 30/12/2009).*

68 *S'incrementa el límit de renda pel Decret Llei 14/22 (D.O.G.V. 9458 de 27/10/22) per a adequar-ho a l'evolució de la inflació*

autonòmica, en tributació individual o conjunta, una vegada deduïdes de la mateixa les minoracions per a determinar la quota líquida autonòmica, exclosa la present deducció, a les quals es refereix la normativa estatal reguladora de l'impost.

Serán requisits per a l'aplicació d'aquesta deducció els següents:

- 1) Que els descendents generen a favor del contribuent el dret a l'aplicació del corresponent mínim per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost..
- 2) Que la suma de les següents bases imposables no siga superior a 30.000 euros:
 - a) Les dels contribuents que tinguen dret, pels mateixos descendents, a l'aplicació del mínim per descendents.
 - b) Les dels propis descendents que donen dret al citat mínim.
 - c) Les de tots els membres de la unitat familiar que tributen conjuntament amb el contribuent i que no es troben inclosos en les dues lletres anteriors.

u)⁶⁹ Deducció per l'increment dels costos del finançament alié en la inversió de l'habitatge habitual.

Els contribuents que satisfacen sumes en concepte d'interessos derivats d'un préstec constituït per a l'adquisició o rehabilitació de l'habitatge que constituïska o vaja a constituir la seua residència habitual, o per a l'adequació d'aquesta per raó de discapacitat, podran deduir-se el 50 per cent de la diferència positiva entre les quantitats abonades durant el període impositiu i les satisfetes durant l'any anterior, amb el límit de 100 euros.

En el cas que el préstec haguera sigut constituït durant l'any natural anterior al període impositiu, els interessos satisfets durant eixe any es restaran del resultat de prorratejar l'import dels interessos satisfets durant el període impositiu pel quocient derivat de dividir entre 360 el nombre de dies transcorreguts des de l'endemà de la data de la concessió del préstec i l'últim dia d'any de concessió, sense que pugua resultar d'aquest càlcul un import superior als efectivament satisfets en aquest exercici.

La suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no haurà de ser superior als límits establerts en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article.

A l'efecte de la present deducció, s'estarà als conceptes d'habitatge habitual i d'adquisició, rehabilitació i adequació per raó de discapacitat de l'habitatge habitual recollits en la normativa estatal reguladora de l'impost.

v)⁷⁰ Per quantitats destinades a adquirir material escolar: 110 euros per fill o filla o persona acollida o amb delegació de guarda amb finalitats d'adopció que, en la data de la meritació de l'impost, es trobe escolaritzada en Educació Primària, Educació Secundària Obligatoria o en unitats d'Educació Especial en un centre públic o privat concertat.

Serán requisits per a accedir a esta deducció els següents:

1. Que les persones que donen dret a aplicar la deducció donen dret, al seu torn, a aplicar el corresponent mínim per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost.
2. Que el contribuent estiga en situació de desocupació i inscrit com a demandant d'ocupació en un servici públic d'ocupació.

des de la creació d'esta deducció autonòmica.

69 *S'afig una nova deducció per l'art. 5 del Decret llei 14/22 (D.O.G.V 9458 de 27/10/22).*

70 *Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).*

Quan els pares, acollidors o guardadors visquen junts esta circumstància podrà complir-se per la seua parella.

3. Que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior als límits que estableix el paràgraf primer de l'apartat quatre d'este article.

Quan dos contribuents declarants tinguen dret a aplicar esta deducció, l'import es prorratejarà entre ells per parts iguals.

L'import d'esta deducció es prorratejarà pel nombre de dies del període impositiu en els quals es complisca el requisit de l'apartat 2 anterior i, en el cas d'acolliment o delegació de guarda, el nombre de dies efectius que s'haja mantingut esta situació. A este efecte, quan els acollidors o els guardadors que visquen junts complisquen este requisit, es tindrà en compte la suma dels dies dels dos, amb el límit del període impositiu.

w)^{71, 72, 73} Deducció per obres de conservació o millora de la qualitat, sostenibilitat i accessibilitat en l'habitatge habitual, efectuades en el període.

Els contribuents la suma dels quals de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre de l'article quart d'aquesta llei, podran deduir-se per les obres realitzades durant l'exercici en l'habitatge habitual de la qual siguen propietaris o titulars d'un dret real d'ús i gaudi, o en l'edifici en la qual aquesta es trobe, sempre que tinguen per objecte la seua conservació o la millora de la qualitat, sostenibilitat i accessibilitat, en els termes previstos pels plans estatals de foment del lloguer d'habitatges, la rehabilitació edificatòria i la regeneració i renovació urbanes que estiguen vigents a data de meritació i, a més, donen compliment al que es disposa en la normativa autonòmica en matèria d'accessibilitat, rehabilitació, disseny i qualitat en l'habitatge.

L'import de la deducció ascendirà al 20 per cent de les quantitats satisfetes en el període impositiu per les obres realitzades. L'import de la deducció ascendirà fins a un 50 per cent de les quantitats satisfetes en el mateix període impositiu per les obres realitzades dirigides a millorar l'accessibilitat de persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33%.

No donaran dret a practicar aquesta deducció:

- a) Les obres que es realitzen en places de garatge, jardins, parcs, piscines i instal·lacions esportives i altres elements anàlegs, excepte si es tracta d'obres dirigides a millorar l'accessibilitat de persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33%.
- b) Les inversions per a l'aprofitament de fonts d'energia renovables en l'habitatge habitual a les quals resulte d'aplicació la deducció prevista en la lletra o de l'apartat un de l'article quart d'aquesta llei.
- c) La part de la inversió finançada amb subvencions públiques.

Serà requisit per a l'aplicació d'aquesta deducció la identificació, mitjançant el seu número d'identificació fiscal, de les persones o entitats que realitzen materialment les obres.

La base d'aquesta deducció estarà constituïda per les quantitats satisfetes, mitjançant targeta de crèdit o dèbit, transferència bancària, xec nominatiu o ingrés en comptes en entitats de crèdit, a les persones o entitats que realitzen tals obres. En cap cas donaran dret a practicar aquestes deduccions les quantitats satisfetes mitjançant lliuraments de diners de curs legal.

71 *Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).*

72 *Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 desembre de 2021).*

73 *Modificat per la Llei 7/2023, de 26 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9.756 de 30 desembre de 2023).*

La base màxima anual d'aquesta deducció serà de 5.500 euros.

Quan concórreguen diversos contribuents declarants amb dret a practicar la deducció respecte d'un mateix habitatge, la base màxima anual de deducció es ponderarà per a cadascun d'ells en funció del seu percentatge de titularitat en l'immoble.

x)⁷⁴ Deducció per quantitats destinades a abonaments culturals.

Els contribuents amb rendes inferiors a 50.000 € podran deduir-se el 21% de les quantitats satisfetes per l'adquisició d'abonaments culturals d'empreses o institucions adherides al conveni específic subscrit amb Culturarts Generalitat sobre l'Abonament Cultural Valencià. A aquest efecte, s'entendrà per renda del contribuent que adquirisca els abonaments culturals la suma de la seua base liquidable general i de la seua base liquidable de l'estalvi. La base màxima de la deducció a aquest efecte serà de 165 € per període impositiu.

y)^{75,76} El 10 per cent de les quantitats destinades pel contribuent durant el període impositiu a l'adquisició de vehicles nous pertanyents a les categories incloses en l'Ordre 5/2020, de 8 de juny, de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'adquisició o electrificació de bicicletes urbanes i vehicles elèctrics de mobilitat personal sempre que la suma de la seua base liquidable general i de la seua base liquidable de l'estalvi no siga superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article.

La base màxima de la deducció estarà constituïda per l'import màxim subvencionable per a cada tipus de vehicle, d'acord amb l'esmentada Ordre 5/2020, de 8 de juny, incrementat en un 10 per cent, del qual s'exclourà la part de l'adquisició finançada amb subvencions o ajudes públiques.

Per període impositiu cada contribuent podrà deduir-se les quantitats destinades a l'adquisició d'un únic vehicle.

z)^{77, 78} 1. Els contribuents podran deduir en la quota íntegra autonòmica, i amb límit de 6.600 euros, el 30 % de les quantitats invertides durant l'exercici en la subscripció i el desembossament d'accions o participacions socials a conseqüència d'acords de constitució o d'ampliació de capital de societats anònimes, de responsabilitat limitada i societats laborals o d'aportacions voluntàries o obligatòries efectuades pels socis a les societats cooperatives, sempre que es complisquen els requisits següents:

a) No ha de tractar-se d'accions o participacions en una entitat a través de la qual s'exercisca la mateixa activitat que s'exercia anteriorment mitjançant una altra titularitat.

b) L'entitat en la qual cal materialitzar la inversió ha de complir estos requisits:

1. Tindre el domicili social i fiscal en la Comunitat Valenciana i mantindre'l durant els tres anys següents a la constitució o l'ampliació.

2. Exercir una activitat econòmica durant els tres anys següents a la constitució o l'ampliació. A este efecte, no ha de tindre per activitat principal la gestió d'un patrimoni mobiliari o immobiliari, d'acord amb el que disposa l'article 4.8u dos.a de la Llei 19/1991, de 6 de juny, de l'impost sobre el patrimoni.

74 Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).

75 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

76 Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 desembre de 2021).

77 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

78 Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

3. Ha de tindre, com a mínim, una persona ocupada amb contracte laboral i a jornada completa, donada d'alta en el règim general de la Seguretat Social durant els tres anys següents a la constitució o l'ampliació.

4. En cas que la inversió s'haja realitzat mitjançant una ampliació de capital o de noves aportacions, la societat s'ha d'haver constituït en els cinc anys anteriors a la data d'esta ampliació, o en els set anys següents a esta constitució en el cas de les empreses emergents de biotecnologia, energia, industrials i altres sectors estratègics o que hagen desenrotllat tecnologia pròpia, dissenyada íntegrament a Espanya, a les quals es referix l'apartat 1 de l'article 3 de la Llei 28/2022, de 21 de desembre, de foment de l'ecosistema de les empreses emergents, sempre que, a més, durant els vint-i-quatre mesos següents a la data de l'inici del període impositiu de l'impost de societats en què s'haja realitzat la inversió, la seua plantilla mitjana s'incremente, almenys, en una persona respecte de la plantilla mitjana existent els dotze mesos anteriors i que este increment es mantinga durant un període adicional vint-i-quatre mesos més.

Per a calcular la plantilla mitjana total de l'empresa i el seu increment, es consideraran les persones ocupades, en els termes que dispose la legislació laboral, tenint en compte la jornada contractada en relació amb la jornada completa.

Els requisits que contenen els números 3 i 4 no seran exigibles per a les societats laborals ni per a les societats cooperatives de treball associat.

c) Les operacions en què siga aplicable la deducció han de formalitzar-se en una escriptura pública, en la qual cal especificar la identitat dels inversors i l'import de la inversió respectiva. No obstant això, en el cas de les societats cooperatives i excepte en els supòsits de constitució, no serà necessari formalitzar en escriptura pública, i caldrà justificar la subscripció i el desembossament de les aportacions obligatòries o voluntàries al capital social realitzades per les persones sòcies mitjançant un certificat firmat per qui ocupe la secretaria de la cooperativa, amb el vistiplau de la presidència d'esta i amb les firmes legitimades notarialment. No serà necessària la legitimació en el cas que el certificat es firme digitalment mitjançant un servei de confiança qualificat dels que preveu el Reglament (UE) 910/2014, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior. Quan la mateixa persona sòcia haja efectuat diverses subscripcions o desembossaments durant l'exercici, serà suficient que s'expedisca un únic certificat, en què consten totes les dates de subscripció i desembossament.

d) Les participacions adquirides han de mantindre's en el patrimoni del contribuent durant un període mínim dels tres anys posteriors a la constitució o l'ampliació.

2. La deducció que regula el número 1 podrà incrementar-se en un 15 % adicional, amb el límit de 15.000 euros, quan, a més de complir els requisits anteriors, les entitats receptores de fons complisquen alguna de les condicions següents:

- Acrediten ser xicotetes i mitjanes empreses innovadores a l'efecte del Reial decret 475/2014, de 13 de juny, sobre bonificacions en la cotització a la Seguretat Social del personal investigador, o estiguen participades per universitats o organismes d'investigació.
- Tinguen el domicili fiscal en algun municipi en risc de despoblament.
- Siguen qualificades d'empreses emergents de la Comunitat Valenciana.

3. En el cas que el contribuent no tinga quota íntegra autonòmica suficient per a aplicar-se la totalitat o una part d'esta deducció en el període en què es genere el dret a l'aplicació, l'import no deduït podrà aplicar-se en els tres períodes impositius següents fins a esgotar, si és el cas, el seu import total.

aa)⁷⁹ Per residir habitualment en un municipi en risc de despoblament: 330 euros.

L'import anterior s'incrementarà en 132, 198 o 264 euros en el cas que el contribuent tinga dret a l'aplicació del mínim per descendents establert per la normativa estatal reguladora de l'impost per una, dos o tres o més persones, respectivament.

L'aplicació d'estos imports addicionals serà incompatible, per al mateix descendent o assimilat, amb les deduccions establides en les lletres a), b) i c) del present apartat. Quan dos o més contribuents tinguen dret a l'aplicació del mínim per descendents per una mateixa persona estos imports addicionals es prorratejaran entre ells per parts iguals.

A aquest efecte s'estarà al concepte de residència habitual recollit en la normativa estatal reguladora de l'impost.

ab)⁸⁰ Per les quantitats satisfetes en el període impositiu per dones amb una edat compresa entre 40 i 45 anys en tractaments de fertilitat realitzats en clíniques o centres autoritzats: 100 euros.

La suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent no serà superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article.

ac)^{81, 82} Per les quantitats satisfetes en el període impositiu en gastos de la següent naturalesa:

1. Per al tractament i cura de les persones afectades per malalties cròniques d'alta complexitat i les denominades rares, fins a 100 euros. En el cas que es tracte d'una família nombrosa o monoparental, la deducció serà de fins a 150 euros.

2. Destinats al tractament i cura de persones diagnosticades de dany cerebral adquirit o de la malaltia d'Alzheimer, fins a 100 euros. En el cas que es tracte d'una família nombrosa o monoparental, la deducció serà de fins a 150 euros.

3. Derivats de l'adquisició de productes, servicis i tractaments vinculats a la salut bucodental de caràcter no estètic, el 30% dels gastos generats. L'import màxim de la deducció serà de 150 euros.

4. Relacionats amb l'atenció a persones afectades per qualsevol patologia relacionada amb la salut mental, el 30% dels gastos generats. L'import màxim de la deducció serà de 150 euros.

5.⁸³ Destinats a l'adquisició de lents graduades, lents graduades amb muntura no premontades, lents de contacte i solucions de manteniment, el 30 % dels gastos generats. L'import màxim de la deducció serà de 100 euros.

Els anteriors conceptes seran compatibles entre si.

El límit de deducció s'establirà per contribuent i els desemborsaments podran anar destinats al tractament

79 *Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).*

80 *S'afeg una nova deducció per l'art. 6 del Decret llei 14/22 (D.O.G.V. 9458 de 27/10/22).*

81 *Afegit per la Llei 7/2023, de 26 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 9.756 de 30 de desembre de 2023).*

82 *Es modifica per elevar els límits de renda pel Decret llei 1/2026, de 27 de febrer, del Consell, de modificació de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, per la qual es regula el tram autonòmic de l'impost sobre la renda de les persones físiques i restants tributs cedits, en matèria de deduccions autonòmiques per gastos sanitaris i per la pràctica d'activitats esportives i saludables (D.O.C.V. núm 10314 de 03/03/2026).*

83 *Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).*

del contribuent, el seu cònjuge i aquelles persones que donen dret a l'aplicació dels mínims familiars per descendents i ascendents. Quan dos contribuents declarants tinguen dret a l'aplicació d'esta deducció pel fet de desemborsar els gastos relacionats amb els tractaments o cures rebudes per altres persones, la base de la deducció es prorratejarà entre ells per parts iguals.

No s'integraran en la base de la deducció les primes satisfetes per assegurances mèdiques ni l'import de les prestacions mèdiques que siguen reintegrables per la Seguretat Social o les entitats que la substituïsquen.

Tampoc s'inclouran en la base de la deducció les quantitats satisfetes a associacions sense ànim de lucre declarades d'utilitat pública que gaudisquen de la deducció per donatius i altres aportacions regulades en l'apartat 3 de l'article 68 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos de societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni.

Seran requisits per a l'aplicació de la deducció:

a) Que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior a 60.000 euros en tributació individual ni a 78.000 euros en cas de tributació conjunta. Els límits de deducció s'aplicaran als contribuents amb la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi inferior a 54.000 euros, en tributació individual, o inferior a 72.000 euros, en tributació conjunta.

Quan la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent estiga compresa entre 54.000 i 60.000 euros, en tributació individual, o entre 72.000 i 78.000 euros, en tributació conjunta, l'import dels límits de deducció serà el següent:

– En tributació individual, el resultat de multiplicar els límits de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per 6.000 la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i 54.000})$.

– En tributació conjunta, el resultat de multiplicar els límits de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per 6.000 la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i 72.000})$.

b) Que els servicis rebuts a conseqüència de tractaments mèdics siguen prestats per establiments, centres, servicis o professionals sanitaris inscrits en el Registre general de centres, servicis i establiments sanitaris o en el Registre estatal de professionals sanitaris.

c) Que es puguen acreditar les adquisicions de béns o servicis mitjançant la corresponent factura, la qual haurà d'indicar el concepte deduït i el justificant de pagament per algun dels mitjans previstos en la disposició addicional setzena de la present llei. A l'efecte de la seua revisió per l'administració tributària, hauran d'acompanyar-se els antecedents anteriors d'un informe emés per un facultatiu competent que permeta inequívocament la seua correcta classificació en alguna de les categories de gasto previstes per a esta deducció.

ad)^{84, 85} Per les quantitats satisfetes en el període impositiu en gastos associats a la pràctica de l'esport i activitats saludables: el 30 % amb el límit de 150 euros d'import de la deducció.

Si el declarant és major de seixanta-cinc anys o té una discapacitat igual o superior al 33 %, el percentatge

⁸⁴ Afegit per la Llei 7/2023, de 26 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 9.756 de 30 de desembre de 2023).

⁸⁵ Es modifica per elevar els límits de renda pel Decret llei 1/2026, de 27 de febrer, del Consell, de modificació de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, per la qual es regula el tram autònom de l'impost sobre la renda de les persones físiques i restants tributs cedits, en matèria de deduccions autonòmiques per gastos sanitaris i per la pràctica d'activitats esportives i saludables (D.O.C.V. núm 10314 de 03/03/2026).

de deducció serà del 50 % i l'import màxim de la deducció serà de 150 euros.

Si el declarant és major de setanta-cinc anys o té una discapacitat igual o superior al 65 %, el percentatge de deducció serà del 100 % i l'import màxim de la deducció serà de 150 euros.

El límit de deducció s'establirà per contribuïent i els desemborsaments podran anar destinats a activitats desenrotllades pel contribuïent, el seu cònjuge i aquelles persones que donen dret a l'aplicació dels mínims familiars per descendents i ascendents.

Quan dos contribuïents declarants tinguen dret a l'aplicació d'esta deducció per correspondre a gastos relacionats amb altres persones, la base de la deducció es prorratejarà entre ells per parts iguals.

Seràn requisits per a l'aplicació de la deducció:

a) Que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior a 60.000 euros en tributació individual ni a 78.000 euros en cas de tributació conjunta. El límit de deducció s'aplicarà als contribuïents amb la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi inferior a 54.000 euros, en tributació individual, o inferior a 72.000 euros, en tributació conjunta.

Quan la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuïent estiga compresa entre 54.000 i 60.000 euros, en tributació individual, o entre 72.000 i 78.000 euros, en tributació conjunta, l'import del límit de deducció serà el següent:

– En tributació individual, el resultat de multiplicar el límit de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per 6.000 la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuïent i 54.000})$.

– En tributació conjunta, el resultat de multiplicar el límit de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per 6.000 la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuïent i 72.000})$.

b) Donaran dret a deducció les quantitats satisfetes en concepte de:

– Quotes de pertinença o adhesió satisfetes a gimnasos, clubs esportius, federacions esportives, grups de recreació esportiva, seccions esportives o de recreació esportiva d'altres entitats no esportives, agrupacions de recreació esportiva, associacions de federacions i societats anònimes esportives.

– Adquisició de l'equipament obligatori per a la pràctica de l'esport federat.

– Servicis personals d'entrenament prestats per tècnics i entrenadors esportius.

– Servicis personals prestats per traumatòlegs, dietistes nutricionistes, fisioterapeutes, podòlegs o tècnics superiors en dietètica.

c) Que es puguen acreditar les adquisicions de béns o servicis mitjançant la corresponent factura, i el justificant de pagament per algun dels mitjans previstos en la disposició addicional setzena de la present llei.

ae)⁸⁶ Per les quantitats satisfetes en el període impositiu per a sufragar els següents gastos vinculats al foment i la formació musicals, amb el límit de 150 euros.

1r. Donaran dret a la pràctica de la deducció:

a) Les taxes i quotes satisfetes per ensenyances de música a conservatoris i escoles de Música, o de Música

⁸⁶ S'afegirà una nova deducció pel Decret Llei 2/2026, de 6 de març, del Consell, de modificació de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, per la qual es regula el tram autonòmic de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de la resta de tributs cedits, per a la creació d'una deducció per gastos vinculats al foment i a la formació musicals (D.O.G.V. núm. 10317 de 6 de març de 2026).

i Dansa inscrits en el Registre de centres docents de la Comunitat Valenciana, tant públics com privats.

- b) Les quotes satisfetes per les persones sòcies de societats musicals integrades en la Federació de Societats Musicals de la Comunitat Valenciana.
- c) Els gastos vinculats a la formació i perfeccionament musicals, incloent-hi màsters, cursos i seminaris impartits per centres oficials d'ensenyança.
- d) La compra d'instruments i partitures en el marc de les activitats de formació o divulgació de la música desenrotllades pels centres als quals es referixen les lletres anteriors. No serà deduïble la part dels gastos finançats amb subvencions públiques.
- e) La compra d'entrades per a l'assistència a concerts de música organitzats per les entitats a què es referixen les lletres a) i b) anteriors.

2n. La suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no ha de superar 60.000 euros en tributació individual o 78.000 euros en cas de tributació conjunta. El límit de deducció s'aplicarà als contribuents la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi dels quals siga inferior a 54.000 euros en tributació individual, o inferior a 72.000 euros en tributació conjunta.

Quan la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent estiga compresa entre 54.000 i 60.000 euros en tributació individual, o entre 72.000 i 78.000 euros en tributació conjunta, l'import del límit de deducció serà el següent:

– En tributació individual, el resultat de multiplicar el límit de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 6.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 54.000)$.

– En tributació conjunta, el resultat de multiplicar el límit de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 6.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 72.000)$.

3r. El límit de deducció s'establirà per contribuent, i els desemborsaments podran anar destinats a gastos realitzats pel contribuent, el seu cònjuge i aquelles persones que donen dret a l'aplicació dels mínims familiars per descendents. Quan dos contribuents declarants tinguen dret a l'aplicació d'esta deducció pel fet de desemborsar els gastos relacionats amb l'adquisició de béns o servicis destinats a unes altres persones, la base de la deducció es prorratejarà entre ells per parts iguals.

4t. Les quantitats hauran d'haver sigut abonades per algun dels mitjans previstos en la disposició addicional setzena de la present llei.

Dos.⁸⁷ L'aplicació de les deduccions recollides en les lletres j, k, l, m i o de l'apartat un precedent requerirà que l'import comprovat del patrimoni del contribuent en finalitzar el període impositiu excedisca del valor que llançara la seua comprovació al començament del mateix en, almenys, la quantia de les inversions realitzades. A aquest efecte, no es computaran els increments o disminucions de valor experimentats durant el citat període impositiu pels béns que al final del mateix continuen formant part del patrimoni del contribuent. Així mateix, la base de les deduccions a les quals es refereixen els números 2 i 3 de la lletra q, la lletra r i la lletra s del citat apartat un no podrà superar el 30 per cent de la base liquidable del contribuent.

Tres.⁸⁸

⁸⁷ Modificat per la disposició final primera de la Llei 20/2018, de 25 de juliol, de la Generalitat, del mecenatge cultural, científic i esportiu no professional en la Comunitat Valenciana. (D.O.C.V. núm. 8.348 de 27/07/2018).

⁸⁸ Modificat per la disposició final primera de la Llei 20/2018, de 25 de juliol, de la Generalitat, del mecenatge cultural, científic i esportiu no professional en la Comunitat Valenciana. (D.O.C.V. núm. 8.348 de 27/07/2018).

a) Per a tindre dret a les deduccions contemplades en la lletra p, en els números 1 i 2 de la lletra q, en la lletra r i en la lletra s, totes elles de l'apartat un anterior, s'haurà d'acreditar l'efectivitat de la donació efectuada, així com el valor d'aquesta, mitjançant certificació expedida per la persona o entitat donatària, que haurà de contindre, almenys, els següents extrems:

- 1) Nom i cognoms o denominació social i número d'identificació fiscal, tant del donant com de la persona o entitat donatària.
- 2) Menció expressa que la persona o entitat donatària es troba inclosa entre els beneficiaris del mecenatge cultural de l'article 3 d'aquesta llei.
- 3) Data i import de la donació quan aquesta siga dinerària.
- 4) Data i import de la valoració de la donació en el supòsit de donacions no dineràries.
- 5) Data, import de la valoració i duració en el cas de la constitució d'un dret real d'usdefruit o d'un préstec d'ús o comodat.
- 6) Destí que la persona o entitat beneficiària donarà a la donació rebuda o a l'objecte del dret real d'usdefruit o al rebut en préstec d'ús o comodat.
- 7) En el cas de donacions no dineràries, constitució d'un dret real d'usdefruit o préstec d'ús o comodat, document públic o un altre document que acredite el lliurament del ben donat, la constitució del dret d'usdefruit o del préstec d'ús o comodat.
- 8) En relació amb les donacions a què es refereix el número 1 de la lletra q, s'haurà d'indicar el número d'identificació que en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià corresponga al ben donat.

Quan es tracte de donacions el beneficiari de les quals siga la Generalitat, els seus organismes públics, les fundacions del sector públic i els consorcis adscrits a aquesta, als quals es refereix el paràgraf segon del número 2 de la lletra q, s'admetrà, en substitució del certificat de l'entitat donatària, certificació de la conselleria amb competència en matèria tributària.

En qualsevol cas, la revocació de la donació determinarà l'obligació d'ingressar les quotes corresponents als beneficis gaudits en el període impositiu en el qual aquesta revocació es produïska, més els interessos de demora que procedisquen, en la forma establida per la normativa estatal reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

b) Per a tindre dret a les deduccions sobre el préstec d'ús o comodat de béns d'interés cultural, de béns inventariats no declarats d'interés cultural, de béns de rellevància local o d'obres d'art de qualitat garantida, així com de locals per a la realització de projectes o activitats culturals, científiques o esportives no professionals declarades o considerades d'interés social, s'haurà d'acreditar mitjançant la certificació expedida per la persona o entitat comodatària, que haurà de contindre, almenys, els següents extrems:

- 1) Nom i cognoms o denominació social i número d'identificació fiscal tant del comodant com del comodatari.
- 2) Menció expressa que la persona o entitat comodatària es troba inclosa entre els beneficiaris del mecenatge cultural contemplats en l'article 3 d'aquesta llei.
- 3) Data en què es va produir el lliurament del bé i termini de duració del préstec d'ús o comodat.
- 4) Import de la valoració del préstec d'ús o comodat.
- 5) Document públic o un altre document autèntic que acredite la constitució del préstec o comodat.
- 6) Destí que la persona o entitat comodatària donarà al bé objecte del préstec d'ús.

Quatre.^{89,90,91} A l'efecte del que es disposa en els subapartats 1 i 2 del paràgraf primer de la lletra a), en el paràgraf primer de la lletra b), en el paràgraf primer de la lletra c), en el paràgraf primer de la lletra d), quan el contribuent pertanga a una família nombrosa o monoparental de categoria general; en el punt 2 del paràgraf segon de la lletra e), en el punt 3 del paràgraf segon de la lletra f), en el paràgraf primer de la lletra g), en el paràgraf primer de la lletra h), en el paràgraf sisé de la lletra i), en el segon paràgraf de les lletres k) i l), en el punt 4t del paràgraf segon de la lletra n), en el punt 3r del paràgraf segon de la lletra ny), en el quart paràgraf de la lletra u), en el punt 3 del paràgraf segon de la lletra v), en el paràgraf segon de la lletra w), en el paràgraf primer de la lletra i) i en el paràgraf segon de la lletra ab) de l'apartat un de l'article quart d'aquesta llei, la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no podrà ser superior als 30.000 euros, en tributació individual, o a 47.000 euros, en tributació conjunta.

A l'efecte del que es disposa en el paràgraf primer de la lletra d) de l'apartat un de l'article quart d'aquesta llei, quan el contribuent pertanga a una família nombrosa o monoparental de categoria especial, la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no podrà ser superior a 35.000 euros, en tributació individual, o a 58.000 euros, en tributació conjunta.

Cinc.⁹² 1. En els supòsits als quals es refereix el paràgraf primer de l'apartat quatre d'aquest article, els imports i límits de deducció s'aplicaran als contribuents la suma dels quals de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi siga inferior a 27.000 euros, en tributació individual, o inferior a 44.000 euros, en tributació conjunta.

Quan la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent estiga compresa entre 27.000 i 30.000 euros, en tributació individual, o entre 44.000 i 47.000 euros, en tributació conjunta, els imports i límits de deducció seran els següents:

a) En tributació individual, el resultat de multiplicar l'import o límit de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 3.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 27.000)$.

b) En tributació conjunta, el resultat de multiplicar l'import o límit de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 3.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 44.000)$.

2. En el supòsit al qual es refereix el paràgraf segon de l'apartat quatre d'aquest article, l'import de deducció s'aplicarà als contribuents la suma dels quals de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi siga inferior a 31.000 euros, en tributació individual, o inferior a 54.000 euros, en tributació conjunta.

Quan la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi del contribuent estiga compresa entre 31.000 i 35.000 euros, en tributació individual, o entre 54.000 i 58.000 euros, en tributació conjunta, els imports i límits de deducció seran els següents.

a) En tributació individual, el resultat de multiplicar l'import o límit de deducció per un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 4.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 31.000)$.

b) En tributació conjunta, el resultat de multiplicar l'import o límit de deducció per un percentatge

89 *Modificat per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).*

90 *Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 de desembre de 2020).*

91 *S'actualitzen els límits de renda per a l'aplicació de les deduccions autonòmiques per l'art. 7 i 8 del Decret Llei 14/22 (D.O.G.V. 9458 de 27/10/22).*

92 *Apartat afegit per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).*

obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 4.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 54.000)$.

Sis^{93,94}. 1. A l'efecte d'esta llei, perquè un municipi siga considerat en risc de despoblament haurà de ser beneficiari del Fons de Cooperació Municipal per a lluitar contra el despoblament dels municipis de la Comunitat Valenciana en l'exercici pressupostari en el qual es produïska la meritació de l'impost, o en l'anterior, per complir els requisits establits en la Llei 5/2023, de 13 d'abril, integral de mesures contra el despoblament i per l'equitat territorial a la Comunitat Valenciana.

CAPÍTOL III

Tributació conjunta

Article Cinqué⁹⁵. Opció per la tributació conjunta

Les normes recollides en aquest Capítol resultaran aplicables a aquells contribuents que, trobant-se integrats en una unitat familiar, hagen optat per la tributació conjunta, d'acord amb la normativa estatal reguladora de l'Impost.

Article Sisé. Escala autonòmica de l'impost⁹⁶

L'escala autonòmica de tipus de gravamen aplicable a la base liquidable general, corresponent a la unitat familiar els membres de la qual hagen optat per la tributació conjunta, serà l'establida en l'article Segon de la present Llei.

Article Seté. Deduccions autonòmiques⁹⁷

Sense perjudici del que es disposa en el paràgraf segon de la lletra a, en el punt 2n de la lletra e, en el paràgraf primer de la lletra h, en el punt 1r de la lletra i, en el paràgraf tercer de la lletra j, en el paràgraf segon de la lletra k, en el paràgraf segon de la lletra l, en el punt 5é de lletra n, en el punt 4t de la lletra ny, en el paràgraf segon de la lletra o, en els números 2.2) i 3) de la lletra s i en el paràgraf primer i en el número 2) del paràgraf segon de la lletra t de l'apartat un de l'article quart d'aquesta llei, els imports i límits quantitatius de les deduccions en la quota autonòmica establits a l'efecte de la tributació individual s'aplicaran en idèntica quantia en la tributació conjunta, sense que procedisca la seua elevació o multiplicació en funció del nombre de membres de la unitat familiar.

TÍTOL II

Altres tributs cedits

CAPÍTOL I

93 Creat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 desembre de 2021).

94 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

95 Modificat per la Llei 9/2001, de 27 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (DOGV núm. 4.158, de 31.12.2001).

96 Modificat per la Llei 14/2007, de 26 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.669, de 28.12.2007).

97 Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7432 de 29/12/2014).

Impost sobre el Patrimoni

Article Huité. Mínim exempt^{98,99}

La base imposable dels subjectes passius per obligació personal de l'impost que residisquen habitualment en la Comunitat Valenciana es reduïx, en concepte de mínim exempt, en 1.000.000 euros.

Article Nové. Escala de l'impost^{100,101}

La base liquidable resultant de l'aplicació del que es disposa en l'article anterior serà gravada als tipus de la següent escala:

Base liquidable - fins a euros	Quota liquidable - euros	Resta de la base liquidable - Fins a euros	Tipus aplicable - percentatge
0,00	0,00	167.129,45	0,25%
167.129,45	417,82	167.123,43	0,37%
334.252,88	1.036,18	334.246,87	0,62%
668.499,75	3.108,51	668.499,76	1,12%
1.336.999,51	10.595,71	1.336.999,50	1,62%
2.673.999,01	32.255,10	2.673.999,02	2,12%
5.347.998,03	88.943,88	5.347.998,03	2,62%
10.695.996,06	229.061,43	D'ara en avant	3,50%

Article Nové bis. Deduccions¹⁰²

Serà aplicable una deducció del 100 % de la part de la quota íntegra de l'impost que, de manera proporcional, corresponga al valor de les accions o les participacions en empreses emergents de la Comunitat Valenciana, així com al valor dels préstecs concedits a favor d'estes.

Les accions hauran de romandre en el patrimoni de les persones contribuents durant un període mínim de tres anys.

⁹⁸ Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

⁹⁹ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25), amb efectes per a fets imposables generats des del 31 de desembre de 2025 inclusivament.

¹⁰⁰ Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

¹⁰¹ Modificat per Llei 10/2015, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.689, de 31/12/2015).

¹⁰² Creat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

En el cas d'operacions de finançament, el termini de venciment del préstec haurà de ser igual o superior a tres anys, i no podrà amortitzar-se més del 40 % anual de l'import del principal.

CAPÍTOL II

Impost sobre Successions i Donacions

Article Deu. Reduccions en transmissions mortis causa.

¹⁰³Per al càlcul de la base liquidable de l'Impost sobre Successions i Donacions, en les transmissions mortis causa resultaran aplicables les següents reduccions:

U. Amb el caràcter de reduccions anàlogues a les aprovades per l'Estat amb la mateixa finalitat:

a)¹⁰⁴ La que corresponga de les incloses en els grups següents:

- Grup I: Adquisicions per descendents i adoptats menors de 21 anys, 100.000 euros, més 8.000 euros per cada any menys de 21 que tinga el causahavent, sense que la reducció pugua excedir de 156.000 euros.

- Grup II: Adquisicions per descendents i adoptats de 21 o més anys, cònjuges, ascendents i adoptants, 100.000 euros.

b)^{105,106,107} En les adquisicions per persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 %, s'aplicarà una reducció de 120.000 euros, a més de la que pugua correspondre en funció del grau de parentiu amb el causant. En les adquisicions per persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %, la reducció referida abans serà de 240.000 euros.

c)¹⁰⁸ En les adquisicions de l'habitatge habitual del causant, s'aplicarà, amb el límit de 150.000 euros per a cada subjecte passiu, una reducció del 95 per 100 del valor d'aquest habitatge, sempre que els causahavents siguen el cònjuge, ascendents o descendents d'aquell, o bé parent col·lateral major de seixanta-cinc anys que haguera conviscut amb el causant durant els dos anys anteriors a la defunció, i que l'adquisició es mantinga durant els cinc anys següents a la defunció del causant, llevat que morira l'adquirent dins d'eixe termini.

Dos^{109,110} Per circumstàncies pròpies de la Comunitat Valenciana, i sense perjudici de l'aplicació de les

103 Modificat per la Llei 9/2001 de 27 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (DOGV núm. 4.158, de 31.12.2001).

104 Es modifica la lletra a) de l'apartat Un de l'article Deu pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

105 Modificat per la Llei 10/2006, de 26 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (DOGV núm. 5.416, de 28.12.2006).

106 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

107 Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

108 Lletra c) de l'apartat Un de l'article Deu afegida pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

109 S'afeg l'expressió "per circumstàncies pròpies de la Comunitat Valenciana" per la Llei 10/2001, de 27 de desembre, de Pressupostos de la Generalitat Valenciana per a l'exercici 2002 (DOGV núm. 4.158, de 31.12.2001).

110 Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).

reduccions previstes en l'article 20.2 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'Impost sobre Successions i Donacions, i de les altres reduccions regulades en les Lleis especials:

1r)^{111,112} En el supòsit de transmissió d'una empresa individual agrícola a favor del cònjuge, descendents, adoptats, ascendents, adoptants i parents col·laterals, fins al tercer grau, del causant, la base imposable de l'impost es reduirà en el 99 per 100 del valor net dels elements patrimonials afectes a l'empresa transmesa, sempre que es complisquen, simultàniament, els següents requisits: 1) Que l'activitat no constituísca la principal font de renda del causant; 2) Que el causant haja exercit aquesta activitat de manera habitual, personal i directa; 3) Que l'empresa, per aquesta via adquirida, es mantinga en el patrimoni de l'adquirent durant els cinc anys següents a la defunció del causant, llevat que aquell muira, al seu torn, dins d'aquest termini.

També s'aplicarà l'esmentada reducció respecte del valor net dels béns del causant afectes al desenvolupament de l'activitat empresarial agrícola del cònjuge supervivent, per la part en què resulte adjudicatari d'aquells amb subjecció al que es disposa en l'article 27 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'impost sobre successions i donacions. En tal cas, els requisits als quals fan referència els números 1 al 4 anteriors s'hauran de complir pel cònjuge adjudicatari.

En el cas que el causant es trobara jubilat de l'activitat empresarial agrícola en el moment de la seua defunció, aquesta activitat haurà d'haver-se exercit de manera habitual, personal i directa per algun dels seus parents adquirents de l'empresa. En tal cas, la reducció s'aplicarà únicament al parent que exercisca l'activitat i que complisca els altres requisits establits amb caràcter general, i per la part en què resulte adjudicatari en l'herència amb subjecció al que es disposa en l'article 27 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'impost sobre successions i donacions. Si, en el moment de la jubilació, el causant haguera complit els 65 anys, la reducció aplicable serà la general del 99 per 100, sent del 90 per 100 si, en aquell moment, el causant tinguera entre 60 i 64 anys complits.

En cas de no complir-se el requisit al qual es refereix l'apartat 3 del primer paràgraf anterior, haurà de pagar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de la reducció practicada, així com els seus interessos de demora.

2n)^{113,114} En els supòsits de transmissions de béns del patrimoni cultural valencià resultarà aplicable una reducció per a aquells inscrits en el Registre General de Béns d'Interés Cultural, en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià, o que abans de finalitzar el termini per a presentar la declaració per aquest Impost s'inscriuen en qualsevol d'estos Registres, sempre que siguen cedits per a la seua exposició en les següents condicions: 1r) Que la cessió s'efectue a favor de la Generalitat Valenciana i les entitats locals de la Comunitat Valenciana, els ens del sector públic de la Generalitat i de les entitats locals; les universitats públiques, els centres superiors d'ensenyaments artístics públics i els centres d'investigació de la Comunitat Valenciana, i les entitats sense fins lucratiu regulades en els apartats a i b de l'article 2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense Fins Lucratiu i dels Incentius Fiscals al Mecenatge, sempre que perseguisquen fins de naturalesa exclusivament cultural i es troben inscrites en els corresponents registres de la Comunitat Valenciana. 2) Que la cessió s'efectue gratuïtament. 3) Que el bé es destine als fins culturals propis de l'entitat donatària.

111 *Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.707 de 30/12/2019).*

112 *Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 de desembre de 2021).*

113 *Introduït per la Llei 9/1999, de 28 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana per a 2000 (D.O.C.V. núm. 3.657, de 31.12.1999).*

114 *Modificat mitjançant l'article 30 de la Llei 9/2014, de 29 de desembre, de la Generalitat, d'impuls de l'activitat i del mecenatge cultural en la Comunitat Valenciana. (D.O.C.V. núm. 7.434 de 31/12/2014).*

La reducció serà, en funció del període de cessió del bé, del següent percentatge del valor d'aquest:

- Del 95 per cent, per a cessions de més de 20 anys.
- Del 75 per cent, per a cessions de més de 10 anys.
- Del 50 per cent, per a cessions de més de 5 anys.

3r)¹¹⁵ En els casos de transmissions d'una empresa individual o d'un negoci professional a favor del cònjuge, descendents, adoptats del causant, ascendents, adoptants, o de parents col·laterals fins al tercer grau, s'aplicarà a la base imposable una reducció del 99 per 100 del valor net dels elements patrimonials afectes a l'empresa o al negoci, sempre que es mantinga per l'adquirent en activitat durant un període de cinc anys a partir de la defunció del causant, llevat que aquell morira, al seu torn, dins d'aquest període.

En el cas de no complir-se el termini de permanència en activitat a què es refereix el paràgraf anterior, haurà d'abonar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de la reducció practicada, així com els interessos de demora.

Aquesta reducció serà aplicable sempre que concórreguen els següents requisits:

a) Que l'activitat s'exercisca pel causant de manera habitual, personal i directa.

b) Que aquesta activitat constituïska la major font de renda del causant, entenent per tal la que proporcione un import superior dels rendiments del treball o de les activitats econòmiques. A aquest efecte, no es tindran en compte, sempre que es complisquen les condicions en cada cas establides, totes aquelles remuneracions que porten causa de les participacions del causant que gaudisquen de reducció conforme al que s'estableix en el punt 4t del present apartat dos i en la lletra c de l'apartat 2n de l'article 20 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'impost sobre successions i donacions.

Quan un mateix causant exercisca dos o més activitats de manera habitual, personal i directa, la reducció afectarà tots els béns i drets afectes a aquestes, considerant-se que la seua major font de renda a aquest efecte ve determinada pel conjunt dels rendiments de totes elles.

També s'aplicarà l'esmentada reducció respecte del valor net dels béns del causant afectes al desenvolupament de l'activitat empresarial o professional del cònjuge supervivent, per la part en què resulte adjudicatari d'aquells, amb subjecció al que es disposa en l'article 27 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'impost sobre successions i donacions. En tal cas, els requisits als quals fan referència les lletres anteriors s'hauran de complir en el cònjuge adjudicatari, el qual quedarà igualment obligat al manteniment en activitat de l'empresa individual o del negoci professional durant el termini de cinc anys a partir de la defunció del causant, llevat que aquell morira, al seu torn, dins d'aquest període. En el cas de no complir-se el citat termini de permanència en activitat, haurà d'abonar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de la reducció practicada i els interessos de demora.

En el cas que el causant es trobara jubilat de l'activitat de l'empresa o negoci en el moment de la seua defunció, els requisits als quals fan referència les lletres anteriors s'hauran de complir per algun dels parents adquirents de l'empresa. En tal cas, la reducció s'aplicarà únicament al parent que exercisca l'activitat i que complisca tals requisits i per la part en què resulte adjudicatari, amb subjecció al que es disposa en l'article 27 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'impost sobre successions i donacions. Si, en el moment de la jubilació, el causant haguera complit els 65 anys, la reducció aplicable serà la general del 99 per 100, sent del 90 per 100 si, en aquell moment, el causant tinguera entre 60 i 64 anys complits.

4t)¹¹⁶ En els casos de transmissions de participacions en entitats a favor del cònjuge, descendents, adoptats,

115 Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.707 de 30/12/2019).

116 Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera,

ascendents, adoptants, o de parents col·laterals fins al tercer grau del causant, s'aplicarà a la base imposable una reducció del 99 per 100 del valor de les participacions, en la part que corresponga a la proporció existent entre els actius necessaris per a l'exercici de l'activitat empresarial o professional, minorats amb l'import dels deutes que deriven d'aquest, i el valor del patrimoni net de l'entitat, sempre que les mateixes es mantinguen per l'adquirent durant un període de cinc anys a partir de la defunció del causant, llevat que aquell morira, al seu torn, dins d'aquest període. En el cas de no complir-se el requisit de permanència patrimonial de les participacions, haurà d'abonar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de la reducció practicada, així com els interessos de demora.

Aquesta reducció serà aplicable sempre que concórreguen els següents requisits:

a) Que l'entitat no tinga per activitat principal la gestió d'un patrimoni immobiliari o mobiliari. A aquest efecte, s'entendrà que una entitat té aquesta finalitat quan més de la meitat del seu actiu siguen béns immobles que no es troben afectes al desenvolupament d'activitats econòmiques de caràcter empresarial o siguen valors.

b) Suprimit¹¹⁷

c) Que la participació del causant en el capital de l'entitat siga, almenys, del 5 per 100 de manera individual, o del 20 per 100 de manera conjunta amb els seus ascendents, descendents, cònjuge o col·laterals fins al segon grau, ja tinga el parentiu el seu origen en la consanguinitat, en l'afinitat o en l'adopció.

Que el causant o, en el cas de participació conjunta, alguna de les persones del grup familiar a què es refereix el punt anterior, exercisquen efectivament funcions de direcció en l'entitat i que la retribució que perceba per això supose la major font de renda, entenent per tal la que proporcione un import superior dels rendiments del treball o de les activitats econòmiques.

En el cas de participació individual del causant, si aquest es trobara jubilat en el moment de la seua defunció, el requisit previst en aquesta lletra haurà de complir-se per algun dels parents adquirents de l'empresa. En tal cas, la reducció s'aplicarà únicament als hereus que complisquen tal requisit i per la part en què resulten adjudicatari, amb subjecció al que es disposa en l'article 27 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'impost sobre successions i donacions. Si, en el moment de la jubilació, el causant haguera complit els 65 anys, la reducció aplicable serà la general del 99 per 100, sent del 90 per 100 si, en aquell moment, el causant tinguera entre 60 i 64 anys complits.

A tals efectes, no es tindran en compte els rendiments de les activitats econòmiques els béns i els drets de les quals afectes gaudisquen de reducció en l'impost, i, quan un mateix causant siga directament titular de participacions en diverses entitats, i en elles concórreguen les restants condicions exigides per les lletres anteriors, el càlcul de la major font de renda del mateix s'efectuarà de manera separada per a cadascuna d'aquestes entitats, no incloent-se els rendiments derivats de les funcions de direcció en les altres entitats.

Article Deu Bis¹¹⁸. Reduccions en transmissions inter vivos.

¹¹⁹Per al càlcul de la base liquidable de l'Impost sobre Successions i Donacions, en les transmissions inter vivos resultaran aplicables a la base imposable les reduccions següents per circumstàncies pròpies de la

i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.707 de 30/12/2019).

¹¹⁷ *Se suprimit l'apartat b) per l'art. 27 de la Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV núm. 9501 de 30/12/22).*

¹¹⁸ *Modificat per la Llei 6/2023, de 22 de novembre, de la Generalitat, de modificació de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i restants tributs cedits, pel que fa a l'Impost de Successions i Donacions (D.O.G.V. núm. 9.731 de 23/11/2023).*

¹¹⁹ *Modificat per la Llei 14/2005, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (D.O.C.V. núm. 5.166 de 30/12/2005).*

Comunitat Valenciana, sense perjudi de l'aplicació de les reduccions que preveuen els apartats 6 i 7 de l'article 20 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'Impost sobre Successions i Donacions, i de les altres reduccions regulades en les Lleis especials:

1r)^{120,121,122} La que corresponga de les següents:

- Adquisicions per fills o adoptats menors de 21 anys: 100.000 euros, més 8.000 euros per cada any menys de 21 que tinga el donatari, sense que la reducció pugua excedir de 156.000 euros.
- Adquisicions per fills o adoptats de 21 o més anys, pel cònjuge, pares o adoptants: 100.000 euros.
- Adquisicions per nets: 100.000 euros, si el net té 21 o més anys, i 100.000 euros, més 8.000 euros per cada any menys de 21 que tinga el net, sense que, en aquest últim cas, la reducció pugua excedir de 156.000 euros.
- Adquisicions per avis: 100.000 euros.

A l'efecte dels citats límits de reducció, es tindrà en compte la totalitat de les adquisicions lucratives entre vius provinents del mateix donant efectuades en els cinc anys immediatament anteriors al moment de la meritació.

¹²³Per a l'aplicació de la reducció a la qual es refereix el present apartat, s'exigirà, a més, que l'adquisició s'efectue en document públic, o que es formalitze d'esta manera dins del termini de declaració de l'impost.

¹²⁴A més, quan els béns donats consistisquen en metàl·lic o en qualsevol dels contemplats en l'article 12 de la Llei 19/1991, de 6 de juny, de l'impost sobre el patrimoni, haurà de justificar-se la procedència dels béns que el donant transmet i els mitjans efectius en virtut dels quals es produísca el lliurament del donat en el document públic, o mitjançant l'aportació de contractes firmats digitalment a través d'un servici de confiança qualificat dels previstos en el Reglament (UE) 910/2014, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els servicis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior, i, en este últim supòsit, s'haurà d'efectuar manifestació de l'origen d'estos fons en el document públic en què es formalitze la transmissió.

2n)^{125,126,127, 128} En les adquisicions per persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %, s'aplicarà una reducció a la base imposable de 240.000 euros.

Quan l'adquisició l'efectuen persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 %, que siguen el

120 Modificat el apartat 1r) de l'article Deu. Bis pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm. 7083, de 06/08/2013).

121 Vegeu la disposició addicional setzena afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

122 Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 de desembre de 2016).

123 Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7432 de 29/12/2014).

124 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

125 Modificat per la Llei 14/2007, de 26 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.669, de 28/12/2007).

126 Vegeu la disposició addicional setzena afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

127 Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

128 Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

cònjuge, pares, adoptants, fills o adoptats del donant, s'aplicarà una reducció de 120.000 euros. S'aplicarà la mateixa reducció, amb els mateixos requisits de discapacitat, als nets i als avis.

A l'efecte dels límits de reducció mencionats, es tindrà en compte la totalitat de les transmissions lucratives inter vivos efectuades a favor del mateix donatari en els últims cinc anys immediatament anteriors a la data de la meritació.

En els dos casos, l'aplicació d'estes reduccions resultarà compatible amb la de les reduccions que puguen correspondre en virtut del que disposa l'apartat 1r d'este article.

3r)^{129,130} En el supòsit de transmissió d'una empresa individual agrícola a favor dels fills o adoptats o, quan no existisquen fills o adoptats, dels pares o adoptants del donant, la base imposable de l'impost es reduirà en el 99 per 100 del valor net dels elements patrimonials afectes a l'empresa transmesa, sempre que es complisquen, simultàniament, els següents requisits: 1) Que l'activitat no constituïska la principal font de renda del donant; 2) Que el donant haja exercit aquesta activitat de manera habitual, personal i directa; 3) Que l'empresa, per aquesta via adquirida, es mantinga en el patrimoni de l'adquirent durant els cinc anys següents a la donació, llevat que aquell muira dins d'aquest termini.

Aquesta mateixa reducció s'aplicarà als nets, amb els mateixos requisits, sempre que el seu progenitor, que era fill del donant, haguera mort amb anterioritat al moment de la meritació.

En el cas que el donant es trobara jubilat de l'activitat empresarial agrícola en el moment de la donació, aquesta activitat haurà d'haver-se exercit de manera habitual, personal i directa pel donatari. En tal cas, la reducció s'aplicarà únicament al donatari que exercisca l'activitat i que complisca els altres requisits establits amb caràcter general. Si, en el moment de la jubilació, el donant haguera complit els 65 anys, la reducció aplicable serà la general del 99 per 100, sent del 90 per 100 si, en aquell moment, el donant tinguera entre 60 i 64 anys complits.

En cas de no complir-se el requisit al qual es refereix l'epígraf 4 del primer paràgraf d'aquest apartat, haurà de pagar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de la reducció practicada, així com els seus interessos de demora.

4t)¹³¹ En els casos de transmissions d'una empresa individual o d'un negoci professional a favor del cònjuge, descendents o adoptats, o, quan no existisquen descendents o adoptats, a favor del cònjuge, dels pares o adoptants, s'aplicarà a la base imposable una reducció del 99 per 100 del valor net dels elements patrimonials afectes a l'empresa o al negoci, sempre que es mantinga per l'adquirent en activitat durant un període de cinc anys a partir de la donació, llevat que el donatari muira dins d'aquest període.

En el cas de no complir-se el termini de permanència en activitat a què es refereix el paràgraf anterior, haurà d'abonar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de la reducció practicada, així com els interessos de demora.

Aquesta reducció serà aplicable sempre que concórreguen els següents requisits:

- a) Que l'activitat s'exercisca pel donant de manera habitual, personal i directa.
- b) Que aquesta activitat constituïska la major font de renda del donant, entenenent per tal la que proporcione un import superior dels rendiments del treball o de les activitats econòmiques. A aquest efecte, no es tindran en compte, sempre que es complisquen les condicions en cada cas establides, totes

129 Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.707 de 30/12/2019).

130 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 de desembre de 2020).

131 Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.707 de 30/12/2019).

aquelles remuneracions que porten causa de les participacions del donant que gaudisquen de reducció conforme al que s'estableix en l'apartat 5é d'aquest article.

Quan un mateix donant exercisca dos o més activitats de manera habitual, personal i directa, la reducció aconseguirà a tots els béns i drets afectes a aquestes, considerant-se que la seua major font de renda a aquest efecte ve determinada pel conjunt dels rendiments de totes elles.

En el cas que el donant es trobara jubilat de l'activitat de l'empresa o negoci en el moment de la donació, els requisits als quals fan referència les lletres anteriors s'hauran de complir pel donatari, aplicant-se la reducció únicament al qual complisca tals requisits. Si, en el moment de la jubilació, el donant haguera complit els 65 anys, la reducció aplicable serà la general del 99 per 100, sent del 90 per 100 si, en aquell moment, el donant tinguera entre 60 i 64 anys complits.

5é)¹³² En els casos de transmissions de participacions en entitats a favor del cònjuge, descendents o adoptats, o, quan no existisquen descendents o adoptats, a favor del cònjuge, dels pares o adoptants, s'aplicarà a la base imposable una reducció del 99 per 100 del valor de les participacions, en la part que corresponga a la proporció existent entre els actius necessaris per a l'exercici de l'activitat empresarial o professional, minorats amb l'import dels deutes que deriven d'aquest, i el valor del patrimoni net de l'entitat, sempre que les mateixes es mantinguen per l'adquirent durant un període de cinc anys a partir de la donació, llevat que el donatari morira, al seu torn, dins d'aquest període. En el cas de no complir-se el requisit de permanència patrimonial de les participacions, haurà d'abonar-se la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de la reducció practicada, així com els interessos de demora.

Aquesta reducció serà aplicable sempre que concórreguen els següents requisits:

a) Que l'entitat no tinga per activitat principal la gestió d'un patrimoni immobiliari o mobiliari. A aquest efecte, s'entendrà que una entitat té aquesta finalitat quan més de la meitat del seu actiu siguen béns immobles que no es troben afectes al desenvolupament d'activitats econòmiques de caràcter empresarial o siguen valors.

b) Suprimir¹³³.

c) Que la participació del donant en el capital de l'entitat siga, almenys, del 5 per 100 de manera individual, o del 20 per 100 de manera conjunta amb els seus ascendents, descendents, cònjuge o col·laterals fins al segon grau, ja tinga el parentiu el seu origen en la consanguinitat, en l'afinitat o en l'adopció.

d) Que el donant o, en el cas de participació conjunta, alguna de les persones del grup familiar a què es refereix el punt anterior, exercisquen efectivament funcions de direcció en l'entitat i que la retribució que perceba per això supose la major font de renda, entenent per tal la que proporcione un import superior dels rendiments del treball o de les activitats econòmiques.

En el cas de participació individual del donant, si aquest es trobara jubilat en el moment de la donació, el requisit previst en aquesta lletra haurà de complir-se pel donatari. En tal cas, la reducció s'aplicarà únicament als donataris que complisquen tal requisit. Si, en el moment de la jubilació, el donant haguera complit els 65 anys, la reducció aplicable serà la general del 99 per 100, sent del 90 per 100 si, en aquell moment, el donant tinguera entre 60 i 64 anys complits.

A tals efectes, no es tindran en compte els rendiments de les activitats econòmiques els béns i els drets de les quals afectes gaudisquen de reducció en l'impost, i, quan un mateix donant siga directament titular de

132 Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.707 de 30/12/2019).

133 Se suprimeix l'apartat b) per el art. 28 de la Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV 9501 de 30/12/22).

participacions en diverses entitats, i en elles concórreguen les restants condicions exigides per les lletres anteriors, el càlcul de la major font de renda del mateix s'efectuarà de manera separada per a cadascuna d'aquestes entitats, no incloent-se els rendiments derivats de les funcions de direcció en les altres entitats.

6)¹³⁴ En les transmissions d'importos dineraris destinades al desenvolupament d'una activitat empresarial o professional, amb fons propis inferiors a 300.000 euros, en àmbit de la cinematografia, les arts escèniques, la música, la pintura i altres arts visuals o audiovisuals, l'edició, la investigació o en l'àmbit social, la base imposable de l'impost tindrà una reducció de fins a 1.000 euros. A l'efecte del citat límit de reducció, es tindrà en compte la totalitat de les adquisicions dineràries lucratives provinents del mateix donant efectuades en els tres anys immediatament anteriors al moment de la meritació.

L'aplicació d'aquesta reducció és compatible amb la de les previstes en els apartats 1 i 2 d'aquest article.

7)¹³⁵ En el supòsit de donacions de diners realitzades a favor de dones víctimes de violència de gènere amb la finalitat d'adquirir un habitatge habitual situat en la Comunitat Valenciana s'aplicarà una reducció sobre l'import donat del 95 per 100 sempre que es complisquen els següents requisits:

– La base màxima de la reducció no podrà superar els 60.000 euros per contribuent, siga en una donació o en donacions successives.

– Haurà d'adquirir-se l'habitatge en els 12 mesos següents a la donació. En cas d'haver-hi diverses donacions, el termini es computarà des de la data de la primera donació. La reducció no s'aplicarà a donacions de diners posteriors a la compra de l'habitatge, excepte en els supòsits d'adquisició amb preu ajornat o finançament alié, sempre que s'acredite que l'import dels diners donats s'ha destinat en el mateix termini d'un any al pagament del preu pendent o a la cancel·lació total o parcial del crèdit.

– El donatari no podrà ser titular d'un altre habitatge, llevat que siga la que compartia amb la persona agressora.

– La donació haurà de formalitzar-se en escriptura pública en la qual s'expressa la voluntat que els diners donats es destine a l'adquisició de l'habitatge o, si és el cas, al pagament del preu pendent o a la cancel·lació total o parcial del crèdit.

L'acreditació de la situació de violència de gènere es farà segons el que es disposa en Llei 7/2012, de 23 de novembre, de la Generalitat, Integral contra la Violència sobre la Dona en l'Àmbit de la Comunitat Valenciana.

Article Onze. Tarifa¹³⁶

La quota íntegra s'obtindrà aplicant a la base liquidable la següent escala:

Base liquidable fins a euros	Quota liquidable euros	Resta de la base liquidable euros	Tipus aplicable percentatge
0	0	7.993'46	7'65
7.993'46	611'50	7.668'91	8'50
15.662'38	1.263'36	7.831'19	9'35
23.493'56	1.995'58	7.831'19	10'20
31.324'75	2.794'36	7.831'19	11'05

134 Apartat 6 creat mitjançant l'article 31 de la Llei 9/2014, de 29 de desembre, de la Generalitat, d'impuls de l'activitat i del mecenatge cultural en la Comunitat Valenciana. (D.O.C.V. núm. 7.434 de 31/12/2014).

135 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

136 Modificat per la Llei 9/1999, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera i d'Organització de la Generalitat Valenciana per a 2000 (D.O.C.V. núm. 3.657, de 31.12.1999).

39.155'94	3.659'70	7.831'19	11,90
46.987'13	4.591'61	7.831'19	12'75
54.818'31	5.590'09	7.831'19	13'60
62.649'50	6.655'13	7.831'19	14'45
70.480'69	7.786'74	7.831'19	15'30
78.311'88	8.984'91	39.095'84	16'15
117.407'71	15.298'89	39.095'84	18'70
156.503'55	22.609'81	78.191'67	21'25
234.695'23	39.225'54	156.263'15	25'50
390.958'37	79.072'64	390.958'37	29'75
781.916'75	195.382'76	D'ara en avant	34'00

Article Dotze. Quota tributària¹³⁷

La quota tributària s'obtindrà aplicant a la quota íntegra el coeficient multiplicador que corresponga d'entre els que s'indiquen a continuació, establits en funció del patrimoni preexistent del contribuent i del grup, segons el grau de parentiu, assenyalat en l'article 20, de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'Impost sobre Successions i Donacions.

Patrimoni preexistent euros	Grups de l'article 20		
	I i II	III	IV
De 0 a 390.657,87	1,0000	1,5882	2,0000
De 390.657,87 a 1.965.309,58	1,0500	1,6676	2,1000
D'1.965.309,58 a 3.936.629,28	1,1000	1,7471	2,2000
De més de 3.936.629,28	1,2000	1,9059	2,4000

Article Dotze Bis.¹³⁸ Bonificacions en la quota.

1. ¹³⁹ Gaudiran d'una bonificació del 99 per cent sobre la part de la quota tributària de l'Impost sobre Successions i Donacions que proporcionalment corresponga als béns i drets declarats pel subjecte passiu:

a) Les adquisicions *mortis causa* efectuades per parents del causant pertanyents als grups I i II de l'article 20.2.a de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'Impost sobre Successions i Donacions.

b) Les adquisicions entre vius efectuades pel cònjuge, pares, adoptants, fills o adoptats del donant. Igual bonificació resultarà aplicable als nets i als avis. Per a l'aplicació d'aquesta bonificació s'exigirà que l'adquisició s'efectue en document públic, o que es formalitze d'aquesta manera dins del termini de

¹³⁷ Modificat per la Llei 9/1999, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana per a 2000 (D.O.C.V. núm. 3.657, de 31/12/1999).

¹³⁸ Modificat pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

¹³⁹ Modificat per la 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).

declaració de l'impost.

¹⁴⁰A més, quan els béns donats consistisquen en metàl·lic o en qualsevol dels contemplats en l'article 12 de la Llei 19/1991, de 6 de juny, de l'impost sobre el patrimoni, haurà de justificar-se la procedència dels béns que el donant transmet i els mitjans efectius en virtut dels quals es produísca el lliurament del donat en el document públic, o mitjançant l'aportació de contractes firmats digitalment a través d'un servici de confiança qualificat dels previstos en el Reglament (UE) 910/2014, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els servicis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior, i, en este últim supòsit, s'haurà d'efectuar manifestació de l'origen d'estos fons en el document públic en què es formalitze la transmissió.

c)^{141, 142} Les adquisicions mortis causa i inter vivos realitzades per persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %.

L'aplicació d'esta bonificació exclourà les de les lletres a i b.

2. ¹⁴³ A l'efecte del que es disposa en els apartats 1 i 2, s'entendrà com a béns i drets declarats pel subjecte passiu els que es troben inclosos de manera completa en una autoliquidació presentada dins del termini voluntari o fora d'este sense que s'haja efectuat un requeriment previ de l'administració tributària en els termes als quals es refereix l'apartat 1 de l'article 27 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Per a determinar la proporció de la quota tributària que correspon als béns declarats pel subjecte passiu, es tindrà en compte la relació entre la base liquidable que correspondria als béns i drets declarats pel subjecte passiu i la base liquidable que corresponga a la totalitat dels adquirits.

Article Dotze Ter¹⁴⁴. Terminis de presentació.

U. Els documents o declaracions es presentaran en els següents terminis:

a) Quan es tracte d'adquisicions per causa de mort, incloses les dels beneficiaris de contractes d'assegurança de vida, el termini de presentació serà sis mesos, comptats des del dia de la defunció del causant o des d'aquell en què adquirisca fermesa la declaració de la seua defunció.

El mateix termini, a comptar des del dia de la defunció de l'usufructuari o des d'aquell en què adquirisca fermesa la declaració de defunció, serà aplicable a les consolidacions del domini en el nus propietari per defunció de l'usufructuari, encara que el desmembrament del domini s'haguera realitzat per acte inter vivos.

b) En els altres supòsits, en el d'un mes, comptat des del dia en què es cause l'acte o contracte.

Dos.¹⁴⁵ Llevat que específicament s'establisca una altra cosa, quan amb posterioritat a l'aplicació d'un

¹⁴⁰ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁴¹ Es modifica per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁴² Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

¹⁴³ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁴⁴ Article Dotze. Ter afegit pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

¹⁴⁵ Vegeu la disposició transitòria única del Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

benefici fiscal es produísca la pèrdua del dret a la seua aplicació per incompliment dels requisits al fet que estiguera condicionat, s'haurà de presentar l'autoliquidació corresponent en el termini d'un mes comptat des del dia en què s'haguera produït l'incompliment. La regularització que es practique inclourà la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de l'aplicació del benefici fiscal, així com els interessos de demora.

Article Dotze Quarter. Assimilació a cònjuges de les parelles de fet en l'Impost sobre Successions i Donacions ^{146,147}

S'assimilen a cònjuges els membres de parelles de fet la unió de les quals complisca els requisits establits en la Llei 5/2012, de 15 d'octubre, de la Generalitat, d'unions de fet formalitzades de la Comunitat Valenciana, i es troben inscrites en el Registre d'Unions de fet Formalitzades de la Comunitat Valenciana o registres anàlegs establits per altres administracions públiques de l'Estat espanyol, de països pertanyents a la Unió Europea o l'Espai Econòmic Europeu, o de tercers països.

CAPÍTOL III

Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats

Article Tretze. Transmissions Patrimonials Oneroses ^{148,149}

De conformitat amb el que es disposa en l'article 49.1.a) de la Llei 22/2009, de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les Comunitats Autònomes de règim comú i Ciutats amb Estatut d'Autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries, els tipus de gravamen de la modalitat de Transmissions Patrimonials Oneroses de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats seran els següents:

U¹⁵⁰. El 10 per 100 en les adquisicions d'immobles, així com en la constitució o cessió de drets reals que recaiguen sobre estos, excepte els drets reals de garantia, excepte que siga aplicable algun dels tipus previstos en els apartats següents.

No obstant això, quan el valor dels béns immobles transmesos o del dret que es constituísca o cedisca sobre els mateixos siga superior a un milió d'euros, el tipus aplicable serà l'11%.

Dos. El 8% en els següents casos:

1) En l'adquisició d'habitatges protegits de règim general, així com en la constitució o cessió de drets reals que recaiguen sobre els referits habitatges, excepte els drets reals de garantia, el valor de la qual excedisca dels 180.000 euros, sempre que tals habitatges constituïsqen o vagen a constituir el primer habitatge habitual de l'adquirent o cessionari.

2) En l'adquisició d'habitatges que vagen a constituir el primer habitatge habitual de joves menors de 35 anys el valor dels quals excedisca dels 180.000 euros, per la part que estos adquiren, sempre que la suma

¹⁴⁶ Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).

¹⁴⁷ Modificat per l'art. 22 de la Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV núm. 9501 de 30/12/22).

¹⁴⁸ Modificat pel Decret Llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

¹⁴⁹ Modificat per la Llei 7/2023, de 26 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9756 de 30 desembre de 2023).

¹⁵⁰ Modificat per l'art. 23 de la Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV núm. 9501 de 30/12/22).

de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques del subjecte passiu no supere els límits als quals es refereix el paràgraf primer de l'apartat quatre de l'article quart de la present llei.

3) En l'adquisició de béns immobles inclosos en la transmissió de la totalitat d'un patrimoni empresarial o professional o d'un conjunt d'elements corporals i, si és el cas, incorporals que, formant part del patrimoni empresarial o professional del transmissor, constituïsquen una unitat econòmica autònoma capaç de desenvolupar una activitat empresarial o professional pels seus propis mitjans, en els termes als quals es refereix l'article 7, apartat 1, de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit i l'article 7, apartat 5, del Text Refós de la Llei de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, aprovat per Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, sempre que concórreguen les següents circumstàncies:

a) Que el transmissor exercira l'activitat empresarial o professional en la Comunitat Valenciana.

b) Que els immobles s'afecten l'activitat empresarial o professional de l'adquirent, com a seu del domicili fiscal o centre de treball de l'empresa o negoci.

c) Que l'adquirent mantinga l'exercici de l'activitat empresarial o professional i el seu domicili fiscal en la Comunitat Valenciana durant un període de, almenys, 3 anys, llevat que, en el cas d'adquirent persona física, aquest muira dins d'aquest termini.

d) Que l'adquirent mantinga la plantilla mitjana de treballadors respecte de l'any anterior a la transmissió, en els termes de persones per any que regula la normativa laboral, durant un període de, almenys, 3 anys. A aquest efecte, es computaran en la plantilla mitjana a les persones ocupades, en els termes que dispose la legislació laboral, tenint en compte la jornada contractada en relació amb la jornada completa.

e) Que durant el mateix període de 3 anys l'adquirent no realitze qualsevol de les següents operacions:

e.1) Efectuar actes de disposició o operacions societàries que, directament o indirectament, puguen donar lloc a una minoració substancial del valor d'adquisició.

e.2) Transmetre els immobles.

e.3) Desafectar els immobles de l'activitat empresarial o professional o destinar-los a fins diferents de seu del domicili fiscal o centre de treball.

f) Que l'import net de la xifra de negocis de l'activitat de l'adquirent, en els termes de la Llei de l'Impost de societats, no supere els 10 milions d'euros durant els 3 anys a què es refereix la lletra c) anterior.

g) Que en el document públic al qual es refereix l'apartat Cinc d'aquest article es determine expressament el destí de l'immoble al qual es refereix la lletra b).

4) En l'adquisició de béns immobles per joves menors de 35 anys que siguen empresaris o professionals o per societats mercantils participades directament en la seua integritat per joves menors de 35 anys, sempre que concórreguen les següents circumstàncies:

a) Que els immobles s'afecten l'activitat empresarial o professional de l'adquirent, com a seu del domicili fiscal o centre de treball de l'empresa o negoci.

b) Que l'adquirent, o la societat participada, mantinga l'exercici de l'activitat empresarial o professional i el seu domicili fiscal en la Comunitat Valenciana durant un període de, almenys, 3 anys, llevat que, en el cas d'adquirent persona física, aquest muira dins d'aquest termini, i que, en el cas d'adquisició per societats mercantils, a més, es mantinga durant aquest termini una participació majoritària en el capital social dels socis existents en el moment de l'adquisició.

c) Que durant el mateix període de 3 anys l'adquirent no realitze qualsevol de les següents operacions:

c.1) Efectuar actes de disposició o operacions societàries que, directament o indirectament, puguen donar lloc a una minoració substancial del valor d'adquisició.

c.2) Transmetre els immobles.

c.3) Desafectar els immobles de l'activitat empresarial o professional o destinar-los a fins diferents de seu del domicili fiscal o centre de treball.

d) Que l'import net de la xifra de negocis de l'activitat de l'adquirent, en els termes de la Llei de l'Impost de societats, no supere els 10 milions d'euros durant els 3 anys a què es refereix la lletra b) anterior.

e) Que en el document públic al qual es refereix l'apartat Cinc d'aquest article es determine expressament el destí de l'immoble al qual es refereix la lletra a), així com la identitat dels socis, la seua edat i la seua participació en el capital.

Tres. ^{151,152} El 6%:

1) En l'adquisició d'habitatges que vagen a constituir el primer habitatge habitual de joves menors de 35 anys el valor dels quals no excedisca dels 180.000 euros, per la part que estos adquirisquen, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques del subjecte passiu no supere els límits als quals es refereix el paràgraf primer de l'apartat quatre de l'article quart de la present llei.

2) ¹⁵³ En les adquisicions de vivendes de protecció oficial de règim general el valor de les quals no excedisca els 180.000 euros, així com en la constitució o la cessió de drets reals que recaiguen sobre les vivendes indicades, excepte els drets reals de garantia, sempre que estes constituïsquen o hagen de constituir la primera vivenda habitual de l'adquirent o el cessionari.

3) En l'adquisició de béns mobles i semovents, en la constitució i cessió de drets reals sobre aquells, excepte els drets reals de garantia, i en la constitució de concessions administratives. En particular, se subjectarà a aquest tipus de gravamen l'adquisició d'automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables, vehicles tot-terreny, motocicletes i ciclomotors, de propulsió elèctrica o de pila de combustible i els híbrids de menys de 2.000 centímetres cúbics, qualsevol que siga el seu valor.

S'exceptua de l'anterior:

1. L'adquisició d'automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables, vehicles tot-terreny, motocicletes i ciclomotors, el valor dels quals siga inferior a 20.000 euros i que tinguen una antiguitat superior a 12 anys, exclosos els que hagen sigut qualificats com a vehicles històrics. En estos casos, resultaran aplicables les següents quotes fixes:

a) Motocicletes i ciclomotors amb cilindrada inferior o igual a 250 centímetres cúbics: 10 euros.

b) Motocicletes amb cilindrada superior a 250 centímetres cúbics i inferior o igual a 550 centímetres cúbics: 20 euros.

c) Motocicletes amb cilindrada superior a 550 centímetres cúbics i inferior o igual a 750 centímetres

¹⁵¹ Modificat per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).

¹⁵² Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 de desembre de 2021).

¹⁵³ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

cúbics: 35 euros.

d) Motocicletes amb cilindrada superior a 750 centímetres cúbics: 55 euros.

e) Automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables i vehicles tot terreny amb cilindrada inferior o igual a 1.500 centímetres cúbics: 40 euros.

f) Automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables i vehicles tot terreny, amb cilindrada superior a 1.500 centímetres cúbics i inferior o igual a 2.000 centímetres cúbics: 60 euros.

g) Automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables i vehicles tot terreny, amb cilindrada superior a 2.000 centímetres cúbics: 140 euros.

2. L'adquisició d'automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables, vehicles tot terreny, motocicletes i ciclomotors, el valor dels quals siga inferior a 20.000 euros i que tinguen una antiguitat superior a 5 anys i inferior o igual a 12 anys, exclosos els que hagen sigut qualificats com a vehicles històrics. En estos casos, resultaran aplicables les següents quotes fixes:

a) Motocicletes i ciclomotors amb cilindrada inferior o igual a 250 centímetres cúbics: 30 euros.

b) Motocicletes amb cilindrada superior a 250 centímetres cúbics i inferior o igual a 550 centímetres cúbics: 60 euros.

c) Motocicletes amb cilindrada superior a 550 centímetres cúbics i inferior o igual a 750 centímetres cúbics: 90 euros.

d) Motocicletes amb cilindrada superior a 750 centímetres cúbics: 140 euros.

e) Automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables i vehicles tot terreny amb cilindrada inferior o igual a 1.500 centímetres cúbics: 120 euros.

f) Automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables i vehicles tot terreny, amb cilindrada superior a 1.500 centímetres cúbics i inferior o igual a 2.000 centímetres cúbics: 180 euros.

g) Automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables i vehicles tot terreny, amb cilindrada superior a 2.000 centímetres cúbics: 280 euros.

3. Els automòbils tipus turisme, vehicles mixtos adaptables, vehicles tot terreny, motocicletes i ciclomotors amb antiguitat inferior o igual a 5 anys i cilindrada superior a 2.000 centímetres cúbics, inclosos els de tecnologia híbrida, o amb valor igual o superior a 20.000 euros, les embarcacions d'esbarjo amb més de 8 metres d'eslora o amb valor igual o superior a 20.000 euros, i els objectes d'art i les antiguitats segons la definició que dels mateixos es realitza en la Llei 19/1991, de 6 de juny, de l'impost sobre el patrimoni, que tributaran al tipus de gravamen del 8%.

4. Els vehicles i embarcacions de qualsevol classe adquirits al final de la seua vida útil per a la seua valorització i eliminació, en aplicació de la normativa en matèria de residus, que tributaran al tipus de gravamen del 2%.

5. L'adquisició de valors, que tributarà, en tot cas, conforme al que es disposa en l'apartat 3 de l'article 12 del Text refós de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre.

Quatre^{154, 155}. El 4%:

¹⁵⁴ Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

¹⁵⁵ S'adequa els límits de renda dels incentius fiscals regulats en els apartats 2) i 5) per l'art. 9 del Decret llei 14/22 (D.O.G.V. núm. 9458 de 27/10/22).

1) Sempre que el valor dels immobles transmesos excedisca dels 180.000 euros:

1. ¹⁵⁶ En les adquisicions de vivendes de protecció oficial de règim especial, així com en la constitució o la cessió de drets reals que recaiguen sobre les vivendes referides, excepte els drets reals de garantia, sempre que estes constituïsquen o hagen de constituir la primera vivenda habitual de l'adquirent o el cessionari.

2. En les adquisicions d'habitatges que hagen de constituir l'habitatge habitual d'una família nombrosa o monoparental, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques del subjecte passiu no supere els límits establits en l'apartat quatre d'article quatre d'aquesta llei en funció de la qualificació de família nombrosa i del règim de declaració emprat.

3. ^{157, 158} En les adquisicions de vivendes que hagen de constituir la vivenda habitual d'una persona amb un grau de discapacitat igual o superior al 65 %, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual o superior al 33 %, per la part del bé que aquell adquirisca.

4. ¹⁵⁹ En l'adquisició d'habitatges que vagen a constituir l'habitatge habitual de dones víctimes de violència de gènere, per la part que aquestes adquirisquen, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques del subjecte passiu no excedisca dels límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre de l'article quatre d'aquesta llei. L'acreditació de la situació de violència de gènere es farà segons el que es disposa en Llei 7/2012, de 23 de novembre, de la Generalitat, Integral contra la Violència sobre la Dona en l'Àmbit de la Comunitat Valenciana.

2)¹⁶⁰ En les adquisicions de béns immobles situats en una zona declarada com a àrea industrial avançada, sempre que concórreguen les següents circumstàncies concurrents:

a) Que els immobles s'afecten l'activitat empresarial o professional de l'adquirent, com a seu del domicili fiscal o centre de treball de l'empresa o negoci.

b) Que l'adquirent mantinga l'exercici de l'activitat empresarial o professional i el seu domicili fiscal en la Comunitat Valenciana durant un període de, almenys, tres anys, llevat que, en el cas d'adquirent persona física, aquesta muira dins d'aquest termini.

c) Que durant el mateix període de tres anys l'adquirent no realitze qualsevol de les següents operacions:

1. Efectuar actes de disposició o operacions societàries que, directament o indirectament, puguen donar lloc a una minoració substancial del valor d'adquisició.

2. Transmetre els immobles.

3. Desafectar els immobles de l'activitat empresarial o professional o destinar-los a fins diferents de seu del domicili fiscal o centre de treball.

d) Que l'import net de la xifra de negocis de l'activitat de l'adquirent, en els termes de la llei de l'impost de societats, no supere els 10 milions d'euros durant els tres anys a què es refereix la lletra c anterior.

e) Que en el document públic pel qual es formalitze l'adquisició, es determine expressament el destí de

¹⁵⁶ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁵⁷ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁵⁸ Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm. 10270 bis, de 29/12/2025).

¹⁵⁹ Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 de desembre de 2020).

¹⁶⁰ Punt afegit per la Disposició addicional quarta de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana. (DOCV núm. 8312 de 7 de juny de 2018).

l'immoble al qual es refereix la lletra *a*.

3)¹⁶¹ En les transmissions d'immobles que vagen a constituir la seu social o centre de treball d'empreses o negocis professionals que tinguen el seu domicili fiscal i social en algun dels municipis en risc de despoblament.

Les empreses o negocis professionals han de complir els següents requisits:

1. Tindre el domicili social i fiscal en algun dels municipis en risc de despoblament i mantindre-ho durant els tres anys següents a l'adquisició.

2. Exercir una activitat econòmica durant els tres anys següents a l'adquisició. A aquest efecte, no ha de tindre per activitat principal la gestió d'un patrimoni mobiliari o immobiliari, d'acord amb el que es disposa en l'article 4.8°. Dos. a) de la Llei 19/1991, de 6 de juny, de l'Impost sobre el Patrimoni.

3. Comptar, com a mínim, amb una persona ocupada amb contracte laboral i a jornada completa, donada d'alta en el règim general de la Seguretat Social durant els tres anys següents a l'adquisició.

4)¹⁶² En l'adquisició per persones físiques de terrenys que complisquen els requisits legals per a ser considerades parcel·les amb vocació agrària.

L'aplicació d'este tipus de gravamen resultarà incompatible amb qualsevol altre benefici fiscal d'este impost que recaiga sobre l'operació i quedarà condicionada a mantindre l'afectació del terreny adquirit a l'activitat agrària o activitat complementària durant els cinc anys següents a la seua adquisició, excepte la defunció de l'adquirent dins del termini mencionat, o excepte supòsits d'expropiació forçosa o concurrència d'altres causes de força major acreditades degudament que impossibiliten el seu exercici.

Les finques hauran d'inscriure's en el Registre d'explotacions agrícoles de la Comunitat Valenciana o un altre anàleg establert per altres administracions públiques de l'Estat espanyol, de països pertanyents a la Unió Europea o l'Espai Econòmic Europeu, o de tercers països.

Perquè procedisquen estos beneficis es farà constar en l'escriptura pública d'adquisició l'incentiu aplicat, i en el Registre de la Propietat, si les finques transmeses estan inscrites en este, la nota marginal d'afecció a què fa referència l'apartat 2 de l'article 9 de la Llei 19/1995, de 4 de juliol, de modernització d'explotacions agràries o normativa que la substituïska

Cinc. El 3% en els casos següents, sempre que el valor dels béns immobles transmesos no excedisca els 180.000 euros:

1) En l'adquisició d'habitatges de protecció pública de règim especial, així com en la constitució o cessió de drets reals que recaiguen sobre els referits habitatges, excepte els drets reals de garantia, sempre que tals habitatges constituïsquen o vagen a constituir el primer habitatge habitual de l'adquirent o cessionari.

2) En les adquisicions d'habitatges que hagen de constituir l'habitatge habitual d'una família nombrosa o monoparental, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques del subjecte passiu no supere els límits establits en l'apartat quatre d'article quatre d'aquesta llei en funció de la qualificació de família nombrosa i del règim de declaració emprat.

161 *S'afig l'apartat 6) pel DL 19/2022, de 30 de desembre, del Consell, pel qual es reduïx temporalment l'import de les taxes pròpies i preus públics de la Generalitat, s'adopten mesures extraordinàries per al suport econòmic als contribuents del cànon de sanejament per a fer front a l'impacte de la inflació i es modifica la Llei 13/1997, de 23 de desembre, de la Generalitat, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i restants tributs cedits, amb la finalitat de col·laborar en la lluita contra el despoblament dels municipis de la Comunitat Valenciana. (DOGV núm. 9502 de 31/12/2022).*

162 *S'afig l'apartat 4) per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).*

3)^{163, 164} En les adquisicions de vivendes que hagen de constituir la vivenda habitual d'una persona amb un grau de discapacitat igual al 65 % o superior, o un grau de discapacitat intel·lectual o mental reconegut de manera permanent igual al 33 % o superior, per la part del bé que aquell adquirisca.

4) En l'adquisició d'habitatges que vagen a constituir l'habitatge habitual de dones víctimes de violència de gènere, per la part que aquestes adquirisquen, sempre que la suma de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques del subjecte passiu no supere els límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre de l'article quatre d'aquesta llei. L'acreditació de la situació de violència de gènere es farà segons el que es disposa en Llei 7/2012, de 23 de novembre, de la Generalitat, integral contra la violència sobre la dona en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

Sis. A l'efecte de l'aplicació dels tipus de gravamen als quals es refereixen els números 1) i 2) de l'apartat Dos i l'apartat Quatre d'aquest article s'estarà al concepte d'habitatge habitual de la normativa reguladora de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques.

Set. A l'efecte de l'aplicació dels tipus de gravamen als quals es refereixen els apartats Dos i Quatre d'aquest article, serà requisit imprescindible que l'adquisició s'efectue en document públic o que es formalitze d'aquesta manera dins del termini de declaració de l'impost.

Huit¹⁶⁵. A l'efecte de l'aplicació del tipus de gravamen de l'apartat un, les adquisicions relacionades amb una finca registral realitzades al mateix transmissor en el termini de tres anys, a comptar des de la data de cadascuna, es consideraran com una sola transmissió a l'efecte de la liquidació de l'impost.

Article Catorze. Actes Jurídics Documentats.¹⁶⁶

De conformitat amb el que es disposa en l'article 49.1.a) de la Llei 22/2009, de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les Comunitats Autònomes de règim comú i Ciutats amb Estatut d'Autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries, els tipus de gravamen de la modalitat d'Actes Jurídics Documentats de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats seran els següents:

U¹⁶⁷. El 0,1 per 100 en els següents casos:

- a) Les primeres còpies de les escriptures públiques que documenten adquisicions d'habitatge habitual.
- b) Els documents que formalitzen la constitució i la modificació de drets reals de garantia a favor d'una societat de garantia recíproca amb domicili social en el territori de la Comunitat Valenciana, del Institut Valencià de Finances i dels fons sense personalitat jurídica als quals fa referència l'article 2.4 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

A aquest efecte, s'estarà al concepte d'habitatge habitual contemplat en la normativa estatal reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

Dos. El 2 per 100 en les primeres còpies d'escriptures i actes notariaus que documenten transmissions de béns immobles respecte de les quals s'haja renunciat a l'exempció en l'Impost sobre el Valor Afegit, de

¹⁶³ Es modifica per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁶⁴ Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

¹⁶⁵ Modificat per l'art. 24 de la Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV núm. 9501 de 30/12/22).

¹⁶⁶ Modificat pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

¹⁶⁷ Modificat per la Llei 28/2018, de 28 de desembre de 2018, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2019.

conformitat amb el que es disposa en l'article 20.Dos, de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Tres¹⁶⁸. El 2 per 100 en les primeres còpies d'escriptures i actes notariais que formalitzen préstecs o crèdits hipotecaris, sempre que el subjecte passiu siga el prestador.

Quatre¹⁶⁹. En els altres casos, el 1,5 per 100.

Article Catorze bis.^{170, 171, 172, 173} **Bonificacions.**

U. S'aplicarà una bonificació del 100 per 100 de la quota tributària de la modalitat gradual d'Actes Jurídics Documentats de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats en les escriptures públiques de novació modificativa de crèdits amb garantia hipotecària pactats de comú acord entre creditor i deutor, sempre que el creditor siga una de les entitats a les quals es refereix l'article 1 de la Llei 2/1994, de 30 de març, sobre Subrogació i Modificació de Préstecs Hipotecaris i la modificació es referisca a les condicions del tipus d'interés inicialment pactat o vigent, a l'alteració del termini o a ambdues.

Dos. S'aplicarà una bonificació del 100 per 100 de la quota tributària de la modalitat gradual d'Actes Jurídics Documentats respecte a aquelles escriptures públiques de novació modificativa, pactades de comú acord entre creditor i deutor, que canvien el mètode d'amortització i qualssevol altres condicions financeres d'aquells préstecs i crèdits amb garantia hipotecària que complisquen els següents requisits:

- Que el préstec s'haja concertat amb la finalitat de l'adquisició d'un habitatge.
- Que aquest habitatge constituïska l'habitatge habitual del deutor i/o hipotecant en el moment de la novació.
- Que el creditor siga una de les entitats contemplades en l'article 1 de la Llei 2/1994, de 30 de març, sobre Subrogació i Modificació de Préstecs Hipotecaris.

Dins del concepte de modificació del mètode o sistema d'amortització i de qualssevol altres condicions financeres del préstec no s'entendran compreses l'ampliació o reducció de capital; l'alteració del termini o de les condicions del tipus d'interés inicialment pactat o vigent, ni la prestació o modificació de les garanties personals.

Tres^{174, 175}. 1. La transmissió de la totalitat o part d'una o més habitatges i els seus annexos a una persona física o jurídica a l'activitat de la qual li siga aplicable les normes d'adaptació del Pla general de comptabilitat

168 Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.707 de 30/12/2019).

169 Modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera i d'Organització de la Generalitat. (DOCV núm. 8707 de 30 desembre de 2019).

170 Modificat per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

171 Vegeu disposició addicional quinzena per als exercicis 2014 i 2015, en el seu Modificat per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

172 Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).

173 S'afeg els apartats 5) i 6) pel DL 19/2022, de 30 de desembre, del Consell, pel qual es reduïx temporalment l'import de les taxes pròpies i preus públics de la Generalitat, s'adopten mesures extraordinàries per al suport econòmic als contribuents del cànon de sanejament per a fer front a l'impacte de la inflació i es modifica la Llei 13/1997, de 23 de desembre, de la Generalitat, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i restants tributs cedits, amb la finalitat de col·laborar en la lluita contra el despoblament dels municipis de la Comunitat Valenciana. (DOGV núm. 9502 de 31/12/2022).

174 Modificat per la Llei 21/2017, de 28 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8202 de 30/12/2017).

175 Modificat per la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 9246 de 30 desembre de 2021).

del sector immobiliari gaudirà d'una bonificació de la quota de l'impost en la modalitat de transmissions patrimonials oneroses, sempre que complisca els següents requisits:

- a) Que l'adquisició es realitze com a pagament total o parcial pel lliurament d'un habitatge al transmissent.
- b) Que l'habitatge entregat al transmissent vaja a constituir el seu habitatge habitual.
- c) Que el lliurament de l'habitatge al transmissent estiga subjecta i no exempta de l'impost sobre el valor afegit.
- d) Que l'activitat principal de l'adquirent siga la construcció d'edificis, la promoció immobiliària o la compravenda o arrendament de béns immobles pel seu compte.
- e) Que els béns adquirits s'incorporen a l'actiu circulant de l'adquirent amb la finalitat de vendre'ls o llogar-los.
- f) Que, en el termini de tres anys, els béns adquirits es transmeten a una persona física per al seu ús com a habitatge o es destinen a l'arrendament d'habitatge, d'acord amb el que es disposa en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.

Tant la transmissió com la formalització de l'arrendament haurà de formalitzar-se en document públic.

- g) Que l'empresa adquirent estiga al corrent amb les obligacions tributàries amb la Generalitat.

2. La bonificació sobre la quota de l'impost tindrà les següents modalitats:

CONCEPTE	PERCENTATGE DE BONIFICACIÓ
Si a l'habitatge adquirit es realitzen obres tendents a conservar o millorar el rendiment energètic, la salubritat o l'accessibilitat en l'habitatge, així com a suprimir barreres arquitectòniques.	50%
Si l'habitatge adquirit es destina a l'arrendament d'habitatge, de conformitat amb el que es disposa en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments Urbans, sempre que reunisca condicions d'habitabilitat.	50%
Si l'habitatge adquirit es destina a l'arrendament d'habitatge, de conformitat amb el que es disposa en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, després de la realització d'obres tendents a conservar o millorar el rendiment energètic, la salubritat o l'accessibilitat en l'habitatge, així com a suprimir barreres arquitectòniques.	70%

3. L'aplicació d'aquesta bonificació és provisional, per la qual cosa solament cal fer constar en l'escriptura pública que l'adquisició de l'habitatge i, si és el cas, annexos s'efectua amb la finalitat de vendre'ls o arrendar-los a un particular per al seu ús com a habitatge. Per a l'elevació a definitiva, el subjecte passiu ha d'acreditar la transmissió o arrendament posterior de la totalitat dels béns adquirits.

4. Davant l'incompliment de qualsevol dels requisits, condicionants o terminis per a l'aplicació de la bonificació prevista en aquest article, el subjecte passiu haurà de presentar, dins del termini reglamentari de presentació, comptat des del dia després de l'incompliment, una autoliquidació complementària sense bonificació i amb deducció de la quota ingressada, amb aplicació dels corresponents interessos de demora.

5. A l'efecte de l'aplicació de la bonificació, cal tindre en compte les següents regles especials:

a) Quan es transmeten habitatges que formen part d'una edificació sencera en règim de propietat vertical, la bonificació només serà aplicable en relació amb la superfície que s'assigne com a habitatge en la divisió en propietat horitzontal posterior, quedant exclosa la superfície dedicada a locals comercials.

b) La bonificació serà aplicable a l'habitatge i el terreny en el qual es troba enclavada sempre que formen una mateixa finca registral i la venda posterior del termini dels tres anys comprega la totalitat d'aquesta.

c) En el cas d'adquisició de parts indivises, el dia inicial del termini de tres anys a què es refereix la lletra f de l'apartat 1 serà la data d'adquisició de la primera part indivisa.

d) Queden expressament excloses de l'aplicació d'aquesta bonificació:

– Les adjudicacions d'immobles en subhasta pública.

– Les transmissions de valors que incórreguen en els supòsits a què es refereix l'article 17.2 del text refós de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre.

6. A l'efecte d'aquesta norma, es consideraran obres tendents a millorar el rendiment energètic de l'habitatge les actuacions que es consideren subvencionables per a la millora de l'eficiència energètica d'acord amb els criteris i mitjans de justificació continguts en les bases reguladores de les ajudes de rehabilitació d'edificis dels programes de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges del pla d'ajudes estatal o europeu vigent en el moment de la meritació de l'impost.

Quatre¹⁷⁶. S'aplicarà una bonificació del 30% de la quota gradual de documents notariais de la modalitat actes jurídics documentats de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, en les escriptures públiques per les quals es formalitzen les adquisicions de béns immobles situats en una zona declarada com a àrea industrial avançada.

Cinc¹⁷⁷. S'aplicarà una bonificació del 50 per 100 en la quota de la modalitat transmissions patrimonials oneroses en les adquisicions d'immobles situats en el terme municipal d'un municipi en risc de despoblament que vagen a ser objecte d'immediata rehabilitació i destinats al seu ús com a habitatges. S'entendrà complert aquest requisit si, en el termini de tres anys des de l'adquisició, s'acredita la finalització de les obres de rehabilitació.

En el document públic en el qual es formalitze la compravenda es farà constar aquest destí.

A l'efecte d'aquest benefici s'estarà al concepte de rehabilitació contingut en la normativa de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Sis¹⁷⁸. Serà aplicable una bonificació del 30% de la quota gradual de documents notariais de la modalitat actes jurídics documentats de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats en les escriptures públiques per les quals es formalitzen les adquisicions d'immobles que vagen a constituir la seu social o centre de treball d'empreses o negocis professionals que tinguen el seu domicili fiscal i social en algun

176 Apartat afegit per disposició addicional quarta de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de la Generalitat, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana (DOGV núm. 8312, de 07/06/2018).

177 S'afeg l'apartat 5) pel DL 19/2022, de 30 de desembre, del Consell, pel qual es reduïx temporalment l'import de les taxes pròpies i preus públics de la Generalitat, s'adopten mesures extraordinàries per al suport econòmic als contribuents del cànon de sanejament per a fer front a l'impacte de la inflació i es modifica la Llei 13/1997, de 23 de desembre, de la Generalitat, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i restants tributs cedits, amb la finalitat de col·laborar en la lluita contra el despoblament dels municipis de la Comunitat Valenciana. (DOGV núm. 9502 de 31/12/2022).

178 S'afeg l'apartat 6) pel DL 19/2022, de 30 de desembre, del Consell, pel qual es reduïx temporalment l'import de les taxes pròpies i preus públics de la Generalitat, s'adopten mesures extraordinàries per al suport econòmic als contribuents del cànon de sanejament per a fer front a l'impacte de la inflació i es modifica la Llei 13/1997, de 23 de desembre, de la Generalitat, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i restants tributs cedits, amb la finalitat de col·laborar en la lluita contra el despoblament dels municipis de la Comunitat Valenciana. (DOGV núm. 9502 de 31/12/2022).

dels municipis en risc de despoblament.

Les empreses o negocis professionals han de complir els següents requisits:

1. Tindre el domicili social i fiscal en algun dels municipis en risc de despoblament i mantindre-ho durant els tres anys següents a l'adquisició.

2. Exercir una activitat econòmica durant els tres anys següents a l'adquisició. A aquest efecte, no ha de tindre per activitat principal la gestió d'un patrimoni mobiliari o immobiliari, d'acord amb el que es disposa en l'article 4.8. ° Dos. a) de la Llei 19/1991, de 6 de juny, de l'impost sobre el patrimoni.

3. Comptar, com a mínim, amb una persona ocupada amb contracte laboral i a jornada completa, donada d'alta en el règim general de la Seguretat Social durant els tres anys següents a l'adquisició.

Set¹⁷⁹. S'establix una bonificació del 99% de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, en endavant ITPAJD, sobre els següents fets imposables:

a) L'adquisició, construcció, adequació o rehabilitació del sòl, edifici o instal·lacions que constituïsquen un habitatge col·laboratiu d'interés social.

b) La declaració d'obra nova de l'edifici o el conjunt residencial d'habitatges col·laboratius d'interés social.

c) Els préstecs amb garantia hipotecària destinats al finançament de l'adquisició o construcció o rehabilitació de l'edifici per habitatge col·laboratiu d'interés social.

d) Els arrendaments exempts de l'impost sobre el valor afegit derivats de la cessió d'ús als socis d'habitatges col·laboratius d'interés social.

Huit.¹⁸⁰ Sempre que es reconega, així, en l'acord del Consell que declare una iniciativa d'inversió com a projecte d'interés autonòmic o figura anàloga que faça menció al caràcter territorial estratègic d'esta, s'aplicarà una bonificació del 50 % de la quota gradual de documents notariais de la modalitat d'actes jurídics documentats de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats a les primeres còpies d'escriptures i actes notariais que documenten els actes d'adquisició, agrupació, agregació, segregació i divisió que s'efectuen sobre immobles destinats a la seua execució.

Nou.¹⁸¹ S'aplicarà una bonificació del 100 % de la quota tributària de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats en l'adquisició dels béns immobles inclosos en la transmissió de la totalitat d'una explotació de ramaderia extensiva, o de terrenys afectes a esta, sempre que l'adquirent siga una persona física que figure, o s'inscriba per efecte de l'adquisició, com a titular d'una activitat censada en el Registre d'Explotacions Ramaderes.

Els béns i drets adquirits hauran d'estar afectes a l'explotació durant els cinc anys següents a l'adquisició, excepte en cas de defunció de l'adquirent dins del termini mencionat, o excepte supòsits d'expropiació forçosa o concurrència d'altres causes de força major degudament acreditades que impossibiliten el seu exercici.

¹⁷⁹ Afegit per Llei 3/2023, de 13 d'abril, de la Generalitat, d'Habitatges Col·laboratius de la Comunitat Valenciana (D.O.G.V. núm. 9578 de 19 d'abril de 2023).

¹⁸⁰ S'afeg l'apartat huit per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁸¹ S'afeg l'apartat nou pel Decret Llei 4/2026, de 27 de març, del Consell, de modificació de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, per la qual es regula el tram autonòmic de l'impost sobre la renda de les persones físiques i la resta de tributs cedits, en matèria d'incentius per a les transmissions d'explotacions de ramaderia extensiva i per a les adquisicions de vivendes per les persones afectades per l'incendi de Campanar (D.O.G.V. núm. 10332 de 30/03/26).

Article Catorze ter. ¹⁸² **Terminis de presentació.**

1. El termini per a la presentació de l'autoliquidació, juntament amb el document o la declaració escrita substitutiva del document, serà d'un mes, comptat des del dia en què es cause l'acte o contracte.

No obstant això, quan es tracte de consolidacions del domini en el nus propietari per defunció de l'usufructuari, el termini serà de sis mesos, comptats des del dia de la defunció de l'usufructuari o des d'aquell en què adquirem la declaració de defunció.

2. Llevat que específicament s'establisca una altra cosa, quan amb posterioritat a l'aplicació d'un benefici fiscal es produísca la pèrdua del dret a la seua aplicació per incompliment dels requisits al fet que estiguera condicionat, s'haurà de presentar l'autoliquidació corresponent en el termini d'un mes comptat des del dia en què s'haguera produït l'incompliment. La regularització que es practique inclourà la part de l'impost que s'haguera deixat d'ingressar a conseqüència de l'aplicació del benefici fiscal, així com els interessos de demora.

3. Les transmissions patrimonials oneroses en les quals el contribuent siga un empresari o professional i que tinguen per objecte béns mobles adquirits a particulars per a la seua revenda, excepte valors mobiliaris i mitjans de transport usats no destinats a desballestament, hauran de ser objecte d'autoliquidació en la forma i termini següents:

a) L'autoliquidació comprendrà de forma agregada totes les adquisicions realitzades dins del període de liquidació, que coincidirà amb el trimestre natural, i haurà d'ajustar-se al model que determine el conseller competent en matèria d'Hisenda.

b) El conseller competent en matèria d'Hisenda podrà determinar, mitjançant ordre, que l'autoliquidació s'haja d'acompanyar d'una declaració en la qual es continga una relació dels béns adquirits, incloent, per cada bé, la seua descripció, la data d'adquisició, la identificació del transmissor i la contraprestació satisfeta per l'adquisició. Aquesta ordre podrà determinar, igualment, que la citada declaració s'haja de substituir o complementar mitjançant la còpia de les fulles corresponents dels llibres o registres oficials en els quals s'inclouen les citades operacions.

c) La presentació d'aquesta autoliquidació es realitzarà en els vint primers dies naturals del mes següent al període de liquidació que corresponga. No obstant això, l'autoliquidació corresponent a l'últim període de l'any es presentarà durant els trenta primers dies naturals del mes de gener de l'any següent.

CAPÍTOL IV

Tributs sobre el Joc

Article Quinze¹⁸³. **Tipus i quotes.**

(Derogat)

CAPÍTOL V

Impost sobre Hidrocarburs

Article Setze. Tipus impositius autonòmics de l'Impost sobre Hidrocarburs¹⁸⁴.

¹⁸² Article afegit per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

¹⁸³ Derogada per la disposició derogatòria única.1 de la Llei 1/2020, d'11 de juny de regulació del joc i de prevenció de la ludopatia en la Comunitat Valenciana.

¹⁸⁴ Es deixa sense contingut per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i

(Sense contingut).

CAPÍTOL VI¹⁸⁵

Impost Especial sobre Determinats Mitjans de Transport

Article Dèsset: Tipus impositius de l'Impost Especial sobre Determinats Mitjans de Transport.

Els tipus impositius aplicables, en exercici de la competència normativa reconeguda en l'article 51 de la Llei 22/2009 de 18 de desembre, per la qual es regula el sistema de finançament de les Comunitats Autònomes de règim comú i Ciutats amb Estatut d'Autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries, seran els següents:

- a) Vehicles compresos en l'Epígraf 4t de l'article 70.1 de la Llei 38/1992, de 28 de desembre d'Impostos Especials: 16 per 100.
- b) Vehicles compresos en l'Epígraf 9é de l'article 70.1 de la Llei 38/1992, de 28 de desembre d'Impostos Especials: 16 per 100.

CAPÍTOL VII¹⁸⁶

Impost sobre Depòsits de Residus en Abocadors, la Incineració i la Coincineració de Residus

Article díhuit. Afectació de l'impost.

La recaptació total de l'Impost sobre el Depòsit de Residus en Abocadors, la Incineració i la Coincineració de residus es destinarà a nodrir el Fons autonòmic per a la millora de la gestió de residus, creat per l'apartat setze de l'article 9 de la Llei 21/2017, de 28 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició adicional primera. Obligacions formals dels notaris.¹⁸⁷

U. El compliment de les obligacions formals dels Notaris, recollides en els articles 32.3 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'Impost sobre Successions i Donacions i en l'article 52 del Text Refós de la Llei de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, aprovat per Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, es realitzarà en el format que es determine per Ordre del Conseller d'Economia, Hisenda i Ocupació.

La remissió de la informació podrà realitzar-se en suport directament llegible per ordinador o mitjançant transmissió per via telemàtica en les condicions i disseny que s'aproven mitjançant Ordre del Conseller d'Economia, Hisenda i Ocupació, qui, a més, podrà establir els supòsits i terminis en què aquestes formes de remissió siguen obligatòries.

d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).

¹⁸⁵ *Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).*

¹⁸⁶ *Capítol afegit per Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV núm. 9501 de 30/12/22).*

¹⁸⁷ *Modificat per la Llei 12/2004, de 27 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (D.O.C.V. núm. 4.913 de 29/12/2004).*

Dos. Els Notaris amb destinació en l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma Valenciana hauran de remetre a la Conselleria competent en matèria d'Hisenda una fitxa resumixen dels documents per ells autoritzats referents a actes o contractes subjectes a l'Impost sobre Successions i Donacions o a l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, així com la còpia electrònica d'aquells documents.

La determinació dels actes o contractes als quals es referirà l'obligació, així com el format, contingut, terminis i altres condicions de compliment d'aquella, s'establiran mitjançant Ordre del Conseller competent en matèria d'Hisenda, havent-se de dur a terme en suport directament llegible per ordinador o mitjançant transmissió per via telemàtica.

Disposició addicional segona.¹⁸⁸ Obligacions formals de subministrament d'informació per part dels Registradors de la Propietat i Mercantils.

Els Registradors de la Propietat i Mercantils amb destinació en l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma Valenciana hauran de remetre a la Conselleria competent en matèria d'Hisenda una declaració amb la relació dels documents referents a actes o contractes subjectes a l'Impost sobre Successions i Donacions o a l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats que es presenten a inscripció, quan el pagament o la presentació de la declaració s'haja realitzat en una altra Comunitat Autònoma diferent de la Valenciana a la qual no corresponga el rendiment dels impostos.

La remissió de la informació s'efectuarà en el format, terminis i altres condicions i amb el contingut que s'establisca mitjançant Ordre del Conseller competent en matèria d'Hisenda, havent-se de dur a terme en suport directament llegible per ordinador o mitjançant transmissió per via telemàtica en els supòsits en els quals la citada Ordre així ho establisca.

Disposició addicional tercera¹⁸⁹. Obligacions formals de subministrament d'informació en relació amb l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats per part de les persones físiques i jurídiques que organitzen subhastes de béns mobles.

Les persones físiques i jurídiques que organitzen subhastes de béns mobles hauran de remetre a la Conselleria competent en matèria d'Hisenda una declaració en la qual s'inclouran totes les transmissions de béns mobles en què hagen participat.

La remissió de la informació s'efectuarà en el format, terminis i altres condicions i amb el contingut que s'establisca mitjançant Ordre del Conseller competent en matèria d'Hisenda, havent-se de dur a terme en suport directament llegible per ordinador o mitjançant transmissió per via telemàtica en els supòsits en els quals la citada Ordre així ho establisca.

Disposició addicional quarta.¹⁹⁰ Obligació formal d'informació del subjecte passiu en l'àmbit de l'Impost sobre Successions i Donacions.

1. En el cas d'adquisicions mortis causa, els subjectes passius estaran obligats a presentar juntament amb l'autoliquidació a què es refereix l'article 31 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'Impost sobre Successions i Donacions, i la seua normativa de desenvolupament, documentació acreditativa amb el contingut al qual es refereix l'apartat 2 per cadascun dels béns dels quals fora titular el causant l'any natural

188 Modificat per la Llei 12/2004, de 27 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (D.O.C.V. núm. 4.913 de 29/12/2004).

189 Modificat per la Llei 12/2004, de 27 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat Valenciana (D.O.C.V. núm. 4.913 de 29/12/2004).

190 Disposició addicional quarta modificada pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm.7083, de 06/08/2013).

anterior a la seua defunció que s'indiquen a continuació:

- a) Depòsits en compte corrent o d'estalvi, a la vista o a termini, comptes financers i altres tipus d'imposicions en compte.
- b) Deute públic, obligacions, bons i altres valors equivalents, negociats en mercats organitzats.
- c) Accions i participacions en el capital social o en el fons patrimonial d'Institucions d'Inversió Col·lectiva (Societats i Fons d'Inversió), negociades en mercats organitzats.
- d) Accions i participacions en el capital social o en els fons propis de qualssevol altres entitats jurídiques, negociades en mercats organitzats.

2. En la documentació acreditativa hauran de constar els moviments efectuats fins a un any abans de la defunció del causant.

3. S'exclouen de la present obligació els subjectes passius inclosos en els Grups I i II de parentiu quan la seua base imposable siga igual o inferior a 100.000 euros.

Disposició addicional cinquena. Afectació dels rendiments derivats de l'aplicació dels tipus impositius autonòmics de l'Impost sobre Hidrocarburs¹⁹¹:

(Sense contingut).

Disposició addicional sisena^{192, 193, 194, 195}. Regles relatives a les persones amb discapacitat.

1. El grau de discapacitat a l'efecte d'esta llei haurà d'acreditar-se mitjançant el corresponent certificat expedit pels òrgans competents de la Generalitat o pels òrgans corresponents de l'Estat o d'altres comunitats autònomes. En particular, per este mitjà s'acreditarà la concurrència d'una discapacitat intel·lectual o mental de caràcter permanent en els supòsits de grau reconegut igual al 33 % o superior.

2. Sense perjudi del que s'ha indicat abans:

1r. Els incentius previstos en esta llei a favor de les persones amb un grau de discapacitat igual al 33 % o superior s'aplicaran als pensionistes de la Seguretat Social que tinguen reconeguda una pensió d'incapacitat permanent total, absoluta o gran invalidesa, i en el cas dels pensionistes de classes passives que tinguen reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat.

2n. Els beneficis establits en esta llei a favor de les persones amb un grau de discapacitat igual al 65 % o superior, o amb discapacitat intel·lectual o mental reconeguda de manera permanent i un grau igual al 33 % o superior resultaran aplicables a les persones subjectes a una curatela amb facultats de representació plenes establida per resolució judicial i a les persones amb discapacitat la incapacitat de les quals s'haja declarat judicialment, encara que no arribe a este grau.

Disposició addicional setena¹⁹⁶. Mesures fiscals relacionades amb la celebració de la Volta al Món a Vela.

¹⁹¹ Es deixa sense contingut per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).

¹⁹² Modificat per la Llei 14/2007, de 26 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.669, de 28/12/2007).

¹⁹³ Modificat per l'art. 29 de la Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV 9501 de 30/12/22).

¹⁹⁴ Modificat per la Llei 5/2025, de 30 de maig, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i de organització de la Generalitat (D.O.G.V. núm. 10120 de 31/05/25).

¹⁹⁵ Modificat pel Decret llei 14/2025, de 26 de desembre, del Consell, de mesures urgents davant la hiperregulació, l'agilització de procediments i la garantia de la unitat de mercat (D.O.C.V. núm 10270 bis, de 29/12/2025).

¹⁹⁶ Modificat per la Llei 14/2007, de 26 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.669, de 28/12/2007).

Alacant 2008.

U. Bonificació en la quota de l'Impost sobre el Patrimoni.

1.- Els subjectes passius de l'Impost sobre el Patrimoni, no residents a Espanya amb anterioritat a l'1 de gener de 2008, que hagueren adquirit la seua residència habitual a la Comunitat Valenciana amb motiu de la celebració de la "Volta al Món a Vela. Alacant 2008.", i que tinguen la condició de membres de les entitats que ostenten els drets d'explotació, organització i direcció del citat esdeveniment o de les entitats que constituïsquen els equips participants, es podran aplicar una bonificació del 99,99 per 100 de la quota, exclosa la part de la mateixa que proporcionalment corresponga als béns i drets que estiguen situats, pogueren exercitar-se o hagueren de complir-se en territori espanyol i que formaren part del patrimoni del subjecte passiu a 31 de desembre de 2007.

La condició de membre de les entitats assenyalades en el paràgraf anterior haurà d'acreditar-se mitjançant la certificació que, a aquest efecte, expedisca el Consorci Alacant 2008.

2.- La bonificació serà aplicable als fets imposables produïts des de l'1 de gener de 2008 fins al 31 de desembre de 2009.

Dos. Bonificació en la quota de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.1.- En els supòsits d'adquisició de l'habitatge habitual per no residents a Espanya amb anterioritat a l'1 de gener de 2008, que hagueren adquirit la seua residència habitual a la Comunitat Valenciana amb motiu de la celebració de la "Volta al Món a Vela. Alacant 2008", i que tinguen la condició de membres de les entitats que ostenten els drets d'explotació, organització i direcció del citat esdeveniment o de les entitats que constituïsquen els equips participants, es podrà aplicar una bonificació del 99,99 per 100 de la quota derivada de l'aplicació de les modalitats de transmissions patrimonials oneroses i actes jurídics documentats de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.

2.- En els supòsits d'arrendament de l'habitatge habitual que es concerte per no residents a Espanya amb anterioritat a l'1 de gener del 2008, que hagueren adquirit la seua residència habitual a la Comunitat Valenciana amb motiu de la celebració de la "Volta al Món a Vela. Alacant 2008.", i que tinguen la condició de membres de les entitats que ostenten els drets d'explotació, organització i direcció del citat esdeveniment o de les entitats que constituïsquen els equips participants, es podrà aplicar una bonificació del 99,99 per 100 de la part de la quota tributària de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats corresponent a les rendes de l'arrendament del període d'aplicació del benefici fiscal, amb el límit del resultat d'aplicar a aquestes rendes el tipus mig efectiu de gravamen corresponent a la totalitat de les rendes que constituïxen la base imposable.

3.- La condició de membre de les entitats assenyalades en els punts 1 i 2 d'aquest apartat haurà d'acreditar-se mitjançant la certificació que, a aquest efecte, expedisca el Consorci Alacant 2008. Igualment, a l'efecte del que es disposa en estos punts, s'estarà al concepte d'habitatge habitual previst en la normativa estatal reguladora de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques.

4.- Les bonificacions a què es refereix aquest apartat seran aplicable en relació amb els fets imposables produïts des de l'1 de gener de 2008 fins al 31 de desembre de 2009.

Disposició addicional octava.¹⁹⁷ Taxació pericial contradictòria.

En correcció del resultat obtingut en la comprovació de valors per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 57 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en l'àmbit de l'Impost sobre Successions i Donacions, els interessats podran promoure la taxació pericial contradictòria mitjançant sol·licitud

197 Modificat per la Llei 16/2008, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 5.922, de 29/12/2008).

presentada dins del termini del primer recurs o reclamació que procedisca contra la liquidació efectuada d'acord amb els valors comprovats administrativament o, quan la normativa tributària així ho preveja, contra l'acte de comprovació de valors degudament notificat.

Quan l'interessat estime que la notificació no conté expressió suficient de les dades i motius tinguts en compte per a elevar els valors declarats i denuncie l'omissió en un recurs de reposició o en una reclamació economicoadministrativa reservant-se el dret a promoure taxació pericial contradictòria, el termini a què es refereix el paràgraf anterior es comptarà des de la data de fermesa en via administrativa de l'acord que resolga el recurs o la reclamació interposada.

2. La presentació de la sol·licitud de taxació pericial contradictòria, o la reserva del dret a promoure-la a què es refereix l'apartat 1, determinarà la suspensió de l'execució de la liquidació i del termini per a interposar recurs o reclamació contra aquesta.

Disposició addicional novena¹⁹⁸. Requisits per a l'acreditació de la presentació i el pagament de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i de l'Impost sobre Successions i Donacions davant la Generalitat.

1. Sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 3, l'acreditació de la presentació de documents i autoliquidacions, així com del pagament de deutes tributaris, que resulten procedents pels Impostos sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i sobre Successions i Donacions, quan hagen de dur-se a terme davant la Generalitat, per a permetre l'admissió de documents subjectes als citats impostos per autoritats, funcionaris, oficines o dependències administratives i la producció d'efectes dels mateixos en Jutjats, Tribunals, oficines o registres públics, o a qualsevol altre efecte previst en les disposicions vigents, s'efectuarà mitjançant justificant expedit per l'Administració tributària de la Generalitat, en el qual conste la presentació del document i el pagament del tribut, o la declaració de no subjecció o del benefici fiscal aplicable.

A l'efecte de l'expedició del justificant al qual es refereix el paràgraf anterior, el pagament del tribut haurà de constar efectuat mitjançant ingrés a favor de la Generalitat, en comptes de titularitat d'aquesta, i a través dels models de declaració i ingrés habilitats, a tal fi, per la Conselleria competent en matèria d'Hisenda.

2. En el supòsit de declaracions tributàries la presentació de les quals, i, si és el cas, pagament, s'hagen dut a terme per mitjans telemàtics habilitats per la Generalitat, l'acreditació de tals circumstàncies es considerarà efectuada conforme al que s'estableix en l'apartat 1 o pels procediments específicament previstos, a aquest efecte, mitjançant Ordre del Conseller competent en matèria d'Hisenda.

3.¹⁹⁹ En els supòsits d'adquisició dels vehicles als quals es refereixen els números 1 i 2 de l'apartat tres de l'article tretze, quan aquella no estiga exempta de pagament de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, els contribuents, una vegada formalitzada l'autoliquidació de l'impost, no tindran l'obligació de presentar-la davant l'administració tributària de la Generalitat, bastant amb l'acreditació del pagament en la forma establida pel paràgraf segon de l'apartat 1 o per l'apartat 2 de la present disposició, als efectes de la tramitació del canvi de titularitat del vehicle davant l'òrgan competent en matèria de trànsit.

4.²⁰⁰ En els casos previstos en l'apartat c de l'article 6 de la Llei Hipotecària, a l'efecte d'acreditar la presentació de documents serà suficient certificació acreditativa de tal extrem emesa per l'Administració

¹⁹⁸ Modificat a la disposició addicional novena pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm. 7083, de 06/08/2013).

¹⁹⁹ Modificat per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).

²⁰⁰ Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 de desembre de 2020).

tributària de la Generalitat.

Disposició addicional dècima^{201, 202}. Declaració informativa de les concessions administratives i actes assimilats.

1. Les administracions públiques que atorguen concessions administratives, dicten actes o celebren negocis administratius, siga com siga la seua modalitat o denominació, pels quals, a conseqüència de l'atorgament de facultats de gestió de servicis públics o de l'atribució de l'ús privatiu o de l'aprofitament especial de béns de domini o ús públic, s'origine un desplaçament patrimonial en favor de particulars, quan la totalitat o part del territori on radiquen, s'executen o es presten els mateixos siga la Comunitat Valenciana, estan obligades a posar en coneixement de l'Agència Tributària Valenciana aquestes concessions, actes o negocis atorgats.

2. Mitjançant Ordre del conseller competent en matèria d'hisenda s'aprovarà el model, les dades, terminis i format en què les administracions públiques que atorguen concessions, actes o negocis administratius hagen de remetre a l'Agència Tributària Valenciana la informació exigible d'acord amb aquest article.

Disposició addicional onzena²⁰³. Bonificacions en la quota de la Taxa que grava els jocs de sort, envit o atzar, durant els anys 2012, 2013 i 2014, per a les màquines recreatives tipus «B» i tipus «C» en situació de suspensió temporal de l'explotació a data 31 de desembre de 2011, i que hagueren romàs en aquesta situació, ininterrompudament, des de l'1 de gener de 2011, s'aplicaran les següents bonificacions en la quota de la taxa que grava els jocs de sort, envit o atzar, quan l'alçament d'aquesta suspensió s'haguera produït amb efectes d'1 de gener de 2012:

En els supòsits de màquines tipus «B» i «C» que es troben en situació de suspensió temporal de l'explotació a data 31 de desembre de 2011, i que hagueren romàs en aquesta situació, ininterrompudament, des de l'1 de gener de 2011, s'aplicaran les següents bonificacions en la quota de la taxa que grava els jocs de sort, envit o atzar, quan l'alçament d'aquesta suspensió s'haguera produït amb efectes d'1 de gener de 2012:

Durant l'any 2012, bonificació del 75 per 100 de la quota de la taxa.

Durant els anys 2013 i 2014, bonificació del 50 per 100 de la quota de la taxa.

Estos beneficis quedaran condicionats al fet que les màquines no es troben en situació de suspensió temporal de l'explotació en cap moment dels citats exercicis.

El nombre de màquines bonificades per titular no podrà superar el de la diferència positiva entre les autoritzacions d'explotació suspeses a 31 de desembre de 2011 i que hagueren romàs en aquesta situació de suspensió, ininterrompudament, des de l'1 de gener de 2011, i les suspeses a 1 de gener de 2012. Si, en qualsevol dels exercicis en els quals resulte d'aplicació la bonificació, s'incrementara el nombre de màquines suspeses respecte de l'existent a 1 de gener de 2012, es perdrà el dret a la bonificació per a un nombre de màquines equivalent al citat increment.

L'incompliment dels requisits establert en els paràgrafs anteriors determinarà la pèrdua del dret a les bonificacions practicades, havent-se d'ingressar les quantitats indègudament bonificades, juntament amb els corresponents interessos de demora.

Disposició addicional dotzena²⁰⁴. Escala Autònoma de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques

201 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 de desembre de 2020).

202 Es modifica el títol de la disposició addicional dècima per l'art. 30 de la Llei 8/2022, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat. (DOGV núm. 9501 de 30/12/22).

203 Modificat per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

204 Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització

per a 2012 i 2013.

En els períodes impositius 2012 i 2013, l'escala autonòmica de tipus de gravamen aplicable a la base liquidable general de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, a la qual es refereix l'apartat 1 de l'article segon de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, de la Generalitat, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i restants tributs cedits, serà la següent:

Base liquidable Fins a euros	Quota íntegra euros	Resta de la base liquidable Fins a euros	Tipus aplicable Percentatge
0,00	0,00	17.707,20	12
17.707,20	2.124,86	15.300,00	14
33.007,20	4.266,86	20.400,00	18,5
53.407,20	8.040,86	66.593,00	21,5
120.000,20	22.358,36	55.000,00	22,5
175.000,20	34.733,36	D'ara en avant	23,5

Disposició adicional tretzena.²⁰⁵

Deducció per obres de conservació o millora de la qualitat, sostenibilitat i accessibilitat en l'habitatge habitual, efectuades des de l'1 de gener de 2014 fins al 31 de desembre de 2015.

Els contribuents la suma dels quals de la base liquidable general i de la base liquidable de l'estalvi no siga superior als límits establits en el paràgraf primer de l'apartat quatre de l'article quart d'aquesta llei, podran deduir-se per les obres realitzades des de l'1 de gener de 2014 fins al 31 de desembre de 2015 en l'habitatge habitual de la qual siguen propietaris o titulars d'un dret real d'ús i gaudi, o en l'edifici en la qual aquesta es trobe, sempre que tinguen per objecte la seua conservació, o la millora de la qualitat, sostenibilitat i accessibilitat, en els termes previstos pel Pla estatal de foment del lloguer d'habitatges, la rehabilitació edificatòria, i la regeneració i renovació urbanes, 2013-2016, aprovat pel Reial decret 233/2013, de 5 d'abril, o en els previstos en la normativa autonòmica en matèria de rehabilitació, disseny i qualitat en l'habitatge:

- a) El 10 per cent de les quantitats satisfetes en el període impositiu per obres realitzades en 2014.
- b) El 25 per cent de les quantitats satisfetes en el període impositiu per obres realitzades en 2015.

No donaran dret a practicar aquesta deducció:

- a) Les obres que es realitzen en places de garatge, jardins, parcs, piscines i instal·lacions esportives i altres elements anàlegs.
- b) Les inversions per a l'aprofitament de fonts d'energia renovables en l'habitatge habitual a les quals resulte d'aplicació la deducció prevista en la lletra o de l'apartat un de l'article quart d'aquesta llei.
- c) La part de la inversió finançada amb subvencions públiques.

Serà requisit per a l'aplicació d'aquesta deducció la identificació, mitjançant el seu número d'identificació fiscal, de les persones o entitats que realitzen materialment les obres.

La base d'aquesta deducció estarà constituïda per les quantitats satisfetes, mitjançant targeta de crèdit o dèbit, transferència bancària, xec nominatiu o ingrés en comptes en entitats de crèdit, a les persones o

de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.432 de 29/12/2014).

²⁰⁵ Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7432 de 29/12/2014).

entitats que realitzen tals obres. En cap cas, donaran dret a practicar aquesta deducció les quantitats satisfetes mitjançant lliuraments de diners de curs legal.

La base màxima anual d'aquesta deducció serà:

a) Quan la suma de la base liquidable general i de l'estalvi siga inferior a 23.000 euros anuals, en tributació individual, o a 37.000 euros, en tributació conjunta: 4.500 euros anuals.

b) Quan la suma de la base liquidable general i de l'estalvi estiga compresa entre 23.000 i 25.000 euros anuals, en tributació individual, o entre 37.000 euros i 40.000 euros, en tributació conjunta: el resultat d'aplicar a 4.500 euros anuals:

U. En tributació individual: un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 2.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 23.000)$.

Dos. En tributació conjunta: un percentatge obtingut de l'aplicació de la següent fórmula: $100 \times (1 - \text{el coeficient resultant de dividir per } 3.000 \text{ la diferència entre la suma de la base liquidable general i de l'estalvi del contribuent i } 37.000)$.

La base acumulada de la deducció corresponent als períodes impositius que aquella siga aplicable no podrà excedir de 5.000 euros per habitatge.

Quan concórreguen diversos contribuents declarants amb dret a practicar la deducció respecte d'un mateix habitatge, la base màxima anual de deducció es ponderarà per a cadascun d'ells en funció del seu percentatge de titularitat en l'immoble.

Disposició addicional catorzena²⁰⁶. Tipus autonòmic de devolució del gasoil d'ús professional de l'impost sobre hidrocarburs

(Sense contingut).

Disposició addicional quinzena²⁰⁷. Bonificació en la quota de la modalitat gradual d'Actes Jurídics Documentats de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, aplicable, en 2014 i 2015, en els supòsits de préstecs i crèdits hipotecaris per al finançament de l'adquisició d'immobles per joves menors de 35 anys que siguen empresaris o professionals o per societats mercantils participades directament en la seua integritat per joves.

En 2014 i 2015, s'aplicarà una bonificació del 100 per 100 de la quota tributària de la modalitat gradual d'Actes Jurídics Documentats de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats en el supòsit de constitució de préstecs i crèdits hipotecaris concedits per al finançament de l'adquisició d'immobles per joves menors de 35 anys que siguen empresaris o professionals o per societats mercantils participades directament en la seua integritat per joves, sempre que concórreguen les següents circumstàncies:

a) Que els immobles s'afecten l'activitat empresarial o professional de l'adquirent, com a seu del domicili fiscal o centre de treball de l'empresa o negoci.

b) Que l'adquirent, o la societat participada, mantinga l'exercici de l'activitat empresarial o professional i el seu domicili fiscal en la Comunitat Valenciana durant un període de, almenys, 3 anys, llevat que, en el cas d'adquirent persona física, aquest muira dins d'aquest termini, i que, en el cas d'adquisició per societats

²⁰⁶ Sense contingut per la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8.456, de 28/12/2018).

²⁰⁷ Modificat per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

mercantils, a més, es mantinga durant aquest termini una participació majoritària en el capital social dels socis existents en el moment de l'adquisició.

c) Que durant el mateix període de 3 anys l'adquirent no realitze qualsevol de les següents operacions:

U. Efectuar actes de disposició o operacions societàries que, directament o indirectament, puguen donar lloc a una minoració substancial del valor d'adquisició.

Dos. Transmetre els immobles.

Tres. Desafectar els immobles de l'activitat empresarial o professional o destinar-los a fins diferents de seu del domicili fiscal o centre de treball.

d) Que l'import net de la xifra de negocis de l'activitat de l'adquirent, en els termes de la Llei de l'Impost de societats, no supere els 10 milions d'euros durant els 3 anys a què es refereix la lletra b anterior.

e) Que en el document públic en el qual es constituïska el préstec o crèdit hipotecari es determine expressament el destí de l'immoble al qual es refereix la lletra a, així com la identitat dels socis, la seua edat i la seua participació en el capital.

L'import acumulat de bonificació per a tots els subjectes passius que complisquen els requisits als quals es refereix el paràgraf anterior per un mateix préstec o crèdit hipotecari no podrà excedir de 1.000 euros.

Disposició addicional setzena ^{208,209,210} **Requisits dels lliuraments d'importos dineraris per a l'aplicació de determinats beneficis fiscals.**

L'aplicació de les deduccions i bonificacions en la quota i de les reduccions en la base imposable a les quals es refereixen les lletres e, k, l, m, n, NY, o, p, q, r, s, v, w, x, i i z de l'apartat un de l'article quart; els números 1r, 2n, 6é i 7é de l'article deu bis i les lletres c i d de la disposició addicional 17 de la present llei queda condicionada al fet que el lliurament dels importos dineraris derivada de l'acte o negoci jurídic que done dret a l'aplicació d'aquelles es realitze mitjançant targeta de crèdit o debit, transferència bancària, xec nominatiu o ingrés en comptes en entitats de crèdit.

Disposició addicional dissetena ^{211,212}. Amb efectes des de l'1 de gener de 2020 els contribuents podran deduir-se de la quota íntegra autonòmica:

a) La quantitat que resulte d'aplicar el tipus mitjà de gravamen general autonòmic sobre la quantia de les quantitats procedents de les ajudes públiques concedides per la Generalitat en virtut del Decret llei 3/2020, de 10 d'abril, d'adopció de mesures urgents per a establir ajudes econòmiques en els treballadors i les treballadores afectats per un EERTO, i als quals han reduït la jornada laboral per conciliació familiar amb motiu de la declaració de l'estat d'alarma per la crisi sanitària provocada per la COVID-19 que hagen sigut ingressades en la base imposable del contribuent.

b) La quantitat que resulte d'aplicar el tipus mitjà de gravamen general autonòmic sobre la quantia de les quantitats procedents de les ajudes públiques concedides per la Generalitat en virtut de l'Ordre 5/2020, de

208 Modificat mitjançant l'article 31 de la Llei 9/2014, de 29 de desembre, de la Generalitat, d'impuls de l'activitat i del mecenatge cultural en la Comunitat Valenciana. (D.O.C.V. núm. 7.434 de 31/12/2014).

209 Modificat per la Llei 13/2016, de 29 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7948 de 29 desembre de 2016).

210 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

211 Modificat per la Llei 3/2020, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 8987 de 31 desembre de 2020).

212 Modificat pel Decret llei 6/2021, d'1 d'abril, del Consell, de mesures urgents en matèria economicoadministrativa per a l'execució d'actuacions finançades per instruments europeus per a donar suport a la recuperació de la crisi conseqüència de la COVID-19.

8 de juny, de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'adquisició o electrificació de bicicletes urbanes i vehicles elèctrics de mobilitat personal.

c) El 20% per als primers 150 euros i el 25% del valor restant per a les donacions d'importos dineraris efectuades durant el període impositiu dirigides a finançar programes d'investigació, innovació i desenvolupament científic o tecnològic en el camp del tractament i prevenció de les infeccions produïdes pel COVID-19 que siguen efectuades en favor de les següents entitats:

a) L'Administració de la Generalitat Valenciana i les entitats instrumentals que depenen d'aquesta.

b) Les entitats sense finalitat lucrativa a què fan referència els articles 2 i 3 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que la finalitat exclusiva o principal que persegueixen siga la investigació, el desenvolupament científic o tecnològic, o la innovació, en el territori de la Comunitat Valenciana.

c) Les universitats públiques, els instituts públics d'investigació i els centres tecnològics situats a la Comunitat Valenciana.

d) El 20% per als primers 150 euros i el 25% per a l'import restant de les donacions efectuades durant el període impositiu, siga en metàl·lic o en espècie, per a contribuir al finançament de les despeses ocasionades per la crisi sanitària, d'acord amb l'article 4 del Decret Llei 4/2020, de 17 d'abril, del Consell, de mesures extraordinàries de gestió economicofinancera per a fer front a la crisi produïda per la COVID-19.

Disposició addicional diuitena. ^{213,214}

Durant els anys 2024, 2025 i 2026 s'aplicarà una bonificació del 100 % en la quota tributària de la modalitat gradual d'actes jurídics documentats i de la de transmissions patrimonials oneroses de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats en les adquisicions de vivendes efectuades pels propietaris d'immobles destinades a ús residencial i pels arrendataris que les destinen a l'ús com a vivenda habitual afectats per l'incendi produït el 22 de febrer de 2024 als edificis amb accés al carrer del Poeta Rafael Alberti, número 2, de la ciutat de València.

Als efectes d'este article, s'inclouran dins del concepte de vivenda fins a dos places de garatge i un traster que estiguen al mateix edifici o complex immobiliari de la vivenda i s'adquirisquen en el mateix acte, encara que siga en document diferent, i s'entreguen tots en el mateix moment.

En el document públic que s'atorgue en el moment de la compravenda s'identificarà la vivenda afectada pel sinistre, sense que el subjecte passiu puga indicar el mateix immoble per a l'adquisició de més d'una vivenda. En el cas que l'immoble damnificat pertanguera a més d'una persona propietària, la base de la bonificació serà igual al resultat d'aplicar sobre la quota tributària el percentatge de titularitat en l'immoble substituït.

Este benefici fiscal no s'aplicarà a les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat jurídica que siguen titulars d'un nombre d'immobles urbans d'ús residencial o d'una superfície construïda que els faça ser qualificats com a grans tenidors conforme a la definició que en fa l'article 3 de la Llei 12/2023, de

213 *S'afig la Disposició addicional diuitena pel Decret Llei 5/2024, de 28 de juny, del Consell, pel qual s'aproven les mesures tributàries urgents destinades a compensar determinats efectes negatius produïts a les persones afectades per l'incendi declarat a València el 22 de febrer de 2024 (D.O.G.V. núm. 9.981 de 29/06/2024), amb efectes des del 23 de febrer de 2024.*

214 *Modificat, amb efectes des de l'1 de gener de 2026, inclusivament, pel Decret Llei 4/2026, de 27 de març, del Consell, de modificació de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, per la qual es regula el tram autonòmic de l'impost sobre la renda de les persones físiques i la resta de tributs cedits, en matèria d'incentius per a les transmissions d'explotacions de ramaderia extensiva i per a les adquisicions de vivendes per les persones afectades per l'incendi de Campanar (D.O.G.V. núm. 10332 de 30/03/26).*

24 de maig, pel dret a la vivenda.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Disposició transitòria primera²¹⁵. Aplicació del tram autonòmic de la deducció per inversió en habitatge habitual als contribuents als quals es refereix la disposició transitòria divuitena de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Imposts de societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.

El tram autonòmic de la deducció per inversió en habitatge habitual aplicable als contribuents als quals es refereix la Disposició transitòria divuitena de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Imposts de societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni serà la establert per l'article tercer bis d'aquesta llei en la seua redacció a 31 de desembre de 2012.

Disposició transitòria segona²¹⁶. Tipus de gravamen de la taxa que grava els jocs de sort, envit o atzar, en la seua modalitat de bingo electrònic, per a 2014, 2015 i 2016.

El tipus de gravamen de la taxa que grava els jocs de sort, envit o atzar, en la seua modalitat de bingo electrònic, al qual es refereix el número 3 de l'apartat dos de l'article quinze d'aquesta llei serà:

a) En 2014 i 2015: el 10 per 100.

b) En 2016: el 15 per 100.

Disposició transitòria tercera²¹⁷. Tipus de gravamen de la taxa que grava els jocs de sort, envit o atzar, pel concepte de gravamen sobre establiments diferents de casinos de joc, modalitats del joc del bingo diferents del bingo electrònic, en els supòsits de cartons encara no jugats a 1 de gener de 2015 i adquirits abans d'aquesta data.

En els supòsits de cartons del joc del bingo no electrònic adquirits abans de l'1 de gener de 2015 i que es juguen a partir d'aquesta data, inclusivament, seran aplicables els tipus de gravamen de la taxa que grava els jocs de sort, envit o atzar, pel concepte de gravamen sobre establiments diferents de casinos de joc, modalitats del joc del bingo diferents del bingo electrònic, als quals es refereix el número 2 de l'apartat dos de l'article quinze d'aquesta llei en la seua redacció vigent a 31 de desembre de 2014.

Disposició transitòria quarta²¹⁸. Escala de l'Impost sobre el Patrimoni aplicable a les meritacions produïdes en els anys 2023 i 2024.

(Derogada)

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Habilitació a la Llei de Pressupostos.

Mitjançant Llei de Pressupostos de la Generalitat Valenciana podran modificar-se els tipus de gravamen,

²¹⁵ Disposició transitòria afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

²¹⁶ Disposició transitòria afegida per la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7.181 de 27/12/2013).

²¹⁷ Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7432 de 29/12/2014).

²¹⁸ Es deroga per la disposició derogatòria única de la Llei 7/2023, de 26 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat (DOGV núm. 9756 de 30/12/23).

escales, quanties fixes, percentatges i, en general, altres elements quantitius regulats en la present Llei.

Segona. Habilitació normativa.²¹⁹

U. Correspon al Conseller competent en matèria d'Hisenda, mitjançant Ordre:

1. La determinació dels supòsits i condicions en què els obligats tributaris i les entitats a les quals es refereix l'article 92 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària podran presentar per mitjans telemàtics declaracions, autoliquidacions, comunicacions, sol·licituds i qualsevol altre document amb transcendència tributària, així com els supòsits i condicions en què aquesta presentació haurà de realitzar-se mitjançant mitjans telemàtics.

2. L'aprovació i publicació, en relació amb la comprovació de valors en l'àmbit dels impostos sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i sobre Successions i Donacions, dels coeficients multiplicadors als quals es refereix la lletra b) de l'apartat 1 de l'article 57 de la Llei General Tributària.

En la comprovació de valors de béns diferents dels immobles, correspon igualment al Conseller competent en matèria d'Hisenda la determinació del registre oficial de caràcter fiscal en el qual es continguen els valors als quals resulten d'aplicació els coeficients als quals es refereix el paràgraf anterior d'aquest apartat 2.

3. L'establiment d'honoraris estandarditzats dels perits tercers en les taxacions pericials contradictòries a l'efecte dels impostos sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i sobre Successions i Donacions. L'acceptació de la designació com a perit tercer determinarà, així mateix, l'acceptació de tals honoraris aprovats per la Generalitat.

4.²²⁰ La determinació dels supòsits i condicions en els quals s'ha d'aportar documentació complementària juntament amb la presentació de l'autoliquidació pels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, així com l'abast d'aquesta documentació.

Dos. Sense perjudici del que es disposa en l'apartat Un, s'habilita al Consell perquè, a proposta del Conseller competent en matèria d'Hisenda i mitjançant Decret, dicte quantes normes resulten necessàries en desenvolupament d'aquesta Llei.

Tercera. Entrada en vigor.

La present Llei entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1998. Per tant, ordene que tots els ciutadans, tribunals, autoritats i poders públics als quals corresponga, observen i facen complir aquesta Llei.

219 Modificat a la disposició final segona pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'establixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal en la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc (DOCV núm. 7083, de 06/08/2013).

220 Modificat per la Llei 7/2014, de 22 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (D.O.C.V. núm. 7432 de 29/12/2014).