

**AVANTPROJECTE DE LLEI DE MESURES FISCALS, DE GESTIÓ ADMINISTRATIVA I
FINANCERA, I D'ORGANITZACIÓ DE LA GENERALITAT 2022**

TÍTOL I. MESURES FISCALS

CAPÍTOL ÚNIC. TRIBUTS PROPIS

Secció única. Modificació de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes

TÍTOL II. MESURES ADMINISTRATIVES

CAPÍTOL I. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA PRESIDÈNCIA DE LA GENERALITAT

Secció 1a. Turisme

Secció 2n. Mancomunitats

CAPÍTOL II. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA VICEPRESIDÈNCIA PRIMERA I CONSELLERIA D'IGUALTAT I POLÍTIQUES INCLUSIVES

Secció 1a. Renda valenciana d'inclusió

Secció 2a. Polítiques integrals de la joventut

Secció 3a. Serveis socials inclusius

CAPÍTOL III. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

Secció 1a. Funció social de l'habitatge

Secció 2a. Habitatge públic mitjançant drets de tanteig i retracte

Secció 3a. Habitatge

CAPÍTOL IV. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC

Secció 1a. Hisenda

Secció 2a. Joc i prevenció de la ludopatia

Secció 3a. Mesures economicoadministratives en actuacions finançades per instruments europeus per a donar suport a la recuperació de la crisi conseqüència de la COVID-19

CAPÍTOL V. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA DE JUSTÍCIA, INTERIOR I ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

Secció 1a. Coordinació de policies locals

Secció 2a. Espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics

Secció 3a. Funció pública

CAPÍTOL VI. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I ESPORT

Secció 1a. Integració dels conservatoris de música i dansa de les administracions locals en la xarxa valenciana de titularitat de la Generalitat

Secció 2a. Oficina de Drets Lingüístics de la Generalitat Valenciana (ODL)

CAPÍTOL VII. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'ECONOMIA SOSTENIBLE, SECTORS PRODUCTIUS, COMERÇ I TREBALL

Secció 1a. Àrees industrials de la Comunitat Valenciana

Secció 2a. Projectes prioritaris d'inversió

CAPÍTOL VIII. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'AGRICULTURA, DESENVOLUPAMENT RURAL, EMERGÈNCIA CLIMÀTICA I TRANSICIÓ ECOLÒGICA

Secció 1a. Estructures agràries

Secció 2a. Impacte ambiental

Secció 3a. Espais naturals protegits

Secció 4a. Vies pecuàries

CAPÍTOL IX. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA DE POLÍTICA TERRITORIAL, OBRES PÚBLIQUES I MOBILITAT

Secció 1a. Taxi

Secció 2a. Ordenació del territori i urbanisme

Secció 3a. Mobilitat

Secció 4a. Seguretat ferroviària

Secció 5a. Cartografia de la Generalitat

Secció 6a. Modificació de la Llei 2/2014, de 13 de juny, de ports de la Generalitat

CAPÍTOL X. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA DE PARTICIPACIÓ, TRANSPARÈNCIA, COOPERACIÓ I QUALITAT DEMOCRÀTICA

Secció 1a. Participació ciutadana

Secció 2a. Memòria democràtica

TÍTOL III. MESURES D'ORGANITZACIÓ ADMINISTRATIVA I DE REESTRUCTURACIÓ D'ENS DEL SECTOR PÚBLIC INSTRUMENTAL DE LA GENERALITAT

CAPÍTOL I. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS ADSCRITS A LA VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

Secció única. Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl

CAPÍTOL II. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS ADSCRITS A LA CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC

Secció 1a. Institut Valencià de Finances

Secció 2a. Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat (ADiC)

CAPÍTOL III. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS ADSCRITS A LA CONSELLERIA DE POLÍTICA TERRITORIAL, OBRES PÚBLIQUES I MOBILITAT

Secció única. Institut Cartogràfic Valencià

CAPÍTOL IV. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS ADSCRITS A LA CONSELLERIA D'INNOVACIÓ, UNIVERSITATS, CIÈNCIA I SOCIETAT DIGITAL

Secció única. Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap)

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició addicional primera. Comptabilització pels òrgans gestors de determinades despeses sotmeses a control financer permanent

Disposició addicional segona. Guàrdies del personal al servei de l'Administració de justícia en situació d'incapacitat temporal

Disposició addicional tercera. Efectes del silenci administratiu en autoritzacions de centres docents

Disposició addicional quarta. Expropiacions derivades de noves actuacions en infraestructures públiques

Disposició addicional cinquena. Expropiacions derivades de noves actuacions derivades del Pla d'actuacions en la costa i gaudi de la ribera de la mar (PACMAR)

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA. Posada en funcionament de l'Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat Valenciana

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA NORMATIVA QUE ES DEROGA

DISPOSICIONS FINALS

Disposició final primera. Autorització al Consell per a refondre les disposicions legals vigents en matèria d'habitatge

Disposició final segona. Habilitació per a desplegament reglamentari

Disposició final tercera. Entrada en vigor

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei de pressupostos de la Generalitat per a l'any 2023 estableix determinats objectius de política econòmica del Consell de la Generalitat, la consecució dels quals exigeix aprovar diverses normes. Aquesta llei recull, a aquest efecte, una sèrie de mesures referents a aspectes tributaris, de gestió econòmica i d'acció administrativa.

La competència de la Generalitat per a aprovar la present llei deriva dels títols competencials, siga amb caràcter exclusiu o per al desplegament legislatiu de la legislació bàsica de l'Estat, que es preveuen en els articles 49, 50, 52, 67 i 79, de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant, EACV), en matèria de turisme, administració local, serveis socials, habitatge, hisenda de la Generalitat, joc, coordinació de policies locals, espectacles públics, règim estatutari dels seus funcionaris, educació, indústria, ramaderia, agricultura, medi ambient, transports, ordenació del territori, carreteres, seguretat ferroviària i organització de les seues institucions d'autogovern i per a la creació del seu sector públic instrumental.

II

La llei respon als principis de bona regulació de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència, d'acord amb l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquest efecte, es posa de manifest el compliment dels principis de necessitat i eficàcia, atés l'interés general en el qual es fonamenten les mesures que s'estableixen.

La norma és conforme al principi de proporcionalitat, ja que conté la regulació imprescindible per a aconseguir determinats objectius de política econòmica del Consell de la Generalitat, que exigeixen l'aprovació de diverses normes. Igualment, s'ajusta al principi de seguretat jurídica, perquè és coherent amb la resta de l'ordenament jurídic. Quant al principi de transparència, la majoria de les mesures s'han sotmés als tràmits de consulta pública, audiència i informació pública que són aplicables a la tramitació de normes amb rang de llei. Finalment,

en relació amb el principi d'eficiència, aquesta llei no imposa càrregues administratives per als ciutadans.

III

Quant a l'estructura d'aquesta llei de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, s'ha dividit en tres títols, amb els corresponents capítols, seccions i articles.

Així, el títol I conté les mesures referents a aspectes tributaris i fiscals.

El títol II conté les mesures d'acció administrativa que, com a complement a la planificació econòmica que inclou la Llei de pressupostos per a 2022, exigeixen abordar modificacions legislatives de les lleis que regulen les matèries que són competència de la Presidència, la Vicepresidència i de cada una de les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat.

El títol III conté mesures de caràcter organitzatiu que afecten, essencialment, alguns dels ens del sector públic instrumental de la Generalitat i òrgans adscrits a les conselleries que integren l'Administració de la Generalitat, que exigeixen la modificació d'algunes disposicions legals que regulen el seu règim jurídic.

Finalment, en vista de la seua extensió i heterogeneïtat, s'incorpora a la llei un índex amb l'estructura, amb la finalitat de simplificar-ne i administrar-ne l'anàlisi.

IV

En la secció 1a del capítol I, del títol I, de l'avantprojecte de llei, s'inclouen les modificacions de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de la Generalitat, de taxes, que afecten diversos preceptes d'aquesta norma. Les principals modificacions introduïdes en la llei esmentada són les següents:

a) En relació amb les taxes en matèria d'agricultura, ramaderia i pesca, d'una banda, es modifiquen les denominacions, així com les quanties de determinades taxes per serveis administratius relatius a la ramaderia per a adequar-les al cost de la prestació del servei o realització de l'activitat objecte de la taxa modificada, i, d'altra banda, s'inclou un nou capítol que preveu una sèrie de taxes per serveis administratius en matèria de qualitat agroalimentària amb la finalitat de regularitzar i estandarditzar els serveis prestats per la Generalitat Valenciana per a afavorir la participació de les empreses valencianes del sector agroalimentari en les fires agroalimentàries.

b) En matèria de taxes de domini públic, es modifica l'apartat 3 de l'article 13.1-1, corresponent a la taxa per ús comú especial o ús privatiu dels béns de domini públic de la Generalitat amb la finalitat de fomentar el desplegament i l'explotació de xarxes públiques de telecomunicacions de banda ampla en tots els casos, de manera que s'incentive la inversió en xarxes d'aquest tipus i es fomenti la competència, i redunde així en una millora del servei als ciutadans i les empreses. El canvi respecte de quin òrgan certifica es justifica perquè és difícil determinar la distribució competencial entre Estat i comunitat autònoma en l'àmbit de les telecomunicacions en general. Amb la nova redacció s'espera aclarir aquesta situació.

c) En matèria d'obres públiques, se suprimeix íntegrament el títol XXVII relatiu a taxes per direcció i inspecció d'obres públiques en la Generalitat Valenciana, atenent motius legals, d'eficàcia i simplificació administrativa. L'Administració no està prestant un servei públic a l'adjudicatari d'una obra pública quan replanteja un projecte, dirigeix o inspecciona una obra, etc. D'altra banda, atenent raons d'eficàcia, aquesta taxa té un impacte limitat o pràcticament nul, atés que els contractistes previsiblement repercutiran el cost de la taxa al preu ofert per a

l'execució dels contractes; així mateix, la gestió de la taxa requereix un treball de control addicional en el moment de l'expedició i la tramitació dels certificats d'obres.

d) En matèria de taxes de l'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial, es modifica la taxa per inscripcions en el Registre de certificació d'eficiència energètica d'edificis de la Comunitat Valenciana, amb la modificació de l'article 21.1-4, i s'aclareix el subjecte passiu de la taxa.

e) El Carnet Jove es configura, d'acord amb l'article 47 de la Llei 15/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de polítiques integrals de joventut, com un programa de la Generalitat per a promoure i facilitar l'accés de la població juvenil a serveis i productes de caràcter cultural, esportiu, recreatiu, de consum o transport.

En els últims anys, s'han introduït diverses exempcions del pagament de la taxa, amb l'objectiu de facilitar l'accés al Carnet Jove, i, per tant, als avantatges i els descomptes que porta associats, a col·lectius de joves especialment vulnerables. En el context actual, caracteritzat per l'increment de la inflació, que està afectant la capacitat adquisitiva de les famílies, l'Administració ha de fer un esforç per a facilitar a les persones i els col·lectius vulnerables l'accés a determinats programes, per la qual cosa se suprimeix la taxa per l'expedició del Carnet Jove.

f) En matèria de medi ambient, ja que la quantia de les taxes regulades s'ha de calcular sobre la base de les longituds a partionar o replantejar i atenent el fet que la determinació d'aquestes longituds s'efectua per part de l'òrgan competent per a instruir l'expedient es modifica l'apartat 1 de l'article 26.5-2, que fa referència a la meritació de les taxes per serveis relatius a delimitació i replanteig en vies pecuàries i forests d'utilitat.

g) Finalment, en matèria d'obres públiques es modifiquen les taxes per autoritzacions de transports per carretera, i s'adapten així al que es disposa en el Reial decret 284/2021, de 20 d'abril, pel qual es regula la qualificació inicial i la formació contínua dels conductors de determinats vehicles destinats al transport per carretera i pel qual es modifica el Reglament de la Llei d'ordenació dels transports terrestres, aprovat pel Reial decret 1211/1990, de 28 de setembre.

V

Com a complement per a la planificació de l'activitat econòmica de la Comunitat en uns casos i en uns altres, per la necessitat d'adaptar algunes normes a la realitat social i econòmica o a la normativa bàsica estatal vigent, resulta necessari aprovar les modificacions legals en algunes matèries competència de les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat, que conté el títol II.

En l'àmbit de les competències atribuïdes a la Presidència de la Generalitat en matèria de turisme, d'acord amb l'article 49.1. 12a de l'EACV, entre altres aspectes, es modifica la Llei 15/2018, de 7 de juny, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, per a incloure com a recurs turístic de primer ordre la pirotècnia i les societats musicals, per a visibilitzar més aquests recursos. També es modifica l'apartat 2 de l'article 62, per a adequar-lo a la jurisprudència sobre l'obligació de les plataformes d'allotjament de col·laborar amb les administracions públiques en la supervisió i el control dels allotjaments turístics, obligació que es transforma en acords de col·laboració per a l'intercanvi d'informació.

En l'àmbit de les competències en matèria d'Administració local, es modifica la Llei 21/2018, de 16 d'octubre, de mancomunitats de la Comunitat Valenciana, per a introduir una nova causa legal de separació obligatòria dels municipis de les mancomunitats, la no aprovació pel ple d'algun dels municipis integrants de la mancomunitat de la modificació constitutiva dels seus estatuts.

En l'àmbit de les competències en matèria d'inserció social atribuïdes a la Vicepresidència i Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, tal com estableix l'article 15 de l'EACV, es modifica

la Llei 19/2017, de 20 de desembre, de renda valenciana d'inclusió, per a afavorir el retorn de les persones valencianes que hagen residit en l'exterior de la Comunitat facilitant el seu accés a la renda valenciana d'inclusió, eximint-los del requisit del temps mínim de residència establert en l'article 13.1.a de la Llei de renda valenciana, i incloent-hi, dins dels supòsits que permeten la tramitació de la sol·licitud pel procediment d'urgència establerts en l'article 42 de la norma esmentada, un apartat específic referit a aquest col·lectiu. En segon lloc, es planteja la necessitat de donar una nova redacció a l'article 38.3 de la llei amb la finalitat de beneficiar els titulars diligents que compleixen l'obligació de comunicar en termini les modificacions de la unitat de convivència i incentivar la resta perquè comuniquen aquests canvis dins del termini establert.

En matèria de serveis socials inclusius, també es modifica la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb l'objectiu d'aclarir alguns aspectes de la llei necessaris per a implantar-la correctament, entre d'altres, regular els efectes de la desaparició de les àrees bàsiques de serveis socials, incorporar la figura del supervisor de departament, ajustar la prestació professional garantida per a l'atenció nocturna en el Catàleg de prestacions del Sistema Públic Valencià de Serveis Socials, incloure el concepte d'emergència social, la definició del Pla d'atenció individual, la història social única i altres aspectes que es consideren necessaris.

En l'àmbit de les polítiques integrals de la Joventut, es modifica la Llei 15/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de polítiques integrals de joventut, per a millorar i aclarir la definició d'entitats juvenils i establir un nou sistema de finançament a les entitats locals en l'àmbit del que s'estableix en l'article 35.

En l'àmbit de les competències en matèria d'habitatge atribuïdes a la Vicepresidència Segona del Consell i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, es modifica la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, per a aclarir el tràmit ordinari per a declarar un habitatge deshabitat, per a aclarir el concepte de grans tenidors d'habitatges, modificar el règim sancionador, per a introduir dues noves infraccions, i introduir modificacions en relació amb els agents d'intermediació immobiliària i el seu registre.

També en aquest àmbit, es modifica el Decret Llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic a la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte, per a ajustar la regulació dels drets de tanteig i retracte a fi de dotar amb més eficàcia el compliment dels fins últims d'ampliar l'habitatge públic de la Generalitat i l'accés a habitatge a un sector poblacional més ampli.

En l'àmbit de les competències en matèria d'hisenda atribuïdes a la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, es modifica la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, per a canviar la seua terminologia en termes similars a la utilitzada en la Llei general pressupostària, i per a requerir procediments i conceptes, i assegurar una aplicació uniforme de la llei.

En l'àmbit de les competències exclusives en matèria de joc, atribuïdes a la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic que corresponen a la Generalitat segons l'article 49.1.31a de l'EACV, es modifica la Llei 1/2020, d'11 de juny, de regulació del joc i de prevenció de la ludopatia a la Comunitat Valenciana, per a introduir la modalitat del bingo electrònic mixt, així com la base imposable i el tipus de gravamen del Tribut Relatiu als Jocs de Sort, Envit o Atzar per a aquesta nova modalitat de joc, i destaca la inclusió d'una nova disposició addicional per a introduir la publicació de determinades sancions en el DOGV amb la finalitat primordial d'informar el sector i la ciutadania en general de conductes concretes que s'hagen considerat particularment atemptatòries, mesura que manca d'ànim punitiu o d'implicar un perjudici addicional a qui patisca la sanció, tot això amb el màxim respecte al que es disposa en la normativa europea i estatal en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

En l'àmbit de les competències en matèria d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics, previstes en l'article 49.1.30a de l'EACV, s'amplia el termini de prescripció de les infraccions lleus que preveu la Llei 4/2010, de 3 de desembre, d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics, així com el termini per a dictar resolució en els procediments sancionadors que s'inicien per infraccions lleus previstes en el text legal esmentat.

En l'àmbit de les competències en matèria del règim estatutari dels funcionaris de la Generalitat, d'acord amb el que s'estableix en l'article 50.1 de l'EACV, es modifica la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la funció pública valenciana, per a aclarir les funcions de la Comissió Intersectorial d'Ocupació Pública de la Generalitat, per a adequar la norma al que preveu la Llei 7/2012, de 23 de novembre, integral contra la violència sobre la dona a la Comunitat Valenciana, i per a incloure en una nova disposició addicional els criteris objectius per a la classificació de llocs de treball per a altres sectors i la seua cobertura per personal més qualificat que abans s'inclouien en una disposició transitòria, perquè la Comissió Intersectorial d'Ocupació Pública de la Generalitat, com a òrgan tècnic de coordinació i informació, pugua adoptar acords amb propostes que fixen criteris sobre aquesta qüestió.

En l'àmbit de les competències atribuïdes a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports, pel que fa a la regulació i l'administració de l'ensenyament en tota la seua extensió, nivells, graus, modalitats i especialitats, que correspon a la Generalitat segons l'article 53 de l'EACV, sense perjudici del que disposa l'article 27 de la Constitució, es regula el procediment per a integrar els conservatoris de música i dansa de titularitat de les administracions locals en la xarxa de centres docents públics de la Generalitat.

També en aquest àmbit, es regula el funcionament de l'Oficina de Drets Lingüístics de la Generalitat Valenciana (ODL), adscrita a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, com a òrgan administratiu al qual els ciutadans poden dirigir-se quan consideren vulnerats els seus drets lingüístics.

Finalment, en la disposició addicional tercera de la Llei s'estableixen els efectes del silenci administratiu en els procediments de concessió d'autoritzacions de centres docents privats per a impartir ensenyaments de règim general no universitaris, centres docents estrangers a Espanya, centres docents privats per a impartir ensenyaments artístics i centres d'ensenyaments esportius de règim especial a la Comunitat Valenciana.

En l'àmbit de les competències en matèria d'indústria atribuïdes a la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, d'acord amb el que es preveu en l'article 52.1.2a de l'EACV, es modifica la Llei 14/2018, de 5 de juny, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana, per a esmenar la incoherència que es va generar amb la redacció de l'article 141 de la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat 2022, que va modificar el primer paràgraf de l'article 33 i va eliminar la referència a les dotacions 14, 15, 16, 17, 18 i 19.

També en aquest àmbit, es modifica la Llei 19/2018, de 13 de juliol, de la Generalitat, d'acceleració de la inversió a projectes prioritaris (LAIP), per a preveure les conseqüències que un projecte qualificat com a tal no mantinga els criteris que hagen donat lloc a aquesta qualificació, per un període no inferior a 3 anys.

En matèria d'agricultura, són abundants les modificacions que introdueix la present llei. Així es modifica la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, en la redacció donada pel Decret Llei 1/2022, de 22 d'abril, del Consell, de mesures urgents en resposta a l'emergència energètica i econòmica originada a la Comunitat Valenciana per la guerra a Ucraïna, pel que fa a l'ordenació de sòls amb fins agraris, millora

d'estructures productives, i es preveuen els plans d'obres, les estratègies o els plans directors com a instruments per a altres infraestructures agràries, a més del regadiu valencià.

També es modifica la Llei 2/1989, de 3 de març, de la Generalitat, d'impacte ambiental, per a actualitzar la nomenclatura de la llista d'activitats que queden sotmeses a l'avaluació d'impacte ambiental de projectes.

Finalment, en aquesta matèria es modifiquen la Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, i la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana, per a ampliar el termini màxim de notificació de la resolució en els procediments sancionadors en aquestes matèries, tal com permet l'article 21.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Pel que fa a les competències atribuïdes a la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, en matèria d'ordenació del territori i en virtut del que disposa l'article 49.1.9a de l'EACV, es modifica el text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, a conseqüència de l'Acord de la Comissió Bilateral de Cooperació Administració General de l'Estat i Generalitat, publicat l'11 de maig de 2022.

D'altra banda, en aquest text legal també es modifica la participació per part de l'administració actuant de l'aprofitament urbanístic resultant de les actuacions de renovació urbana de l'article 82.1c, s'inclou una nova destinació dels ingressos derivats del patrimoni municipal del sòl en l'article 105.1.d, a partir del que es disposa en la Llei de barris, es modifica la promoció del programa d'actuació integrada en la gestió directa, incloent-hi un apartat 4 en l'article 158, s'inclou la inscripció en el Registre de la Propietat dels incompliments d'una ordre d'execució en l'article 192.4, s'aclareix el règim de llicència i declaració responsable en obres sobre via pública i finalment, es modifica el termini de caducitat del procediment de restabliment de la legalitat urbanística, en l'article 259.2.

En matèries competència de la Conselleria de Participació, Transparència, Cooperació i Qualitat Democràtica, s'afeg una disposició addicional en la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de participació ciutadana de la Comunitat Valenciana, per a afavorir el retorn de les persones valencianes en l'exterior a la Comunitat Valenciana, i en la Llei 14/ 2017, de 10 de novembre, de memòria democràtica i per a la convivència de la Comunitat Valenciana, s'afeg una disposició addicional que regula els llocs i els itineraris de la memòria democràtica de la Comunitat Valenciana.

VI

En el títol III, la llei conté mesures d'organització administrativa que afecten, majoritàriament, òrgans administratius o ens del sector públic instrumental de la Generalitat adscrits a les diferents conselleries.

En primer lloc, pel que fa a les funcions de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, previstes en l'article 72 de Llei 16/2003, de 17 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa

i financera i d'organització de la Generalitat, s'inclou l'establiment, la gestió i la tramitació d'ajudes i subvencions en matèria d'habitatge.

També es modifica el règim jurídic de l'Institut Valencià de Finances (IVF) per a agilitar l'instrument mitjançant el qual es reflectiran les obligacions de l'IVF en la gestió, el lliurament i la distribució dels fons que cada conselleria preveja, d'acord amb la llei de pressupostos de la Generalitat de cada exercici, per a accions de promoció, suport i assistència de pimes, autònoms i emprenedors en sectors productius de la Comunitat Valenciana.

En aquest títol destaca la creació i l'aprovació del règim jurídic de l'Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat (ADiC), com a entitat de dret públic que tindrà com a objecte dissenyar i executar mesures per a millorar els nivells de transformació digital i de ciberseguretat de la Generalitat i agilitar la contractació de serveis i subministraments i la gestió del talent en matèria de tecnologies de la informació i la comunicació seguint les directrius de la política general del Consell.

També es modifica el règim jurídic de l'Institut Cartogràfic Valencià, per a corregir determinats errors detectats en la Llei 2/2020, de 2 de desembre, de la Generalitat, de la informació geogràfica i de l'Institut Cartogràfic Valencià.

Finalment, en aquest títol es modifica el règim jurídic de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), per a aconseguir l'acreditació europea i aparèixer en la llista d'agències de qualitat universitària certificades.

VII

Finalment, la part final del projecte conté les disposicions addicionals, transitòries, derogatòria i finals que complementen la llei amb diverses previsions que, per raons de tècnica legislativa, no es consideren susceptibles d'incloure en els títols al·ludits anteriorment.

En particular, destaquem les disposicions addicionals quarta i cinquena, que declaren la necessitat de l'ocupació urgent en expropiacions, l'addicional quarta, per a diferents actuacions viàries amb l'objectiu fonamental de millorar la seguretat viària en les carreteres autonòmiques, així com la mobilitat de bicicletes i vianants, i atès que es considera imprescindible que l'inici de l'execució d'aquestes obres es produísca durant el 2023, resulta necessari agilitar el procés per a obtenir els terrenys requerits.

La disposició addicional cinquena declara l'ocupació urgent dels terrenys que s'inclouen en aquesta, per a possibilitar el desplegament del Pla de millora d'accés a la costa i gaudi de la ribera de la mar (PACMAR), amb la finalitat de preservar i valorar l'espai litoral des del punt de vista de la conservació activa promoguda per l'Estratègia territorial europea, millorant l'accessibilitat a la costa, augmentant l'ús i el gaudi del litoral per part dels usuaris, fomentant la mobilitat de vianants i ciclistes, i valorant polítiques inclusives i d'integració social que consideren l'existència d'usuaris amb funcionalitats molt diverses.

TÍTOL I. MESURES FISCALS

CAPÍTOL ÚNIC Secció única

MODIFICACIÓ DE LA LLEI 20/2017, DE 28 DE DESEMBRE, DE LA GENERALITAT, DE TAXES

Article 1. Es modifiquen els epígrafs 9.1.8 i 9.6.2 de l'article 3.7-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que queda redactat així:

Article 3.7-5. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant la quantitat fixa que indica el quadre següent:

Tipus de servei		Import (euros)
1	Comprovació sanitària i sanejament ramader (l'import mínim que s'ha de pagar pels serveis d'aquest punt és 3,25 €):	
1.1	Equins i bòvids (per cap)	1,12 €
1.2	Porcí, oví i caprí (per unitat)	0,28 €
1.3.	Aus i conills (per cap)	0,003440 €
1.4	Altres espècies:	
1.4.1	Pes viu adult superior a 50 quilograms (per cap)	0,42 €
1.4.2	Pes viu adult inferior a 50 quilograms (per cap, amb un màxim de 185,01 €)	1,12 €
1.5.	Bucs (per unitat)	0,16 €
2	Anàlisi, dictàmens i peritatges:	
2.1	Anàlisi (cada una)	6,26 €
2.2	Peritatges i dictàmens (cada un)	39,97 €
3	Inspecció i control sanitari d'animals importats (per expedició)	12,50 €
4	Inspecció i comprovació del compliment de la normativa vigent en matèria de sanitat animal (tant d'obertura com anuals de manteniment de l'autorització administrativa):	
4.1.	Per a inscripció en el Registre d'explotacions ramaderes i expedició del llibre d'explotació ramadera	25,48 €
4.2	Canvis de titularitat amb inscripció en el Registre d'explotacions ramaderes i expedició del llibre d'explotació ramadera	25,48 €
4.3.	Per a inscripció en altres registres zoosanitaris i expedició de llibre	25,48 €
4.4	Per inscripció o renovació en el Registre de transportistes i expedició del llibre de transportista	15,29 €
4.5	Expedició del carnet de transportista de bestiar (per expedició)	5,10 €
4.6	Per a inscripció en el Registre d'ensinistradors	10,19 €
4.7	Per a inscripció en el Registre de personal investigador	10,19 €
4.8	Per a inscripció en el Registre d'operadors en el sector dels productes i subproductes d'origen animal no destinats a consum humà (SANDACH)	25,48 €

Tipus de servei		Import (euros)
4.9	Per a inscripció en el Registre d'operadors del sector lacti	25,48 €
4.10	Per a inscripció en el Registre d'alimentació animal de la Comunitat Valenciana	30,88 €
4.11	Expedició del certificat de competència en benestar animal	10,19 €
5	Comprovació sanitària i expedició de certificats:	
5.1	Comprovació sanitària del bestiar subjecte a moviment i expedició del certificat sanitari de trasllat, el certificat TRACES i el certificat de moviment amb països tercers, justificatiu de la salubritat i de la zona d'origen d'aquest, així com de la seua aptitud per al transport (mínim de 3,52 € per a certificats sanitaris de trasllat i 10,00 € mínim per cada certificat TRACES i a països tercers):	
5.1.1	D'èquids i bòvids (per animal)	1,23 €
5.1.2	De porcí adult (per animal)	0,23 €
5.1.3	De porquets (per animal)	0,17 €
5.1.4	D'ovins i caprins (per animal)	0,18 €
5.1.5	De conills (per animal)	0,03 €
5.1.6	De gallinàcies adultes i pollastres d'engreix (per animal)	0,005085 €
5.1.7	Pollastres joves per a cria (per animal)	0,003875 €
5.1.8	De buc (per animal)	0,05 €
5.1.9	De la resta d'espècies pecuàries (per animal)	12,50 €
5.2	Emissió del certificat sanitari de trasllat TRACES o certificat de moviment amb tercers països, justificatiu de la salubritat dels animals i de la zona d'origen en animals de companyia (per expedició)	3,59 €
5.3	Emissió d'atestacions sanitàries relatives a malalties d'animals en els certificats per a exportar aliments (quantitat mínima a pagar per aquest epígraf)	5,10 €
5.3.1	Per cada explotació ramadera addicional	0,20 €
6	Inspecció i vigilància de la desinfecció (la quantitat mínima que cal pagar pels serveis d'aquest epígraf és de 10 €):	
6.1	En locals destinats a fires, mercats, concursos o exposicions i altres llocs públics on s'albergue o es contracte bestiar o matèries contumaces (per metre quadrat)	0,01 €
6.2	En vagons, vaixells i avions on es transporte bestiar (per metre cúbic de càrrega)	0,06 €
6.3	En vehicles per a transport de bestiar per carretera (per metre cúbic de càrrega)	0,04 €

Tipus de servei		Import (euros)
7	Inspecció i vigilància de la desinfecció (l'import mínim que cal pagar pels serveis d'aquest punt és 5,94 €):	
7.1.	En locals destinats a fires, mercats, concursos o exposicions i altres llocs públics on s'albergue o es contracte bestiar o matèries contumaces (per metre quadrat)	0,01 €
7.2.	En vagons, vaixells i avions on es transporte bestiar (per metre cúbic de càrrega)	0,06 €
7.3.	En vehicles per a transport de bestiar per carretera (per metre cúbic de càrrega)	0,04 €
8	Identificació de bestiar:	
8.1	Boví:	
8.1.1	Subministrament (per unitat)	0,61 €
8.1.1.1	Actuacions administratives annexes (per acte)	0,78 €
8.1.2	Actuacions administratives sol·licitud duplicats	3,06 €
8.1.2.1	(Eliminat)	
8.1.3	Expedició de duplicats del document d'identificació (per document)	2,04 €
8.2	Oví-caprí:	
8.2.1	Subministrament (per unitat)	0,46 €
8.2.2	Actuacions administratives sol·licitud duplicats	3,06 €
9.	Determinacions analítiques en sanitat animal:	
9.1	Anàlisi diagnòstica serològica:	
9.1.1	ELISA	6,93 €
9.1.2	Aglutinació (placa i microplaca)	3,28 €
9.1.3	Reacció de fixació de complement (RFC)	12,74 €
9.1.4	Immunofluorescència indirecta (IFI)	10,21 €
9.1.5	Inhibició de l'hemoaglutinació (IHA)	17,02 €
9.1.6	Immunodifusió en gel d'agar (IDGA)	5,30 €
9.1.7	Detecció gamma interferó per ELISA	9,99 €
9.1.8	<i>Seroneutralització</i>	25,07 €
9.2	Anàlisi detecció encefalopaties:	
9.2.1	ELISA, assaig immunoenzimàtic detecció PrP	19,52 €

Tipus de servei		Import (euros)
9.3.	Anàlisi microbiològiques:	
9.3.1	Aïllament i identificació	24,56 €
9.3.2	Presència/absència <i>Escherichia coli</i>	18,60 €
9.3.3	Aïllament en medis específics (<i>E. coli</i> verotoxigen)	26,54 €
9.3.4	Aïllament en medis específics (micobacteris)	23,97 €
9.3.5	Detecció inhibidors creixement bacterià. Cribratge. Tècnica 5 plaques	24,60 €
9.3.6	Determinació espores termoresistents (<i>Clostridium perfringens</i>)	21,58 €
9.3.7	Recompte esterobacteris per la tècnica del nombre més probable (NMP).	18,60 €
9.3.8	Serotipatge <i>Salmonella</i> segons esquema tècnica de Kauffman-White	27,96 €
9.3.9	Aïllament, identificació i serotipatge <i>Salmonella</i>	44,32 €
9.3.10	Diferenciació soca camp / soca vacunal	14,96 €
9.4	Anàlisi de biologia molecular:	
9.4.1	<i>Extracció d'ADN/ARN total (per mostra)</i>	7,80
9.4.2	<i>PCR convencional (per mostra)</i>	13,12
9.4.3	<i>PCR temps real (per mostra)</i>	12,32
9.5	Anàlisi química:	
9.5.1	Detecció PAT per microscòpia	10,81 €
9.5.2	Impureses totals insolubles en greixos	13,90 €
9.6	Anàlisi etiològica:	
9.6.1	Identificació microscòpica amb claus dicotòmiques (diagnòstic entomològic)	10,39 €
9.6.2	Diagnòstic parasitològic	11,82 €
9.6.3	Aïllament i identificació per cultiu cel·lular	12,84 €
9.6.4	Titulació vírica en cultiu cel·lular	14,47 €
9.6.5	ELISA de captura d'Ag	9,94 €
9.6.6	Immunoassaig ràpid per a detecció de <i>Chlamydomphila</i>	15,96 €
9.7	Altres:	

Tipus de servei		Import (euros)
9.7.1	Diagnòstic laboratorial	35,67 €

“

Article 2. S'introdueix un nou capítol en el títol III, "Taxes en matèria d'agricultura, ramaderia i pesca", relatiu a taxes per serveis administratius en matèria de qualitat, amb aquest contingut:

“Article 3.12-1. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació, per part dels òrgans competents de la Generalitat en matèria de qualitat agroalimentària, dels serveis administratius relatius a l'organització i la participació en fires agroalimentàries.

Article 3.12-2. Meritació i exigibilitat

1. La meritació es produirà en el moment que es preste el servei que constitueix el fet imposable.
2. L'exigibilitat de la quota o la quantitat a ingressar es produirà en el moment de la meritació. No obstant això, en els casos en què els serveis que constitueixen el fet imposable es presten amb una sol·licitud prèvia, l'exigibilitat es produirà en el moment que es formule la sol·licitud corresponent.

Article 3.12-3. Contribuents

Són contribuents d'aquesta taxa les persones a les quals es presten els serveis que constitueixen el fet imposable.

Article 3.12-4. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant la quantitat fixa que indica el quadre següent:

	Tipus de servei	Import (euros)
1	Organització i participació en fires agroalimentàries, no incloses en els apartats 2 i 3	2.000,00 €
2	Organització i participació en fires agroalimentàries exclusives per a productes ecològics, no incloses en l'apartat 3	1.000,00 €
3	Organització i participació en fires agroalimentàries en l'àmbit de la Comunitat Valenciana	100,00 €

“

Article 3. Es modifica l'apartat 3 de l'article 13.1-1 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que passa a tindre aquesta redacció:

“Article 13.1-1. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, sempre que no estiguen tipificats específicament en altres taxes:

a) L'ús comú especial o l'ús privatiu dels béns de domini públic de la Generalitat que es facen per concessions, autoritzacions o una altra manera d'adjudicació per part dels òrgans competents

de l'Administració autonòmica, així com l'emissió d'informes i la realització de les inspeccions amb aquesta finalitat.

b) L'ocupació o l'ús comú especial sense autorització dels béns de domini públic de la Generalitat, sense perjudici de les sancions que puguen correspondre.

2. No es realitzarà el fet imposable quan l'ús comú especial o l'ús privatiu de béns de domini públic autonòmic no porte aparellada una utilitat econòmica per al concessionari, la persona autoritzada o l'adjudicatari o, tot i existir aquesta utilitat, la utilització o l'aprofitament comporte condicions o contraprestacions a càrrec del beneficiari que esgoten o facen irrellevant aquella.

3. No es realitzarà el fet imposable quan l'ocupació, l'ús comú especial o l'ús privatiu dels béns de domini públic autonòmic porten aparellats el desplegament o l'explotació d'una xarxa pública de telecomunicacions que permeta oferir serveis de banda ampla, sempre que així ho certifique prèviament l'òrgan de la Generalitat competent a fomentar la implantació d'infraestructures i xarxes de telecomunicacions de banda ampla en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

Qualsevol referència en l'article 13.1-7 sobre la quota íntegra d'aquesta taxa, a l'obertura de rases i encreuament, utilització d'infraestructures, col·locació o qualsevol altra actuació per a la construcció o la instal·lació de conduccions o línies de telecomunicacions o comunicacions, s'entendrà que es refereix a conduccions o línies que no estiguen dedicades a la prestació de serveis de banda ampla."

Article 4. Es modifica l'article 14.4-2 corresponent a la taxa per serveis administratius en matèria educativa de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que passa a tindre aquesta redacció:

"Article 14.4-2. Exempcions

Estan exempts del pagament de la taxa:

a) En el supòsit del punt 1.1 de l'article 14.4-5, els contribuents que siguen persones amb discapacitat, amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 %.

b) En els supòsits dels punts 1.1 i 1.2 de l'article 14.4-5, les contribuents que siguen víctimes d'actes de violència sobre la dona que acrediten aquesta condició mitjançant qualsevol dels mitjans de prova previstos en la normativa autonòmica contra la violència sobre la dona en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

c) Els contribuents que siguen membres d'una família nombrosa de categoria especial o d'una família monoparental de categoria especial, excepte en els casos dels punts 7 i 8 de l'article 14.4-5.

d) En els supòsits dels punts 7 i 8 de l'article 14.4-5, els contribuents que es troben inscrits com a demandants legals d'ocupació amb una antiguitat mínima de tres mesos, referida a la data de la inscripció respectiva.

e) En els supòsits dels punts 1.2 i 1.3 de l'article 14.4-5, els contribuents que hagen estat subjectes al sistema de protecció de menors o al sistema judicial de reeducació en algun període dels tres anys anteriors a la majoria d'edat.

f) En els supòsits del punt 1.2 i 1.3 de l'article 14.4-5, els contribuents de més de 16 anys que participen en programes de preparació per a la vida independent dels menors d'acord amb l'article 22 bis de la Llei orgànica 1/1996, com a complement d'una mesura de protecció jurídica del menor.

g) En els supòsits del punt 1.2 i 1.3 de l'article 14.4-5, els contribuents de més de 16 anys i menys de 18 que tinguen a càrrec persones amb diversitat funcional o menors d'edat, o siguen víctimes d'explotació sexual o tràfic de persones, o víctimes de violència intrafamiliar.

h) Els contribuents que estiguen en situació d'exclusió social i aquesta l'acredite l'òrgan competent en matèria de benestar social de l'ajuntament de residència, excepte en els casos dels punts 7 i 8 de l'article 14.4-5."

Article 5. Es modifica la denominació dels epígrafs 10 i 11 de l'article 14.5-5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que consta d'un capítol únic, que passa a tindre aquesta redacció:

"Article 14.5-5. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant la quantitat fixa que assenyala el quadre següent:

Tipus de servei		Import (euros)
1	Formació d'expedients de convalidació d'estudis realitzats a l'estranger (cada un)	24,35 €
2	Expedició i impressió de títols, certificats i diplomes acadèmics, docents i professionals:	
2.1	Títol de Batxillerat	45,35 €
2.2	Títol tècnic	20,99 €
2.3	Títol de tècnic superior	51,66 €
2.4	Títol superior d'Art Dramàtic	128,60 €
2.5	Títol de Disseny	62,67 €
2.6	Títol professional de Música (LOE), títol de tècnic en Ensenyaments Professionals de Música en l'especialitat de... (LOMCE)	21,81 €
2.7	Títol professional de dansa, títol tècnic en ensenyaments professionals de dansa en l'especialitat de... (LOMCE)	21,81 €
2.8	Títol superior de Dansa	128,80 €
2.9	Títol superior de Música	128,80 €
2.10	Títol de Conservació i Restauració de Béns Culturals	62,67 €
2.11	Títol superior de Ceràmica	62,67 €
2.12	Títol de tècnic esportiu	21,08 €
2.13	Títol de tècnic esportiu superior	51,66 €
2.14	Expedició de duplicats dels títols a petició de les persones interessades i per causes imputables a aquestes:	

Tipus de servei		Import (euros)
2.14.1	Duplicats de títol de graduat en Educació Secundària	12,33 €
2.14.2	Duplicat del títol de graduat en Educació Secundària Obligatòria (LOE)	12,33 €
2.14.3	Duplicat del títol de Formació Professional Bàsica	12,33 €
2.14.4	Resta de duplicats	El mateix import que per a l'expedició
2.15	Certificat de superació del primer nivell del grau mitjà d'Ensenyaments Esportius	11,51 €
3	Expedició del llibre de qualificacions	
3.1.	Llibre de qualificacions d'ensenyaments professionals de Música o de Dansa / expedició de l'historial acadèmic de l'alumne, corresponent a ensenyaments LOE de Música i Dansa	4,28 €
3.2.	Expedició del llibre de qualificacions dels ensenyaments professionals de Música i de Dansa corresponent a ensenyaments LOE.	4,28 €
4	Expedició de certificats acadèmics	
4.1.	Certificats acadèmics i certificats a l'efecte de trasllats dels ensenyaments de Batxillerat, Formació Professional, i ensenyaments artístics professionals i ensenyaments esportius en règim especial (excepte els relatius al llibre de qualificacions)	2,14 €
4.2	Certificats acadèmics corresponents a ensenyaments LOGSE de grau superior de Música, Dansa, Art Dramàtic i ensenyaments superiors d'Arts Plàstiques i Disseny (incloent-hi els certificats a l'efecte de trasllats)	19,77 €
4.3.	Certificat de competències professionals	3,36 €
4.4	Certificats acadèmics referits a ensenyaments d'idiomes	
4.4.1	Certificat (o un duplicat) de superació del nivell A2 del Marc Europeu Comú de Referència (MECR) a través de la prova de certificació o prova homologada en centres d'Educació Secundària i Formació Professional	14,00 €
4.4.2.	Certificat (o un duplicat) de superació del nivell B1 del MECR	18,46 €
4.4.3	Certificat (o un duplicat) de superació del B2 del MECR	23,29 €
4.4.4	Certificat (o un duplicat) de superació dels nivells C1 o C2 del MECR	23,29 €
4.4.5	Certificats acadèmics i trasllat d'expedient d'ensenyaments d'idiomes	2,50 €
4.4.6	Certificat d'aptitud del cicle superior d'idiomes (B2)	24,54 €
4.4.7	Certificat del cicle elemental (B1)	18,46 €
4.5	Certificat supletori provisional del títol	2,21 €
5	Expedició o renovació de targetes d'identitat d'alumnes (excepte per a cursar ensenyaments obligatoris)	2,26 €

Tipus de servei		Import (euros)
6	Expedició del carnet de mediateca lingüística	26,49 €
7	Obertura d'expedients corresponents als ensenyaments professionals de Música i de Dansa, ensenyaments professionals d'Arts Plàstiques i Disseny, idiomes i ensenyaments esportius	25,98 €
8	Expedició de l'historial acadèmic de l'alumne corresponent a ensenyaments LOE de Batxillerat	4,28 €
9	Expedició de l'informe d'avaluació individualitzat corresponent a ensenyaments LOE de Formació Professional i ensenyaments artístics de règim especial	4,08 €
10	Inscripció a la prova d'accés de caràcter específic al cicle inicial d'ensenyaments esportius	22,72 €
11	Inscripció a la prova d'accés específica al cicle final o cicle superior d'ensenyaments esportius	22,93 €
12	Inscripció a les proves d'accés als ensenyaments esportius de grau mitjà (LOE) i a les formacions esportives de nivell I	22,93 €
13	Inscripció a les proves d'accés als ensenyaments esportius de grau superior (LOE) i a les formacions esportives de nivell III	22,93 €

"

Article 6. Se suprimeix el contingut del títol XXVII relatiu a les taxes en matèria d'obra pública en la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que passa a tindre aquesta redacció:

"Article 27.1-1 Fet imposable

(Suprimir)

Article 27.1-2. Meritació i exigibilitat

(Suprimir)

Article 27.1-3. Contribuents

(Suprimir)

Article 27.1-4 Quota íntegra

(Suprimir)"

Article 7. Es modifica l'article 21.1 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que queda redactat amb el contingut següent:

"Article 21.1-4. Contribuents

Són contribuents d'aquesta taxa les entitats propietàries, siguen persones físiques o jurídiques, així com les comunitats de propietaris, dels edificis que estiguen obligats a inscriure l'esmentat certificat d'eficiència energètica d'edificis.

Article 21.1-5. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant la quantitat fixa que assenyalava el quadre següent:

	Tipus de servei	Import (euros)
1	Inscripció o modificació de la referència cadastral del certificat d'eficiència energètica d'edificis en el Registre de certificació d'eficiència energètica d'edificis a la Comunitat Valenciana:	
1.1	Habitatge unifamiliar/individual	10,19 €
1.2	Edifici d'habitatges en bloc (mínim de 2 habitatges)	20,38 € + 3,06 € per habitatge, amb un màxim de 407,60 €
1.3.	Sector terciari: edifici / parts d'edifici / locals	10,19 € + 0,10 € per m ² , amb un màxim de 509,50 €
1.4	Habitatges: actualització del certificat o modificació substancial del registre	5,10 €
1.5.	Edifici d'habitatges en bloc (mínim de 2 habitatges): actualització del certificat	10,19 € + 1,53 € per habitatge, amb un màxim de 101,90 €
1.6.	Sector terciari: actualització del certificat	5,10 € + 0,05 € per m ² , amb un màxim de 101,90 €

”

Article 8. Se suprimeixen els apartats de l'article 25.1 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que queda redactat així:

“Article 25.1-1. Fet imposable

(Suprimir)

Article 25.1-2. Exempcions

(Suprimir)

Article 25.1-3 Meritació i exigibilitat

(Suprimir)

Article 25.1-4 Contribuents

(Suprimir)

Article 25.1-5 Quota íntegra

(Suprimir)

Article 25.1-6 Quota líquida

(Suprimir)”

Article 9. Es modifica l'article 26.5-2 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que queda redactat així:

"Article 26.5-2. Meritació i exigibilitat

1. La meritació es produirà en el moment que s'iniciï el procediment.
2. L'exigibilitat de la quota o quantitat a ingressar es produirà en el moment de la meritació."

Article 10. Es modifiquen els conceptes següents de l'apartat 5 de l'article 29.1-7, relatiu a la quota íntegra per processos hospitalaris de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que queden redactats així:

"Article 29.1- 7. Quota íntegra per processos hospitalaris

[...]

5. La quota íntegra corresponent a cada procés hospitalari s'obté aplicant la quantitat fixa que assenyalava el quadre següent:

Codis GRD-APR	Descripció	Import (euros)
GRD229-1	Altres procediments quirúrgics sobre l'aparell digestiu - nivell de severitat 1.	6.202,21
GRD229-2	Altres procediments quirúrgics sobre l'aparell digestiu - nivell de severitat 2.	7.884,93
GRD229-3	Altres procediments quirúrgics sobre l'aparell digestiu - nivell de severitat 3.	12.561,55
GRD229-4	Altres procediments quirúrgics sobre l'aparell digestiu - nivell de severitat 4.	17.562,60

"

Article 11. Es modifiquen els apartats següents de l'article 31.2, corresponent a la taxa per autoritzacions de transport per carretera en la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes, que queda redactat així:

"Article 31.2-1 Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació pels òrgans competents de la conselleria competent en matèria de transports dels serveis o les actuacions administratives següents que sol·liciten les persones peticionàries o titulars d'autoritzacions de transports per carretera, amb motiu de l'ordenació de l'explotació d'aquests:

a) L'expedició, el visat, la rehabilitació, la modificació, la suspensió d'autoritzacions de transport i activitats auxiliars i complementàries.

b) La comprovació del compliment per part de les empreses dels requisits generals per a l'exercici de l'activitat de transport (visat d'empreses).

c) Les autoritzacions per al transport regular d'ús especial i les seues modificacions, i altres autoritzacions amb condicions especials de prestació.

d) L'admissió als exàmens per a obtenir la capacitat per a l'activitat de transport nacional i internacional de mercaderies o viatgers, així com la d'operador de transport, conseller de seguretat i conductor de taxis d'àrees de prestació conjunta; l'admissió a exàmens de qualificació inicial del Certificat d'Aptitud Professional (CAP), i l'expedició dels certificats o títols corresponents.

e) L'autorització i la comprovació dels centres. L'homologació dels cursos i les activitats per a la formació legalment obligatòria en matèria de transport (Certificat d'Aptitud Professional, CAP), l'expedició i la renovació de les targetes acreditatives de la qualificació professional, així com la modificació de dades dels alumnes dels cursos de formació i l'alta de professors dels centres de formació del Certificat d'Aptitud Professional (CAP).

f) La primera expedició de la targeta identificativa o la seua renovació per canvi de vehicle.

2. No estarà subjecta a aquesta taxa la prestació dels serveis que s'enumeren en l'apartat 1 que siguin conseqüència de la rectificació de la menció del sexe i el nom en el Registre Civil."

"Article 31.2-4. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant la quantitat fixa que assenyala el quadre següent:

Tipus de servei		Import (euros)
1	Primera expedició de la targeta identificativa	38,06
2	Expedició d'autorització per a transport regular d'ús especial	28,24
3	Transmissió d'autorització de transport de mercaderies i/o viatgers, en qualsevol classe de vehicles	28,24
4	Expedició de certificat o títol de conseller de seguretat (i la renovació), i de capacitat per a realitzar l'activitat de transport	28,24
5	Expedició, visat, rehabilitació, modificació i suspensió d'autoritzacions de transport i activitats auxiliars i complementàries	27,40
6	Expedició d'autorització de transport sanitari, i el seu visat i rehabilitació	27,40
7	Expedició de còpies certificades de les autoritzacions d'empresa, per als vehicles de transport de mercaderies i/o viatgers en qualsevol classe de vehicles; altres autoritzacions referides a vehicles, incloent-hi la substitució provisional de vehicles per avaries.	23,01
8	Expedició de certificats i autoritzacions per a conductors de tercers països i altres exigibles	23,01
9	Admissió a exàmens i proves	14,19
10	Expedició de les targetes de tacògraf digital	32,47
11	Autorització de centres de formació de certificats d'aptitud professional (CAP)	311,10
12	Homologació de cursos del Certificat d'Aptitud Professional (CAP)	311,10
13	Expedició o renovació de la targeta CAP	31,88
14	Comprovació de centre de formació del Certificat d'Aptitud Professional (CAP)	311,10
15	Renovació de l'homologació de cursos del Certificat d'Aptitud Professional (CAP)	102,00
16	Modificació de dades d'alumnes de cursos de Certificat d'Aptitud Professional (CAP)	2,30
17	Modificació d'autorització de centre de formació de CAP	6,88

TÍTOL II MESURES ADMINISTRATIVES

CAPÍTOL I. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA PRESIDÈNCIA DE LA GENERALITAT

Secció 1a. Turisme

Article 12. Es modifica l'apartat 2 de l'article 24 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 24. Els recursos turístics
(...)

2. Tindran la consideració de recursos turístics de primer ordre els elements que, aïlladament o conjuntament, tinguen capacitat per si mateixos de generar fluxos i corrents de turisme rellevants i contribuïsquen a reforçar la imatge de marca turística de la Comunitat Valenciana, així com la seua promoció com a destinació turística.

A l'efecte d'aquesta llei, sense caràcter exhaustiu, tenen la consideració de recursos turístics de primer ordre de la Comunitat Valenciana les manifestacions festives que compten amb la corresponent declaració d'interés turístic, les platges, els recintes congressuals i firals, els esdeveniments esportius i els festivals de música amb projecció nacional i internacional, les societats musicals de la Comunitat Valenciana en totes les seues variants, la gastronomia pròpia de la Comunitat Valenciana, la pirotècnia, el paisatge agrari i industrial i els seus usos i valors etnològics, les aigües termals i els balnearis, els béns declarats patrimoni de la humanitat i els d'interés cultural, així com els espais naturals i territorials declarats protegits.
(...)

Article 13. Es modifica l'article 62 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 62. Dels serveis de particulars i la cooperació amb els nous models de prestació de serveis a usuaris turístics

1. Els serveis prestats pels particulars a persones usuàries de serveis turístics que s'oferisquen i es distribuïsquen de manera directa o a través de plataformes publicitàries o empreses especialitzades, hauran de complir les normes aplicables a la prestació de què es tracte, especialment l'establida en l'article 19.b, així com les relatives a l'àmbit laboral, seguretat, preus i fiscalitat que són exigibles a les empreses turístiques per aquesta llei altra normativa que els és aplicable.

2. Les plataformes digitals que publiciten ofertes d'allotjament hauran de complir les obligacions legals establides per a les empreses de la societat de la informació en la Llei 34/2002, d'11 de juliol, de serveis de la societat de la informació i comerç electrònic, així com col·laborar amb les diferents administracions per a facilitar la supervisió i el control públic del fet que els prestadors que oferisquen serveis a través d'aquestes plataformes digitals compleixen la normativa.

Article 14. Es modifiquen l'apartat 1 i l'apartat 2 de l'article 68 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queden redactats així:

Article 68. Establiments en règim de condomini

1. Els establiments a què fa referència l'article 64.1, apartats, a i b, en els grups, les modalitats i les categories que es determinen reglamentàriament, podran constituir-se en règim de propietat horitzontal o figures afins, i estaran sotmesos al principi d'unitat d'explotació i d'ús turístic exclusiu.

2. Els establiments que es constituïsquen en règim de condomini:

(...)

Article 15. Es modifica l'apartat 3 de l'article 77 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 77. Naturalesa i inscripció

(...)

3. La relació amb les persones o les entitats interessades es realitzarà a través de mitjans electrònics.

(...)

Article 16. Es modifica l'apartat 3 de l'article 88 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 88. Persones responsables

...

3. Les persones titulars dels canals de publicitat o comercialització seran responsables en els termes que estableix la Llei 34/2002, d'11 de juliol, de serveis de la societat de la informació i comerç electrònic.

Article 17. Es modifica l'article 91 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 91. Infraccions lleus.

Constitueixen infraccions administratives de caràcter lleu:

1. L'incompliment de l'obligació d'exhibir els distintius o les plaques normalitzades que corresponguen d'acord amb la normativa vigent, o exhibir-los sense reunir les formalitats exigides.
2. La incorrecció en el tracte a les persones usuàries de serveis turístics per part dels qui desenvolupen alguna de les activitats turístiques previstes en aquesta llei.
3. Les deficiències en la neteja i el funcionament de locals, instal·lacions, mobiliari i estris.
4. No publicitar l'existència de fulls de reclamacions a la disposició dels clients, mancar d'aquests, negar-se a facilitar-los o no fer-ho en el moment en què se sol·liciten, sense causa justificada.
5. La formalització de contractes de prestació de serveis turístics, siga quin siga el seu suport formal, no ajustats a les prescripcions establides en la norma aplicable.
6. La percepció de preus superiors als publicitats o als exhibits, així com la falta de publicitat de tots o algun d'aquests amb els impostos inclosos.
7. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter no essencial, de qualsevol dada, informació o document que s'incorpore a una comunicació o declaració responsable.
8. La utilització indeguda de les marques, els símbols identificatius, els missatges i les estratègies de la imatge turística de la Comunitat Valenciana que no s'ajusten a les directrius dictades sobre aquesta qüestió pel departament del consell competent en matèria de turisme i suposen un detriment greu d'aquesta imatge turística.
9. La negativa a expedir una factura detallada dels serveis o els productes consumits a petició de la clientela, així com la inclusió en la factura de serveis no prestats o productes no consumits.

Article 18. Es modifica l'article 92 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 92. Infraccions greus

Constitueixen infraccions administratives de caràcter greu:

1. La utilització comercial de denominacions o distintius diferents dels que corresponguen a l'activitat, d'acord amb la classificació o la inscripció atorgades per l'Administració.

2. L'exercici o la publicitat de l'activitat professional de guia de turisme sense l'habilitació preceptiva per a això.
3. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada, informació o document que s'incorpore a una comunicació o una declaració responsable.
4. No reunir els requisits essencials establits en la normativa vigent per a l'exercici de l'activitat.
5. L'emissió de publicitat mancada de suficient transparència, falsa o que induïsca a engany, així com no informar de les compensacions econòmiques en cas de ruptura unilateral dels contractes.
6. La manca de la documentació exigida per la normativa vigent o la seua utilització sense ajustar-se a les formalitats exigides.
7. La prestació deficient de serveis exigibles, així com la deterioració greu de les instal·lacions que afecten l'establiment en conjunt.
8. La prohibició del lliure accés o l'expulsió de l'establiment, així com la interrupció en la prestació dels serveis acordats per causa no justificada.
9. L'incompliment per les agències de viatges de les obligacions que conté el llibre IV de la Llei general per a la defensa dels consumidors o usuaris i altres lleis complementàries, aprovada pel Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, o la norma que la substituïska.
10. L'incompliment del contracte o de les condicions pactades, respecte del lloc, el temps, el preu o altres elements integrants del servei turístic acordat.
11. La sobreventa de places i l'incompliment de les disposicions relatives al règim de reserves o de la seua cancel·lació, quan no es facilite a la persona usuària afectada, allotjament en les condicions que estableix l'article 20.2 d'aquesta llei.
12. La modificació de l'establiment o dels requisits preceptius per a l'exercici de l'activitat, així com el canvi de titular, sense haver-ho comunicat de la manera determinada reglamentàriament.
13. L'obstrucció a la labor de la inspecció de turisme en l'exercici de les seues funcions, o no atendre els requeriments formulats durant la inspecció.
14. La negativa a facilitar a l'Administració qualsevol informació relativa a l'activitat turística desenvolupada, o subministrar-la falsa.
15. L'incompliment de la normativa aplicable en matèria de protecció i prevenció d'incendis, mesures de seguretat, sanitat i higiene i del sector d'activitat en cada cas aplicable.
16. L'incompliment de l'obligació a què es refereix la lletra b de l'article 19 de donar publicitat en la comercialització a través de qualsevol mitjà, i especialment a través dels serveis de la societat de la informació, del número d'inscripció en el Registre de turisme de la Comunitat Valenciana.
17. La inobservança de les obligacions que conté aquesta llei relatives a l'accessibilitat, la sostenibilitat i l'hospitalitat.
18. La falta de promoció de les empreses turístiques i dels prestadors de serveis turístics als treballadors i treballadores d'una educació i una formació inicial i continuada que, entre altres aspectes, incorpore els coneixements i els protocols per a garantir un tracte hospitalari dels turistes i els visitants.

Article 19. Es modifica l'article 93 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 93. Infraccions molt greus

Es consideren infraccions administratives de caràcter molt greu:

1. Exercir, comercialitzar, oferir, prestar o fer publicitat d'activitats o serveis turístics sense disposar dels requisits necessaris establits en la normativa o sense haver realitzat la declaració responsable d'inici d'activitat.
2. Mancar de la garantia exigida per la norma corresponent o, disposant d'aquesta, que no arribe a la quantia exigida per la norma.
3. No disposar d'un pla d'autoprotecció inscrit en el Registre autonòmic de plans d'autoprotecció, en els supòsits en què això és preceptiu.
4. Qualsevol acció que intencionadament supose la discriminació per raó de naixement, origen racial o ètnic, gènere, orientació sexual, religió o conviccions, llengua, opinió, discapacitat o diversitat funcional, edat, indumentària o qualsevol altra condició o circumstància personal o social i no constituïska una infracció penal.

5. L'incompliment dels drets reconeguts als treballadors i treballadores de les empreses turístiques i dels prestadors de serveis turístics per part d'aquestes i, per tant, la falta de garanties d'una ocupació digna i de qualitat.

Article 20. Es modifica l'article 94 de la Llei 15/2018, de 7 de juny, de la Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 94. Sancions

1. Les infraccions de caràcter lleu se sancionaran amb:

a) Prevenició.

b) Multa de fins a 5.000 euros.

2. Les infraccions de caràcter greu seran sancionades amb:

a) Multa des de 5.001 euros fins a 60.000 euros.

b) Clausura de l'establiment o activitat turística per un període de fins a sis mesos en el cas de l'existència de deficiències greus o per un període superior fins a l'esmena de les deficiències observades.

c) Suspensió de fins a sis mesos per a l'exercici d'una professió turística. La sanció de multa serà compatible amb qualsevol de la resta de mesures segons les circumstàncies concurrents.

3. Les infraccions de caràcter molt greu se sancionaran amb:

a) Multa des de 60.001 euros fins a 600.000 euros.

b) Clausura de l'establiment o cessament de l'activitat o del servei turístic. La sanció de multa serà compatible amb qualsevol de la resta de mesures segons les circumstàncies concurrents.

Secció 2a. Mancomunitats

Article 21. Es modifica l'apartat 1 de l'article 43 de la Llei 21/2018, de 16 d'octubre, de mancomunitats de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 43. Separació obligatòria

1. Les mancomunitats podran acordar la separació obligatòria dels municipis en els termes previstos en els estatuts i, en tot cas, en els casos següents:

a) L'incompliment reiterat del pagament de les seues aportacions.

b) L'incompliment de les altres actuacions necessàries per al desenvolupament correcte de la mancomunitat a les quals estiga obligat pels estatuts.

c) La no aprovació pel ple d'algun dels municipis integrants de la mancomunitat de la modificació constitutiva dels seus estatuts.

(...)

CAPÍTOL II. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA VICEPRESIDÈNCIA I CONSELLERIA D'IGUALTAT I POLÍTiques INCLUSIVES

Secció 1a. Renda valenciana d'inclusió

Article 22. Es modifica la lletra a de l'apartat 1 de l'article 13 de la Llei 19/2017, de 20 de desembre, de renda valenciana d'inclusió, que queda redactat així:

Article 13. Requisits d'accés

1. Amb caràcter general, tindran dret a la prestació econòmica de la renda valenciana d'inclusió les persones que complisquen els requisits següents:

a) Estar empadronades o tindre la residència efectiva durant un mínim de dotze mesos, de manera continuada, en qualsevol municipi o municipis de la Comunitat Valenciana, immediatament anteriors a la data de sol·licitud.

També compleix aquest requisit la persona que haja estat empadronada o haja tingut la residència efectiva un total de cinc anys, de manera continuada o interrompuda, dels deu immediatament anteriors a la sol·licitud.

Els ajuntaments facilitaràn l'empadronament de totes les persones sense llar que residisquen habitualment en el municipi, amb independència del seu lloc de pernoctació, en els termes determinats en cada moment per l'Administració general de l'Estat.

En el cas de persones asilades, sol·licitants d'asil, refugiades, estrangeres exiliades o apàtrides, persones valencianes que hagen residit en l'exterior de la Comunitat Valenciana i que tinguen la consideració de persones retornades segons el que establisca la normativa autonòmica en aquesta matèria, així com les persones prostituïdes, víctimes d'explotació sexual o tracta i les víctimes de violència de gènere o intrafamiliar, no s'exigirà temps mínim de residència.

A l'efecte d'acreditació de residència efectiva es considerarà tindre assignada assistència mèdica o estar inscrita com a demandant d'ocupació o tindre persones descendents escolaritzades. Per a la seua pràctica, o mancant inscripció en el padró, i amb la finalitat d'acreditar el requisit de residència efectiva, els serveis socials d'atenció primària podran requerir suport i col·laboració d'entitats d'iniciativa social que figuren inscrites en el Registre de titulars d'activitats d'acció social que duguen a terme programes d'intervenció amb col·lectius en situació d'exclusió social o altres supòsits que es consideren reglamentàriament.

(...)

Article 23. Es modifica l'apartat 3 de l'article 38 de la Llei 19/2017, de 20 de desembre, de renda valenciana d'inclusió, que queda redactat així:

Article 38. Modificació

(...)

3. La modificació que done lloc a la disminució de l'import a percebre s'aplicarà a partir del primer dia del mes següent al de la data de la causa que origine la modificació. La mateixa regla s'aplicarà a la modificació que done lloc a l'augment de l'import de la prestació, quan es comuniquen dins del termini establert legalment a aquest efecte. Quan la modificació d'augment es presente fora de termini, s'aplicarà a partir del primer dia del mes següent al de la data de comunicació.

Article 24. Es modifica l'article 42 de la Llei 19/2017, de 20 de desembre, de renda valenciana d'inclusió, que queda redactat així:

Article 42. Procediment d'urgència

S'estableix un procediment d'urgència tant per a noves sol·licituds com per a modificacions i extincions d'expedients existents, consistent en la reducció a la meitat dels terminis estandarditzats i donant preferència a aquests expedients. Es tramitarà amb caràcter d'urgència en els casos següents:

a) En els casos de persona prostituïda, víctima d'explotació sexual o tràfic o víctima de violència de gènere o intrafamiliar. L'acreditació d'aquestes circumstàncies podrà efectuar-se per qualsevol dels mitjans que preveu l'article 9 de la Llei 7/2012, de 23 de novembre, de la Generalitat, integral contra la violència sobre la dona en l'àmbit de la Comunitat Valenciana.

b) En els casos de persones valencianes que hagen residit en l'exterior de la Comunitat Valenciana i que tinguen la consideració de persones retornades segons el que establisca la normativa autonòmica en aquesta matèria.

c) Quan es formule una sol·licitud anticipada pel compliment de l'edat mínima d'acord amb el que recull l'article 30.a.

d) Els expedients iniciats a conseqüència de la defunció de la persona titular de la prestació i algun dels beneficiaris d'aquesta unitat de convivència haja formulat una nova sol·licitud i que aquesta sol·licitud tinga lloc en el període màxim de tres mesos des de la defunció de la persona titular.

e) En les situacions d'emergència social que preveu el punt 4 de l'article 70 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana.

f) Així mateix, amb caràcter excepcional, i sempre que es justifique així expressament en l'informe social que elaboren a aquest efecte els i les treballadores socials dels serveis socials d'atenció primària, podran anar per procediment d'urgència els casos en què concórreguen circumstàncies extraordinàries que els facen considerar en situació d'especial vulnerabilitat.

Secció 2a. Polítiques integrals de la joventut

Article 25. Es modifica l'article 17 de la Llei 15/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de polítiques integrals de joventut, que queda redactat així:

Article 17. Entitats juvenils

1. A l'efecte d'aquesta llei, són entitats juvenils:

a) Les associacions juvenils i les seues federacions, confederacions i unions.

b) Les associacions d'alumnat universitari i no universitari, i les seues federacions, confederacions i unions les persones associades de les quals siguen joves.

c) Les seccions, les àrees, els departaments i les organitzacions juvenils d'una altra mena d'entitats, com ara associacions de caràcter general, partits polítics, sindicats, organitzacions empresarials, associacions de consumidors, culturals, esportives, festives, o de confessions religioses, i de les seues federacions, confederacions i unions.

d) Les entitats prestadores de serveis a la joventut en les quals més de la meitat de les persones sòcies siguen joves. Així mateix, més de la meitat de la junta directiva haurà d'estar composta també per persones joves.

2. Reglamentàriament s'ha de crear i regular el funcionament d'un cens d'entitats juvenils que gestionarà l'IVAJ.

3. A l'efecte d'aquesta llei, es consideren entitats prestadores de serveis a la joventut les entitats legalment constituïdes sense ànim de lucre en els estatuts de les quals s'establisca de manera clara i explícita que entre els seus fins socials hi ha el de dur a terme, de manera continuada, programes i actuacions dirigides de manera específica a persones joves.

Article 26. Es modifica l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 15/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de polítiques integrals de joventut, que queda redactat així:

Article 35. Competències dels ajuntaments

(...)

2. Per a complir els seus fins en matèria de joventut, les entitats locals rebran el suport tècnic i econòmic de l'Administració de la Generalitat, mitjançant una línia de transferència, que podrà tindre caràcter pluriennal, cap a les entitats locals amb les condicions que es fixen reglamentàriament.

(...)

Secció 3a. Serveis socials inclusius

Article 27. S'afigen els apartats 3, 4 i 5 en l'article 24 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 24. Departaments de serveis socials

(...)

3. Els departaments de serveis socials d'una mateixa província seran coordinats i supervisats per la direcció territorial corresponent de la conselleria competent en serveis socials. Amb aquest fi, per a realitzar les funcions de supervisió de departament de serveis socials, cada direcció territorial comptarà amb una persona de referència, denominada supervisor/a, per cadascun dels departaments que conté cada província, amb alguna de les titulacions universitàries que assenyalava l'article 64.3 de la Llei de serveis socials inclusius. La persona supervisora exercirà les seues funcions seguint les instruccions que l'òrgan administratiu de qui depenga dicte per a dirigir les activitats dels seus òrgans jeràrquicament dependents.

4. Les persones supervisoras de departaments d'una mateixa província comptaran amb una unitat administrativa i tècnica de suport per a dur a terme la tasca de coordinació, supervisió i seguiment del conjunt de prestacions del Catàleg de prestacions de l'SPVSS pròpies de l'atenció secundària que es despleguen i es desenvolupen en aquestes demarcacions territorials.

5. Així mateix, les persones supervisoras de departaments tindran la consideració de personal d'atenció directa i, juntament amb la unitat administrativa i tècnica de suport, supervisarà la correcta implantació i desenvolupament del conjunt de prestacions del Catàleg de prestacions de l'SPVSS que es despleguen en aquestes demarcacions.

Article 28. Es modifiquen la lletra l, la lletra m i la lletra x de l'apartat 1 de l'article 36 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queden redactats així:

Article 36. Prestacions professionals

(...)

l) Atenció a les necessitats bàsiques

Actuacions dirigides a proporcionar l'atenció i la cobertura de les necessitats bàsiques de persones, famílies o, si és el cas, unitat de convivència. Aquesta prestació serà garantida i gratuïta per a tota la ciutadania.

Entre les modalitats d'atenció a les necessitats bàsiques de l'atenció primària de caràcter bàsic, s'inclouran els espais de trobada i relació, acolliment, convivència i oci, així com els serveis d'higiene personal i d'atenció a les necessitats bàsiques. Aquesta modalitat estarà garantida i serà gratuïta per a les persones en situació de vulnerabilitat o risc d'exclusió social.

m) Atenció davant de situacions d'urgència i emergència social.

Atenció immediata davant de situacions de caràcter extraordinari o excepcional. Aquesta prestació ha d'estar garantida mentre persistisca aquesta situació i ha de ser gratuïta per a tota la ciutadania, de conformitat amb el que estableix l'article 70 d'aquesta llei.

(...)

x) Atenció nocturna.

Atenció integral i específica en establiments dirigida a millorar o mantindre el nivell més alt possible d'autonomia personal davant de situacions de vulnerabilitat o risc, proporcionant una atenció individualitzada i integral, així com donar suport a les persones cuidadores, si és el cas. Aquesta modalitat serà garantida per a les persones en situació de dependència en els termes establits en la seua normativa aplicable.

Article 29. Es modifiquen els apartats 1, 3 i 4 de l'article 66 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queden redactats així:

Article 66. Personal professional de l'àrea de serveis socials

1. Les persones professionals de l'àrea de serveis socials exerciran les funcions inherents en els serveis d'atenció primària de caràcter específic de competència municipal esmentats en els apartats *a* i *c* de l'article 18.2 i el seu àmbit territorial d'actuació és l'àrea de serveis socials.

(...)

3. Les ràtios i les figures professionals concretes de l'àrea de serveis socials per a cada servei d'atenció primària de caràcter específic de competència municipal esmentat en els apartats *a* i *c* de l'article 18.2 es determinaran reglamentàriament.

4. Cada servei d'atenció primària de caràcter específic, de competència autonòmica, als quals es refereixen els apartats *b*, *d*, *e*, i *f* de l'article 18.2, prestats en els centres esmentats en la disposició addicional onzena, tindrà les seues corresponents figures professionals, les ràtios i els perfils concrets de les quals es determinaran en el decret que desenvolupe la tipologia de centres, serveis i programes.

(...)

Article 30. Es modifica el títol de l'article 70 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 70. Actuacions davant de situacions d'urgència i emergència social

Article 31. Es modifica el títol i s'afigen els apartats 5 i 6 en l'article 78 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 78. El Pla personalitzat d'intervenció social i el Pla d'atenció individual

(...)

(...)

5. A l'efecte de l'SPVSS, es considerarà pla personalitzat d'intervenció social (PPIS) qualsevol altra denominació sobre projectes o programes d'intervenció a les quals puga referir-se la legislació de diferents col·lectius o àmbits d'actuació com el Projecte d'intervenció personal, social i educatiu familiar (PISEF), recollit en la Llei 26/2018, de 21 de desembre, de drets i garanties de la infància i l'adolescència, o el Programa individual d'atenció (PIA), recollit en la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.

6. Pla d'atenció individual (PAI): formarà part del pla personalitzat d'intervenció social iniciat en l'atenció primària bàsica i serà entès com una concreció d'aquest durant l'assistència o l'estada d'una persona en un programa o un centre concret. S'ofereix amb el consens de la persona que hi participa i inclou, en tot cas, els objectius a curt termini, la participació en les actuacions i les activitats, la seua valoració i avaluació a través d'indicadors proposats amb antelació. S'aplica en tots els programes que es desenvolupen des dels programes i els centres d'atenció primària i en els centres de l'atenció secundària. A aquest efecte, es consideraran equivalents al PAI altres denominacions sobre plans individuals a les quals es refereix la legislació vigent per a programes i centres concrets, com ara el Programa individual d'execució de mesures (PIEM) referit en la Llei orgànica 5/2000, de 12 de gener, reguladora de la responsabilitat penal de les persones menors.

Article 32. Es modifiquen les lletres *b* i *d* de l'apartat 3 i s'afig un apartat 4 en l'article 79 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 79. Sistema d'Informació Valencià de Serveis Socials

(...)

3. El Sistema d'Informació Valencià de Serveis Socials inclourà, entre d'altres, les eines informàtiques bàsiques següents:

(...)

b) El sistema d'informació de persones usuàries format per la història social única.

(...)

d) Altres aplicacions referides a l'autorització i acreditació de centres, serveis, programes, professionals del sistema, normativa, ocupació de places, entre altres.

4. Les dades resultants de l'explotació tindran la consideració d'estadística d'interés de la Generalitat i estaran en general a la disposició de la planificació i avaluació del Sistema Públic Valencià de Serveis Socials, així com, en particular, de l'Observatori del Sistema Públic Valencià de Serveis Socials.

Article 33. Es modifica l'apartat 2 de l'article 80 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 80. Autoritat

(...)

2. El personal inspector, així com les persones supervidores de departament tindran la consideració d'autoritat en l'exercici de les seues funcions, i s'hauran d'identificar a aquest efecte.

Article 34. Es modifica l'apartat 4 de l'article 85 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 85. Col·laboració de la iniciativa privada

(...)

4. L'estabilitat de l'ocupació i la qualitat del treball i de les condicions laborals de les persones professionals de les entitats d'iniciativa privada prestadores de serveis socials es considerarà criteri avaluable en l'accés al finançament públic per part d'aquestes.

Article 35. Es modifica l'article 86 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 86. Clàusules socials

Les administracions públiques valencianes valoraran els plans d'igualtat, la promoció i el compliment d'objectius de desenvolupament sostenible, les clàusules socials, saludables i mediambientals, de conformitat amb la normativa vigent, en els procediments de concessió dels concerts, així com en els convenis, contractes i els acords de col·laboració.

Article 36. Es modifiquen la lletra g de l'apartat 2, els apartats 3 i 4, i la lletra a del subapartat 1.4 de l'apartat 5 de l'article 87 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queden redactats així:

Article 87. Concepte, règim general i principis de l'acció concertada

(...)

g) Eficiència pressupostària, fixant contraprestacions econòmiques a percebre per les entitats concertades d'acord amb les tarifes màximes o els mòduls que s'establisquen, que hauran de cobrir, com a màxim, els costos variables, fixos i permanents de prestació del servei, sense incloure el benefici industrial. Les convocatòries dels acords d'acció concertada hauran de preveure mecanismes per a garantir l'equilibri entre la compensació i les despeses finançables, i poder corregir els desequilibris que es produïsquen amb una periodicitat no superior a dos anys. Aquests mecanismes es desenvoluparan reglamentàriament o, si és el cas, a través de la instrucció oportuna dictada per l'òrgan competent en matèria d'acció concertada. L'entitat concertada tindrà l'obligació de reembossar qualsevol compensació excessiva rebuda. El càlcul de la compensació es determinarà mitjançant les memòries econòmiques que presente l'entitat com a justificació de l'acord de concert.

(...)

3. Els serveis que es proveïsquen per mitjà d'acció concertada no podran suposar, en cap cas, una disminució dels drets de les persones usuàries que regula l'article 10 d'aquesta llei. És per això que les convocatòries d'acció concertada dels diferents sectors podran tindre efectes econòmics retroactius com a salvaguarda dels drets de les persones usuàries que estiguen ocupant places en recursos del Sistema Públic de Serveis Socials. Una vegada extingit el concert, l'òrgan concertant haurà de garantir que els drets de les persones receptores dels serveis prestats sota la modalitat d'acció concertada no resulten perjudicats per l'extinció de l'acord.

4. Per mitjà d'un decret del Consell es desenvoluparan els requisits i els criteris de valoració de centres i serveis, la formalització i els efectes de l'acció concertada, la seua resolució, les limitacions i les prohibicions per a concertar, les causes d'extinció, així com el finançament de l'acció concertada. En tot cas, no es podrà concertar amb els centres i els serveis que no disposen de l'acreditació preceptiva.

En les convocatòries d'acció concertada, les entitats hauran de posar a la disposició de la Generalitat Valenciana com a mínim el 85 % de les places autoritzades del centre per a incloure-les en el Sistema Públic Valencià de Serveis Socials mitjançant la concertació d'aquestes places. En casos excepcionals i degudament justificats, es podrà prendre com a referència el percentatge d'ocupació real del centre d'acord amb l'última convocatòria o situació d'ocupació del centre, sempre dins del límit de les places autoritzades. La resta de places, no posades a la disposició per part de les entitats en l'acció concertada en la Generalitat Valenciana, no podran ser cobertes per prestacions vinculades al servei o prestacions vinculades de garantia de les tipologies de places o serveis vinculades a l'objecte mateix de les convocatòries d'acció concertada.

5.

(...)

1.4. En representació dels sindicats en l'àmbit de l'acció concertada:

a) Quatre persones per part de cadascun dels sindicats més representatius.

(...)

Article 37. S'afeg una lletra d en l'apartat 1, es modifica la lletra k de l'apartat 2 i s'afeg una lletra o en l'apartat 2 de l'article 89 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 89. Requisits d'accés al règim de concert

1. Podran accedir al règim d'acció concertada les entitats d'iniciativa social prestadores de serveis socials que complisquen els requisits següents:

(...)

d) No haver tingut una sanció ferma i definitiva en via administrativa, per dues o més faltes greus, o una falta molt greu, conformement a la normativa sectorial de serveis socials o del sector objecte d'acció concertada, durant els tres anys anteriors a la publicació de la convocatòria pública, o tindre una sanció en vigor per tancament temporal o definitiu del centre o servei, en el moment de publicar-se aquesta.

2. A l'efecte d'establir concerts, les administracions públiques valencianes podran valorar, a favor de les entitats que acrediten la seua aplicació efectiva al llarg de la seua trajectòria, entre altres, les característiques següents:

(...)

k) Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials que se li apliquen, així com l'adhesió a aquests i, en particular, els acords salarials posteriors que es realitzen que milloren les condicions dels treballadors i treballadores.

(...)

o) La planificació conjunta amb els representants dels treballadors d'accions d'implementació i promoció d'objectius de desenvolupament sostenible.

Article 38. Es modifica l'apartat 2 de l'article 92 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 92. Contractació amb la iniciativa privada

(...)

2. Les administracions públiques inclouran en la contractació pública clàusules de responsabilitat social, mediambientals, desenvolupament sostenible i de transparència, bé com a criteris d'adjudicació o bé com a condicions especials d'execució, en els plecs de clàusules administratives particulars.

Article 39. S'afig un apartat 5 en l'article 107 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 107. Finançament de personal

(...)

5. La desvinculació d'una mancomunitat per part d'un municipi prèviament integrat en aquesta no suposarà, per a aquest, garantia de finançament per la Generalitat en la part proporcional del finançament a la mancomunitat que puga correspondre a la seua participació en aquesta.

Article 40. S'afig un apartat 8 en l'article 110 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 110. Fórmules de col·laboració financera

(...)

8. Amb la finalitat de garantir l'efectivitat de les fórmules de col·laboració financera entre les diferents administracions públiques, així com el compliment del principi de lleialtat institucional,

la unitat de suport a l'Òrgan de Coordinació i Col·laboració Interadministrativa en Serveis Socials prevista en l'apartat quart de l'article 49 d'aquesta llei, serà l'encarregada del desenvolupament, la gestió, el seguiment, el compliment i la millora contínua dels contractes programa.

Article 41. Es modifica l'apartat 4 i s'afigen els apartats 5, 6 i 7 en l'article 116 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 116. Objectius de la qualitat en els serveis socials

(...)

(...)

4. Per a assegurar el desenvolupament i l'aplicació dels processos de qualitat, en el pla estratègic de serveis socials de la Comunitat Valenciana s'inclourà l'estratègia de qualitat que, com a mínim, preveurà els aspectes següents:

- a) La definició dels objectius de qualitat que s'establisquen.
- b) Els instruments i els sistemes de millora generals i sectorials.
- c) Els estudis d'opinió i els resultats dels procediments de participació de les persones usuàries i les seues famílies, així com altres agents involucrats.
- d) Els requisits de qualitat exigibles a les prestacions i els serveis dels serveis socials.
- e) Les directrius en matèria de formació de les persones professionals de serveis socials.
- f) Els criteris de qualitat en l'ocupació.
- g) La perspectiva de gènere en la gestió, l'organització i la prestació de serveis.
- h) Els mecanismes de tramitació de suggeriments, queixes i reclamacions de les persones usuàries o famílies.
- i) Els mecanismes i els indicadors per al seguiment, l'avaluació i la garantia de compliment dels objectius de qualitat establits en l'estratègia, així com per a permetre l'anàlisi comparativa entre prestacions i entre serveis del mateix Sistema Públic Valencià de Serveis Socials.

5. Per a desenvolupar els processos de certificació de la qualitat en el Sistema Públic Valencià de Serveis Socials, es comptarà amb personal empleat públic per a realitzar i ajudar les auditories de qualitat.

6. Les funcions de les persones audidores són, entre altres, les següents:

- a) Revisar les auditories internes de qualitat, així com realitzar les auditories externes de qualitat dels centres, els serveis i els programes de titularitat pròpia o de l'Institut Valencià de Serveis Socials, aquells que la Inspecció de Serveis Socials sol·licite, així com de les administracions locals o les entitats d'iniciativa social que es determinen reglamentàriament.
- b) Col·laborar en el disseny de les normes de qualitat dins del marc dels centres, els serveis i els programes de serveis socials.
- c) Coordinar les seues actuacions amb les persones inspectores de serveis socials, així com amb les persones supervidores de departament.

7. Els llocs de treball destinats a realitzar i ajudar les auditories de qualitat es classificaran amb uns requisits de pertinença a cossos o escales coincidents amb els llocs de la Inspecció de Serveis Socials.

Article 42. Es modifica la lletra *h* i s'afeg la lletra *i* en l'apartat 2 de l'article 125 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 125. Institut Valencià de Formació, Investigació i Qualitat en Serveis Socials (IVAFIQ)

(...)

2. En particular, a títol enunciatiu, són funcions de l'Institut Valencià de Formació, Investigació i Qualitat en Serveis Socials (IVAFIQ) les següents:

(...)

h) Constituir laboratoris d'investigació en serveis socials amb les universitats públiques valencianes o altres centres d'investigació pública, amb la participació de les entitats locals amb la finalitat de realitzar investigacions aplicades i innovadores en l'àmbit dels serveis socials que puguen constituir experiències que es transferisquen al conjunt del Sistema Públic Valencià de Serveis Socials. L'activitat dels laboratoris es complementarà amb la creació de càtedres amb les universitats públiques valencianes per al foment de la investigació, la innovació i la formació en matèria de serveis socials.

i) Qualsevol altra funció que se li assigne expressament o que derive dels fins de caràcter general del seu càrrec.

Article 43. Es modifica la lletra *n* de l'article 138 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 138. Infraccions lleus

(...)

n) Incomplir els requisits, les condicions o les obligacions exigits per a accedir a l'acció concertada, a les subvencions, als continguts dels plec de prescripcions tècniques i clàusules administratives dels contractes, així com els compromisos i les obligacions especificats en els convenis interadministratius pluriennals, en la modalitat de contracte programa, subscrits per a la gestió de l'execució de les prestacions en matèria de serveis socials.

Article 44. Es modifiquen la lletra *k* i la lletra *u*, i s'afeg la lletra *w* en l'article 139 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 139. Infraccions greus

(...)

k) No disposar o no aplicar el reglament de règim interior, no tindre subscrit el contracte assistencial amb la persona usuària, el seu curador, curadora o representant o incomplir els seus pactes, o que aquest no s'ajuste a la normativa. No disposar, incomplir o no aplicar els protocols i els programes exigibles per a cada tipus de servei.

(...)

o) Causar un risc greu o un mal efectiu per a la salut dels usuaris per incomplir els requisits, les condicions o les obligacions exigits per a accedir a l'acció concertada, a les subvencions, als continguts dels plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives dels contractes, així com els compromisos i les obligacions especificats en els convenis interadministratius pluriennals, en la modalitat de contracte programa, subscrits per a gestionar l'execució de les prestacions en matèria de serveis socials.

(...)

w) Incomplir l'obligació d'incorporació de llocs finançats pels contractes programa per part de les entitats locals d'acord amb les ràtios que preveu l'article 65 d'aquesta llei.

Article 45. Es modifica la lletra / de l'article 140 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 140. Infraccions molt greus

(...)

l) Incomplir la plantilla de personal exigida quan l'incompliment esmentat se situe per damunt del 20 % o no garantir l'atenció directa continuada, en concret les ràtios de presencialitat efectiva del personal d'atenció directa que puguen establir-se mitjançant desplegament normatiu, si això comporta perjudicis greus per a les persones usuàries.

Article 46. Es modifica l'apartat 3 de l'article 147 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 147. Procediment sancionador

(...)

3. Per a la incoació de l'expedient sancionador, la persona titular de l'òrgan que tinga la competència per a autoritzar el centre o el servei nomenarà instructor o instructora un funcionari o funcionària d'un departament diferent del de l'òrgan d'incoació. A fi de preservar la imparcialitat del procediment sancionador i dotar amb més garantia el presumpte infractor o infractora, en cap cas podran actuar com a instructors o instructores de l'expedient les persones que tinguen atribuïdes funcions d'investigació, esbrinament i inspecció, i les actuacions de les quals hagen servit de base per a iniciar el procediment.

(...)

Article 47. Es modifica la disposició addicional quarta de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactada així:

Disposició addicional quarta. Acreditació de qualitat

Els centres i els serveis que formen part del Sistema Públic Valencià de Serveis Socials, així com els col·laboradors, hauran de comptar, en un termini màxim de huit anys, amb una acreditació de qualitat.

Article 48. Es modifica la disposició addicional onzena de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, que queda redactada així:

Disposició addicional onzena. Serveis d'atenció primària de caràcter específic de competència de la Generalitat.

(...)

3. Els serveis d'allotjament alternatiu proporcionaran les seues prestacions a través d'habitatges tutelats en les seues diferents modalitats, entre altres.

Article 49. S'afeg la disposició addicional huitena en la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició addicional vintena. Nou model de residències per a persones majors i persones amb diversitat funcional:

1. Les residències per a persones majors dependents per a les quals se sol·licite una autorització de funcionament del centre o l'obtenció del visat previ a partir de l'entrada en vigor d'aquesta disposició, no podran superar les 100 places de capacitat i hauran d'estar estructurades necessàriament en mòduls convivencials.

La capacitat d'aquests mòduls haurà de ser d'un màxim de 25 places autoritzades i cada un haurà de disposar d'almenys un menjador amb repartidor, una sala d'estar, un bany comú i habitacions amb bany, de manera que es permeta la vida habitual i normalitzada dels residents en cada mòdul. Així mateix, no es permetran les estades diürnes per als usuaris no residents quan no es puga garantir una delimitació física dels espais utilitzats per aquestes persones respecte dels residents. Reglamentàriament, podrà determinar-se un número màxim inferior a 25 per mòdul.

2. Les residències de persones amb diversitat funcional hauran d'estructurar-se igualment en mòduls convivencials.

Article 50. S'afeg la disposició addicional vint-i-unena a la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició addicional vint-i-unena. Ràtio de personal auditor adscrit al servei amb funció de supervisió i certificació de qualitat en matèria de serveis socials

1. El personal auditor de qualitat de serveis socials s'incrementarà progressivament fins a aconseguir una ràtio d'una persona auditora de qualitat per cada 175.000 habitants, en el termini màxim de quatre anys, sempre que hi haja crèdit adequat i suficient per a això.

2. L'augment de la dotació de personal auditor de qualitat de serveis socials s'efectuarà cada exercici pressupostari fins a arribar a la ràtio establida en l'apartat anterior i de manera territorialitzada.

Article 51. S'afeg la disposició addicional vint-i-dosena a la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició addicional vint-i-dosena. Efectes en matèria de personal de l'extinció de contractes de serveis en els centres de titularitat pública del Sistema Públic Valencià de Serveis Socials o de l'adquisició per la Generalitat de centres de serveis socials de titularitat d'entitats privades.

1. Produïda l'extinció d'un contracte de serveis de gestió integral en centres de titularitat pública, la Generalitat, a través de la conselleria competent en matèria de serveis socials o a través de l'Institut Valencià de Serveis Socials (IVASS), se subrogarà en la condició d'ocupador que les empreses contractades tinguen, incloent-hi la subrogació dels contractes de treball del personal necessari per a la prestació del servei, quan hi haja successió d'empresa d'acord amb l'article 44 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.

2. El personal afectat continuarà en el seu lloc de treball amb la mateixa condició que tinguera prèviament a la subrogació fins que cesse per causes legals d'extinció dels contractes laborals

previstes en l'Estatut dels Treballadors, i amb les altres conseqüències laborals inherents a la subrogació contractual.

3. El personal afectat només podrà adquirir la condició de laboral fix, si és el cas, mitjançant la superació dels processos establits normativament a aquest efecte i amb respecte als principis constitucionals i legals aplicables.

4. En el cas que la Generalitat, a través de la conselleria competent en matèria de serveis socials o a través de l'Institut Valencià de Serveis Socials (IVASS), adquirisca centres en funcionament de serveis socials de titularitat d'entitats privades i es produïska una successió d'empreses d'acord amb l'esmentat article 44 de l'Estatut dels Treballadors, se subrogarà en la condició d'ocupador que aquestes entitats exercisquen en els contractes de treball necessaris per a prestar el servei corresponent, en els termes i amb els efectes legals que preveu aquest article.

Article 52. S'afig la disposició addicional vint-i-tresena a la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició addicional vint-i-tresena. Acords en matèria de drets i garanties sindicals

Per a complir adequadament les competències i les funcions en l'àmbit dels serveis socials, les organitzacions sindicals podran arribar a acords en matèria d'acció sindical en el marc de l'àmbit de negociació que corresponga en cada cas.

Article 53. S'afig la disposició addicional vint-i-quatrena a la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició addicional vint-i-quatrena. Protecció de dades

1. El tractament de dades personals que es realitze en compliment d'aquesta norma s'ajustarà al que es disposa en el règim jurídic europeu i estatal en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

2. Les dades personals que les persones proporcionen a l'Administració en l'exercici dels drets garantits en aquesta norma s'utilitzaran amb les finalitats i els límits previstos.

3. El tractament de dades de categories especials o de persones en situació de vulnerabilitat especial preveurà que, si és el cas, el règim de publicitat i de notificació de les persones afectades garantisca que no es lesionen els seus drets o interessos legítims.

4. Amb la finalitat de garantir un nivell adequat de protecció dels drets i les llibertats de les persones interessades, el departament competent en matèria de serveis socials haurà de determinar les mesures de seguretat i les tècniques i organitzatives apropiades en funció dels riscos que suposa el tractament de dades personals, i haurà de realitzar, quan siga procedent d'acord amb el règim jurídic en matèria de protecció de dades, l'avaluació d'impacte oportuna.

Article 54. S'afig la disposició transitòria desena a la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició transitòria desena. Transitorietat de la disposició addicional onzena

La disposició addicional onzena que preveu aquesta llei serà aplicable fins a l'entrada en vigor del decret pel qual es regulen la tipologia i el funcionament dels centres, els serveis i els programes de serveis socials i la seua ordenació dins de l'estructura funcional, territorial i competencial del Sistema Públic Valencià de Serveis Socials.

Article 55. Es modifica l'apartat 1 de la disposició final segona de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclosius de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Disposició final segona. Composició d'equips, ràtios en atenció primària i atenció secundària

1. En el cas de l'atenció primària de caràcter bàsic, fins que no entre en vigor el decret esmentat en l'apartat 3 de la disposició anterior, es mantindran la composició d'equips professionals i les ràtios establides en el model social bàsic desenvolupat per la conselleria competent en matèria de serveis socials, utilitzat per a la planificació i el finançament dels equips de serveis socials generals en les lleis de pressupostos de la Generalitat per als exercicis 2017 i 2018, que continuarà vigent per als exercicis 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023.

(...)

CAPÍTOL III. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

Secció 1a. Funció social de l'habitatge

Article 56. Es modifica la lletra c de l'apartat 3 de l'article 14 de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 14. Concepte i declaració d'habitatge deshabitat

1. (...)

2. (...)

3. Tràmit ordinari per a la declaració

a) (...)

b) (...)

c) La resolució que pose fi al procediment decidirà totes les qüestions plantejades pels interessats i aquelles altres derivades d'aquest, i l'habitatge efectiva s'haurà de produir dins del termini de tres mesos comptats des de la notificació de la resolució, sense que l'ús residencial esmentat pugui tindre una duració inferior a un any, excepte que hi haja un acord dels interessats, que haurà de comunicar-se a la direcció general competent en matèria d'habitatge.

L'Administració posarà en coneixement del gran tenidor les mesures de foment a les quals pot optar, d'acord amb el que preveu l'article 24 d'aquesta llei, amb la finalitat de mobilitzar els habitatges que s'hagen declarat deshabitats.

En aquest sentit, les mesures de foment que hagen sigut objecte d'informació i oferta en el curs del tràmit d'audiència seran objecte de registre administratiu amb la mera acceptació d'aquestes per part de l'interessat a través de l'enllaç del procediment telemàtic oferit en la notificació del tràmit d'audiència.

d) (...)

e) (...)

Article 57. Es modifica l'apartat 1 de l'article 16 de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 16. Grans tenidors d'habitatges

1. Als efectes previstos en aquesta llei, es consideren grans tenidors d'habitatges les persones físiques i jurídiques i les entitats sense personalitat jurídica que, destinant la seua activitat a la construcció, la promoció, la intermediació, la inversió o el finançament de la construcció, la compra o l'arrendament d'habitatge, disposen de més de deu habitatges dins de l'àmbit de la Comunitat Valenciana en règim de propietat, lloguer, usdefruit o altres modalitats de gaudi que els faculden per a determinar els usos a què es destinen.

2. Els qui tinguen la consideració de grans tenidors hauran de comunicar a la conselleria competent en matèria d'habitatge, semestralment, la relació dels habitatges deshabitats definits com a tals en l'article 14 de la present llei.

Article 58. S'afeg la lletra j en l'apartat 2 de l'article 33 i s'afigen les lletres h i e en l'apartat 3 de l'article 33 de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb aquesta redacció:

Article 33. Infraccions

1. Constitueixen infraccions administratives per incompliment de la funció social de l'habitatge, sense perjudici de les tipificades en la legislació valenciana en matèria d'habitatge, les que preveuen els apartats següents de la present llei.

2. Tindran la consideració d'infraccions greus:

(...)

j) Incompliment d'alguna de les funcions i els compromisos establits, per a l'agent d'intermediació immobiliària col·laborador o col·laboradora, en la denominada Xarxa Lloga'm, en l'article 78 del Decret 130/2021 o la norma que el substituïska.

3. Tindran la consideració d'infraccions molt greus:

(...)

h) Incompliment de l'obligació d'inscripció en el Registre d'agents d'intermediació immobiliària.

i) Incompliment per part del gran tenidor de l'obligació de comunicar que s'ha produït l'habitatge efectiva dins del termini de tres mesos a partir de la resolució de declaració d'habitatge deshabitat, en els casos en què no s'han acceptat les mesures de foment.

Article 59. Es modifica la disposició addicional sisena de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, que queda redactada així:

Disposició addicional sisena. Agents d'intermediació immobiliària i el seu registre

1. A l'efecte d'aquesta llei i de les activitats de promoció i mediació que regula, els agents d'intermediació immobiliaris són persones físiques, entitats sense personalitat jurídica o persones jurídiques que es dediquen de manera regular i remunerada, dins del territori de la Comunitat Valenciana, a prestar serveis de mediació, assessorament i gestió en operacions immobiliàries en relació amb operacions de compravenda, lloguer, permuta o cessió de béns immobles i els drets corresponents, incloent-hi la constitució d'aquests drets.

2. Poden actuar com a agents d'intermediació immobiliària:

a) Agents immobiliaris que complisquen els requisits de qualificació professional establits per la seua normativa específica i la legislació sectorial vigent.

b) Totes les persones físiques, les entitats sense personalitat jurídica o les persones jurídiques que disposen de la formació professional requerida i complisquen les condicions legals i reglamentàries que se'ls exigisquen.

3. Els agents d'intermediació immobiliària, per a exercir, hauran de:

a) Disposar d'un establiment obert al públic a aquest efecte, llevat que la comercialització de serveis immobiliaris es duga a terme de manera remota, per via electrònica, i en aquest cas és necessari acreditar una adreça física de l'agent responsable.

Es presumeix que té la consideració d'establiment obert al públic el domicili fiscal, els locals comercials i les oficines i els despatxos, sempre que complisquen els requisits que es determinen reglamentàriament per a l'obertura.

S'entendrà que disposa d'establiment obert al públic, sempre que, com a mínim, s'oferisca una adreça física situada a la Comunitat Valenciana on es puguen remetre les consultes o les reclamacions en relació amb la seua activitat.

b) Estar en possessió de la formació professional exigida per la llei. En el cas de les persones jurídiques, s'exigeix la formació als administradors o, si és el cas, als membres del consell d'administració.

c) Constituir i mantindre una garantia, amb validesa permanent, que els permeta respondre de les quantitats que reben en l'exercici de la seua activitat mediadora, mentre no les posen a la disposició dels destinataris. Per a determinar l'import de la garantia és necessari tindre en compte el nombre d'establiments que cada agent manté oberts al públic. Per reglament, es poden establir les modalitats que es poden adoptar i els criteris per a establir el risc que ha de cobrir aquesta garantia. En el cas d'agents col·legiats o associats, la garantia podrà constituir-se per mitjà del col·legi professional al qual pertanguen.

d) Constituir i mantindre una pòlissa de responsabilitat civil, amb vigència permanent, que els permeta donar resposta a l'exercici de l'activitat mediadora. El capital que ha d'assegurar la pòlissa ha de determinar-se reglamentàriament, tenint en compte el nombre d'establiments que cada agent manté oberts al públic. La pòlissa d'assegurança podrà ser individual o, en el cas d'agents col·legiats o associats, la pòlissa de grup que haja concertat l'escola o el col·legi professional al qual pertanguen.

e) El Consell, amb el fi de promoure la transparència en el sector de l'habitatge i garantir la protecció de propietaris i inquilins, crearà un registre obligatori d'agents d'intermediació immobiliària adscrit a la conselleria competent en matèria d'habitatge. Les característiques i el desenvolupament d'aquest registre, el registre d'agents, els terminis i el procediment es regularan per decret.

Per a inscriure-s'hi, els agents, mitjançant una declaració responsable, faran constar que la seua activitat compleix els requisits i les qualificacions establits per aquesta llei i els establits per la normativa, sense perjudici que ho acrediten aportant la documentació procedent junt amb la declaració responsable i quan així ho requerisca l'Administració.

La regulació del registre d'agents d'intermediació immobiliària haurà d'especificar les condicions i el procediment per a verificar les entrades, la renovació i resolució d'aquestes i la resta d'aspectes de funcionament. Els titulars del registre hauran de crear un distintiu amb un format i unes característiques concretes, que haurà de col·locar-se en un lloc visible per al públic en cada un dels locals dels agents inscrits, així com en la funció comercial i en la publicitat dels agents.

El número de registre dels agents ha d'estar inclòs en el registre corresponent.

Els professionals en exercici poden compartir la credencial d'inscripció amb la credencial col·legial i el número de soci.

Article 60. Es modifica l'apartat V de l'annex II. Procediment per a la declaració d'habitatge deshabitat, de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Annex II. Procediment per a la declaració d'habitatge deshabitat

(...)

V. Tràmit d'audiència amb informació de mesures de foment

(...)

2. Aquest tràmit s'acompanyarà d'una informació sobre mesures de foment d'habitatge d'habitatges desocupats, i que tinguen relació amb:

a) Intermediació en el mercat de l'arrendament d'habitatges per a propiciar-ne l'ocupació efectiva.

b) Assegurament dels riscos que garantisquen el cobrament de rendes i quantitats assimilades d'arrendaments urbans, desperfectes causats per ocupants diferents dels propietaris i la defensa jurídica per a la resolució de conflictes arrendaticis.

c) Mesures fiscals que determinen la Generalitat i les entitats locals, en l'exercici de les seues competències respectives.

d) Subvencions per a propietaris i arrendataris, destinades a la rehabilitació d'habitatges i a l'ajuda de pagament de rendes d'arrendament, respectivament.

e) Cessió dels habitatges a la Generalitat pels titulars, per a gestionar-los en règim de lloguer en les condicions assimilades a les d'habitatges de protecció pública que es determinen reglamentàriament.

Secció 2a. Habitatge públic mitjançant drets de tanteig i retracte

Article 61. Es modifica la lletra c de l'apartat 1 de l'article 10 del Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic a la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte, que queda redactat així:

Article 10. Titularitat, competència i transmissions d'habitatges subjectes als drets d'adquisició preferent

1. La Generalitat és titular dels drets de tanteig i retracte respecte de les següents transmissions d'habitatge:

a) Dret de tanteig i retracte en les transmissions d'habitatges i els seus annexos que s'hagen adquirit mitjançant dació en pagament de deute amb garantia hipotecària.

b) Dret de tanteig i retracte en les transmissions d'habitatges i els seus annexos que s'hagen adquirit en un procés judicial d'execució hipotecària o en un procediment de venda extrajudicial en seu notarial.

c) Dret de tanteig i retracte en les transmissions d'edificis la destinació principal dels quals siga la residencial, amb un mínim de quatre habitatges, quan es transmeta un percentatge igual o superior al 80 % d'aquest edifici i encara que aquesta operació es realitze mitjançant la venda d'accions o participacions socials de mercantils l'objecte social de les quals estiga vinculat a l'activitat immobiliària.

d) Dret de tanteig i retracte en les operacions de venda referides a deu o més habitatges i els seus annexos, encara que aquesta operació es duga a terme mitjançant la venda d'accions o participacions socials de mercantils l'objecte social de les quals estiga vinculat a l'activitat immobiliària.

Els drets de tanteig i retracte esmentats podrà exercir-los la conselleria competent en matèria d'habitatge, que podrà fer-ho per si mateixa o a través del seu ens instrumental —actualment, l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl—, de conformitat amb les disposicions d'aquest títol.

2. S'exclou l'exercici dels drets esmentats en cas de concurrència amb altres drets d'adquisició preferent de caràcter legal quan aquests siguen exercits per altres administracions o persones a favor de les quals estiguen establits. Si aquestes administracions o persones decidiren no exercir el seu dret en el termini establert legalment per a això, la Generalitat podrà optar per exercir-lo en el termini de seixanta dies a comptar d'aquell en què finalitze el termini del dret legal concurrent.

3. Com a requisit essencial per a la procedència d'aquests drets, els habitatges sobre els quals es podran exercir els drets de tanteig i retracte hauran d'estar situats en els municipis inclosos en les àrees de necessitat d'habitatge o, si és procedent, en les seues àrees d'influència.

4. Aquest dret d'adquisició preferent afecta la primera i posteriors transmissions dels habitatges i els edificis previstos en l'apartat primer sempre que els municipis en els quals se situen continuen inclosos en les àrees de necessitat d'habitatge declarades per la Generalitat, o en les seues àrees d'influència si han sigut declarades, o en les àrees de necessitat d'habitatge declarades pels municipis.

5. Els drets d'adquisició preferent recollits en aquest article s'han d'exercir segons les previsions d'aquest títol i, en el que no preveja, els serà aplicable el que es disposa per a l'exercici dels drets de tanteig i retracte d'habitatges de protecció pública en la mesura que aquesta regulació resulte compatible. En particular, resultarà aplicable el que es disposa en els articles cinc i sis d'aquest decret llei. Així mateix, els drets d'adquisició preferent previstos en aquest article es podran cedir a favor d'una tercera persona en els mateixos termes i amb el mateix règim que el previst en els articles 7, 8 i 9 del present decret llei.

Secció 3a. Habitatge

Article 62. Es modifica l'article 34 de la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 34. Inspecció periòdica

1. Les persones propietàries de tota edificació amb ús residencial destinat a habitatge d'antiguitat superior a cinquanta anys, en els termes i les condicions que haja determinat reglamentàriament la conselleria competent en matèria d'habitatge, hauran de promoure, almenys cada deu anys, la realització d'una inspecció tècnica, a càrrec d'un òrgan facultatiu competent que avalue l'estat de conservació de l'edifici.

2. Les inspeccions tècniques en edificis amb ús residencial es realitzaran d'acord amb el document informe d'avaluació de l'edifici, que preveu aspectes relatius a l'estat de conservació, però també respecte de l'accessibilitat universal i l'eficiència energètica segons els apartats següents:

a) Avaluació de l'estat de conservació de l'edifici que reflectisca els resultats de la inspecció, amb la indicació dels desperfectes apreciats en l'immoble, les seues possibles causes i les mesures prioritàries recomanables per a assegurar la seua estabilitat, seguretat, estanquitat i consolidació estructurals, o per a mantindre o rehabilitar les seues dependències adequant-les a l'ús a què es destinen.

b) Avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal i no discriminació de les persones amb diversitat funcional per a l'accés i la utilització de l'edifici, establint si és susceptible o no de realitzar ajustos raonables per a satisfer-les.

c) Avaluació de l'eficiència energètica de l'edifici, amb el contingut i mitjançant el procediment que s'establisca reglamentàriament.

3. L'eficàcia a efectes administratius de l'informe d'avaluació de l'edifici d'ús residencial requerirà inscripció en el registre autonòmic habilitat a aquest efecte.

4. La conselleria competent en matèria d'habitatge podrà exigir de les persones propietàries l'exhibició de l'informe d'avaluació de l'edifici i que estiga vigent. Per a això, emetrà una ordre d'execució per a requerir l'exhibició de l'informe en el termini establert en aquesta.

La falta de presentació de l'informe en el termini requerit facultarà la Conselleria a imposar fins a cinc multes coercitives amb caràcter mensual, per un import màxim cadascuna del 20 % del pressupost d'elaboració de l'informe. Després de la imposició d'alguna o la totalitat de les multes coercitives, la Conselleria podrà acordar l'execució subsidiària i a costa de l'obligat de l'informe d'avaluació de l'edifici, i es destinarà l'import percebut a sufragar, totalment o parcialment, el cost de la seua elaboració.

5. Els ajuntaments podran igualment exigir l'exhibició o l'emissió de l'informe d'avaluació si es posa de manifest la possible existència de danys estructurals o perill per a les persones o les coses. La negativa a exhibir l'informe d'avaluació de l'edifici o l'acreditació de la seua inexistència facultarà l'Ajuntament a exigir l'execució forçosa imponent, si així ho considera, multes coercitives i acordar l'execució subsidiària, de la manera que estableix el paràgraf anterior.

6. Així mateix, l'òrgan que dicte l'ordre d'execució d'acord amb els apartats anteriors tindrà la potestat per a la iniciació, la instrucció i la resolució dels procediments sancionadors derivats de l'incompliment d'aquesta obligació, la infracció de la qual es tipifica en l'article 284.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

7. Les multes coercitives i l'execució subsidiària s'imposaran amb independència de les sancions que corresponga per la infracció o infraccions comeses.

Article 63. Es modifica l'apartat 2 l'article 37 bis de la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 37 bis. Rehabilitacions en matèria d'accessibilitat o reducció de la demanda energètica.

(...)

2. Es considerarà que les actuacions derivades de les intervencions de rehabilitació i dirigides a la millora de les condicions d'accessibilitat, centralització d'instal·lacions, sostenibilitat o habitabilitat no suposen un increment de l'edificabilitat ni la variació dels paràmetres urbanístics de les edificacions i ordenació existents.

(...)

Article 64. S'afeg un nou article 38 bis a la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 38 bis. La conservació i la rehabilitació com a instruments per a garantir el dret a l'habitatge

El foment de la conservació, rehabilitació i revitalització del patrimoni immobiliari residencial és objecte de l'actuació prioritària de la Generalitat Valenciana i els ens locals amb l'objectiu de garantir el dret a un habitatge digne i adequat.

Article 65. S'afeg un nou article 38 ter a la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 38 ter. L'expropiació o l'ocupació temporal en edificis en règim de propietat horitzontal

1. Si les obres, les instal·lacions o la implantació d'usos que han de realitzar-se en immobles en règim de propietat horitzontal per a complir el deure de conservació, rehabilitació o revitalització, fan necessària l'expropiació o l'ocupació temporal d'elements privatis o comuns, o fins i tot d'immobles íntegrament, les persones interessades, a instàncies de part, o els ajuntaments i la Generalitat Valenciana podran incoar d'ofici un expedient amb aquest fi.

2. El projecte que inclou la previsió de l'expropiació ha de contindre un informe tècnic, l'anàlisi de la declaració d'obra nova segons les inscripcions previstes en el Registre de la Propietat i una memòria que acredite i concrete la necessitat d'ocupació definitiva o temporal. La memòria esmentada ha d'analitzar les vies d'actuació possibles i la justificació que no hi ha una alternativa menys costosa per als drets de propietat.

L'aprovació del projecte portarà implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns i drets afectats.

3. La tramitació de l'expedient ha d'ajustar-se al procediment establert a través del procediment de taxació conjunta previst en l'article 112 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

4. En actuacions de regeneració urbana, podrà pactar-se amb la persona propietària el pagament del preu just expropiatori en espècie, sempre que aquest s'efectue dins del mateix àmbit de gestió i dins del termini temporal establert per a la finalització de les obres corresponents.

Article 66. S'afeg un nou article 38 quater en la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 38 quater. Declaració d'inhabitabilitat

1. En els casos d'infrahabitatge, així com en els supòsits en què la utilització d'un habitatge o allotjament supose un perill per a la seguretat o salut de les persones, o quan s'incomplisquen les condicions d'habitabilitat que es determinen reglamentàriament, i sense perjudici de l'adopció per part de l'ajuntament corresponent de les mesures urgents de desallotjament i assegurament que resulten procedents, l'Administració municipal podrà declarar-los inhabitables, en el marc de l'acció protectora prevista en l'article 29.1 la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana i en l'apartat 2 següent. La declaració podrà fer-se tant amb caràcter provisional i cautelador com amb caràcter permanent.

2. La declaració d'inhabitabilitat, quan siga definitiva i ferma en via administrativa, comportarà l'adopció necessària de les mesures d'intervenció que resulten procedents, amb prioritat de les de foment, rehabilitació i ajuda, perquè permeten recuperar l'habitabilitat de l'immoble, i es podrà continuar amb l'emissió d'ordres d'execució, o declaració, si és el cas, de ruïna i fins i tot expropiació, venda o substitució forçosa per incompliment de la funció social. Es respectarà, en tot cas, el dret d'accés a l'ocupació legal d'un habitatge en els termes de la present llei i la normativa que es dicte en el seu desplegament.

3. Quan la declaració d'inhabilitat s'adopte amb caràcter cautelar o temporal, per raons d'insalubritat que puguen resoldre's amb simples labors de neteja i retirada de residus, sense perjudici de les actuacions que corresponguen als serveis socials i en suport d'aquests, l'ajuntament corresponent, amb l'autorització judicial pertinent, podrà ordenar l'entrada domiciliària i la realització de les labors esmentades amb càrrec a les persones responsables de la situació referida.

Article 67. S'afeg un nou article 38 *quinquies* a la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 38 *quinquies*. Drets de reallotjament i retorn

1. En l'execució de les actuacions integrades en el Pla de recuperació, transformació i resiliència que requerisquen el desallotjament d'ocupants legals d'immobles que constitueixen la seua residència habitual, hauran de garantir el dret d'aquestes persones ocupants al reallotjament en els termes establits per aquest article i per la legislació sobre ordenació territorial i urbanística:

a) L'Administració expropiant o, si és el cas, la persona beneficiària de l'expropiació, quan s'actue per expropiació. A aquest efecte, hauran de posar a la disposició de les persones que hagen de ser desallotjades habitatges en les condicions de venda o lloguer vigents per als habitatges sotmesos a algun règim de protecció pública, així com d'accessibilitat universal i superfície adequada a les seues necessitats, dins dels límits establits per la legislació protectora. El lliurament de l'habitatge de reemplaçament, en el règim en què s'estiguera ocupant l'expropiada, equivaldrà a l'abonament del preu just expropiatori, llevat que la persona expropiada opte per percebre'l en metàl·lic, i en aquest cas no tindrà dret de reallotjament.

b) La persona promotora de l'actuació, quan s'actue mitjançant àmbits de gestió conjunta, mitjançant procediments no expropiatoris. En aquests casos, la persona promotora haurà de garantir el reallotjament, en les condicions que establisca la legislació aplicable.

2. Quan s'actue de manera aïllada i no corresponga aplicar l'expropiació, les persones arrendatàries que, a conseqüència de les obres de rehabilitació o demolició, no puguen fer ús dels habitatges arrendats, tindran el dret a un allotjament provisional, universalment accessible en cas de requerir-lo, així com a retornar quan siga possible, i tots dos drets seran exercitables davant de la propietat de la nova edificació, i pel temps que reste fins a la finalització del contracte.

3. El dret de reallotjament és personal i intransferible, excepte en el cas de les persones hereues forçoses o de la persona cònjuge supervivent, sempre que acrediten que comparteixen amb la persona titular, en termes de residència habitual, l'habitatge objecte del reallotjament.

4. Per a fer efectiu el dret de reallotjament caldrà oferir un habitatge per cadascun dels habitatges afectats per l'actuació, bé en el mateix àmbit d'actuació, o, si no és possible, el més pròxim a aquest. Quan no siga materialment possible oferir aquest habitatge, les persones titulars del dret de reallotjament tindran dret al seu equivalent econòmic.

Article 68. S'afeg un nou article 38 *sexies* a la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 38 *sexies*. Expropiació en àrees de rehabilitació integral

1. Els ajuntaments i la conselleria competent en habitatge i arquitectura bioclimàtica, en el marc de les previsions del Pla de recuperació, transformació i resiliència, podran delimitar àrees de rehabilitació integral o renovació integral de barris i centres històrics.

Les esmentades àrees de rehabilitació integral portaran implícita la declaració d'utilitat pública de les actuacions i la necessitat d'ocupació dels terrenys i els edificis afectats als fins d'expropiació i d'imposició de servituds o d'ocupació temporal dels terrenys.

2. L'acord de delimitació pot comportar:

- a) L'aprovació de normes, plans i programes de conservació i rehabilitació d'habitatges.
- b) L'obligació de conservació i rehabilitació de tots o alguns dels immobles inclosos en l'àrea delimitada.
- c) L'adopció d'ordres d'execució dirigides al compliment dels deures de conservació i rehabilitació en l'àrea.
- d) La creació d'un òrgan administratiu o un ens gestor que impulse el procés de rehabilitació.

Article 69. S'afegir un nou article 38 septies a la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 38 septies. Viabilitat econòmica

L'ordenació i l'execució de les actuacions previstes en aquest capítol, siguen o no de transformació urbanística, requerirà l'elaboració d'una memòria que n'assegure la viabilitat econòmica, en termes de rendibilitat, d'adequació als límits del deure legal de conservació i d'un equilibri adequat entre els beneficis i les càrregues derivats d'aquesta, per a les persones propietàries incloses en el seu àmbit d'actuació, i contindrà, almenys, els elements següents:

- a) Anàlisi de la repercussió de les ajudes i les subvencions públiques procedents de la Generalitat i dels Fons de la Unió Europea.
- b) Aportacions dels municipis on es realitze l'actuació.
- c) Si és el cas, aportacions de particulars.
- d) Col·laboració públic-privada en el marc de la gestió i subministrament de serveis urbanístics.

Article 70. S'afegir un nou article 38 octies a la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'habitatge de la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Article 38 octies. Ens gestor de les actuacions de rehabilitació i regeneració urbana. L'agent rehabilitador públic per encàrrec de gestió o declaració subsidiària d'incompliment del deure de rehabilitar

1. En actuacions de rehabilitació d'edificis on s'acrediten o s'aprecien circumstàncies especials de caràcter social o valor patrimonial o de vulnerabilitat, l'Administració local o autonòmica, o les seues empreses públiques, podrà actuar directament, o com a ens gestor públic, en nom de les persones propietàries i/o usuàries dels habitatges o de la comunitat de persones propietàries, com a promotores subsidiàries de les actuacions.

En aquest cas, haurà de subscriure's un conveni entre l'Administració i la comunitat de persones propietàries interessada, subscripció que haurà d'estar degudament autoritzada mitjançant el corresponent acord adoptat en el marc de la Llei de propietat horitzontal. En aquest conveni es podrà cedir o encomanar la potestat d'actuació a favor de l'administració pública competent.

Aquest acord d'adhesió incorporarà les autoritzacions necessàries perquè, per compte de les persones propietàries, l'Administració pugua realitzar, entre altres, les actuacions següents:

- Procedir mitjançant un procediment de concurrència pública i en el marc de la legislació estatal de contractació pública a la selecció de l'equip facultatiu encarregat de redacció del projecte de rehabilitació, direcció d'obra i direcció d'execució material, coordinació de seguretat i salut i la resta de les prestacions de serveis necessàries per a l'execució definitiva de les obres de rehabilitació.
- Realitzar, a través d'un procediment de concurrència pública i en el marc de la legislació estatal de contractació pública, la licitació del contracte d'obres de rehabilitació.

- Ocupar temporalment els elements comuns i privatis necessaris per a l'execució correcta de les obres de rehabilitació.
 - Acordar, en els supòsits en què l'actuació estiga subjecta a subvencions o ajudes públiques, la cessió del dret de cobrament o endós dels certificats d'obra i la resta de documents de pagament corresponents a l'abonament d'aquestes.
2. La declaració de l'incompliment de les ordres d'execució derivades del deure de rehabilitar que afecten immobles en què s'acrediten circumstàncies especials de vulnerabilitat o de caràcter patrimonial o social, habilitarà l'Administració actuant perquè, en virtut del procediment d'execució subsidiària, pugui realitzar per compte de la propietat totes i cadascuna les actuacions previstes en l'apartat anterior, amb el compliment previ dels articles 97 i 99 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.
3. Les quotes de rehabilitació corresponents a la participació de les persones particulars en aquesta mena de processos disposaran de la naturalesa d'ingrés de dret públic a l'efecte que les recaptin els organismes públics corresponents.

CAPÍTOL IV. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC

Secció 1a. Hisenda

Article 71. Es modifica l'article 39 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 39. Especialitat dels crèdits

1. Els crèdits per a despeses es destinaran, exclusivament, a la finalitat específica per a la qual hagen sigut autoritzats per la Llei de pressupostos o a la que resulte de les modificacions aprovades.
2. Els crèdits consignats en els estats de despeses del pressupost tenen caràcter limitador i, per consegüent, no es podran adquirir compromisos en quantia superior al seu import.
3. Els nivells de vinculació dels crèdits seran els que s'establisquen cada any en la Llei de pressupostos de la Generalitat.
4. Les disposicions normatives amb rang inferior a Llei i els actes administratius que vulneren el que s'estableix en els apartats anteriors seran nuls de ple dret, sense perjudici de la responsabilitat que pugui derivar de la seua infracció.
5. Amb càrrec als crèdits consignats en l'estat de despeses dels pressupostos, només es podran contraure obligacions derivades de despeses que s'efectuïn en el mateix exercici pressupostari. No obstant això, podran aplicar-se als crèdits del pressupost vigent les obligacions següents:
 - a) Les que resulten de liquidacions d'endarreriments a favor del personal que perceba les seues retribucions amb càrrec als pressupostos de la Generalitat.
 - b) Les que tinguen origen en resolucions judicials.
 - c) Les que, sent conseqüència de compromisos de despesa d'exercicis tancats, s'hagen adquirit degudament d'acord amb el procediment administratiu i comptable que es determine reglamentàriament.

En el cas que siga necessari imputar al pressupost corrent obligacions d'exercicis anteriors que no estiguen compreses en els supòsits previstos en els paràgrafs anteriors, aquesta imputació requerirà un acord del Consell, i, a més, haurà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* en el termini màxim de deu dies.

Article 72. Es modifica l'article 49 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 49. Transferències de crèdit

1. Les transferències són traspassos de dotacions entre crèdits. Podran efectuar-se transferències entre els diferents crèdits del pressupost, fins i tot amb l'habilitació de crèdits nous, amb les limitacions següents:

a) No podran realitzar-se amb càrrec als crèdits per a despeses de personal, llevat que es justifique que la quantitat la transferència de la qual es proposa no està afectada a cap obligació de pagament, ni ho estarà durant la resta de l'exercici, ni resulta afectat el règim retributiu fixat en la llei de pressupostos corresponent.

b) No podran realitzar-se des de crèdits per a operacions financeres a la resta dels crèdits.

c) No podran realitzar-se des de crèdits per a operacions de capital a crèdits per a operacions corrents excepte quan l'objecte de la modificació siga dotar amb crèdit per al funcionament de noves inversions o per a operacions corrents que afecten serveis públics fonamentals.

d) No minoraran crèdits extraordinaris o crèdits que s'hagen suplementat en l'exercici. Aquesta restricció no afectarà crèdits de la secció deute públic.

2. No podran efectuar-se transferències de crèdit que minoren els crèdits per a despeses destinades a subvencions de caràcter nominatiu, llevat que, per qualsevol causa, haja decaigut el dret a la seua percepció.

3. Sense perjudici del que es preveu en l'article 39.5 d'aquesta llei, no podran realitzar-se transferències per a dotar o incrementar crèdit destinat a subvencions de caràcter nominatiu.

4. Les limitacions a què es refereixen els apartats 2 i 3 del present article no seran aplicables a les aportacions dineràries a què es refereix l'article 2.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre.

5. Les limitacions previstes en l'apartat 1 del present article no seran aplicables a les modificacions que tinguen per objecte la correcta imputació comptable dels crèdits previstos en el pressupost.

Article 73. Es modifica l'article 58 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 58. Fases d'execució del pressupost de despeses.

1. L'execució dels crèdits consignats en els pressupostos comprendrà les operacions següents:

a) Aprovació de la despesa. És l'acte pel qual s'autoritza una despesa per quantia certa o aproximada, i es reserva, per a aquest fi, la totalitat o una part d'un crèdit pressupostari. L'aprovació inicia el procediment d'execució de la despesa, sense que implique relacions amb tercers aliens a la Hisenda Pública de la Generalitat.

b) Compromís o disposició de la despesa. És l'acte mitjançant el qual s'acorda, amb els previs tràmits legals procedents, la realització de despeses aprovades prèviament, per un import determinat o determinable. La disposició de la despesa és un acte amb rellevància jurídica envers tercers, que vincula la Hisenda Pública de la Generalitat a la realització de la despesa a què es referisca en la quantia i les condicions establides.

c) Reconeixement de l'obligació. És l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra la Hisenda Pública de la Generalitat derivat d'una despesa aprovada i disposada i que comporta la proposta de pagament corresponent.

El reconeixement d'obligacions amb càrrec a la Hisenda Pública de la Generalitat es produirà amb la prèvia acreditació documental davant de l'òrgan competent de la realització de la prestació o el dret del creditor de conformitat amb els acords en virtut dels quals s'haja aprovat i disposat la despesa.

d) Ordenació del pagament i pagament material. Sense perjudici del que s'estableix en l'article 60 d'aquesta llei, les obligacions de la Hisenda Pública de la Generalitat s'extingeixen pel pagament, la compensació, la prescripció o qualsevol altre mitjà en els termes establits en aquesta llei i en les disposicions especials que resulten aplicables.

2. Quan la naturalesa de l'operació o la despesa així ho determinen, s'acumularan en un únic acte les fases d'execució necessàries.

Article 74. Es modifica l'article 59 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 59. Competències en matèria de gestió de despeses.

1. Correspon a les persones titulars de les conselleries aprovar les despeses i efectuar la disposició de crèdit dels serveis propis a càrrec seu, excepte els casos reservats per la llei a la competència del Consell. Així mateix, els correspon reconèixer les obligacions i proposar a la persona titular de la conselleria amb competència en matèria d'hisenda l'ordenació dels pagaments corresponents.

2. Amb la mateixa excepció legal, correspon a les persones que exerceixen la presidència o la direcció, en cas de no haver-hi presidència, dels ens amb pressupost limitador l'aprovació, la disposició i el reconeixement de les obligacions corresponents.

3. Les facultats a les quals es refereixen els números anteriors podran desconcentrar-se mitjançant un decret o delegar-se en els termes previstos reglamentàriament.

Article 75. Es modifica l'article 61 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 61. Embargament de drets de cobrament

Les provisions i les diligències d'embargament, els manaments d'execució, els acords d'inici de procediment administratiu de compensació i els actes de contingut anàleg, dictats per òrgans judicials o administratius, en relació amb drets de cobrament que els particulars exercisquen davant de l'Administració de la Generalitat i els seus organismes autònoms, que siguin pagables a través de l'ordenació de pagaments d'aquests, es comunicaran necessàriament a l'òrgan competent en matèria de tresoreria de cadascun dels organismes, per a la seua pràctica correcta mitjançant una consulta al sistema d'informació comptable, i contindran almenys la identificació de la persona afectada, amb l'expressió del nom o la denominació social i el número d'identificació fiscal, l'import de l'embargament, execució o retenció i l'especificació del dret de cobrament afectat amb l'expressió de l'import, l'òrgan al qual correspon la proposta de pagament i l'obligació a pagar.

Article 76. Es modifica l'article 68 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 68. Funcions

Són funcions encomanades a la Tresoreria de la Generalitat:

- a) Pagar les obligacions de la Generalitat i recaptar els seus drets.
- b) Aplicar el principi d'unitat de caixa a través de la centralització de tots els fons i els valors generats per operacions pressupostàries i extrapressupostàries.
- c) Distribuir temporalment i territorialment les disponibilitats dineràries per a la satisfacció puntual de les obligacions de la Generalitat.
- d) Executar les operacions financeres necessàries per a procurar el grau de liquiditat suficient perquè la Generalitat pugui complir les seues obligacions.
- e) Respondre dels avals prestats per la Generalitat.
- f) Qualsevol altra funció que derive de les anteriors o que s'hi relacione.

Article 77. Es modifica l'apartat 3 de l'article 69 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

(...)

3. La Tresoreria de l'Administració de la Generalitat podrà disposar i aplicar els excedents de tresoreria dels ens que integren el sector públic instrumental de la Generalitat, quan les necessitats de liquiditat així ho requerisquen.

Mitjançant una ordre de la persona titular de la conselleria amb competències en matèria d'hisenda es regularà el règim aplicable a la gestió dels fons excedents de tresoreria i el règim de la seua devolució.

En tot cas, la utilització d'aquests excedents tindrà el caràcter d'operacions no pressupostàries.

Article 78. Es modifica l'apartat 4 de l'article 72 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

(...)

4. Per a la prestació de serveis financers, a tot o a part del sector públic de la Generalitat, l'òrgan de nivell superior o directiu que tinga assignades les competències en matèria de tresoreria podrà subscriure contractes amb les entitats financeres, els quals hauran d'ajustar-se al que es dispose en la normativa sobre contractes del sector públic. En aquests contractes, entre altres aspectes, s'especificarà la naturalesa dels comptes en què estiguen situats els fons de la tresoreria, el seu règim de funcionament, els serveis de col·laboració contractats, les condicions financeres, les obligacions d'informació assumides per les entitats financeres i, quan siga procedent, els mitjans de pagament associats a aquestes. En particular, haurà de fer-se constar la inembargabilitat de fons públics i, si és el cas, l'exclusió de la facultat de compensació per part de l'entitat bancària.

Article 79. Es modifica l'article 76 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 76. Bestreta de tresoreria als ens del sector públic instrumental de la Generalitat

1. La persona titular de la conselleria amb competències en matèria d'hisenda podrà concedir als ens del sector públic instrumental de la Generalitat bestretes de tresoreria per al pagament d'obligacions inajornables, d'acord amb els límits i els requisits que s'establisquen a aquest efecte en les lleis anuals de pressupostos.

2. Mitjançant una ordre de la persona titular de la conselleria amb competències en matèria d'hisenda, es determinaran les normes que regulen els requisits i les condicions per a concedir-les.

En tot cas, les bestretes que es concedisquen es comptabilitzaran com a operacions no pressupostàries i la seua devolució es produirà dins del mateix exercici pressupostari en què tinga lloc la concessió. A aquest efecte, la conselleria competent en matèria d'hisenda podrà proposar la no disponibilitat dels crèdits pressupostaris d'acord amb el que estableix l'article 57 d'aquesta llei.

Article 80. Es modifica l'article 85 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 85. Comptabilització

El producte, l'amortització i les despeses per interessos i per conceptes connexos de les operacions de deute s'aplicaran pel seu import íntegre al pressupost de la Generalitat, amb l'excepció de:

a) El producte i l'amortització de les operacions amb un termini no superior a un any, que, transitòriament i al llarg de l'exercici, tindran la consideració d'operacions no pressupostàries, i s'imputarà únicament al pressupost de la Generalitat l'import de la variació neta d'aquestes operacions durant l'exercici.

b) En les operacions de permuta financera, els intercanvis inicial i final de principals, així com els intercanvis d'interessos i altres despeses i ingressos financers, tindran la consideració d'operacions no pressupostàries, i s'imputaran únicament al pressupost de la Generalitat els respectius imports nets produïts per aquestes operacions durant l'exercici.

No obstant això, quan alguna de les dues parts de la permuta financera, deutora o creditora, tinga un període de liquidació fraccionari diferent de l'altra, les diferències s'imputaran al pressupost, d'ingressos o de despeses, segons corresponga, en el moment de la liquidació de la del període més llarg, i, mentrestant, es mantindrà el producte de les liquidacions fraccionàries en un compte d'operacions no pressupostàries.

Article 81. Es modifica l'article 96 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 96. Plans anuals i elevació al Consell d'informes generals

1. La Intervenció General de la Generalitat elaborarà els plans anuals següents, en què s'inclouran les actuacions que cal dur a terme durant l'exercici corresponent i el seu abast:

a) Pla anual de control financer permanent.

b) Pla anual d'auditories del sector públic.

c) Pla anual d'auditories de fons comunitaris. En aquest pla s'inclouran les actuacions corresponents a ajudes i subvencions públiques atorgades amb càrrec a fons de la Unió Europea.

d) Pla anual de supervisió contínua.

Quan hi haja circumstàncies que així ho justifiquen, la Intervenció General de la Generalitat podrà acordar que l'exercici de les facultats previstes en la secció 2a del capítol III del present títol es realitzi específicament en l'àmbit d'un pla anual de control financer de subvencions.

Així mateix, podrà modificar les actuacions previstes inicialment en aquests plans i el seu abast.

2. La Intervenció General de la Generalitat presentarà anualment al Consell, a través de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'hisenda, un informe general amb els resultats més significatius de l'execució dels plans anuals.

El contingut de l'informe podrà incorporar també informació sobre els principals resultats obtinguts en altres actuacions de control, diferents del control financer i l'auditoria pública, dutes a terme per la Intervenció General de la Generalitat.

3. L'informe general inclourà informació sobre la situació de la correcció de les deficiències posades de manifest en els informes de control financer i auditoria pública, a través de l'elaboració dels plans d'acció a què fan referència els articles 112 i 120 d'aquesta llei.

Els informes generals de control, una vegada presentats al Consell, seran objecte de publicació en la pàgina web de la Intervenció General de la Generalitat.

4. La Intervenció General de la Generalitat podrà elevar a la consideració del Consell, a través de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'hisenda, els informes de control financer i auditoria dels quals, per raó dels seus resultats, estime convenient anticipar el coneixement.

Article 82. Es modifica l'article 100 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 100. Modalitats i exercici de la funció interventora

1. La funció interventora s'exercirà en les modalitats d'intervenció formal i material. La intervenció formal consistirà en la verificació del compliment dels requisits legals necessaris per a adoptar l'acord, mitjançant l'examen de tots els documents que, preceptivament, hagen d'estar incorporats a l'expedient. En la intervenció material es comprovarà l'aplicació real i efectiva dels fons públics.

2. L'exercici de la funció interventora comprendrà:
 - a) La fiscalització prèvia dels actes que reconeguen drets de contingut econòmic, aproven despeses, adquirisquen compromisos de despesa o impliquen moviments de fons o valors.
 - b) La intervenció del reconeixement de les obligacions i de la comprovació de la inversió.
 - c) La intervenció formal de l'ordenació del pagament.
 - d) La intervenció material del pagament.
3. La intervenció del reconeixement de les obligacions que responguen a compromisos de despeses fiscalitzades prèviament de manera favorable o exemptes de fiscalització prèvia es realitzarà una vegada examinada la documentació justificativa, en el moment de la comptabilització.
4. En la intervenció material es comprovarà l'aplicació real i efectiva dels fons públics.

La intervenció de la comprovació material de la inversió es realitzarà, en tot cas, concorrent el representant de la Intervenció General i, si és el cas, l'assessor designat, a l'acte de comprovació de la inversió de què es tracte.

La responsabilitat del representant de la Intervenció General i, si és el cas, l'assessor designats es valorarà de manera proporcional als mitjans personals i materials disponibles per a efectuar l'acte de comprovació. Aquesta responsabilitat no arribarà als defectes o les faltes d'adequació de la inversió realitzada que no donen lloc a un resultat tangible, susceptible de comprovació, o els vicis o els elements ocults, impossibles de detectar en el moment d'efectuar la comprovació material de la inversió.

En els supòsits en què no s'haja designat un assessor tècnic, per no considerar-ho necessari o resultar impossible, la responsabilitat exigible al representant designat quedarà limitada als aspectes i les deficiències que es puguin detectar atenent la diligència mitjana exigida als professionals de l'Administració que no requereixen una qualificació tècnica en un sector específic objecte de la inversió per a l'acompliment de les funcions assignades al seu lloc de treball.

5. La intervenció formal del pagament tindrà per objecte verificar que les ordres de pagament les dicte un òrgan competent, s'ajusten a l'acte de reconeixement de l'obligació i que s'acomoden al pressupost monetari anual de tresoreria. La intervenció material del pagament verificarà la identitat de la persona perceptora d'aquest i la quantia del pagament. Per via reglamentària es regularan les peculiaritats pròpies de les ordres de pagament per relació de subjectes perceptors.

Article 83. Es modifica l'article 114 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 114. Del procediment de control financer de subvencions.

1. L'exercici del control financer de subvencions es realitzarà en l'àmbit dels instruments previstos en els articles 96.1 i 118 d'aquesta llei.
2. La iniciació de les actuacions de control financer sobre els subjectes beneficiaris i, si és el cas, les entitats col·laboradores s'efectuarà mitjançant una notificació a aquests, en la qual caldrà indicar la naturalesa i l'abast de les actuacions que s'han de desenvolupar, la data de personació de l'equip de control que les realitzarà, la documentació que al principi ha de posar-se a la disposició d'aquest i altres elements que es consideren necessaris. Els subjectes beneficiaris i, si és el cas, les entitats col·laboradores hauran de ser informats, a l'inici de les actuacions, dels seus drets i obligacions en el curs d'aquestes. Aquestes actuacions es comunicaran, igualment, als òrgans gestors de les subvencions.
3. Quan en el desenvolupament del control financer es determine l'existència de circumstàncies que puguin originar la devolució de les quantitats percebudes per causes diferents de les previstes en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, els fets es posaran en coneixement de l'òrgan concedent de la subvenció, que haurà d'informar sobre les mesures adoptades, i es podrà acordar la suspensió del procediment de control financer. La suspensió del procediment haurà de notificar-se a la persona beneficiària o l'entitat col·laboradora.
4. La finalització de la suspensió, que en tot cas haurà de notificar-se al subjecte beneficiari o l'entitat col·laboradora, es produirà quan:
 - a) Una vegada adoptades per l'òrgan concedent les mesures que, a parer seu, resulten oportunes, aquestes s'han comunicat a l'òrgan de control.

b) Si transcorreguts tres mesos des de l'acord de suspensió no ha comunicat l'adopció de mesures l'òrgan gestor.

5. Quan en l'exercici de les funcions de control financer es deduïsquen indicis de la incorrecta obtenció, destinació o justificació de la subvenció percebuda, la Intervenció General de la Generalitat podrà acordar l'adopció de les mesures cautelars que s'estimen necessàries a fi d'impedir la desaparició, la destrucció o l'alteració de les factures, els documents equivalents o substitutius i de qualsevol altre document relatiu a les operacions en què es manifesten aquests indicis.

Les mesures hauran de ser proporcionades per a la finalitat que es persegueixca. En cap cas s'adoptaran les que puguen produir un perjudici de difícil o impossible reparació.

6. Les actuacions de control financer sobre els subjectes beneficiaris i, si és el cas, les entitats col·laboradores finalitzaran amb l'emissió dels corresponents informes comprensius dels fets posats de manifest i de les conclusions que se'n deriven.

Quan l'òrgan concedent, en aplicació del que es disposa en l'apartat 4 anterior, comuniqui l'inici d'actuacions que puguen afectar la validesa de l'acte de concessió, la finalització del procediment de control financer de subvencions es produirà mitjançant una resolució de la Intervenció General de la Generalitat en què es declararà la improcedència de continuar les actuacions de control, sense perjudici que, una vegada recaiguda en una resolució que declare la validesa total o parcial de l'acte de concessió, puguen reiniciar-se les actuacions.

7. Les actuacions de control financer sobre els subjectes beneficiaris i, si és el cas, les entitats col·laboradores, hauran de concloure en el termini màxim de 12 mesos a comptar de la data de notificació a aquells de l'inici d'aquestes. Aquest termini podrà ampliar-se, amb l'abast i els requisits que es determinen reglamentàriament, quan en les actuacions concórrega alguna de les circumstàncies següents:

a) Que es tracte d'actuacions que revisten una complexitat especial.

b) Quan en el transcurs de les actuacions es descobreixca que el subjecte beneficiari o l'entitat col·laboradora han ocultat informació o documentació essencial per a un desenvolupament adequat del control.

8. A l'efecte del termini previst en l'apartat anterior, no es computaran les dilacions imputables al subjecte beneficiari o l'entitat col·laboradora, si és el cas, ni els períodes d'interrupció justificada que s'especifiquen reglamentàriament.

9. Amb la finalitat d'impulsar adequadament les actuacions de control financer de subvencions, els òrgans de control podran exigir la compareixença del subjecte beneficiari, de l'entitat col·laboradora o de quants estiguen sotmesos al deure de col·laboració, en el seu domicili o en les oficines públiques que es designen a aquest efecte.

Article 84. Es modifica l'article 132 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 132. Formulació dels comptes anuals

1. Totes les entitats del sector públic instrumental de la Generalitat subjectes a auditoria hauran de formular els seus comptes anuals d'acord amb els principis comptables que els siguen aplicables en el termini màxim de tres mesos des del tancament de l'exercici econòmic, i posar-los a la disposició de la Intervenció General dins dels 10 dies següents a la formulació. Seran responsables del compliment de les obligacions assenyalades en el paràgraf anterior els comptedonants de l'entitat segons s'especifica en l'article 142 d'aquesta llei.

2. Addicionalment a la formulació de comptes anuals, els subjectes integrats en el sector públic instrumental inclosos en el Pla anual d'auditories presentaran, a requeriment de la Intervenció General de la Generalitat, informació relativa al compliment de les obligacions de caràcter economicofinancer que assumeixen a conseqüència de la seua pertinença al sector públic.

El requeriment especificarà la informació que s'ha de presentar, el format de presentació, la via per la qual s'ha de rendir la informació i la data o el termini de presentació.

3. Les auditories de compliment realitzades per la Intervenció General de la Generalitat comprendran, a més de la finalitat que preveu l'apartat 1 de l'article 123 d'aquesta llei, la verificació de la presentació adequada de la informació economicofinancera a la qual es refereix l'apartat anterior.

Article 85. Es modifica l'article 139 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 139. Informació que cal remetre a les Corts

1. Sense perjudici de la facultat de les Corts de sol·licitar de la conselleria competent en matèria d'hisenda la informació que estime oportuna, la Intervenció General de la Generalitat, amb periodicitat mensual i a través del seu portal d'Internet, posarà a la disposició de les diputades, els diputats i les comissions parlamentàries, per a la seua informació i documentació, l'estat d'execució del pressupost de la Generalitat i de les seues modificacions, els moviments i la situació de tresoreria i els moviments del compte creditors per operacions efectuades, tot això referit al mes anterior.

2. El Consell remetrà a les Corts amb caràcter trimestral un informe sobre la utilització del fons de contingència d'execució pressupostària.

Article 86. Es modifica l'article 168 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, que queda redactat així:

Article 168. Concessió directa

1. D'acord amb el que preveu l'article 22.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, podran concedir-se de manera directa les subvencions següents:

A) Les previstes nominativament en la Llei de pressupostos de la Generalitat, entenent com a tals aquelles l'objecte, la dotació pressupostària i el destinatari de les quals figuren inequívocament en els seus annexos.

Les subvencions de caràcter nominatiu no podran tindre abast pluriennal i no podran crear-se ni modificar-se una vegada aprovada la llei de pressupostos de l'exercici corresponent, d'acord amb el que disposa l'article 40.7 d'aquesta llei.

No obstant el que es disposa en el paràgraf anterior, podran tindre abast pluriennal i, si és el cas, modificar-se l'import de les subvencions nominatives, siga quina siga la seua naturalesa econòmica, sempre que el beneficiari siga una altra administració pública de caràcter territorial o qualsevol de les persones jurídiques que conformen els seus respectius sectors públics instrumentals.

La concessió de les subvencions de caràcter nominatiu es formalitzarà mitjançant una resolució de la persona titular del departament responsable de la gestió de l'ajuda, o mitjançant un conveni.

La resolució de concessió o el conveni tindran el caràcter de bases reguladores de la subvenció, i hauran d'incloure, com a mínim, els aspectes següents:

a) Determinació de l'objecte de la subvenció i de les persones beneficiàries, d'acord amb l'assignació pressupostària.

b) Crèdit pressupostari al qual s'imputa la despesa i la quantia de la subvenció, individualitzada, si és el cas, per a cada persona beneficiària si en foren diverses.

c) Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat, nacional, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.

d) Terminis i mètodes de pagament de la subvenció, possibilitat d'efectuar pagaments anticipats i abonaments a compte, així com el règim de garanties que, si és el cas, hauran d'aportar les persones beneficiàries, en el marc i amb les condicions que preveu aquesta llei.

e) Termini i forma de justificació per part de la persona beneficiària del compliment de la finalitat per a la qual s'haja concedit la subvenció i de l'aplicació dels fons percebuts.

f) Els condicionants requerits per la normativa de la Generalitat relatius a la notificació, l'autorització i la comunicació d'ajudes públiques a la Comissió Europea.

B) Aquelles l'atorgament o la quantia de les quals estiga imposat a l'Administració per una norma de rang legal, que seguiran el procediment de concessió que els resulte aplicable d'acord amb la seua pròpia normativa. En els supòsits que la normativa no preveja el procediment, seran aplicables els criteris i els requisits previstos en l'apartat anterior per a la concessió de subvencions nominatives.

Perquè siga exigible el pagament de les subvencions imposades per una norma de rang de llei, és necessari que hi haja crèdit adequat i suficient en l'exercici econòmic corresponent.

C) Amb caràcter excepcional, les altres subvencions en què s'acrediten raons d'interés públic, social o econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificulten la seua convocatòria pública.

El Consell aprovarà, per mitjà d'un decret, a proposta de la conselleria competent per raó de la matèria i amb un informe previ de la conselleria que tinga assignades les competències en matèria d'hisenda, les bases reguladores que s'aplicaran en cada cas, que no tindran la consideració de disposicions de caràcter general, i es publicaran en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

a) Haurà de constar el caràcter singular de la subvenció i les raons que acrediten l'interés públic, social, econòmic o humanitari, així com les que justifiquen la dificultat de la seua convocatòria pública. A aquest efecte, l'expedient inclourà necessàriament una memòria de l'òrgan gestor de la subvenció competent per raó de la matèria en la qual hauran de quedar degudament justificades aquestes circumstàncies.

b) Definició de l'objecte de la subvenció i el règim jurídic aplicable.

c) Persones beneficiàries i modalitats d'ajuda.

d) Procediment de concessió i règim de justificació de l'aplicació donada a les subvencions per les persones beneficiàries i, si és el cas, entitats col·laboradores.

e) Òrgan competent per a concedir les subvencions, en cas que les persones beneficiàries no es puguin determinar en el moment d'aprovar el decret.

L'expedient inclourà necessàriament una memòria de l'òrgan gestor de la subvenció competent per raó de la matèria en la qual hauran de quedar degudament justificades les circumstàncies a què es refereix l'apartat a anterior.

Si per a atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió d'aquestes subvencions fora necessària una modificació prèvia de crèdits, l'expedient es tramitarà de la manera que estableix la present llei, una vegada aprovat el decret corresponent.

Excepcionalment, la concessió de les ajudes a què es refereix aquest apartat podrà instrumentar-se mitjançant un conveni, que tindrà el caràcter de bases reguladores de la subvenció, sempre que complisca tots i cadascun dels criteris següents:

- S'ajustarà amb caràcter general al que preveu el Decret 176/2014, de 10 d'octubre, del Consell, pel qual es regulen els convenis que subscriba la Generalitat i el seu registre.

- El conveni i l'expedient que l'acompanye haurà d'adequar-se en la seua tramitació i contingut al que es preveu en el present apartat per a la seua concessió mitjançant decret.

- Els beneficiaris i l'import a concedir hauran d'estar predeterminats necessàriament.

- Amb caràcter previ a la tramitació del conveni, hi haurà d'haver en el pressupost corrent crèdit adequat i suficient per a cobrir-lo.

2. Sense perjudici dels informes preceptius que hagen de recaptar-se en cada cas, tots els procediments de concessió directa de subvencions assenyalats en l'apartat anterior hauran d'incorporar l'informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat.

Article 87. S'afig la disposició addicional onzena a la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, amb la redacció següent:

Disposició addicional onzena. Gestió de les despeses per a processos electorals

La gestió de les despeses de funcionament que ha d'assumir la Generalitat a conseqüència de la celebració de processos electorals, en l'àmbit de la Llei electoral valenciana, es realitzarà mitjançant un procediment específic de comptes a justificar i s'ajustarà als principis següents:

a) En substitució de la funció interventora, aquestes despeses electorals quedaran sotmeses a control financer permanent.

b) Les despeses hauran de justificar-se, com a màxim, dos mesos després de conclòs el mandat de les juntes electorals.

S'autoritza les persones titulars de les conselleries amb competències en matèria d'hisenda i de processos electorals a dictar instruccions economicoadministratives per a l'execució d'aquestes despeses.

Secció 2a. Joc i prevenció de la ludopatia

Article 88. Es modifica l'article 88 de la Llei 1/2020, d'11 de juny, de regulació del joc i de prevenció de la ludopatia a la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 88. Quota íntegra

La quota íntegra s'obté aplicant sobre la base imposable el tipus de gravamen percentual del 25 %, excepte en el cas del bingo electrònic mixt, que serà del 35 %.

Article 89. S'inclou una nova disposició addicional en la Llei 1/2020, d'11 de juny, de regulació del joc i de prevenció de la ludopatia a la Comunitat Valenciana, amb aquesta redacció:

Disposició addicional setena. Publicitat de sancions per determinades infraccions molt greus o greus

1. A conseqüència de les sancions que s'imposen per la comissió de les infraccions molt greus o greus, es publicaran en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, una vegada que siguen fermes en la via administrativa:

A) les infraccions molt greus tipificades en les lletres *a, b, e, f, g, h, i, j, k, l, m, n, o, q, r, t, o, w, x*, així com la *z* de l'article 59 de la Llei 1/2020, d'11 de juny, de la Generalitat, de regulació del joc i prevenció de la ludopatia a la Comunitat Valenciana.

B) Les infraccions greus tipificades en les lletres *a, d, j*, així com l'incompliment de les prohibicions de publicitat de productes crediticis o d'entitats financeres que els comercialitzen a l'interior dels locals en què estiguen autoritzades les activitats de joc o en els portals web de joc, a què es refereix la lletra *m*, de l'article 60 de la Llei 1/2020, d'11 de juny, de la Generalitat, de regulació del joc i prevenció de la ludopatia de la Comunitat Valenciana.

2. La publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de les sancions fermes recaigudes es limitarà a la informació següent:

A) La identificació de les persones infractores, d'acord amb el detall següent:

a. Persones físiques: nom, cognoms i NIF, d'acord amb el règim jurídic en matèria de protecció de dades personals.

b. Persones jurídiques: raó o denominació social completa i NIF.

B) Infracció o infraccions comeses.

C) Import conjunt, si és el cas, de les sancions, fermes, imposades en el mateix procediment sancionador.

3. En tot cas serà objecte de publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat* la informació que identifique la persona infractora, la infracció comesa i l'import de la sanció imposada quan aquesta, o l'import conjunt de les sancions recaigudes en el mateix procediment sancionador, siga superior a 400.000 euros i aquella siga una persona jurídica.

4. Per a garantir el dret a l'oblit en cerques d'Internet, una vegada acabat el termini de prescripció de les sancions, es considerarà automàticament transcorregut el temps als efectes que preveu l'article 93 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

5. En relació amb el que es preveu en l'apartat 1, quan després d'una avaluació prèvia, escrita i motivada, el departament competent en matèria de joc considere que la publicació de la identitat de la persona jurídica destinatària de la sanció o de les dades personals de la persona física sancionada pugua ser desproporcionada o pugua causar un mal desproporcionat a les entitats o les persones físiques sancionades, en la mesura que es pugua determinar el dany, o que aquesta publicació pugua posar en perill persones especialment vulnerables o una investigació en curs, podrà acordar qualsevol de les mesures següents:

a) Diferir la publicació fins al moment que deixen d'existir els motius que justifiquen aquest retard.

b) Publicar la sanció imposada de manera anònima, quan aquesta publicació garantisca la protecció efectiva de les dades personals de què es tracte. En aquest cas, la publicació de les dades pertinents podrà ajornar-se per un període raonable de temps si es preveu que en el transcurs d'aquest període deixaran d'existir les raons que justifiquen una publicació amb protecció de l'anonimat.

c) No publicar la sanció imposada quan considere que la publicació de conformitat amb les lletres *a* i *b* seria insuficient per a garantir que no es posen en perill persones especialment vulnerables, o la proporcionalitat de la publicació en relació amb les infraccions comeses.

6. La publicitat de les sancions haurà de respectar els límits establits per la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Article 90. S'inclou una nova disposició addicional en la Llei 1/2020, d'11 de juny, de regulació del joc i de prevenció de la ludopatia a la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició addicional huitena. Prohibició de comercialització de qualsevol forma de joc en establiments no específics de joc

Tret del que es disposa en la disposició addicional primera de la Llei 13/2011, de 27 de maig, de regulació del joc, així com en les apostes concernents a l'autòcton esport de la pilota valenciana o les rifes, les tómboles i les combinacions aleatòries, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana no podran comercialitzar-se bitllets o qualsevol altra forma de participació en jocs el suport dels quals pugua ser material, informàtic, telemàtic, telefònic o interactiu, directament o a través de qualsevol local de concurrència pública, en establiments no específics de joc, diferents dels que es recullen en els apartats 3 i 4 de l'article 45 d'aquesta llei.

Article 91. S'inclou una nova disposició addicional en la Llei 1/2020, d'11 de juny, de regulació del joc i de prevenció de la ludopatia a la Comunitat Valenciana, amb la redacció següent:

Disposició addicional novena. Jocs no comercialitzables en establiments i locals específics de joc autoritzats o habilitats

En els establiments i altres locals que hagen de ser autoritzats o habilitats per a la pràctica del joc per la conselleria competent sobre aquesta matèria, només es podran explotar o comercialitzar els jocs autoritzats per aquesta, d'acord amb els capítols III, IV i V del títol III d'aquesta llei.

Secció 3a. Mesures en matèria economicoadministrativa per a executar actuacions finançades per instruments europeus per a ajudar a la recuperació de la crisi conseqüència de la COVID-19.

Article 92. Es modifica l'apartat 1.a de l'article 20 del Decret Llei 6/2021, d'1 d'abril, del Consell, de mesures urgents en matèria economicoadministrativa per a l'execució d'actuacions finançades per instruments europeus per a donar suport a la recuperació de la crisi conseqüència de la COVID-19, que queda redactat així:

Article 20. Modificacions pressupostàries en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat

1. El règim de les modificacions pressupostàries dels crèdits finançats amb càrrec als ingressos procedents dels fons associats al Mecanisme de recuperació i resiliència i al REACT-EU estarà subjecte a les especialitats següents:

a) Els expedients de modificació pressupostària es tramitaran a proposta de la conselleria interessada i d'acord amb els requisits i les condicions que estableix el Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat. En el cas dels fons associats al Mecanisme de recuperació i resiliència, l'informe addicional preceptiu exigint pel seu article 26.1 serà emés per l'òrgan responsable de la gestió i la justificació de cadascun d'aquests fons.

(...)

Article 93. S'afeg un nou article 21 bis en el Decret llei 6/2021, d'1 d'abril, del Consell, de mesures urgents en matèria economicoadministrativa per a l'execució d'actuacions finançades per instruments europeus per a donar suport a la recuperació de la crisi conseqüència de la COVID-19, amb la redacció següent:

Article 21 bis. Execució dels crèdits

L'execució dels crèdits associats al Mecanisme de recuperació i resiliència i al REACT-EU, tant per part de l'Administració de la Generalitat com del seu sector públic instrumental, no estarà subjecta al règim de pagaments anticipats que preveu l'article 171 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions. A aquest efecte, serà la mateixa norma o l'acte jurídic que instrumente l'ajuda o la subvenció el que determine el règim aplicable en cada cas, en el marc del que establisca, si és el cas, l'instrument jurídic del qual derive la transferència prèvia d'aquests fons a la Generalitat.

CAPÍTOL V. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA DE JUSTÍCIA, INTERIOR I ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

Secció 1a. Coordinació de policies locals

Article 94. Es modifica l'apartat 4 de l'article 41 bis de la Llei 17/2017, de 13 de desembre, de coordinació de policies locals de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 41 bis. Personal funcionari interí

(...)

4. Els nomenaments expressaran la seua vigència i transcorreguts tres anys des del nomenament del personal policia local interí es produirà el final de la relació d'interinitat, i la vacant només podrà ser ocupada per personal funcionari de carrera, llevat que el corresponent procés selectiu quede desert, i en aquest cas es podrà efectuar un altre nomenament de personal policia local interí.

Secció 2a. Espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics

Article 95. Es modifiquen els apartats 1, 3 i 4 de l'article 53 de la Llei 4/2010, de 3 de desembre, d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics, que queden redactats així:

Article 53. Prescripció i caducitat

1. Les infraccions tipificades en la present llei com a lleus prescriuran en el termini d'un any; les tipificades com a greus, en el de dos anys, i les tipificades com a molt greus, en el de tres anys.

(...)

3. Interromprà la prescripció, la iniciació, amb coneixement de l'interessat, del procediment sancionador, i es reiniciarà el termini de prescripció si aquest procediment estiguera paralitzat durant més d'un mes per una causa no imputable a la persona presumptament responsable, de conformitat amb el que s'estableix en la legislació de règim jurídic del sector públic.

4. El procediment sancionador haurà de resoldre's i caldrà notificar la resolució que corresponga a la persona interessada, en el termini màxim d'un any, des de l'inici, llevat que es done alguna

de les circumstàncies establides per a la suspensió del termini màxim per a resoldre en la legislació de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Una vegada vençut aquest termini, es produirà la caducitat de les actuacions, d'acord amb el que s'estableix en aquesta legislació.

Secció 3a. Funció pública

Article 96. Es modifica l'article 130 de Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la funció pública valenciana, que queda redactat així:

Article 130. Mobilitat intersectorial

La Comissió Intersectorial de l'Ocupació Pública de la Generalitat prevista en l'article 10 d'aquesta llei podrà establir criteris en l'exercici de les seues competències perquè el personal funcionari docent, estatutari, de l'Administració de la Generalitat o pertanyent als cossos al servei de l'Administració de justícia puga accedir a determinats llocs amb funcions d'altres àmbits sectorials de la Generalitat en atenció a les característiques del corresponent lloc de treball i en els termes que s'establisquen reglamentàriament.

Article 97. Es modifica la disposició addicional onzena de la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la funció pública valenciana, que queda redactada així:

Disposició addicional onzena. Violència de gènere

1. Totes les mesures incloses en aquesta llei relacionades amb la lluita contra la violència de gènere hauran de tramitar-se de manera preferent i a través de procediments especialment àgils que garantisquen l'eficàcia d'aquestes. Els assumptes que guarden relació amb situacions de protecció de víctimes de violència de gènere hauran de ser objecte d'un sigil i una discreció especials.

Les víctimes acreditades de violència de gènere tindran preferència en l'accés a les activitats formatives organitzades per l'Administració.

2. Les dades personals de les dones víctimes de violència, per la seua vulnerabilitat especial, s'han de tractar amb cautela especial per a garantir la seguretat de les dones i la protecció dels seus drets fonamentals.

Amb aquest objectiu, en els procediments administratius en matèria de personal regulats en aquesta llei s'establiran mecanismes per a evitar la localització de les dones víctimes de violència durant el desenvolupament d'aquests i se'ls facilitarà la possibilitat de formular el dret d'oposició a la publicació de les seues dades personals.

Així mateix, atés el caràcter sensible de les dades personals de les dones víctimes de violència, la conselleria competent en matèria de funció pública inclourà en les seues polítiques de protecció de dades mesures tècniques i organitzatives dirigides a garantir un nivell de seguretat adequat als riscos més alts que suposa el tractament d'aquesta mena de dades.

Article 98. S'inclou una nova disposició addicional trenta-dosena en la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la funció pública valenciana, amb aquesta redacció:

Disposició addicional trenta-dosena. Criteris de classificació per a determinats llocs de treball de l'Administració de la Generalitat.

En consideració a les funcions que han d'exercir, així com a la seua posició en l'estructura organitzativa, s'estableixen els següents criteris de classificació per a determinats llocs de treball de l'Administració de la Generalitat:

a) En les conselleries que tinguen atribuïdes competències en matèria sanitària, educativa i de justícia, les relacions de llocs de treball podran preveure, en llocs amb el rang de subdirecció general o direcció de servei, la classificació de llocs per a la provisió per personal sanitari, docent i de l'Administració de justícia respectivament, atesa l'especificitat de les funcions que hagen d'exercir-se.

Així mateix, les relacions de llocs de treball podran preveure que els llocs amb rang de subdirecció general de presidència i les conselleries o els organismes puguen classificar-se per a la provisió per personal docent, incloent-hi l'universitari. En aquest supòsit, amb caràcter previ

a la cobertura del lloc, haurà de quedar acreditat que la titulació de la persona proposada s'adequa a l'especificitat de les funcions que hagen d'exercir-se.

No obstant això, en les conselleries que tinguen atribuïdes les competències en matèria sanitària, en matèria educativa i en matèria de justícia, les relacions de llocs de treball podran preveure, en llocs amb rang de direcció de secció que guarden relació directa amb les competències substantives del sector sanitari, educatiu i de justícia, la classificació de llocs per a la provisió per personal sanitari, docent o de l'Administració de justícia, atesa l'especificitat de les funcions que hagen d'exercir-se.

Mentre exercisquen aquests llocs, els serà aplicable el contingut d'aquesta llei i les seues normes de desplegament, i quedaran en la situació administrativa que corresponga d'acord amb la seua normativa específica.

b) Així mateix, en les conselleries o els organismes que tinguen atribuïdes les competències en matèria de prevenció de riscos laborals, les relacions de llocs de treball o altres instruments d'ordenació podran preveure que els llocs amb el rang de subdirecció general o direcció de servei pertanyents al sector d'administració especial puguen classificar-se per a la provisió per personal sanitari, sempre que els llocs esmentats guarden relació directa amb les competències substantives en matèria de prevenció de riscos laborals i atenent l'especificitat de les funcions que hagen d'exercir-se.

Igualment, en les conselleries o organismes que tinguen atribuïdes les competències en matèria de serveis socials, les relacions de llocs de treball o altres instruments d'ordenació podran preveure que els llocs amb el rang de subdirecció general o direcció de servei, de direcció de centres de serveis socials i d'inspecció de serveis socials, pertanyents al sector administració especial, puguen classificar-se per a la provisió per personal sanitari, sempre que els llocs esmentats guarden relació directa amb les competències en matèria de serveis socials i atenent l'especificitat de les funcions que hagen d'exercir-se.

c) En l'òrgan directiu que tinga atribuïdes les competències en matèria de pressupostos, les relacions de llocs de treball o altres instruments d'ordenació podran preveure que els llocs de treball amb rang de direcció de servei que tinguen assignades funcions en matèria de coordinació i control de nòmines i costos de personal, puguen classificar-se per a la provisió per personal dels sectors sanitari, educatiu i de justícia, atenent l'especificitat de les funcions que han d'exercir.

Article 99. Es renumera la disposició transitòria quinzena, que passa a ser la disposició transitòria catorzena, en la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la funció pública valenciana, d'aquesta manera:

Disposició transitòria catorzena. Convocatòria de procediments selectius

No obstant el que disposa l'article 55.3, en l'Administració de la Generalitat, els procediments selectius derivats de la primera oferta d'ocupació pública que es publique després de l'entrada en vigor de la present llei s'hauran de convocar dins dels sis mesos següents a l'aprovació d'aquesta.

Article 100. Es modifica l'apartat 2 de l'annex I de la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la funció pública valenciana, que queda redactat així:

Cossos i escales de l'Administració de la Generalitat

(...)

2. Cossos especials del subgrup A1

(...)

b) A1-03. Cos superior d'intervenció i auditoria de la Generalitat

Article 101. Es modifiquen diversos apartats de l'annex IV de Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la funció pública valenciana, que queden redactats així:

(...)

A1-S03: cos superior d'administració sanitària i de salut pública de l'Administració de la Generalitat

Grup/subgrup professional: A1

Escales:

-A1-S03-01. Metges d'administració sanitària i de salut pública

Funcions: dirigir, programar, estudiar, proposar, coordinar, gestionar, executar, controlar, inspeccionar, avaluar i assessorar, en el perfil corresponent a la seua titulació, en totes les activitats de nivell superior pròpies de la professió relacionades amb les de l'Administració sanitària, i aquelles altres bàsiques de salut pública necessàries per a garantir la salut de la població en l'àmbit de la vigilància, la protecció, la prevenció primària i, si és el cas, secundària i terciària de la malaltia i la promoció de la salut, així com les assignades en exclusiva per l'ordenament jurídic.

Requisits: Llicenciatura / grau en Medicina.

(...)

A2-S03: cos gestió d'administració sanitària i de salut pública de l'Administració de la Generalitat

Grup/subgrup professional: A2.

Escales:

-A2-S03-01, Infermers/eres de gestió sanitària i de salut pública

Funcions: activitats de proposta, gestió, execució, control, inspecció, tramitació, impuls, estudi i informe i, en general, les pròpies de la professió relacionades amb les d'Administració sanitària; i aquelles altres de col·laboració amb el cos superior de salut pública relatives a l'àmbit de la prevenció primària i, si és el cas, secundària i terciària, de la malaltia, la promoció de la salut i la vigilància i la informació en salut pública.

Requisits: diplomatura/Grau en infermeria.

-A2-S03-02. Seguretat alimentària i laboratori.

Funcions: activitats de proposta, gestió, execució control, inspecció, tramitació, impuls, estudi i informe i, en general, les de col·laboració amb el cos superior relatives a l'àmbit de la seguretat alimentària i laboratori de salut pública.

Requisits: Infermeria, o bé, títol universitari oficial de grau que, d'acord amb els plans d'estudi vigents, habilite per a exercir les activitats de caràcter professional relacionades amb les funcions assignades a l'escala del cos.

(...)

Article 102. S'addicionen diversos apartats a l'annex IV de Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la funció pública valenciana, amb aquesta redacció:

(...)

-A1-S03-09. Tècnic/a en Comunicació d'Administració Sanitària i Salut Pública.

Funcions: dirigir, programar, estudiar, proposar, coordinar, gestionar, executar, controlar, avaluar i assessorar, en el perfil corresponent a la seua titulació, en totes les activitats de nivell superior pròpies de la professió relacionades amb la comunicació en els seus diversos suports, necessàries per a garantir la difusió efectiva d'informació en l'àmbit de l'Administració sanitària i la salut pública en l'àmbit de la vigilància, la protecció, la prevenció i la promoció de la salut.

Requisits: Llicenciatura/grau en Comunicació Audiovisual, Llicenciatura/grau en Publicitat, Llicenciatura/grau en Periodisme.

- A1-S03-10. Psicòleg/a d'Administració Sanitària i Salut Pública.

Funcions: dirigir, programar, estudiar, proposar, coordinar, gestionar, executar, controlar, inspeccionar, avaluar i assessorar, en el perfil corresponent a la seua titulació, en totes les activitats bàsiques de l'Administració sanitària i la salut pública per a garantir la protecció de la salut, en l'àmbit de la psicologia.

Requisits: Llicenciatura/grau en Psicologia.

(...)

- A2-S03-04. Treballador/a social d'Administració Sanitària i Salut Pública.

Funcions: activitats de proposta, gestió, execució, control, inspecció, tramitació i impuls, estudi i informe i, en general, les de col·laboració tècnica amb el cos superior i les pròpies relatives a l'àmbit del treball social de l'administració sanitària i la salut pública.

Requisits: diplomatura/grau en Treball Social.

- A2-S03-05. Nutricionista/dietista d'Administració Sanitària i Salut Pública.

Funcions: activitats de proposta, gestió, execució, control, inspecció, tramitació i impuls, estudi i informe i, en general, les de col·laboració tècnica amb el cos superior i les pròpies relatives a l'àmbit de la nutrició humana i dietètica de l'Administració sanitària i la salut pública.

Requisits: diplomatura/grau en Nutrició Humana i Dietètica.

(...)

CAPÍTOL VI. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I ESPORT

Secció 1a. Integració dels conservatoris de Música i Dansa de les administracions locals en la xarxa valenciana de titularitat de la Generalitat

Article 103. Es modifica l'apartat 5 de l'article 121 de la Llei 7/2021, de 29 de desembre, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat 2022, que queda redactat així:

Article 121. Règim jurídic d'integració dels conservatoris professionals de Música i Dansa de les administracions locals en la xarxa valenciana de titularitat de la Generalitat

(...)

5. Efectes en relació amb el personal

1r. El personal docent funcionari de carrera o laboral fix adscrit als serveis i els establiments que es traspassen es quedarà en l'administració d'origen respectiva. Aquest personal formarà part del claustre del centre educatiu i del consell escolar d'aquest, en cas de ser triat.

La Generalitat es farà càrrec de les despeses relacionades amb aquest personal, mitjançant la creació de les corresponents línies pressupostàries en les lleis de pressupostos anuals.

2n. La resta de necessitats de personal les cobrirà l'Administració educativa a través de la creació dels llocs de treball corresponents i la seua provisió.

Secció 2a. Oficina de Drets Lingüístics de la Generalitat Valenciana (ODL)

Article 104. Regulació del funcionament de l'Oficina de Drets Lingüístics de la Generalitat Valenciana (ODL)

U. Àmbit d'actuació

Aquesta regulació és aplicable, en els termes que preveu, a les institucions, als òrgans i a les entitats següents:

1. El conjunt de la Generalitat, d'acord amb la definició que en fa l'article 20 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, així com el seu sector públic instrumental, que preveu l'article 2.3 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

2. Les entitats que integren l'Administració local i els organismes que depenen d'aquesta, així com les universitats públiques valencianes, en els termes que preveu l'article 7.

3. L'Administració de l'Estat i els organismes que depenen d'aquesta amb seu a la Comunitat Valenciana, incloent-hi l'Administració de justícia, així com les persones jurídiques de naturalesa privada, en els termes que preveu l'article 7.

Dos. Actuacions d'ofici de l'Oficina de Drets Lingüístics

Quan l'Oficina de Drets Lingüístics (ODL) tinga coneixement que, presumptament, s'ha produït un fet o un esdeveniment que vulnera els drets lingüístics de la ciutadania, podrà contactar amb l'òrgan de l'Administració, l'entitat pública o la persona jurídica privada de què es tracte per a obtenir la informació necessària i oferir així l'assessorament que corresponga per a garantir l'aplicació dels drets que emparen els ciutadans i les ciutadanes en l'ús de les llengües oficials.

Tres. Actuacions a instància de part

Qualsevol persona física o jurídica pot presentar una queixa, un suggeriment o una consulta per vulneració dels seus drets lingüístics davant de l'Oficina de Drets Lingüístics.

1. Es consideren queixes els escrits i les comunicacions que la ciutadania presenta a l'ODL per a denunciar vulneracions dels seus drets lingüístics patides en qualsevol dels àmbits d'actuació de l'article 1 d'aquesta llei.
2. Es consideren suggeriments els escrits i les comunicacions que la ciutadania presenta a l'ODL amb la intenció de contribuir a la salvaguarda dels drets lingüístics en la societat i, especialment, per a millorar l'atenció lingüística dels serveis públics.
3. Tenen la consideració de consultes els escrits i les comunicacions que formula la ciutadania a l'ODL per a obtenir assessorament sobre els drets lingüístics i sobre la normativa que els empara.

Quatre. Presentació de les queixes, els suggeriments i les consultes per vulneració de drets lingüístics

1. Les queixes, els suggeriments i les consultes s'han de presentar, preferentment, utilitzant mitjans electrònics. Per a això s'ha d'accedir a través de la pàgina web de l'ODL, que els remetrà a la seu electrònica de la Generalitat, o directament des de l'adreça de la seu electrònica, <https://sede.gva.es>, en el procediment reservat per a aquesta finalitat.
2. En el cas de les persones jurídiques, la presentació és obligatòriament telemàtica.
3. Les persones físiques també poden presentar les queixes, els suggeriments i les consultes de manera presencial per qualsevol dels mitjans que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. En aquest cas, s'utilitzarà el formulari disponible en la pàgina web de l'ODL i en la seu electrònica de la Generalitat, <https://sede.gva.es>.

Cinc. Requisits per a l'admissió a tràmit

1. Les queixes i els suggeriments han d'incloure les dades següents per a la tramitació:
 - a) Nom i cognoms.
 - b) Adreça i, si és el cas, correu electrònic.
 - c) Fets ocorreguts i raons que motiven l'escrit.
 - d) Data i signatura.
 - e) Òrgan, entitat o persona jurídica a què es dirigeix la queixa o el suggeriment.
 - f) Representant en el cas de persones jurídiques
2. En cas que l'escrit presentat no complisca els requisits que exigeix el punt 1 d'aquest article, l'ODL requerirà a la persona interessada que, en un termini de 10 dies, l'esmene, amb l'avertiment que, si no ho fa, s'arxivarà la queixa o el suggeriment.
3. Per a tramitar les consultes, és suficient que s'incloga la informació que preveuen les lletres *a*, *b*, *c* i *d*, o la que incloguen els apartats del formulari previst per al tràmit específic.
4. També s'accepten les consultes que es formulen per correu electrònic que continguen, com a mínim, la informació de l'apartat anterior.
5. No s'han d'admetre ni, per tant, tramitar els escrits anònims, els que no es basen en fets concrets de vulneració dels drets lingüístics o manquen manifestament de fonament, així com els que pretenguin fer un ús abusiu del procediment i les queixes que es basen en fets que hagen sigut, o siguen, objecte d'actuacions judicials.
6. La presentació d'una queixa per una persona jurídica en relació amb una vulneració patida per una persona física requereix una autorització d'aquesta per a tramitar-la, llevat que la persona jurídica, si és una associació o una fundació, tinga atribuïda en els estatuts la representació de la ciutadania en la presentació de queixes en matèria de vulneració de drets lingüístics. En cas contrari, s'haurà d'arxivar la queixa, i se n'informarà la persona interessada.
7. La no admissió a tràmit de la queixa o el suggeriment ha de ser motivada i es comunicarà a la persona interessada.

Sis. Tramitació de les queixes en l'àmbit competencial de l'Administració de la Generalitat, el seu sector públic instrumental i les institucions esmentades en l'article 20.3 de l'Estatut d'Autonomia

1. Quan es presente una queixa, l'ODL determinarà, d'acord amb la normativa vigent en matèria de drets lingüístics, si els fets exposats per la persona interessada constitueixen una possible vulneració d'aquests drets, i, si és el cas, admetrà a tràmit la queixa i iniciarà les actuacions.
 2. L'inici de les actuacions s'ha de comunicar a l'òrgan administratiu o l'entitat en què s'ha produït l'actuació denunciada, i se li n'enviarà una còpia. En el termini de deu dies des d'aquesta comunicació, l'òrgan administratiu o l'entitat presentarà a l'ODL un informe en què s'indiquen les mesures que adoptarà o les valoracions que considere pertinents relacionades amb el contingut de la queixa. Transcorregut aquest termini, l'ODL ha d'emetre un informe o, si és el cas, una recomanació sobre la normativa de drets lingüístics presumptament infringida i, si és el cas, les bones pràctiques a adoptar per a evitar situacions com la que haja donat lloc a la queixa.
 3. La presentació d'una queixa no impedeix ni condiona l'exercici de totes les reclamacions, els drets i les accions de caràcter administratiu o judicial que puguen correspondre a la persona interessada, ni comporta, per tant, la interrupció dels terminis per a la interposició d'aquestes.
 4. En cas que els fets exposats afecten els drets lingüístics de les persones consumidores o usuàries d'establiments turístics, l'ODL ha de derivar la queixa als òrgans que tenen les competències en matèria de consum o turisme, segons corresponga, que hauran d'informar l'ODL sobre les actuacions que fan en relació amb la queixa.
 5. L'ODL comunicarà a la persona interessada que haja registrat la queixa la resposta de l'òrgan administratiu, l'entitat pública, la institució o la persona jurídica competent. Així mateix, l'ODL ha de comunicar a la persona interessada les actuacions que aquestes persones o òrgans han dut a terme per a evitar que es reproduïsquen els fets que han originat la queixa.
 6. La resposta es comunicarà en la llengua emprada en la redacció de la queixa.
 7. Amb aquesta comunicació, que té caràcter informatiu, es tancarà la incidència.
- Set. Tramitació de les queixes en els àmbits competencials que preveuen els números 2 i 3 de l'apartat 1.

1. Quan es presente una queixa, l'ODL la remetrà a l'administració o l'entitat en la qual s'ha produït l'actuació.

2. Així mateix, l'ODL oferirà el seu assessorament i mediació, i podrà, si és el cas, formular les recomanacions i aconsellar bones pràctiques en matèria de drets lingüístics.

Huit. Tramitació dels suggeriments

1. Quan es presente un suggeriment dirigit a qualsevol de les institucions, les entitats, els òrgans administratius i les persones jurídiques dins de l'àmbit d'actuació de l'ODL, i aquesta considere que s'adequa a la definició que d'aquesta estableix l'article 3.2, l'ODL li l'haurà de remetre.

2. En el cas dels suggeriments remesos als òrgans, les institucions i les entitats del número 1 de l'apartat 1, transcorregut un termini de tres mesos, l'ODL sol·licitarà informació sobre les actuacions dutes a terme, si és el cas, en relació amb el suggeriment remés.

Nou. Negativa a col·laborar amb l'ODL

1. Es considera que no hi ha col·laboració amb l'ODL quan, en els terminis establits, es produïsquen els fets següents:

a) No es facilite la informació sol·licitada.

b) No es done resposta a un requeriment vinculat a una queixa o un suggeriment.

c) No s'atenguen, malgrat haver-les acceptat, les recomanacions o els suggeriments efectuats des de l'ODL.

2. La falta de col·laboració de les persones jurídiques, públiques i privades als quals s'haja comunicat una queixa o un suggeriment s'ha de fer constar en la memòria anual de l'ODL, regulada en l'article 11.

Deu. Valoració de les queixes i dels suggeriments en matèria de drets lingüístics

1. El contingut de les queixes i dels suggeriments ha de tindre'ls en compte l'ODL com a òrgan responsable de la seua atenció i resposta, i també, sempre de manera coordinada, els òrgans de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic instrumental competents en la matèria afectada, a l'efecte de millorar de manera contínua la qualitat dels serveis públics.

2. Quan de l'anàlisi d'un conjunt de queixes o suggeriments es desprenga la reiteració de les mateixes mancances o la necessitat de millorar la prestació d'un servei en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat i el seu sector públic instrumental, l'ODL pot promoure la constitució d'un equip de treball per a elaborar un pla de millora que continga les mesures oportunes per a corregir les deficiències i les propostes concretes de millora. Poden formar part de l'equip de treball, a més de les persones en representació de l'ODL, els departaments i les

entitats afectats, i una persona en representació de la Inspecció de Serveis de la Generalitat Valenciana.

3. L'equip de treball ha d'elaborar un informe que contindrà unes conclusions i una proposta de mesures a aplicar per a evitar la situació de vulneració de drets lingüístics que s'ha produït de manera reiterada. Aquest informe s'haurà de comunicar a la presidència de la Comissió Interdepartamental per a la Prevenció d'Irregularitats i Males Pràctiques i a la Comissió Interdepartamental per a l'Aplicació de l'Ús del Valencià.

Onzé. Memòria anual

1. L'ODL elaborarà una memòria anual sobre les seues actuacions i també sobre el nombre i la naturalesa de les queixes, dels suggeriments i de les consultes que reculla, tramite i resolga. D'aquesta memòria donarà compte en el Consell de la Generalitat, mitjançant la persona titular de la conselleria competent en matèria de política lingüística i gestió del multilingüisme. Aquesta memòria també es remetrà a les Corts i al conjunt d'administracions públiques amb seu a la Comunitat Valenciana.

2. La memòria anual té caràcter públic i ha d'estar disponible per a la ciutadania, en format electrònic, en la pàgina web de l'ODL.

Dotzé. Normativa aplicable

En la tramitació de les queixes i els suggeriments per vulneració de drets lingüístics és aplicable supletòriament, en tot el que no regule aquesta llei i els articles vigents del Decret 187/2017, de 24 de novembre, del Consell, pel qual es regula el funcionament de l'Oficina de Drets Lingüístics, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CAPÍTOL VII. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'ECONOMIA SOSTENIBLE, SECTORS PRODUCTIUS, COMERÇ I TREBALL

Secció 1a. Àrees industrials de la Comunitat Valenciana

Article 105. S'afigen els apartats 14, 15, 16, 17, 18 i 19 a l'article 33 de la Llei 14/2018, de 5 de juny, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana amb la redacció següent:

Article 33. Àrea industrial avançada

Es classifiquen com a àrees industrials avançades les àrees industrials que, a més d'haver constituït una entitat de gestió i modernització de les que regule aquesta llei o tinguen una entitat de conservació urbanística, complisquen tots els requisits per a ser àrees industrials consolidades i, a més, disposen almenys de nou de les dènou dotacions addicionals següents:

(...)

14. Oficines bancàries.

15. Instal·lacions, públiques o privades, per a la pràctica esportiva.

16. Escola o centre d'educació infantil de primer cicle (zero a tres anys) o ludoteca infantil, pública o privada.

17. Hotel o servei d'allotjament similar.

18. Servei de salut o assistència sanitària.

19. Servei de prevenció de riscos laborals mancomunat.

Secció 2a. Projectes prioritaris d'inversió

Article 106. Es modifica l'apartat 1 de l'article 2 de la Llei 19/2018, de 13 de juliol, de la Generalitat, d'acceleració de la inversió a projectes prioritaris (LAIP), que queda redactat així:

Article 2. Projectes prioritaris d'inversió

1. Perquè un projecte empresarial puga tramitar-lo el Punt d'Acceleració a la Inversió, haurà d'aportar a la Comunitat Valenciana un valor afegit en àrees com ara el desenvolupament tecnològic i la innovació, el desenvolupament i la vertebració territorial, la generació d'ocupació, la recuperació i el foment de sectors tradicionals, la protecció mediambiental, la promoció de la inclusió social, la igualtat i la conciliació en l'àmbit laboral o corresponsabilitat, entre altres criteris econòmics, socials i mediambientals. El compliment d'aquests criteris es justificarà mitjançant un informe detallat de les mesures que s'han d'instaurar, junt amb una declaració responsable per a implantar-lo i mantindre'l per un període no inferior a tres anys, així com d'una temporalització de cadascuna d'aquestes mesures i una descripció dels indicadors de compliment.

El Punt d'Acceleració a la Inversió farà un seguiment i sol·licitarà periòdicament un informe detallat de les mesures que ha d'instaurar el sol·licitant. Si a través d'aquesta justificació periòdica s'observa que es deixen de complir els criteris que hagen portat el projecte a ser declarat prioritari, es revocarà aquesta qualificació.

Així mateix, si des de qualsevol departament de la GVA s'observen contradiccions que porten a jutjar que el projecte no compleix les estimacions previstes en el moment de la sol·licitud, es podrà citar la persona o l'entitat sol·licitant per a justificar aquesta deficiència i, en cas que siga certa, es revocarà la qualificació com a projecte prioritari.

CAPÍTOL VIII. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT, CANVI CLIMÀTIC I DESENVOLUPAMENT RURAL

Article 107. Es modifica l'article 7 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 7. Actuacions en sòl no urbanitzable amb valors agraris i rurals

1. D'acord amb els fins d'aquesta llei, i sense perjudici del que disposa la normativa urbanística, d'ordenació del territori o de protecció ambiental i paisatgística vigent, amb caràcter previ a l'autorització de l'òrgan competent, en els casos previstos en els apartats següents i en el marc del que disposen els articles 211 i 215 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, serà preceptiu l'informe favorable de la conselleria competent en matèria d'agricultura respecte de totes les obres, els usos, les instal·lacions i els aprofitaments les realitzacions dels quals incidisquen en sòl no urbanitzable, amb valors agraris i rurals.

2. En el sòl no urbanitzable, i sense perjudici del que disposa la normativa urbanística, d'ordenació del territori o de protecció ambiental i paisatgística vigent, amb caràcter previ a l'autorització de l'òrgan competent, serà preceptiu l'informe favorable de la conselleria competent en matèria d'agricultura en relació amb les construccions, les instal·lacions i els habitatges vinculats a l'explotació agrària i/o a les seues activitats complementàries que puguen permetre's d'acord amb la legislació urbanística i sectorial aplicable.

3. Es requerirà un informe previ de la conselleria competent en matèria d'agricultura sobre qualsevol ús, obra i instal·lació o aprofitament que s'efectue sobre els terrenys següents:

a) Els terrenys sobre els quals es realitzen les obres classificades d'interés general de la Comunitat Valenciana en matèria d'aprofitaments hidràulics, canals i regadius i altres infraestructures agràries que preveu aquesta llei, mentre no transcórreguen deu anys des de la finalització completa d'aquestes obres.

b) Tots els terrenys que hagen sigut objecte de reestructuració o agrupació de parcel·les a l'empara dels procediments que estableix aquesta llei, mentre no transcórreguen deu anys des de l'efectiva reestructuració o agrupació de les parcel·les, a comptar de la data de la presa de possessió de les finques de reemplaçament.

c) Els terrenys, siguen de titularitat de la Generalitat o d'entitats col·laboradores, els usos i els aprofitaments dels quals queden subjectes als respectius programes experimentals sobre

investigació i desenvolupament agrari, mentre dure el desenvolupament dels esmentats programes experimentals.

Article 108. Es modifica l'article 7 bis de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 7 bis. Certificació de verificació documental

1. Amb caràcter voluntari i amb la finalitat d'agilitar l'emissió dels informes preceptius de sòl no urbanitzable, prèviament a la presentació de la sol·licitud, podrà obtindre's un certificat de verificació documental de la documentació, emesa pels col·legis professionals o altres corporacions de dret públic amb les quals la conselleria competent en agricultura subscriba el conveni corresponent.

2. La certificació de verificació documental, consistirà en:

a) La revisió tècnica i la validació de la documentació aportada junt amb la sol·licitud d'informe d'actuació en sòl no urbanitzable.

b) La suficiència i la idoneïtat de l'actuació sol·licitada, i la seua adequació a la normativa aplicable a l'activitat a desenvolupar.

3. La sol·licitud d'informe de sòl no urbanitzable que incloga el certificat que regula el present article, juntament amb la resta de documentació exigida, s'admetrà a tràmit, fet que no impedirà a l'òrgan competent per a tramitar-la efectuar els requeriments d'esmena que pertocquen si amb posterioritat es detecten insuficiències o deficiències que siguen corregibles.

Article 109. Es modifica l'article 8 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 8. Informació prèvia

L'informe previ al qual es refereix l'article 7 d'aquesta llei s'emetrà en un termini màxim de tres mesos des que el sol·licite l'òrgan competent. Transcorregut aquest termini sense que s'haja emés l'informe, aquest s'entendrà favorable. En tot cas, durant el termini establert per a l'emissió de l'informe preceptiu quedarà suspès qualsevol termini previst en la normativa vigent per a resoldre el procediment d'autorització de l'actuació de què es tracte.

Article 110. Es modifica l'article 9 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 9. Excepcions

No serà preceptiu emetre l'informe previst en l'article 7 d'aquest capítol en els casos següents:

a) Obres i instal·lacions requerides per les administracions públiques estatals, autonòmiques o locals o entitats adscrites a aquestes que requerisquen localitzar-se en terrenys no urbanitzables segons la seua destinació, ús o aprofitament agrícola, ramader o forestal, sempre que el projecte tècnic incorpore l'específica avaluació de l'impacte ambiental, si aquesta última fora necessària.

b) Obres, usos, instal·lacions i aprofitaments de la pràctica ordinària de les activitats agràries i complementàries no subjectes a llicències per la normativa urbanística i d'ordenació territorial.

c) Obres, accions i activitats destinades al manteniment i la reparació de determinades infraestructures agràries, com ara els sistemes de reg i els seus elements de regulació, sempre que no hi haja variació de les característiques inicials.

d) Obres i instal·lacions destinades a delimitar el perímetre de parcel·les en sòl no urbanitzable.

e) Obres, usos, instal·lacions i accions per a les quals no es requerisca llicència d'obra.

Article 111. Es modifica l'article 10 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 10. Criteris d'avaluació

1. La conselleria competent en matèria d'agricultura, junt amb les avaluacions específiques derivades de la naturalesa i l'abast dels supòsits descrits, així com de les indicacions i les mesures protectores delimitades en el corresponent pla o projecte tècnic que justifique la seua realització, tindrà en consideració els criteris d'avaluació següents:

a) La seua conformitat amb els principis, les regles i les directrius que estructuraren l'ordenació del sòl d'interés agrari i de l'espai rural en el territori de la Comunitat Valenciana i, si és el cas, la seua conformitat amb les determinacions del planejament, les alternatives de situació i les condicions o les mesures correctores dels seus efectes.

b) La seua adequació als valors, els usos i les funcions propis del sòl agrari productiu.

c) La seua compatibilitat amb la conservació del medi rural i la promoció del seu entorn.

d) La incorporació de coneixements, tècniques i tecnologies per a millorar la rendibilitat agrària.

2. L'informe que preveu l'article 7 d'aquesta llei serà en tot cas prou motivat i facilitarà l'exercici de les activitats agràries i complementàries que es pretén protegir.

Article 112. Es modifica la lletra a de l'apartat 1 de l'article 44 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 44. Iniciació a petició dels interessats de la reestructuració parcel·lària pública

1. Podrà iniciar-se la reestructuració parcel·lària pública a petició de les persones interessades quan aquesta sol·licitud complisca alguna de les raons d'interés general per a declarar la utilitat pública de la reestructuració parcel·lària pública establides en l'article 37.3 d'aquesta llei i la sol·licitud complisca els requisits següents:

a) És necessari que la petició la realitze un nombre superior al 50 % de les persones propietàries de la zona necessitada de reestructuració que serà apreciada per la mateixa administració, o bé un nombre qualsevol d'aquestes a qui pertanga més del 75 % d'aquesta zona. En tots dos casos la superfície a concentrar haurà de ser, com a mínim, de 150 hectàrees en zones de secà i de 50 hectàrees en zones de regadiu.

(...)

Article 113. Es modifica l'article 49 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 49. Integració ambiental

1. Les reestructuracions parcel·làries públiques i privades se sotmetran a la tramitació ambiental corresponent segons la legislació.

2. A l'efecte d'integrar ambientalment els processos de reestructuració parcel·lària, es considerarà la reestructuració parcel·lària una actuació única que inclou el procés de reordenació de la propietat i, si és el cas, les obres i les millores necessàries incloses en aquesta.

3. Si és el cas, i d'acord amb la normativa ambiental vigent, per a l'avaluació ambiental de les actuacions previstes durant el procés de reestructuració parcel·lària, tindrà la consideració de projecte, el projecte de reordenació parcel·lària i el pla d'obres i millores territorials de la reestructuració parcel·lària.

4. Les determinacions que resulten de l'avaluació ambiental hauran d'incorporar-se al projecte de reordenació parcel·lària i al projecte d'obres i millores territorials.

Article 114. Es modifica l'article 54 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 54. Disposició general

1. El procediment ordinari de reestructuració pública comprendrà les fases següents:

a) Inici, d'ofici o a petició dels interessats.

b) Estudi de viabilitat.

c) Decret pel qual s'acorda l'inici del procediment de reestructuració parcel·lària, que inclourà el pressupost i el pla de finançament.

d) Bases provisionals i bases definitives de la reestructuració parcel·lària.

e) Projecte de reordenació parcel·lària.

f) Acord de reordenació parcel·lària.

g) Acta de reordenació de la propietat.

2. Amb caràcter previ a la publicació del decret pel qual s'acorda l'inici del procediment de reestructuració parcel·lària, tindran lloc les actuacions preparatòries que determinen la procedència o no de la reestructuració parcel·lària.

Article 115. Es modifica l'article 55 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 55. Estudi de viabilitat

1. En el termini màxim de sis mesos a comptar des de l'emissió de la resolució establida en l'apartat 3 de l'article 44 d'aquesta llei, o des de l'emissió de l'informe, establida en l'apartat 2 de l'article 43 i prèviament a l'aprovació del decret pel qual s'acorda l'inici del procediment de reestructuració, la conselleria competent en matèria d'agricultura, oïdes les administracions que puguen resultar afectades, si és el cas, realitzarà un estudi de viabilitat de l'estat actual de la zona i dels resultats previsibles a conseqüència de la reestructuració, que permeta determinar la viabilitat econòmica, social i ambiental d'aquesta.

La conselleria amb competències en matèria d'agricultura podrà escometre, amb caràcter facultatiu i atenent criteris de foment i oportunitat, l'estudi de viabilitat i/o altres estudis oportuns, a sol·licitud i mitjançant una petició raonada de l'ajuntament o els ajuntaments afectats, encara que no es reunisquen els percentatges mínims que exigeix aquesta llei per a iniciar, a petició dels interessats, un procediment de reestructuració parcel·lària.

2. L'estudi de viabilitat haurà de contindre, almenys, la següent informació i documentació:

a) Grau de divisió, dispersió i situació jurídica de les parcel·les, en relació amb les explotacions agràries en activitat en la zona.

b) Descripció dels recursos naturals, amb referència especial a les terres abandonades o amb aprofitaments inadequats.

c) Relació dels espais d'especial importància pel seu valor geològic, paisatgístic i ambiental, així com dels béns demaniais i béns d'interès cultural, històric o artístic que es troben dins de la zona de reestructuració o que puguen resultar afectats per la reestructuració parcel·lària.

d) Avaluació de les possibilitats d'establir una nova ordenació d'explotacions amb dimensions suficients i estructures adequades a través de la reestructuració parcel·lària. Determinació i proposta d'un perímetre de reestructuració parcel·lària.

e) Determinació del grau d'acceptació social de les mesures transformadores previstes.

f) Descripció de les explotacions agràries, tenint en compte les superfícies portades per cadascuna d'aquestes en les diferents formes de tenença, les seues orientacions productives i el nivell de viabilitat econòmica, amb posterior agrupació i anàlisi del conjunt.

g) Examen detallat i avaluació de les proposicions de regles o actuacions d'iniciatives que, si és el cas, hagen proposat els sol·licitants de la concentració com a condicionant de la mateixa sol·licitud.

h) Aquells altres que la conselleria competent en matèria d'agricultura estime de suficient entitat per a ser objecte d'avaluació objectiva, abans d'elaborar la seua proposta de decret al Consell que acorde l'inici del procediment de reestructuració parcel·lària.

L'estudi de viabilitat es podrà completar amb altres estudis independents que es jutgen necessaris per a escometre la reestructuració parcel·lària i la modernització del perímetre.

3. L'estudi de viabilitat se sotmetrà a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant un avís inserit en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i podrà consultar, durant el termini previst en l'anunci esmentat, en l'ajuntament o els ajuntaments afectats i en la seu electrònica de la conselleria competent en matèria d'agricultura. Durant aquest termini podran realitzar-se aportacions a l'estudi, que analitzarà la conselleria competent i, si és el cas, s'incorporaran per a la redacció final.

Article 116. Es modifica l'article 56 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 56. Decret pel qual s'acorda l'inici del procediment de reestructuració parcel·lària

1. Realitzat l'estudi de viabilitat, la conselleria competent en matèria d'agricultura, si estima la procedència de la reestructuració parcel·lària proposada, una vegada avaluats els aspectes de legalitat, d'oportunitat i de viabilitat tècnica, així com els aspectes socioeconòmics i ambientals de l'actuació, proposarà al Consell l'aprovació del decret pel qual s'acorda l'inici del procediment de reestructuració parcel·lària.

2. Aquest decret contindrà els següents pronunciaments:

a) Justificació de l'interés general de l'actuació administrativa, en el marc dels articles 37, 38 i 44 de la present llei.

b) Declaració d'utilitat pública i urgent execució de la reestructuració parcel·lària.

c) Acord motivat sobre el procediment ordinari o abreujat, a través del qual es desenvoluparà la reestructuració parcel·lària pública.

d) Determinació del perímetre provisional de la zona de reestructuració, que podrà ser modificat per les inclusions, les rectificacions o les exclusions que es recorden de conformitat amb el procediment d'aprovació del perímetre de la reestructuració que es defineix en l'article 57 d'aquesta llei.

3. El decret establirà l'obligatorietat que el projecte de reordenació parcel·lària i el pla d'obres i millores territorials de la reestructuració, se sotmeten a la tramitació ambiental, segons la legislació vigent en la matèria.

Article 117. Es modifica l'article 77 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 77. Indivisió

1. La divisió o segregació d'una finca rústica només es permetrà quan no done lloc a parcel·les d'extensió inferior a la unitat mínima de cultiu establida, excepte si es tracta de qualsevol mena de disposició o intercanvi a favor de persones propietàries de parcel·les confrontants, sempre que, a conseqüència d'aquesta disposició o intercanvi, no quede cap parcel·la amb una extensió inferior a la unitat mínima de cultiu.

2. Seran nuls i no produiran efectes de divisió o segregació entre les parts contractants ni en relació amb tercers els actes o els negocis jurídics, siga quina siga la seua naturalesa o classe, per la virtut del quals es pretenga l'esmentada divisió o segregació de les parcel·les contravenint el que es disposa en l'apartat anterior. Per a la seua divisió o segregació vàlida i eficaç, caldrà ajustar-se als estrictes termes i supòsits que, amb caràcter excepcional, preveja la legislació estatal en aquesta matèria.

3. En zones de reestructuració parcel·lària, desenvolupades a l'empara d'aquesta llei, finalitzada la reestructuració, només serà possible la divisió o segregació de finques de reemplaçament en els casos que estableix l'article 25 de la Llei 19/1995, de 4 de juliol, de modernització de les explotacions agràries.

Article 118. Es modifica l'article 90 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 90. Plans d'obres, estratègies o plans directors

1. Les actuacions directes en matèria d'infraestructures agràries podran estar previstes en estratègies o plans directors aprovats per decrets del Consell o recollides en plans d'obres aprovats per ordre de la conselleria competent en matèria d'agricultura. Les obres d'interés general de la Comunitat Valenciana incloses en aquests podran ser projectades, realitzades i sufragades íntegrament per la conselleria competent en matèria d'agricultura.

2. Els plans d'actuació i millora o modernització en regadius hauran de contindre necessàriament:

a) Característiques generals de superfícies i població de la zona d'actuació i el seu entorn comarcal, amb la indicació de com les actuacions proposades afectaran l'estat de les masses d'aigua i les zones protegides vinculades o dependents del regadiu.

b) Pla general de la zona objecte d'estudi i el seu entorn comarcal.

c) Subdivisió de la zona objecte d'actuació en sectors amb independència hidràulica, que abastaran porcions de superfície servides per al reg, almenys per un element de la xarxa principal, i especificació dels criteris o condicionants a aplicar en el disseny dels projectes de millora o modernització de regadius per a garantir que el seu funcionament permeta que totes les persones agricultores beneficiàries de l'actuació puguen optar pel tipus de fertilització que millor s'adapte a les seues necessitats.

d) Característiques de les aigües de reg que s'utilitzaran i de fonts de subministrament de les quals provenen, siguen subterrànies, superficials, residuals o dessalinitzades, amb la indicació, en cada cas, dels cabals utilitzables sobre la base de les seues concessions administratives.

e) Alternatives de fonts d'energia renovables per al subministrament de la instal·lació.

f) Comunitats de reg o altres tipus d'ens que integren la totalitat de la superfície de reg, amb la indicació de les seues respectives superfícies regades i regables totals i afectades per l'actuació de millora, i nombre d'agricultors i agricultores que integren cada una d'aquestes.

g) Enumeració, descripció i justificació de les obres necessàries per a la modernització de la zona de reg, incloent-hi un estudi de viabilitat econòmica de l'actuació proposada en la fase de funcionament, amb la indicació de les que són auxiliables i les d'interés general agrari de la Comunitat Valenciana.

h) Pressupost orientatiu del cost dels diferents elements necessaris per a l'actuació proposada.

3. Les estratègies o els plans directors de regadiu hauran de contindre necessàriament:

a) Diagnòstic del regadiu de la Comunitat Valenciana

b) Identificació de les necessitats d'actuació en el regadiu de la Comunitat Valenciana

c) Objectius i criteris de preferència

d) Eixos, línies estratègiques i mesures d'actuació

e) Indicadors i variables de seguiment. Avaluació intermèdia i final

f) Territorialització de l'estratègia per zones regables

g) Pressupost orientatiu del cost dels diferents elements necessaris per a l'actuació proposada

4. Els plans d'obres i les millores territorials d'altres zones d'actuació contindran:

a) Els termes municipals que la integren, amb la indicació de superfícies i nombre d'habitants.

b) Plans generals de la zona objecte d'estudi amb la seua delimitació.

c) Plans de les zones d'actuació en obres.

d) Si és el cas, programa de millores per a la reestructuració parcel·lària o iniciatives de gestió en comú.

e) Obres, serveis i actuacions que hagen de realitzar-se a costa de l'Administració.

f) Valoració aproximada de les obres a realitzar per l'Administració agrària.

5. Les estratègies o els plans directors d'altres infraestructures agràries contindran, almenys, necessàriament:

a) Antecedents, diagnòstic o situació de les infraestructures agràries objecte de l'estratègia o pla director.

- b) Identificació de les necessitats d'actuació en les infraestructures agràries de la Comunitat Valenciana.
- c) Disseny de l'estratègia o pla director.
- d) Assignació de pressupost i els seus criteris.
- e) Directrius d'actuació.

6. Els plans d'obres podran dividir-se en dues o més parts si la naturalesa de l'actuació i la coordinació dels treballs ho aconsellen.

7. Per a executar les obres declarades d'interés general de la Comunitat Valenciana i incloses en plans d'obres, estratègies o plans directors no calen llicències municipals d'obres, amb independència d'informar els municipis afectats de la situació.

Article 119. Es modifica l'article 96 de la Llei 5/2019, de 28 de febrer, de la Generalitat, d'estructures agràries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 96. Millora de les infraestructures municipals

1. Les mesures de foment preveuran les inversions auxiliables encaminades a millorar els camins rurals en els municipis i altres entitats locals de la Comunitat Valenciana.

2. Les ajudes que preveu aquest article consistiran en subvencions, que podran arribar fins al 80 % de la inversió realitzada, i s'ajustaran a la normativa estatal i autonòmica vigent en matèria de subvencions. Aquest percentatge es fixarà en les bases reguladores de les ajudes que s'aproven. La concessió de les subvencions es resolrà amb una convocatòria pública prèvia.

3. Les obres a auxiliar es definiran i es valoraran en un document subscrit per una persona tècnica competent. Si el valor de la inversió sol·licitada, sense incloure-hi l'Import del Valor Afegit (IVA), iguala o supera la quantia establida per al contracte menor d'obres en l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, haurà de ser un projecte tècnic. Si és inferior, bastarà amb una memòria valorada.

Secció 2a. Impacte ambiental

Article 120. S'afeg un nou epígraf 6.6, en l'apartat 6 de l'annex de la Llei 2/1989, de 3 de març, de la Generalitat, d'impacte ambiental, amb aquesta redacció:

ANNEX

Projectes subjectes. Avaluació d'impacte ambiental

(...)

6. Gestió de residus i depuració d'aigües residuals

6.1. Les següents instal·lacions de gestió de residus, quan no es desenvolupen a l'interior d'una nau tancada situada en un polígon industrial:

a) Instal·lacions de valorització de residus.

b) Desballestament o emmagatzematge de ferralla, incloent-hi centres de tractament de vehicles al final de la seua vida útil, així com instal·lacions de tractament de RAEE.

6.2. Instal·lacions d'eliminació de residus perillosos

6.3. Instal·lacions d'eliminació de residus no perillosos amb capacitat superior a 100 t/dia diferents del depòsit en abocador

6.4. Abocadors de residus, excepte residus inerts

6.5. Plantes de tractament d'aigües residuals la capacitat de les quals siga superior a 100.000 habitants equivalents, incloent-hi el sistema de col·lectors corresponent, quan aquest discórrega per terreny natural.

6.6. Emissaris submarins

Secció 3a. Espais naturals protegits

Article 121. Es modifica l'article 59 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 59. Procediment sancionador

1. Per a la imposició de les sancions que preveu aquesta Llei, serà requisit imprescindible tramitar l'expedient sancionador corresponent, conformement al procediment establert en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en les possibles normes especials i/o de desplegament en matèria de procediment sancionador que puguen dictar-se a aquest efecte.
2. El termini màxim per a la resolució i la notificació del procediment sancionador serà d'un any, comptat des de la data de l'acord d'iniciació.
3. La falta de resolució en aquest termini comportarà la caducitat de l'expedient, i es podrà iniciar un nou procediment sempre que la infracció no haja prescrit, i es conservaran tots els actes, els documents i els tràmits el contingut dels quals s'hauria mantingut igual si no s'haguera produït la caducitat.

Secció 4a. Vies pecuàries

Article 122. Es modifica l'article 46 de la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 46. Procediment sancionador

1. El procediment sancionador per a la imposició de sancions en matèria de vies pecuàries s'instruirà conformement al que s'estableix en el títol IV de la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries, i supletòriament al que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, així com en les normes de desplegament dictades a aquest efecte per la Comunitat Valenciana.
2. En cap cas es podrà imposar una sanció sense que s'haja tramitat el procediment oportú.
3. El termini màxim per a la resolució i la notificació del procediment sancionador serà d'un any, comptat des de la data de l'acord d'iniciació.
4. La falta de resolució en aquest termini comportarà la caducitat de l'expedient, i es podrà iniciar un nou procediment sempre que la infracció no haja prescrit, i es conservaran tots els actes, els documents i els tràmits el contingut dels quals s'hauria mantingut igual si no s'haguera produït la caducitat.

CAPÍTOL IX. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA DE POLÍTICA TERRITORIAL, OBRES PÚBLIQUES I MOBILITAT

Secció 1a. Taxi

Article 123. Es modifica l'apartat 3, de l'article 6 de la Llei 13/2017, de 8 de novembre, de la Generalitat, del taxi de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 6. Autorització del servei de taxi

(...)

3. L'autorització habilitarà per a la prestació de serveis dins de l'àmbit municipal, o del d'una àrea supramunicipal en cas que s'haja creat una àrea de prestació conjunta per als serveis de taxi que integre diversos municipis. Igualment, l'autorització habilitarà per a recollir persones usuàries en poblacions d'altres àmbits limítrofs o pròxims quan el servei se sol·licite des d'un municipi que no dispose d'autoritzacions. La conselleria competent en matèria de transports publicarà mitjançant una resolució la relació actualitzada de municipis que no compten amb autorització de taxi.

(...)

Article 124. Es modifica l'apartat 1, de l'article 18 de la Llei 13/2017, de 8 de novembre, de la Generalitat, del taxi de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 18. Tarifes

1. El servei del taxi es prestarà, dins de l'àmbit municipal o de l'àrea de prestació conjunta, amb subjecció a tarifes urbanes obligatòries aprovades per l'ajuntament o la conselleria competent en matèria de transports amb un informe previ, en cas de règim de preus autoritzats, de l'òrgan autonòmic competent en matèria de preus. En tot cas, serà necessària l'audiència prèvia de les associacions professionals representatives del sector del taxi i dels consumidors i els usuaris amb implantació en el territori de la Comunitat Valenciana.

Quan l'objecte siga únicament la modificació de les quanties per a mantindre l'equilibri econòmic, en virtut del que disposa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i no s'alteren els components de les tarifes, aquestes es podran aprovar mitjançant una resolució de la persona titular de la conselleria competent en matèria de transport, amb un informe previ, en tot cas, de l'òrgan autonòmic competent en matèria de preus, i audiència de les associacions professionals representatives del sector del taxi i de les persones consumidores i usuàries amb implantació en el territori de la Comunitat Valenciana.

(...)

Article 125. Es modifica l'apartat 1 a de l'article 25 de la Llei 13/2017, de 8 de novembre, de la Generalitat, del taxi de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 25. Obligacions dels prestadors del servei de taxi

1. Durant la prestació del servei del taxi, la persona conductora del vehicle té les obligacions següents:

- a) Garantir la visibilitat, des de l'interior del vehicle, del document d'identificació del conductor, que serà de color taronja, del número d'autorització i de les tarifes.

(...)

Article 126. S'addiciona la disposició transitòria setena en la Llei 13/2017, de 8 de novembre, de la Generalitat, del taxi de la Comunitat Valenciana, amb el contingut següent:

Disposició transitòria setena. Targeta identificativa

L'obligació que estableix l'article 25 de la present llei relativa al fet que la targeta identificativa siga taronja només serà exigible quan les targetes identificatives existents a l'entrada en vigor de la llei que introdueix la present disposició transitòria s'hagen de substituir per qualsevol circumstància.

Secció 2a. Ordenació del territori i urbanisme

Article 127. Es modifica l'article 105 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, que queda redactat així:

Article 105. Tècniques per a la dotació del patrimoni públic de sòl. Gestió del patrimoni públic de sòl

1. Els béns i els recursos que integren el patrimoni públic de sòl, així com els ingressos obtinguts mitjançant l'alienació, la permuta, l'arrendament o la cessió de terrenys, la gestió d'aquest patrimoni i la substitució de l'aprofitament corresponent a l'Administració pel seu equivalent econòmic, es destinaran a la conservació, l'administració i l'ampliació d'aquest. D'acord amb la legislació estatal de sòl, s'hauran de destinar a la construcció d'habitatges sotmesos a algun règim de protecció pública o a altres actuacions d'interés social. Les actuacions d'interés social hauran de tindre alguns dels fins següents:

- a) Obtenció de sòls i execució dels elements pertanyents a la xarxa primària de l'ordenació estructural, sempre que no estiguen adscrits o inclosos en una àrea de repartiment.
- b) Execució d'obres d'urbanització no incloses en unitats d'execució.
- c) Obtenció de sòl i construcció d'equipaments de la xarxa secundària l'execució dels quals no estiga prevista a càrrec de les i els propietaris del sòl.
- d) Actuacions d'iniciativa pública destinades a la regeneració urbana, la revitalització dels espais públics i la millora de la ciutat.
- e) Conservació i millora del medi ambient, de la infraestructura verda, de l'entorn urbà i protecció del patrimoni arquitectònic i del paisatge.
- f) Gestió i promoció de sòl en actuacions d'iniciativa pública.
- g) Els que preveu l'article 76.8.

2. Els béns integrants dels patrimonis públics de sòl podran ser objecte de transmissió als particulars mitjançant alienació, constitució de drets de superfície, arrendament o un altre negoci jurídic previst en la legislació reguladora del patrimoni de les administracions públiques.

3. Com a regla general, la gestió del patrimoni públic de sòl preferirà l'arrendament o el lloguer a l'alienació. En cas d'alienació, es preferirà la del dret de superfície a la del ple domini. A aquests efectes:

- a) L'arrendament o lloguer es regirà pel que s'estableix en la legislació d'habitatge de la Comunitat Valenciana i sobre el patrimoni de les administracions públiques.
- b) El règim del dret de superfície és el que s'estableix en la legislació estatal de sòl.
- c) La transmissió del ple domini s'haurà de dur a terme d'acord amb la legislació estatal de sòl i amb la legislació sobre el patrimoni de les administracions públiques.

4. Els béns integrants dels patrimonis públics de sòl podran ser objecte de transmissió del seu domini, d'acord amb el que s'estableix en la legislació estatal de sòl i amb la legislació sobre el patrimoni de les administracions públiques, a través d'alguna de les modalitats següents:

- a) Mitjançant alienació per concurs públic.
- b) Mitjançant subhasta, quan els béns alienats no estiguen subjectes a límit en el preu d'explotació o no tinguen el preu taxat oficialment.
- c) Directament per preu no inferior al valor dels terrenys a entitats de caràcter benèfic i social, cooperatives d'habitatges i entitats promotores públiques que promoguen la construcció d'habitatges protegits. El document públic en què conste l'alienació directa ha d'establir la destinació final dels terrenys transmesos, el termini màxim de construcció i les altres limitacions i condicions que l'Administració considere convenientes.
- d) Directament mitjançant el dret de superfície a entitats de caràcter benèfic i social, a cooperatives d'habitatges i a entitats promotores públiques, a fi de construir habitatge tipificat com a social o promoure la construcció d'habitatges de protecció pública.
- e) Mitjançant la cessió gratuïta a organismes públics, societats, entitats o empreses de capital íntegrament públic, o a altres administracions públiques, sempre que la destinació de la cessió referida siga la construcció, sobre el sòl cedit, d'habitatges subjectes a algun règim de protecció pública o qualsevol altra de les actuacions que preveu l'apartat 1 d'aquest article.

5. Als supòsits compresos en aquest article, en consideració a l'estatus especial d'aquesta mena de sòls, no els seran aplicables els límits temporals que estableix la normativa sectorial autonòmica per a la cessió i l'explotació dels béns integrants del patrimoni de la Generalitat.

6. Els municipis han de comptar amb un patrimoni municipal de sòl amb els fins i els beneficis que regula aquest capítol.

7. Amb caràcter excepcional, el Consell podrà aprovar, mitjançant un acord motivat, la transmissió directa del domini de béns integrants dels patrimonis públics de sòl per a implantar activitats industrials sempre que es complisquen totes les condicions següents:

a) Les activitats industrials objecte d'implantació estaran incloses en un projecte d'inversió estratègica sostenible o un projecte territorial estratègic per a activitats industrials d'alt component tecnològic i innovador declarat pel Consell.

b) El sòl públic, el domini del qual és objecte de transmissió, comptarà amb una classificació urbanística compatible amb l'ús del sòl corresponent a l'activitat industrial que es pretén implantar.

c) El preu de la transmissió del domini dels béns integrants dels patrimonis públics de sòl no podrà ser inferior al valor de mercat dels terrenys.

Article 128. Es modifica l'article 158 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, que queda redactat així:

Article 158. Garantia de promoció del programa d'actuació integrada

1. Pel que fa a les circumstàncies concurrents, l'ajuntament podrà exigir a les persones o les entitats licitadores o, si és el cas, a l'agrupació d'interés urbanístic, aspirants a urbanitzadores, la constitució d'una garantia provisional que responga del manteniment de les seues ofertes fins a la signatura del conveni de programació, i haurà de justificar suficientment en l'expedient les raons de la seua exigència. Aquesta garantia no podrà ser superior al 2 % de l'estimació aproximada de les càrregues del programa d'actuació integrada efectuada per l'ajuntament.

2. L'empresa urbanitzadora designada haurà d'assegurar els seus compromisos amb una garantia definitiva per un import equivalent al 2 % les càrregues del programa fins a l'aprovació del projecte de reparcel·lació. Després de l'aprovació d'aquest projecte, s'haurà de completar la garantia definitiva d'acord amb les bases de programació fins a, almenys, un 5 % del valor de les càrregues d'urbanització previstes en el programa d'actuació integrada. Aquesta fiança respon de les seues obligacions generals davant de l'Administració i és independent i addicional respecte de les que preveu aquest text refós en desplegament del programa d'actuació integrada que regulen els articles següents. Les bases de programació podran augmentar justificadament l'import de la garantia definitiva fins al 10 %. Aquesta garantia s'haurà de constituir abans d'aprovar el projecte de reparcel·lació.

3. L'administració actuant, els organismes, les entitats o les empreses de capital íntegrament públic, per a assumir mitjançant gestió directa el desplegament d'un programa d'actuació, només caldrà que comprometen crèdit amb càrrec al seu pressupost per l'import equivalent a un 5 % del cost total de les càrregues del programa. En el cas de societats urbanístiques o ens sotmesos al dret privat, podran garantir l'actuació mitjançant el compromís d'aquesta quantitat establida en les seues pròpies previsions d'ingressos o despeses o un document similar, en els de pressupostos de les seues administracions titulars o mitjançant l'atorgament de les garanties exigides a un agent urbanitzador privat.

4. En aquests supòsits de gestió directa, l'Administració podrà justificar el compromís de crèdit necessari amb càrrec al futur compte de liquidació provisional en la reparcel·lació, o a la memòria de càrregues d'urbanització, sense necessitat que siga amb càrrec al pressupost municipal vigent, de manera que, tant els ingressos com les despeses derivades d'aquest compte de liquidació provisional o memòria, es consideraran ingressos i despeses extrapressupostaris.

Article 129. Es modifica l'article 192 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, que queda redactat així:

Article 192. Ordres d'execució d'obres de conservació i d'obres d'intervenció i expropiació dels immobles que incomplisquen aquestes ordres.

1. Les obligacions de l'ajuntament en relació amb les ordres d'execució seran:

a) Dictar les esmentades ordres d'execució d'obres de reparació, conservació i rehabilitació dels edificis deteriorats i dels immobles que estiguen en condicions deficientes per a ser utilitzats.

b) Prendre les mesures necessàries per a exercir, si és el cas, la tutela i la defensa dels interessos de les persones inquilines.

2. Els òrgans de la Generalitat competents en matèria de patrimoni cultural immoble, oït l'ajuntament, podran dictar les ordres a què es refereix l'apartat anterior respecte d'edificis catalogats.

3. Les ordres d'execució poden comminar, així mateix, a la neteja, el tancament, la retirada de cartells o altres elements impropis de l'immoble.

4. Dins del termini assenyalat en l'ordre d'execució, que no podrà superar els sis mesos, la persona propietària pot sol·licitar la llicència de rehabilitació o demolició, llevat que l'edifici estiga catalogat. També pot proposar alternatives tècniques per a les obres o sol·licitar raonadament una pròrroga en l'execució d'aquestes.

L'ordre d'execució comporta l'afecció real directa i immediata de l'immoble al compliment de l'obligació del deure de conservació, que es farà constar en el Registre de la Propietat, d'acord amb la legislació de l'Estat.

5. L'incompliment injustificat de l'ordre faculta l'Administració per a adoptar una d'aquestes mesures:

a) L'execució subsidiària a costa de la part obligada, fins al límit del deure de conservació.

En compliment de la funció social de la propietat, si la persona propietària fa cas omís de dos requeriments consecutius de l'Administració, l'alcalde o l'alcalde quedarà habilitat per a acordar la declaració d'utilitat pública o interès social de l'immoble i iniciar el procediment de l'expropiació.

La propietat es restituirà en el seu dret quan la persona titular d'aquesta, després d'acreditar el seu títol, sol·licite la llicència municipal o una declaració responsable, si és el cas, pertinent en el cas d'edificació o rehabilitació i haja satisfet les despeses generades per l'execució subsidiària, en el cas que aquesta l'haja dut a terme l'Administració.

b) La imposició de fins a deu multes coercitives, amb periodicitat mínima mensual, per valor màxim, cadascuna, d'una desena part del cost estimat de les obres ordenades. L'import de les multes coercitives es destinarà preferentment a cobrir les despeses que genere l'execució subsidiària de l'ordre incomplida, i s'imposaran amb independència de les sancions que corresponga per la infracció o infraccions comeses.

c) Convocatòria de procediment d'execució substitutòria, en els termes establits per als programes d'actuació aïllada en substitució de la persona propietària per incompliment del deure d'edificar.

6. Així mateix, en cas d'incompliment per la part propietària del deure de rehabilitar, qualsevol persona interessada podrà iniciar els procediments que estableixen els articles 195 i 196 d'aquest text refós.

Article 197. Modalitats de participació de les persones propietàries

1. En el supòsit de l'actuació en règim concertat que regula l'article 194.1.c.3, les persones propietàries afectades per l'actuació podran participar en aquesta abonant la part econòmica que els corresponga o que acorden amb la part promotora, i rebran, mitjançant reparcel·lació horitzontal, parts o departaments construïts de l'edifici en proporció justa de beneficis i càrregues respecte de la seua aportació i adjudicació.

2. En el cas de l'actuació en règim concertat que regula l'article 194.1.c.3 d'aquest text refós, i de manera obligada en el de l'edificació forçosa sense concert, les parts afectades podran participar en aquesta rebent, mitjançant reparcel·lació horitzontal, dependències construïdes, sense aportació dinerària, a canvi de les seues propietats primitives, en règim d'equidistribució.

3. Els assisteix, així mateix, el dret a autoexcloure's de l'actuació, i rebre compensació monetària pels seus béns, d'acord la legislació estatal en matèria de valoracions.

Article 130. Es modifica l'article 192 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, que queda redactat així:

Article 192. Ordres d'execució d'obres de conservació i d'obres d'intervenció i expropiació dels immobles que incomplisquen aquestes ordres.

1. Les obligacions de l'ajuntament en relació amb les ordres d'execució seran:

a) Dictar les esmentades ordres d'execució d'obres de reparació, conservació i rehabilitació dels edificis deteriorats i dels immobles que estiguen en condicions deficientes per a ser utilitzats.

b) Prendre les mesures necessàries per a exercir, si és el cas, la tutela i la defensa dels interessos de les persones inquilines.

2. Els òrgans de la Generalitat competents en matèria de patrimoni cultural immoble podran, oït l'ajuntament, dictar les ordres a què es refereix l'apartat anterior respecte d'edificis catalogats.
3. Les ordres d'execució poden comminar, així mateix, a la neteja, el tancament, la retirada de cartells o altres elements impropis de l'immoble.
4. Dins del termini assenyalat en l'ordre d'execució, que no podrà superar els sis mesos, la persona propietària pot sol·licitar la llicència de rehabilitació o demolició, llevat que l'edifici estiga catalogat. També pot proposar alternatives tècniques per a les obres o sol·licitar raonadament una pròrroga en l'execució d'aquestes.
L'ordre d'execució comporta l'afecció real directa i immediata de l'immoble al compliment de l'obligació del deure de conservació, que es farà constar en el Registre de la Propietat, d'acord amb la legislació de l'Estat.
5. L'incompliment injustificat de l'ordre faculta l'Administració per a adoptar una d'aquestes mesures:
 - a) L'execució subsidiària a costa de la part obligada, fins al límit del deure de conservació.
En compliment de la funció social de la propietat, si la persona propietària fa cas omís de dos requeriments consecutius de l'Administració, l'alcalde o l'alcalde quedarà habilitat per a acordar la declaració d'utilitat pública o interès social de l'immoble i iniciar el procediment de l'expropiació.
La propietat es restituirà en el seu dret quan la persona titular d'aquesta, després d'acreditar el seu títol, sol·licite la llicència municipal o una declaració responsable, si és el cas, pertinent en el cas d'edificació o rehabilitació i haja satisfet les despeses generades per l'execució subsidiària, en el cas que aquesta l'haja dut a terme l'Administració.
 - b) La imposició de fins a deu multes coercitives, amb periodicitat mínima mensual, per valor màxim, cadascuna, d'una desena part del cost estimat de les obres ordenades. L'import de les multes coercitives es destinarà preferentment a cobrir les despeses que genere l'execució subsidiària de l'ordre incomplida, i s'imposaran amb independència de les sancions que corresponga per la infracció o infraccions comeses.
 - c) Convocatòria de procediment d'execució substitutòria, en els termes establits per als programes d'actuació aïllada en substitució de la persona propietària per incompliment del deure d'edificar.
6. Així mateix, en cas d'incompliment per la part propietària del deure de rehabilitar, qualsevol persona interessada podrà iniciar els procediments que estableixen els articles 195 i 196 d'aquest text refós.

Article 131. Es modifica l'article 197 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, que queda redactat així:

Article 197. Modalitats de participació de les persones propietàries

1. En el supòsit de l'actuació en règim concertat que regula l'article 194.1.c.3, les persones propietàries afectades per l'actuació podran participar en aquesta abonant la part econòmica que els corresponga o que acorden amb la part promotora, i rebran, mitjançant reparcel·lació horitzontal, parts o departaments construïts de l'edifici en proporció justa de beneficis i càrregues respecte de la seua aportació i adjudicació.
2. En el cas de l'actuació en règim concertat que regula l'article 194.1.c.3 d'aquest text refós, i de manera obligada en el de l'edificació forçosa sense concert, les parts afectades podran participar en aquesta rebent, mitjançant reparcel·lació horitzontal, dependències construïdes, sense aportació dinerària, a canvi de les seues propietats primitives, en règim d'equidistribució.
3. Els assisteix, així mateix, el dret a autoexcloure's de l'actuació, i rebre compensació monetària pels seus béns, d'acord la legislació estatal en matèria de valoracions.

Article 132. Es modifica l'article 233 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, que queda redactat així:

Article 233. Actuacions subjectes a declaració responsable

1. Estan subjectes a declaració responsable, en els termes de l'article 241 d'aquest text refós:
 - a) La instal·lació de línies elèctriques, telefònics o altres similars, la posada en servei de centres de transformació d'energia elèctrica de mitjana tensió, sempre que hagen sigut autoritzats amb

anterioritat i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicació de qualsevol classe i la reparació de conduccions en el subsol, només en sòl urbà i sempre que no afecte domini públic, edificis protegits o a entorns protegits d'immobles declarats bé d'interés cultural o bé de rellevància local, ni altres àrees de vigilància arqueològica.

b) Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura, sense suposar substitució o reposició d'elements estructurals principals, o a l'aspecte exterior i interior de les construccions, els edificis i les instal·lacions, que no estiguen subjectes a llicència d'acord amb l'article 232 d'aquest text refós.

c) Les obres de mera reforma que no suposen una alteració estructural de l'edifici, ni afecten elements catalogats o en tràmit de catalogació, així com les de manteniment de l'edificació que no requereixen col·locar bastimentada en la via pública.

d) Les actuacions d'intervenció sobre edificis, immobles i àmbits patrimonialment protegits o catalogats, mancats de transcendència patrimonial de conformitat amb la normativa de protecció del patrimoni cultural.

e) L'alçament i la reparació de murs de fàbrica o maçoneria, no estructurals, i el tancament de parcel·les, independentment del sistema constructiu triat, que no estiguen subjectes a llicència d'acord amb l'article 232 d'aquest text refós.

f) La primera ocupació de les edificacions i les instal·lacions, una vegada concloua la construcció, d'acord amb el que preveja la legislació vigent en matèria d'ordenació i qualitat de l'edificació, així com el segon i els següents actes d'ocupació d'habitatges.

2. Les actuacions següents estan subjectes a declaració responsable, d'acord amb el que s'estableix en l'apartat anterior i sempre que incorporen un certificat emés per un organisme de certificació administrativa o un col·legi professional, en els termes que estableix la disposició addicional quarta d'aquest text refós:

a) Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, sense importar el seu ús.

b) La demolició de les construccions.

c) La modificació de l'ús de les construccions, les edificacions i les instal·lacions, així com l'ús del vol sobre aquests.

d) L'alçament de murs de fàbrica i el tancament, en els casos i les condicions estètiques que exigisquen les ordenances dels plans, reguladores de l'harmonia de la construcció amb l'entorn.

e) L'execució d'obres i instal·lacions que afecten el subsol, excepte les que inclou l'article 232.

f) L'obertura de camins, així com la modificació o la pavimentació d'aquests.

g) La col·locació de cartells i tanques publicitàries visibles des de la via pública.

h) Totes les actuacions no incloses en l'article 232, el 234 ni en l'apartat 1 d'aquest article.

La reforma o la rehabilitació d'una façana, o qualsevol obra complementària inclosa en l'apartat 1 d'aquest article, que exigisca instal·lar bastides en domini públic es tramitarà com a declaració responsable. No obstant això, l'ocupació temporal del sòl o de la volada demanial a l'efecte de la instal·lació de bastimentades o instal·lacions auxiliars de caràcter temporal, i mentre es finalitzi l'obra, requerirà l'obtenció de la llicència d'ocupació o un títol jurídic equivalent, que tramitarà el departament municipal competent en domini públic.

3. No obstant això, mitjançant l'aprovació de l'ordenança corresponent, els municipis podran sotmetre a llicència expressa els actes d'ús, transformació i edificació de sòl, subsol i volada inclosos en l'apartat 2, i en la lletra f de l'apartat 1. També podran exigir un certificat d'organisme de certificació administrativa per a aquest últim supòsit en el cas de mantindre l'autorització per declaració responsable.

Article 133. Es modifica l'article 259 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, que queda redactat així:

Article 259. Procediment de restauració de la legalitat urbanística

1. Instruït l'expedient i formulada la proposta de mesura de restauració de l'ordenació urbanística vulnerada, aquesta es comunicarà al registre de la propietat a l'efecte establert en la legislació estatal de sòl i es notificarà a les persones interessades perquè puguin formular al·legacions. Transcorregut el termini d'al·legacions, o desestimades aquestes, l'òrgan competent acordarà la mesura de restauració que corresponga, a costa de la persona interessada, i concedirà un termini d'execució.

2. El termini màxim per a notificar i resoldre l'expedient de restauració de la legalitat urbanística serà d'un any, termini que començarà a comptar-se:

a) Si no s'ha sol·licitat la legalització, el dia que finalitze el termini atorgat en el requeriment de legalització.

b) Si s'ha sol·licitat la legalització, el termini s'iniciarà el dia que es dicte l'acte administratiu que resolga sobre la llicència, article 259. Procediment de restauració de la legalitat urbanística.

1. Instruït l'expedient i formulada la proposta de mesura de restauració de l'ordenació urbanística vulnerada, aquesta es comunicarà al registre de la propietat a l'efecte establert en la legislació estatal de sòl i es notificarà a les persones interessades perquè puguin formular al·legacions. Transcorregut el termini d'al·legacions, o desestimades aquestes, l'òrgan competent acordarà la mesura de restauració que corresponga, a costa de la persona interessada, i concedirà un termini d'execució.

2. El termini màxim per a notificar i resoldre l'expedient de restauració de la legalitat urbanística serà d'un any, termini que començarà a comptar-se:

a) Si no s'ha sol·licitat la legalització, el dia que finalitze el termini atorgat en el requeriment de legalització.

b) Si s'ha sol·licitat la legalització, el termini s'iniciarà el dia que es dicte l'acte administratiu que resolga sobre la llicència urbanística o l'autorització administrativa de què es tracte.

c) En els casos en què el procediment s'haja paralitzat per una causa imputable a la persona interessada, s'interromprà el termini per a resoldre.

3. L'òrgan actuant podrà suspendre l'execució de l'ordre de restauració fins que la resolució siga ferma per via administrativa. En particular, es pot suspendre l'execució de l'ordre de restauració quan estiga en tramitació algun instrument de planejament de desenvolupament del planejament general o de gestió urbanística i es poguera legalitzar l'actuació afectada sense llicència de manera sobrevinguda i la fera innecessària una vegada aprovat l'instrument. L'execució de l'ordre de restauració es produirà també en els altres casos previstos expressament en aquest text refós.

4. També se suspendrà l'execució de l'ordre d'enderrocament quan concórreguen totes les circumstàncies següents:

a) Que la part interessada acredite que ha demanat de la manera deguda les llicències o les autoritzacions necessàries per a la legalització, així com la documentació que ha d'incorporar la sol·licitud de les llicències o les autoritzacions.

b) Que la part interessada formalitze davant de l'Administració una garantia en quantia no inferior al 50 % del pressupost de les actuacions de reposició, mitjançant alguna de les formes admeses en la legislació de contractes de les administracions públiques.

Article 134. Es renumera la disposició addicional sisena del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aquesta manera:

Disposició addicional setena. Mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situades en terrenys forestals i en la zona d'influència forestal.

Article 135. Es renumera la disposició addicional setena del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, de la manera següent:

Disposició addicional huitena. Suspensió de llicències que afecten instal·lacions per a generar energies renovables.

Article 136. Es renumera la disposició addicional huitena del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aquesta manera:

Disposició addicional novena. Àmbits estratègics i projectes territorials estratègics per a les activitats econòmiques en el territori i procediment per a la seua declaració

Article 137. S'afeg una disposició adicional desena en el text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, amb la redacció següent:

Disposició adicional desena. Aplicació dels preceptes del text refós a les infraestructures de competència estatal.

En relació amb les infraestructures de competència estatal, serà aplicable el que dispose la seua normativa específica.

Secció 3a. Mobilitat

Article 138. Es modifiquen els apartats 2 i 3 de l'article 21 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 21. Transport de viatgers

1. A l'efecte d'aquesta llei, transport de viatgers és el realitzat per compte de tercers contra la contraprestació econòmica corresponent.
2. Els transports de viatgers es classifiquen en:
 - a) Servei públic de transport, entés com a tal l'oferit a la ciutadania, d'acord amb un calendari i un horari establits prèviament.
 - b) Transports públics regulars d'ús especial.
 - c) Transport discrecional de viatgers.
 - d) Servei de taxi prestat en turismes.
 - e) Transport a la demanda.
3. Els serveis de transport assenyalats en els apartats *a*, *b*, *d* i *e* del punt anterior es prestaran d'acord amb el que s'estableix en la present llei. Els serveis discrecionals de transport s'acomodaran al que estableix la legislació estatal en la matèria.
4. La prestació de serveis de transport podrà efectuar-se mitjançant sistemes ferroviaris, viaris o amb una combinació d'aquests, segons resulte més convenient.
5. No tenen la consideració de transport de viatgers, a l'efecte d'aquesta llei, els que es desenvolupen en recintes tancats o els que es realitzen exclusivament amb el caràcter d'atracció turística.

Article 139. Es modifiquen els apartats 2 i 4 de l'article 22 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de Mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 22. El servei públic de transport. Fins i competències

1. Mitjançant la prestació dels serveis públics de transport, les administracions públiques competents conformen una oferta integrada de mobilitat amb vista a assegurar a ciutadans i ciutadanes les seues opcions d'accés als serveis i els equipaments, al treball, a la formació i a la resta de destinacions que es demanden.
2. La Generalitat és l'autoritat de transport competent per a la provisió dels serveis públics de transport a la Comunitat Valenciana.
3. Els ajuntaments són les autoritats de transport competents en la provisió de serveis públics de transport dins dels seus termes municipals, d'acord amb el que s'estableix en la legislació de règim local, el que preveu aquesta llei, la normativa que la desenvolupe i els instruments de coordinació que, d'acord amb aquesta normativa, s'establisquen per a assegurar la integració del sistema de transports.
4. Les diferents administracions podran subscriure convenis de cooperació interadministrativa per a la prestació conjunta dels serveis públics de transport de la seua competència quan ho aconsellen raons d'interés públic. Aquests convenis comportaran, si és el cas, la integració de la prestació dels trànsits urbans en el marc d'un contracte de prestació de servei públic de transport interurbà, i hauran d'establir les condicions per a la seua realització i el règim de finançament.
5. Correspon a cadascuna de les autoritats de transport competents l'ordenació, la planificació, la gestió i la prestació dels serveis públics de transport, bé mitjançant operador intern, en

l'accepció del Reglament CE 1370/2007, o mitjançant l'operador seleccionat d'acord amb la normativa aplicable.

6. La prestació dels serveis públics de transport que corresponguen a la Generalitat en virtut de delegació o encàrrec per part de l'Administració general de l'Estat, o amb un conveni previ amb altres comunitats autònomes, s'acomodarà al que preveu aquesta llei en el que no s'opose a la legislació de l'Estat, sense perjudici de la resta de legislacions que resulten aplicables.

Article 140. Es modifiquen els apartats 3 i 4 de l'article 31 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 31. Formes d'adjudicació i modalitats de contractació

1. La contractació dels serveis públics de transport que assenyalava l'apartat *b* del punt 1 de l'article anterior es realitzarà amb caràcter general mitjançant la modalitat de concessió, per la qual l'operador gestionarà el servei a risc i perill seu. No obstant això, l'autoritat de transport podrà emprar la resta de modalitats de contractació de serveis públics previstes en la legislació de contractació del sector públic quan així ho aconselle l'interés general.

2. L'adjudicació del contracte de servei públic de transports es realitzarà pel procediment obert o restringit, excepte en els casos en què, d'acord amb el que s'indica en els punts següents, s'opte pel procediment negociat o l'adjudicació directa.

3. Correspondrà adjudicar el contracte de servei públic de transports pel procediment negociat en els casos previstos en la legislació de contractació del sector públic i, en particular, en els casos en què no puga promoure's la concurrència.

4. Podran adjudicar-se directament contractes de servei públic de transports en els termes i les condicions que estableix l'article 73.1 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres.

Així mateix, en cas d'interrupció d'un servei públic de transport o de risc imminent que aquesta interrupció es produísca, es podrà adoptar una mesura d'emergència, la duració de la qual no excedirà dos anys, en forma d'adjudicació directa d'un contracte o d'acord formal de pròrroga d'un contracte de prestació de serveis públics de transports o d'exigència de prestar determinades obligacions de servei públic en els termes i les condicions que estableix l'article 85 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres. Les mesures d'emergència que suposen adjudicar un contracte seran precedides de l'elaboració d'un projecte simplificat, que tindrà la consideració de plec de prescripcions tècniques, que estarà exempt del tràmit d'informació pública.

5. L'òrgan de contractació podrà tindre en compte variants o millores sempre que aquesta possibilitat s'haja previst expressament en el plec de clàusules administratives particulars.

6. La selecció de l'adjudicatari es realitzarà d'acord amb la valoració dels diversos criteris establits en el plec de clàusules administratives particulars, entre els quals figurarà necessàriament el valor de les compensacions econòmiques corresponents a les obligacions de servei públic.

7. Les empreses operadores de transport hauran d'estar en possessió dels títols habilitants per a la prestació de servei de transport discrecional per carretera, de transport ferroviari o tots dos, segons siga procedent.

Article 141. S'afeg un apartat 9 a l'article 34 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 34. Modificació dels contractes de servei públic de transports

1. Els contractes de prestació de servei públic de transports podran modificar-se d'acord amb el que preveu aquesta llei i la reguladora de la contractació del sector públic. No tindran el caràcter de modificació de contracte les variacions en les condicions concretes de prestació del servei, que es tramitaran i s'aprovaran d'acord amb el que es preveu en l'article 32.

2. Serà condició prèvia necessària per a modificar el contracte aprovar la modificació del projecte de servei públic de transports.

3. La modificació podrà consistir en l'ampliació dels nuclis o relacions servits sempre que, a la vista de l'entitat de l'oferta de transport, no sembla convenient la formulació i licitació d'un nou projecte independent de prestació de servei públic de transport.

4. Serà motiu de modificació del contracte de prestació de serveis de transport l'aprovació i l'adjudicació d'altres contractes que puguen alterar les seues condicions essencials com ara la coincidència de trànsits o altres similars. Aquestes modificacions, que es tramitaran i s'aprovaran d'acord amb el que preveu aquest article, incorporaran, si és el cas, una nova formulació de l'estudi econòmic, de les obligacions de servei públic i de les compensacions que corresponguen sobre aquesta qüestió.

5. En cas que es produïsquen variacions substancials de la demanda que no tinguen un caràcter conjuntural, es modificarà el projecte de servei públic de transport i a l'adequació consegüent dels serveis, i, si és el cas, igualment podrà ser procedent redefinir les obligacions de servei públic i les prestacions corresponents. En cas que aquestes modificacions foren d'una entitat tal que alteraren les condicions essencials del contracte, correspondrà el seu rescabament i la nova licitació dels serveis.

6. Les modificacions dels contractes podran tindre caràcter temporal o definitiu, fins al termini de finalització del contracte. En el primer cas, les variacions s'estendran pel termini de les circumstàncies que les justifiquen.

7. L'Administració, d'ofici o a instància dels operadors, podrà unificar diversos serveis públics de transport si així ho aconsella l'interés general. Una vegada aprovada aquesta unificació, podrà optar-se per adjudicar el contracte resultant a l'operador constituït pels prestadors dels serveis preexistents, o per la resolució i la nova licitació dels contractes.

8. En casos en què no s'estime convenient la unificació de serveis públics de transport que preveu el punt anterior, els operadors de diferents serveis públics de transport amb punts de contacte entre si podran establir un contracte de col·laboració a fi de solapar aquests serveis, de manera que puguen prestar-se conjuntament i evitar així el transbord de viatgers. Aquests contractes de solapament estaran subjectes a autorització per part de l'administració o les administracions competents en els serveis afectats i no podran incloure nous trànsits que tinguen reconeguts altres serveis públics de transport.

9. Els contractes de prestació de servei públic de transports podran modificar-se per a introduir nous serveis a la demanda o prestar-se els ja existents, totalment o parcialment, com a transport a la demanda segons el que es disposa en l'apartat 1 de l'article 41 bis, aplicant el règim tarifari del contracte, quan per circumstàncies acreditades derivades del seu baix índex d'utilització no estiguera garantida la seua realització adequada i sempre considerant les necessitats de les persones usuàries i l'impacte economicofinancer derivat del canvi de sistema en l'equilibri contractual. Aquesta modificació tindrà caràcter obligatori per al contractista.

Article 142. Es modifica l'apartat 2 de l'article 38 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 38. Suports dels títols de transport

1. Els títols de transport podran tindre suport físic, magnètic o telemàtic en els termes que s'establisquen reglamentàriament, sempre que queden garantits adequadament els drets de les persones usuàries i les empreses operadores.

2. Els suports dels títols de transport de les diverses autoritats i operadors que presten servei a la Comunitat Valenciana, així com els corresponents equips fixos o embarcats, s'adequaran a les normes d'interoperativitat que establisca la Conselleria competent en matèria de transport o, en un àmbit metropolità, per l'autoritat de transport competent en aquest àmbit.

Article 143. Es modifiquen els apartats 2 i 4 de l'article 39 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 39. Tarifes.

1. Els títols propis de l'operador estaran sotmesos a les tarifes màximes establides per l'Administració, excepte en els casos en què, d'acord amb aquesta llei i el reglament que la desplegue, puguen ser establides excepcionalment pel mateix operador.

2. La retribució de l'operador en relació amb els viatgers proveïts de títols d'integració serà l'establida en el contracte de servei públic de transport. Les autoritats de transport podran establir nous títols d'integració amb una comunicació prèvia a l'operador de les condicions d'expedició i ús, així com de les especificacions tècniques del títol per a la seua incorporació als seus sistemes de taquillatge. En el cas que la introducció de nous títols d'integració altere les condicions econòmiques inicials de prestació del contracte, es fixarà una compensació econòmica mitjançant un acord de cooperació o un conveni de col·laboració.

3. L'autoritat de transport revisarà les tarifes segons el que es disposa en la legislació vigent. A l'efecte d'aquesta revisió, no tindran la consideració de tarifa els mínims de percepció que, si és el cas, estiguen aprovats.

4. Les tarifes dels títols propis o integrats podran establir-se amb caràcter zonal, en relació amb la distància, o mitjançant un altre procediment que s'estime adequat. Seran públiques i no discriminatòries. Les autoritats de transport i els operadors, amb un informe previ favorable de les primeres, podran subscriure acords de cooperació o convenis de col·laboració, segons siga procedent, amb altres òrgans administratius o amb diferents administracions amb la finalitat que determinats col·lectius amb condicions socials específiques tinguen reduccions en les tarifes percebudes. Aquests acords fixaran les compensacions que permeten mantindre les condicions econòmiques inicials del contracte de servei públic de transport.

Article 144. S'addiciona un article 41 bis a la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, amb aquest contingut:

Article 41 bis. Transport a la demanda

1. Es considera transport a la demanda, servei de transport autoritzat o contractat per l'autoritat de transport competent en el seu àmbit territorial corresponent, quan la determinació de l'itinerari i/o de l'horari depenga de les sol·licituds prèvies de les persones usuàries, que contractaran el servei mitjançant el pagament individual per plaça.

2. La conselleria competent en matèria de transports establirà tarifes especials per a serveis de transport a la demanda.

3. El transport a la demanda es prestarà d'acord amb les condicions establides en l'autorització administrativa i se circumscriuran a l'àmbit espacial o a les relacions de trànsit que establisca aquesta, determinats per la relació de municipis o nuclis de població diferenciats entre els quals es podrà realitzar el transport, afavorint la coordinació i la intermodalitat amb altres maneres de transport públic col·lectiu i incloent-hi, si és el cas, les prevencions relatives a la coincidència de trànsits amb els serveis públics de transport regular de viatgers d'ús general segons les condicions concretes de prestació vigents en cada moment, aprovades segons el que disposa l'article 32 d'aquesta llei. A aquest efecte, amb caràcter previ a la resolució de l'autorització, es donarà audiència als concessionaris que operen en la zona, si n'hi ha.

L'autorització administrativa per a la prestació de transport a la demanda podrà atorgar-se amb caràcter general o només per a dies i hores en què no es produïska una coincidència amb els serveis de transport públic regular de viatgers d'ús general. En l'autorització administrativa també es podrà fixar el nombre d'expedicions per a cadascun dels itineraris.

L'autorització administrativa s'atorgarà per un termini màxim de cinc anys.

4. Quan el transport a la demanda siga contractat per una autoritat de transport en el seu àmbit territorial corresponent, el contracte públic haurà d'atindre's al que es disposa en aquesta llei, en les normes dictades per a desplegar-la i les regles que regisquen per a la seua modalitat de contracte.

5. La prestació de serveis de transport a la demanda la realitzarà una persona, física o jurídica, que compte amb un títol habilitant per a la prestació de transport discrecional de viatgers en les condicions que es determinen en cada cas i d'acord amb la normativa que els siga aplicable.

6. Per a l'organització i l'establiment d'una oferta de transport a la demanda, s'haurà d'implantar un sistema de gestió que garantisca el transport a les persones usuàries la reserva de les quals s'haja gestionat prèviament i, en tot cas, s'adoptaran les mesures exigides en la legislació en matèria de protecció de dades de caràcter personal en el tractament de les recaptades en l'exercici de l'activitat.

Les persones usuàries del transport a la demanda hauran de facilitar les seues dades personals per a gestionar les reserves i identificar-se per a accedir als serveis.

7. En tot cas, l'organització i l'establiment d'una oferta de transport a la demanda comportarà l'obligació de proporcionar tota la informació actualitzada sobre l'oferta de transport a la demanda que resulte d'interés per a les potencials persones usuàries a la conselleria competent en matèria de transport i al Punt d'Accés Nacional de Transport Multimodal i, en particular, la

requerida en l'apartat 1 relatiu a dades estàtiques de l'annex del Reglament delegat (UE) 2017/1926, de la Comissió, de 31 de maig de 2017, que complementa la Directiva 2010/40/UE, del Parlament Europeu i del Consell, pel que fa al subministrament de serveis d'informació sobre desplaçaments multimodals en tota la Unió, i qualsevol altra normativa que s'establisca en aquest sentit per a aquesta mena de dades.

Article 145. Es modifica l'apartat 4 h de l'article 87 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 87. Administrador d'infraestructures de transport

1. Correspon a l'Ens Gestor de la Xarxa de Transport i de Ports de la Generalitat (GTP), entitat de dret públic adscrita a la conselleria competent en matèria de transport, administrar les infraestructures de transport de la Generalitat, en els termes que recull aquesta llei i el seu estatut particular, exercint la condició d'administrador d'infraestructures de transport a què es refereix aquesta llei. No obstant això, en els casos en què així corresponga per interès públic, aquestes funcions, o part, podrà assumir-les la conselleria competent en matèria de transport, per Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana (FGV), o per qualsevol altra entitat designada a aquest efecte per aquesta conselleria.

2. Les competències de l'administrador d'infraestructures inclouran la gestió, l'execució, el finançament, la conservació i el manteniment de les obres i la seua explotació, i es podran fixar i percebre cànon, arrendaments i qualsevol altre tipus d'ingrés derivat de la posada a la disposició d'aquestes per a la prestació de serveis, així com dels procedents d'activitats col·laterals que puguen desenvolupar-se en aquestes. Igualment, inclourà assumir la condició de beneficiari de l'expropiació forçosa quan així corresponga.

3. Mitjançant una ordre de la conselleria competent en matèria de transports, s'aprovarà el catàleg d'infraestructures de transport de competència autonòmica i l'adscripció corresponent a l'efecte d'administració en els termes que assenyalen els punts anteriors. Correspondrà igualment a la conselleria esmentada adscriure les noves infraestructures a l'efecte de la seua construcció i administració posterior.

4. Les funcions d'administració s'estendran als aspectes següents:

a) Les línies, els trams o els elements de la xarxa, tant en relació amb la plataforma com amb la superestructura, l'electrificació i la senyalització.

b) Les terminals de transport.

c) El manteniment parcial o total de la infraestructura.

d) L'explotació dels elements propis i annexos a les infraestructures susceptibles de tindre rendiments lucratius.

e) La promoció i el desenvolupament d'activitats relatives als usos del sòl, en relació amb les infraestructures de transport.

f) L'exercici de les potestats en relació amb el règim de compatibilitat de les infraestructures amb altres usos, incloent-hi el procediment sancionador corresponent.

g) La participació, juntament amb altres administracions o ens públics estatals o locals, en la construcció i el finançament d'infraestructures i en les labors d'explotació i promoció d'usos lucratius annexos assenyalats en els punts anteriors.

h) L'elaboració, la tramitació i l'elevació a l'òrgan competent per a aprovar els mapes estratègics de soroll, els plans d'acció contra el soroll, els plans de millora de qualitat acústica, i tots els instruments, els plans i els projectes que resulten necessaris per a millorar la qualitat acústica, així com l'execució, la conservació i el manteniment de les actuacions previstos en aquest, i les derivades de la normativa aplicable en matèria de vibracions.

5. L'administració de la infraestructura inclourà, si és el cas, la gestió del sistema de control, de circulació i de seguretat, excepte quan aquestes funcions les desenvolupe l'empresa pública Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana.

6. L'administració de les infraestructures ferroviàries és un servei d'interès general i essencial per a la Comunitat Valenciana, que es prestarà de la manera que preveu aquesta llei.

7. Les funcions de l'administrador d'infraestructures de transport podran ser desenvolupades de manera directa o indirecta mitjançant les modalitats de contractació previstes en la legislació de contractes del sector públic, i d'acord amb el que es disposa en el seu estatut particular.

Article 146. Es modifica l'apartat 1 de l'article 93 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 93. Competències

1. Correspon a la conselleria competent en matèria de transport, o, si és el cas, als ajuntaments, la inspecció en matèria de serveis públics de transport que siguen de la seua competència, així com de la resta d'activitats de transport que regula el títol II de la present llei.
2. Correspon a l'administrador de la infraestructura de transport la potestat de policia en relació amb la regulació de la compatibilitat de les infraestructures amb l'entorn regulada en el capítol III del títol III, així com les que li corresponguen en relació amb les infraestructures que administre d'acord amb el que s'esmenta aquest títol.
3. Correspon als ajuntaments la potestat inspectora en relació amb la formalització i el desenvolupament dels plans de mobilitat d'àmbit municipal establits en el capítol III del títol I d'aquesta llei.
4. Correspon a la conselleria competent en matèria de transport la potestat inspectora en la resta de casos previstos en aquesta llei, així com en els casos que preveu l'apartat 3 del present article en cas que no s'haja produït l'actuació municipal i una vegada que haja transcorregut el termini de notificació que s'establisca reglamentàriament. Competeix igualment aquesta potestat en els supòsits de rellevància especial per al sistema de transports de la Comunitat Valenciana, amb la incoació prèvia del procediment corresponent per part del conseller competent en matèria de transports, així com la coordinació dels plans d'inspecció de la resta d'òrgans, en relació en tot cas amb els corresponents d'àmbit estatal.
5. Les potestats d'inspecció en relació amb les obligacions dels qui utilitzen els seus serveis es podran delegar en els operadors de transport. En tot cas, el personal habilitat dels diversos operadors de transport tindrà la condició d'agent de l'autoritat en els casos en què corresponga actuar de manera immediata en relació amb el comportament de les persones usuàries per estar en perill la seua pròpia seguretat, la de tercers o la del conjunt del servei de transport.
6. Correspon la facultat sancionadora a l'administració o a l'entitat a la qual corresponga la potestat inspectora. Normativament s'establiran les condicions objectives del personal encarregat de la instrucció dels expedients.

Article 147. Es modifica l'article 97 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat Valenciana, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, que queda redactat així:

Article 97. Infraccions en matèria de transport de viatgers

L'incompliment del que s'estableix en aquesta llei en matèria de transport de viatgers es considerarà infracció molt greu, greu o lleu, d'acord amb el que s'estableix en la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres i en el seu reglament de desplegament. Les referències fetes als transports reiterats per a col·lectius específics s'entendran fetes als transports regulars de viatgers d'ús especial. Al transport a la demanda li serà aplicable el règim sancionador establert per al transport regular de viatgers d'ús general.

Secció 4a. Seguretat ferroviària

Article 148. Es modifiquen les lletres a i g de l'apartat 1 i s'afigen les lletres m, n, o, p, q, r, s i t en l'apartat 1 de l'article 4 de la Llei 7/2018, de 26 de març, de seguretat ferroviària, que queda redactat així:

Article 4. Definicions legals i classificació de línies del sistema ferroviari

1. A l'efecte d'aquesta llei i en concordança amb el que es disposa en la Directiva 2004/49/CE i en la Llei 38/2015, s'aplicaran les definicions següents:
 - a) Sistema ferroviari: la totalitat dels subsistemes corresponents a àmbits estructurals (infraestructura, passos a nivell, energia, control i comandament i senyalització en terra i a bord, i material rodant) i funcionals (explotació i gestió del trànsit, manteniment i persones usuàries),

així com la seua integració en el sistema en conjunt, incloent-hi els elements relacionats amb el factor humà.

A l'efecte de la present llei, el sistema ferroviari de competència de la Generalitat està constituït pel conjunt d'elements necessaris per a realitzar qualsevol tipus de transport guiat per carrils metàl·lics que siguen titularitat de la Generalitat, amb l'excepció de les instal·lacions destinades al transport de mercaderies en exclusiva.

b) Infraestructura ferroviària: la totalitat d'elements que formen part de les vies principals i de les de servei i ramals de desviació, com ara els terrenys, les estacions, els depòsits i els tallers de material ferroviari, els carregadors, les obres civils, els passos a nivell, els camins de servei, les senyalitzacions, l'enllumenat, les telecomunicacions i tot tipus d'equipament fix necessari per a garantir la seguretat i la continuïtat en les operacions ferroviàries.

c) Administrador de la infraestructura: qualsevol organisme o empresa que s'encarregue principalment de la instal·lació i el manteniment de la infraestructura ferroviària, o de part d'aquesta, fet que també podrà incloure la gestió dels sistemes de control i seguretat de la infraestructura. Les funcions de l'administrador de la infraestructura es desenvoluparan en els termes que estableix la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, i podran assignar-se a diferents organismes o empreses.

d) Operador ferroviari: qualsevol empresa, pública o privada, l'activitat de la qual consistisca a prestar serveis de transport de mercaderies o persones per ferrocarril, i haurà de ser aquesta empresa en tot cas qui aporte la tracció; s'inclouen també les empreses que aporten únicament la tracció.

e) Entitat ferroviària: qualsevol operador ferroviari o administrador de la infraestructura, així com qui tinga les característiques i les atribucions d'ambdues simultàniament.

f) Autoritat responsable de la seguretat: l'organisme autonòmic encarregat de les funcions relatives a la seguretat ferroviària de conformitat amb aquesta llei.

g) Sistema de gestió de seguretat (SGS): consisteix en l'organització, les mesures i els procediments establits per un administrador d'infraestructures o un operador ferroviari per a garantir la gestió de les seues operacions en condicions de seguretat. Sense perjudici de les facultats de l'Agència Valenciana de Seguretat Ferroviària, el SGS servirà de suport a la presa de decisions estratègiques basada en dades objectives.

h) Normes autonòmiques de seguretat: totes les normes que continguen requisits tècnics o de seguretat ferroviària establits en l'àmbit autonòmic i aplicables a les entitats ferroviàries o a tercers, amb independència de l'organisme que les emeta.

i) Maquinista: agent conductor d'un vehicle ferroviari o tramviari.

j) Seguretat operacional: conjunt de mesures i el desenvolupament d'activitats destinats a minimitzar els riscos de les operacions necessàries per a dur a terme el transport ferroviari.

k) Pas a nivell: a l'efecte del que es disposa en aquesta llei, tindrà la consideració de pas a nivell l'encreuament a la mateixa altura entre una línia de caràcter ferroviari i una via destinada al trànsit rodat i, si és el cas, també de vianants; i de pas a nivell per als vianants, l'encreuament a la mateixa altura entre una línia de caràcter ferroviari i una via o vorera d'ús exclusivament per als vianants, sense trànsit rodat. S'exceptuen els casos en què la via d'encreuament, de trànsit rodat o per als vianants, estiga adscrita exclusivament al mateix servei ferroviari.

En les línies o els trams de línia de caràcter tramviari, fins i tot havent-hi encreuaments entre aquestes circulacions i els trànsits rodats o per als vianants, aquests encreuaments no tindran la consideració de pas a nivell o pas a nivell per als vianants, a l'efecte del que s'estableix en aquesta llei.

l) Actuacions de permeabilització del ferrocarril: són les que permeten millorar les condicions de comunicació entre tots dos costats del ferrocarril per la seua afectació positiva al trànsit rodat o per als vianants en les proximitats. La seua funció de redistribució d'aquests trànsits redunda en la seguretat ferroviària per reduir la freqüència d'encreuaments a nivell tant per als vianants com de trànsit rodat. S'inclouen els passos superiors i inferiors al ferrocarril per a qualsevol mena de trànsit per als vianants o rodat, sense que siga necessari que la seua construcció implique la supressió de passos a nivell, i qualsevol altra actuació de característiques similars.

m) Subsistema infraestructura: comprén la via estesa, els equips de via, les obres civils (viaductes, ponts, túnels, obres de drenatge, passos d'encreuament, camins de serveis, etc.), els elements de les estacions vinculats al ferrocarril (andanes, zones d'accés, locals de serveis tècnics, sistemes d'informació a l'usuari, etc.) i els equips de seguretat i protecció.

n) Subsistema passos a nivell: comprén tots els elements d'instal·lacions fixes (infraestructura, energia i control, comandament i senyalització a terra), inclosos en la secció delimitada i específica de la línia on se situa el pas a nivell.

o) Subsistema energia: comprén el sistema d'electrificació, incloent-hi les línies aèries, les subestacions i els centres de transformació.

p) Subsistema control-comandament i senyalització en terra: comprén tots els equips en terra necessaris per a garantir la seguretat, i el comandament i control de la circulació dels trens autoritzats a transitar per la xarxa. Inclou els enclavaments, les comunicacions, els bloquejos, els sistemes de senyalització i posicionament i les interfícies amb els sistemes de senyalització existents.

q) Subsistema control-comandament i senyalització a bord: tots els equips a bord necessaris per a garantir la seguretat, i el comandament i el control de la circulació dels trens autoritzats a transitar per la xarxa.

r) Subsistema material rodant: l'estructura, el sistema de comandament i control de tots els equips del tren, els dispositius de captació de corrent elèctric, les unitats de tracció i transformació d'energia, l'equip de frenada i d'acoblament, els òrgans de rodadura (bugies, eixos, etc.) i la suspensió, les portes, les interfícies home/màquina (personal de conducció, personal a bord del tren i viatgers, incloent-hi les seues característiques d'accessibilitat per a persones amb discapacitats i persones amb mobilitat reduïda), els dispositius de seguretat passius o actius, els dispositius necessaris per a la salut dels viatgers i del personal a bord.

2. Classificació de les línies del sistema ferroviari autonòmic.

A l'efecte del que es preveu en aquesta llei, les línies que componen el sistema ferroviari autonòmic es classifiquen així:

En funció de la mena d'explotació, es distingeix entre línies o trams de línia de caràcter ferroviari i línies o trams de línia de caràcter tramviari:

1r. Són de caràcter ferroviari les línies o els trams de línia en què la regulació de la circulació dels vehicles depén exclusivament de les instal·lacions ferroviàries i és independent de la regulació del trànsit viari, preval la circulació ferroviària davant de qualsevol altra mena de trànsit en els possibles punts d'encreuament i es disposa d'una plataforma reservada per a ús exclusiu de la circulació ferroviària.

2n. Són de caràcter tramviari les línies o els trams de línia que així qualifique la direcció general competent en matèria de transports per compartir amb el sistema viari la regulació del trànsit en els punts d'encreuament, i marca preferència en aquests punts, en cada moment, el mateix sistema regulador, i fins i tot pot arribar a compartir la plataforma de la línia amb el trànsit viari. Aquesta qualificació requerirà un informe vinculant previ de l'Agència Valenciana de Seguretat Ferroviària (AVSF).

b) Al seu torn, en les línies o els trams de línia de caràcter ferroviari, en funció de les característiques urbanístiques del sòl per on discorren, es distingeix entre línies o trams de línia de caràcter urbà i línies o trams de línia de caràcter interurbà:

1r. Són de caràcter urbà les línies o els trams de línia que discorren per sòl classificat urbanísticament com a urbà.

2n. Són de caràcter interurbà les línies o els trams de línia que discorren per sòl no classificat urbanísticament com a sòl urbà.

c) A l'efecte del que es disposa en el número 2 precedent, bastarà que només una de les vores de la línia de ferrocarril siga confrontant amb sòl urbà perquè es qualifique la línia de caràcter urbà.

Secció 5a. Cartografia de la Generalitat

Article 149. S'afeg una disposició addicional en la Llei 2/2020, de 2 de desembre, de la Generalitat, de la informació geogràfica i de l'Institut Cartogràfic Valencià, amb aquesta redacció:

Disposició addicional única. Delimitació comarcal

A falta de legislació autonòmica sobre delimitació comarcal, i amb efectes purament cartogràfics, la delimitació comarcal emprada en la cartografia de la Generalitat és la que s'inclou en l'annex d'aquesta llei.

ANNEX

Demarcació territorial	Municipi
L'Alacantí	Agost Aigües Alacant Busot Campello, el Mutxamel Sant Joan d'Alacant Sant Vicent del Raspeig Torre de les Maçanes, la Xixona
L'Alcoià	Alcoi Banyeres de Mariola Benifallim Castalla Ibi Onil Penàguila Tibi
L'Alt Vinalopó	Beneixama Biar Camp de Mirra, el Cañada Sax Salinas Villena
El Baix Segura	Albatera Algorfa Almoradí Benejúzar Benferri Benijófar Bigastro Callosa de Segura Catral Cox Daya Nueva Daya Vieja Dolores Formentera del Segura Granja Rocamora Guardamar del Segura Los Montesinos Orihuela Pilar de la Horadada Rafal Redován Rojales San Fulgencio San Isidro San Miguel de Salinas Torrevieja Jacarilla
El Baix Vinalopó	Crevillent Elx

	Santa Pola
El Comtat	<p>Agres Alcoleja Alcosser Alfafara Almudaina L'Alqueria d'Asnar Balones Benasau Beniarrés Benilloba Benillup Benimarfull Benimassot Cocentaina Fageca Famorca Gaianes Gorga Millena Muro de Alcoy L'Orxa Planes Quatretondeta Tollos</p>
La Marina Alta	<p>Alcalalí Atzúbia, l' Beniarbeig Benidoleig Benigembla Benimeli Benissa Calp Castell de Castells Dénia Gata de Gorgos Llíber Murla Ondara Orba Parcent Pedreguer Pego Poble Nou de Benitatxell, el Poblets, els Ràfol d'Almúnia, el Sagra Sanet y Negrals Senija Teulada Tormos Vall d'Alcalà, la Vall d'Ebo, la Vall de Gallinera, la Vall de Laguar, la Verger, el Xàbia Xaló</p>

La Marina Baixa	Alfàs del Pi, l' Altea Beniardà Benidorm Benifato Benimantell Bolulla Callosa d'en Sarrià Castell de Guadalest, el Confrides Finestrat Nucia, la Orxeta Polop Relleu Sella Tàrbena Vila Joiosa, la
El Vinalopó Mitjà	Algueña Aspe Elda Fondó de les Neus, el Hondón de los Frailes Monòver Monforte del Cid Novelda Petrer Pinós, el Romana, la
L'Alcalatén	Alcora, l' Atzeneta del Maestrat Benafigos Costur Figueroles Llucena Useres, les Vistabella del Maestrat Xodos
L'Alt Maestrat	Albocàsser Ares del Maestrat Benassal Catí Culla Tírig Torre d'en Besora, la Vilar de Canes
L'Alt Millars	Arañuel Argelita Ayódar Castillo de Villamalefa Cirat Cortes de Arenoso Espadilla Fanzara Fuente la Reina Fuentes de Ayódar Ludiente Montán

	<p>Montanejos Puebla de Arenoso Toga Torralba del Pinar Torrechiva Vallat Villahermosa del Río Villamalur Villanueva de Viver Zucaina</p>
l'Alt Palància	<p>Algimia de Almonacid Almedíjar Altura Azuébar Barracas Bejís Benafer Castellnovo Caudiel Chóvar Toro, El Gaibiel Geldo Higueras Jérica Matet Navajas Pavías Pina de Montalgrao Sacañet Segorbe Soneja Sot de Ferrer Teresa Torás Vall de Almonacid Viver</p>
El Baix Maestrat	<p>Alcalà de Xivert Benicarló Càlig Canet lo Roig Castell de Cabres Cervera del Maestre Jana, la Peníscola Pobla de Benifassà, la Rossell Salzadella, la Sant Jordi Sant Mateu San Rafael del Río Santa Magdalena de Pulpis Traiguera Vinaròs Xert</p>
La Plana Alta	<p>Almassora Benicàssim Benlloc Borriol</p>

	<p> Cabanes Castelló de la Plana Coves de Vinromà, les Orpesa Pobla Tornesa, la Sant Joan de Moró Sierra Engarcerán Serratella, la Torre d'en Doménec, la Torreblanca Vall d'Alba Vilafamés Vilanova d'Alcolea </p>
La Plana Baixa	<p> Aín Alcudia de Veo Alfondeguilla Almenara Alqueries, les Artana Betxí Borriana Eslida Llosa, la Moncofa Nules Onda Ribesalbes Suera Tales Vall d'Uixó, la Vila-real Vilavella, la Xilxes </p>
Els Ports	<p> Castellfort Cintorres Forcall Herbers Mata de Morella, la Morella Olocau del Rey Palanques Portell de Morella Zorita del Maestrazgo Todorella Vallibona Vilafranca Villores </p>
El Camp de Morvedre	<p> Albalat dels Tarongers Alfara de la Baronia Algar de Palancia Algímia d'Alfara Benavites Benifairó de les Valls Canet d'en Berenguer Estivella Faura Gilet Petrés Quart de les Valls </p>

	<p>Quartell Sagunt Segart Torres</p>
<p>El Camp de Túria</p>	<p>Benaguasil Benissanó Bétera Casinos Eliana, l' Gátova Llíria Loriguilla Marines Nàquera Olocau Pobla de Vallbona, la Riba-roja de Túria San Antonio de Benagéber Serra Vilamarxant</p>
<p>La Canal de Navarrés</p>	<p>Anna Bicorp Bolbaite Enguera Millares Navarrés Quesa Chella</p>
<p>La Costera</p>	<p>Alcúdia de Crespins, l' Barxeta Canals Cerdà Estubeny Font de la Figuera, la Genovés, el Granja de la Costera, la Llanera de Ranes Llocnou d'en Fenollet Llosa de Ranes, la Moixent Montesa Novetlè Rotglà i Corberà Torrella Vallada Vallés Xàtiva</p>
<p>La Foia de Bunyol</p>	<p>Alborache Buñol Dos Aguas Godella Yátova Macastre Siete Aguas Cheste Chiva</p>
<p>L'Horta Nord</p>	<p>Albalat dels Sorells</p>

	<p>Alboraia Albuixech Alfara del Patriarca Almàssera Bonrepòs i Mirambell Burjassot Emperador Foios Godella Massalfassar Massamagrell Meliana Moncada Museros Paterna Pobla de Farnals, la Puçol Puig de Santa Maria, el Rafelbunyol Rocafort Tavernes Blanques Vinalesa</p>
L'Horta Sud	<p>Alaquàs Albal Alcàsser Aldaia Alfafar Benetússer Beniparrell Catarroja Llocnou de la Corona Manises Massanassa Mislata Paiporta Picanya Picassent Quart de Poblet Sedaví Silla Torrent Xirivella</p>
La Plana d'Utiel-Requena	<p>Camporrobles Caudete de las Fuentes Fuenterrobles Requena Sinarcas Utiel Venta del Moro Villargordo del Cabriel Chera</p>
El Racó d'Ademús	<p>Ademuz Casas Altas Casas Bajas Castielfabib Puebla de San Miguel Torrebaja Vallanca</p>

La Ribera Alta	Alberic Alcàntera de Xúquer Alcúdia, l' Alfarp Algemesí Alginet Alzira Antella Beneixida Benifaió Benimodo Benimuslem Carcaixent Càrcer Carlet Catadau Cotes Énova, l' Gavarda Guadassuar Llombai Manuel Massalavés Montroi Montserrat Pobla Llarga, la Rafelguaraf Real Sant Joanet Sellent Senyera Sumacàrcer Turís Tous Castelló
La Ribera Baixa	Albalat de la Ribera Almussafes Benicull de Xúquer Corbera Cullera Favara Fortaleny Llaurí Polinyà de Xúquer Riola Sollana Sueca
La Safor	Ador Alfauir Almiserà Almoines Alqueria de la Comtessa, l' Barx Bellreguard Beniarjó Benifairó de la Valldigna Beniflá Benirredrà Castellonet de la Conquesta Daimús

	<p>Font d'en Carròs, la Gandia Guardamar de la Safor Llocnou de Sant Jeroni Miramar Oliva Palma de Gandía Palmera Piles Potries Rafelcofer Real de Gandia, el Ròtova Simat de la Valldigna Tavernes de la Valldigna Vilallonga Xeraco Xeresa</p>
La Serrania	<p>Alcublas Alpuente Andilla Aras de los Olmos Benagéber Bugarra Calles Chelva Chulilla Domeño Gestalgar Higueruelas La Yesa Losa del Obispo Pedralba Sot de Chera Titaguas Tuéjar Villar del Arzobispo</p>
València	València
La Vall d'Albaida	<p>Agullent Aiolo de Malferit Aiolo de Rugat Albaida Alfarrasí Atzeneta d'Albaida Bèlgida Bellús Beniatjar Benicolet Benigànim Benissoda Benissuera Bocairent Bufali Carrícola Castelló de Rugat Fontanars dels Alforins Guadasséquies Llutxent Montaverner</p>

	Montitxelvo Olleria, l' Ontinyent Otos Palomar, el Pinet Pobla del Duc, la Quatretonda Ráfol de Salem Rugat Salem Sempere Terrateig
La Vall de Cofrents-Aiora	Ayora Cofrentes Cortes de Pallás Teresa de Cofrentes Jalance Jarafuel Zarra

Secció 6a. Ports

Article 150. Es modifica l'article 79 de la Llei 2/2014, de 13 de juny, de ports de la Generalitat, que queda redactat així:

Article 79. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen anual aplicable a la base imposable serà:

a) El 5 % per a les instal·lacions nauticoesportives situades en ports gestionats directament per la Generalitat Valenciana.

b) El 2 % per a la resta d'instal·lacions nauticoesportives situades en ports no gestionats directament per la Generalitat Valenciana.

Article 151. Es modifica l'article 81 de la Llei 2/2014, de 13 de juny, de ports de la Generalitat, que queda redactat així:

Article 81. Exigibilitat de les taxes

Les taxes que regula aquesta llei seran exigides mitjançant liquidació de l'administració portuària.

Article 152. Es modifica l'article 82 de la Llei 2/2014, de 13 de juny, de ports de la Generalitat, que queda redactat així:

Article 82. Bonificacions

1. Quan el títol administratiu habilite per a ocupar o utilitzar el subsol o els espais submergits, el tipus a aplicar per a aquesta ocupació o utilització serà el 50 % del que preveu l'article 67, excepte en els casos en què aquest ús impedisca la utilització de la superfície, en els quals no és procedent cap reducció.

2. En les concessions o les autoritzacions atorgades a ajuntaments relatives a espais situats en el seu terme municipal, el tipus a aplicar únicament serà el que preveu l'article 67, sempre que es donen les circumstàncies següents:

a) Les activitats autoritzades siguen exclusivament de restauració, mercats ambulants, quiosc i botigues al detall.

b) Els espais objecte del títol siguen contigus a la línia de delimitació del domini públic portuari i estiguen separats de zones susceptibles d'usos pròpiament portuaris mitjançant un vial urbà de trànsit rodat.

3. Quan l'objecte concessional siga qualsevol activitat susceptible d'estar inclosa en un pla estratègic d'emprenedoria, de competitivitat, d'inversions, o característiques similars, susceptible de ser realitzat en l'àmbit dels ports de la competència de la Generalitat, per tindre com a objectiu impulsar mesures relatives a l'educació, la investigació, la formació, l'ocupació, el medi ambient, la innovació, entre d'altres, amb la finalitat de crear empreses o llocs de treball, desenvolupar i consolidar iniciatives emprenedores en totes les seues formes, la promoció cultural i turística de l'entorn, en atenció a les inversions realitzades en les instal·lacions, podran aplicar-se bonificacions singulars amb caràcter anual consistents en el 50 % de la quota corresponent a la taxa d'ocupació i el 50 % de la quota corresponent per la taxa d'activitat, sempre que el sol·licitant tinga la qualitat de ser una entitat de qualsevol de les administracions públiques o una persona jurídica que tinga la condició d'utilitat pública, inscrita degudament en qualsevol registre públic.

Article 153. Es modifica l'article 83 de la Llei 2/2014, de 13 de juny, de ports de la Generalitat, que queda redactat així:

Article 83. Exempcions

1. Estaran exempts del pagament de les taxes per ocupació i per activitat:

a) Els òrgans i les entitats de les administracions públiques que per necessitats de funcionament hagen de situar-se en el domini públic portuari, per dur a terme en l'àmbit portuari o marítim activitats de vigilància, inspecció, investigació i protecció del medi ambient marí i costaner, de protecció de recursos pesquers, repressió del contraban, lluita contra el tràfic il·lícit de drogues, seguretat pública i control de passatgers i de mercaderies, salvament, lluita contra la contaminació marina, ensenyaments marítims i les relacionades amb la defensa nacional.

b) Les entitats declarades d'utilitat pública amb seu o delegació a la Comunitat Valenciana, per a les activitats vinculades amb l'activitat portuària, així com els vaixells que siguen de titularitat o estiguen noliejats per ONG dedicades al salvament marítim, amb una sol·licitud prèvia expressa d'exempció a l'autoritat portuària. Aquesta activitat estarà llicitada en el termini màxim d'un mes.

c) Les administracions públiques o les entitats jurídiques sense ànim de lucre autoritzades per a l'exercici d'activitats que siguen d'interés educatiu, investigador, cultural, social o esportiu, amb una duració prevista inferior a un dia.

d) Les administracions públiques autoritzades per a l'exercici d'activitats que siguen d'interés educatiu, investigador, cultural, social o esportiu, amb una duració prevista inferior a set dies.

2. El gaudi de les exempcions previstes en l'apartat anterior requeriran reconeixement de l'Administració portuària mitjançant una resolució motivada.

3. Estan exempts del pagament de la taxa d'activitat:

Les persones físiques o jurídiques que sol·liciten dur a terme alguna activitat de caràcter excepcional, que pel seu interés general, naturalesa, objectius, o característiques especials obtinguen la resolució estimatòria de l'Administració portuària sobre aquesta qüestió.

Serà requisit necessari que l'activitat a desenvolupar manque de finalitat lucrativa i que tinga per objectiu la projecció econòmica o cultural del port i de la seua zona d'influència.

CAPÍTOL X. MODIFICACIONS LEGISLATIVES EN MATÈRIES COMPETÈNCIA DE LA CONSELLERIA DE PARTICIPACIÓ, TRANSPARÈNCIA, COOPERACIÓ I QUALITAT DEMOCRÀTICA

Secció 1a. Participació ciutadana

Article 154. S'inclou una disposició addicional única en la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de participació ciutadana de la Comunitat Valenciana, amb aquesta redacció:

Disposició addicional única. Retorn de persones valencianes en l'exterior

La Generalitat afavorirà el retorn de les persones valencianes en l'exterior a la Comunitat Valenciana. A aquest efecte, en el disseny i el desplegament de les accions i els programes del Consell es facilitarà l'accés als recursos públics d'aquestes persones atenent la seua consideració especial com a persones retornades.

Secció 2a. Memòria democràtica

Article 155. S'afeg una disposició addicional novena en la Llei 14/2017, de 10 de novembre, de memòria democràtica i per a la convivència de la Comunitat Valenciana, amb aquesta redacció:

Disposició addicional novena. Relació de llocs i itineraris de la memòria democràtica de la Comunitat Valenciana

1. De conformitat amb el que es preveu en el capítol II del títol III d'aquesta llei, són llocs de la memòria democràtica de la Comunitat Valenciana els següents tipus i categories d'espais, immobles i paratges del territori de la Comunitat Valenciana:

a. Els llocs de la memòria de la Segona República constituïts pels espais del govern i de l'Administració; els espais educatius, els espais culturals; els espais socials, polítics i sindicals.

b. Els llocs de la memòria de la guerra integrats pels llocs d'enfrontament bèl·lic i les línies defensives; el patrimoni històric i arqueològic civil i militar, els espais singulars, rellevants i històrics de la capitalitat valenciana, els edificis seu del Govern de la República i altres espais rellevants que van utilitzar personatges importants durant el període de guerra de 1936 a 1939, segons el que es preveu en la disposició addicional cinquena de la Llei 9/2017, de 7 d'abril, de modificació de la Llei 4/1998, del patrimoni cultural valencià; els llocs de bombardeig de nuclis urbans i població civil; els espais de la rereguarda republicana (colònies escolars, llars infantils, residències, escoles) i els llocs de repressió i detenció.

c. Els llocs de la memòria de la repressió de la dictadura franquista i de la transició: camps de concentració, presons provisionals i centres de detenció; murs d'afusellament i espais d'execució; fosses incloses en el Mapa de fosses de la Comunitat Valenciana; monuments-homenatge i memorials; llocs públics o privats on es va utilitzar el treball forçat i espais de la guerrilla republicana antifranquista.

d. Els monuments-homenatge i els memorials de l'exili republicà i de la deportació, així com els llocs d'assemblees, vagues, reunions i resistència antifranquista.

2. Igualment, es consideraran itineraris de la memòria democràtica de la Comunitat Valenciana tots els conjunts, les sendes o les rutes de la memòria democràtica que vinculen els llocs de la memòria democràtica previstos en aquest precepte, que coincidisquen en l'espai i tinguen criteris comuns d'interpretació de caràcter històric i simbòlic.

3. Els anteriors llocs i itineraris de la memòria democràtica de la Comunitat Valenciana s'inscriuran directament en el Catàleg dels llocs i itineraris de la memòria democràtica de la Comunitat Valenciana, d'ofici o a instància de part, com a llocs i itineraris de la memòria democràtica de la Comunitat Valenciana per a documentar, i seran objecte de senyalització i difusió oficial per la Generalitat així com d'interpretació dels fets, amb la col·laboració de les entitats locals de l'entorn, universitats i associacions memorialístiques.

4. No obstant això, mitjançant una resolució de la conselleria competent en matèria de memòria democràtica, es podrà ordenar la incoació del procediment per a la inscripció en el Catàleg de llocs i itineraris de la memòria democràtica al qual es refereixen els articles 22, 23 i 24 d'aquesta llei, en el cas dels llocs i els itineraris de la memòria democràtica previstos anteriorment, que, analitzats singularment, requerisquen el règim de protecció establert en aquesta.

5. Els llocs i els itineraris de la memòria democràtica als quals es refereix aquesta disposició gaudiran en el planejament territorial i urbanístic de protecció especial en atenció a la transcendència dels fets que s'hi van produir, la participació de les dones, la seua ubicació i estat

de conservació, salvaguardant sempre la seua naturalesa memorialística i reparadora, i s'inclouran en el catàleg de béns corresponent.

6. Els ajuntaments, en exercici de les seues competències, podran declarar llocs i itineraris de la memòria d'interés local que s'inscriuran en el seu catàleg amb un grau de protecció adequat a la preservació d'aquests béns mitjançant una fitxa individualitzada i comunicació posterior a l'òrgan autonòmic competent en matèria de memòria democràtica.

TÍTOL III. MESURES D'ORGANITZACIÓ ADMINISTRATIVA I DE REESTRUCTURACIÓ D'ENS DEL SECTOR PÚBLIC INSTRUMENTAL DE LA GENERALITAT

CAPÍTOL I. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS O ÒRGANS ADSCRITS A LA VICEPRESIDÈNCIA SEGONA DEL CONSELL I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

Secció única. Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl

Article 156. S'afeg un número 10, en l'apartat 3 de l'article 72 de la Llei 16/2003, de 17 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat, amb aquesta redacció:

Article 72. De l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl

Un
(...)

3.
(...)

10) Establir, gestionar i tramitar ajudes i subvencions, en matèria d'habitatge, així com gestionar o col·laborar juntament amb entitats financeres públiques i privades en programes de finançament de construcció d'habitatge de protecció pública.

CAPÍTOL II. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS O ÒRGANS ADSCRITS A LA CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC

Secció 1a. Institut Valencià de Finances

Article 157. Es modifica el número 3 de l'apartat I de l'article 171 de la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, que queda redactat així:

Article 171. Règim jurídic de l'IVF

I. Naturalesa i principis generals
(...)

3. En la seua condició de principal instrument de la política financera de la Generalitat, l'Institut Valencià de Finances (IVF) actuarà en el seu nom i per compte de l'òrgan que corresponga dins de l'estructura organitzativa d'aquesta per a la gestió, el lliurament i la distribució dels fons que, d'acord amb la llei de pressupostos de la Generalitat de cada exercici, es prevegen amb la finalitat de dur a terme accions de promoció, suport i assistència de pimes, autònoms i emprenedors en sectors productius de la Comunitat Valenciana.

Quan actue exercint aquesta funció, les seues comeses específiques, així com el conjunt d'obligacions que assumirà l'Institut Valencià de Finances (IVF), es reflectiran en la resolució conjunta que, a aquest efecte, aprovaran el conseller d'Hisenda i Model Econòmic, com a president de l'Institut, i el conseller responsable de l'òrgan competent de la Generalitat Valenciana que promou el programa de suport al teixit productiu valencià.

En cas que el promotor del programa siga una entitat local valenciana, els drets i les obligacions de l'IVF derivats del programa d'impuls econòmic es reflectiran en l'oportú conveni subscrit entre les parts, amb l'autorització prèvia del Consell.

(...)

Article 158. Es modifiquen el número 2 i el número 3 de l'apartat III de l'article 171 de la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, que queden redactats així:

III. Fins i funcions

1. (...)

2. Serà condició perquè l'Institut Valencià de Finances (IVF) atorgue qualsevol tipus de finançament que aquest estiga vinculat a l'exercici d'activitats productives i de serveis a desenvolupar en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, o respecte d'empreses que tinguen el domicili social efectiu o la part més significativa de l'activitat a la Comunitat Valenciana.

3. Dins del finançament al sector privat, l'Institut Valencià de Finances (IVF) podrà finançar determinades operacions corporatives com ara: i) l'adquisició de participacions socials per part de persones físiques dins d'una empresa familiar, ii) les aportacions socials de socis de societats cooperatives o iii) altres de naturalesa anàloga, dins dels límits establits en la normativa que els siga aplicable.

(...)

Article 159. Es modifica l'apartat IX de l'article 171 de la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, que queda redactat així:

IX. Garantia

Els deutes i les obligacions que l'Institut Valencià de Finances (IVF) contraga davant de tercers per a la captació de fons, així com la resta de les obligacions patrimonials concretes en l'exercici de les seues funcions, gaudiran de la garantia personal de la Generalitat. Aquesta garantia té el caràcter d'explícita, irrevocable, incondicional, solidària i directa. Per tant, en cas d'incompliment per part de l'Institut de les responsabilitats pecuniàries que per tots els conceptes deriven d'aquestes obligacions, aquestes seran directament exigibles en la Generalitat.

Secció 2a. Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat (ADiC)

Article 160. Creació de l'Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat (ADiC)

U. Naturalesa jurídica

1. Es crea l'Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat (d'ara en avant, l'Agència), com a entitat de dret públic, integrada en el sector públic administratiu de la Generalitat, de les previstes en l'article 3.1.c i 155.1 i 4 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, facultada per a exercir potestats administratives i per a realitzar activitats prestacionals i de foment.

2. L'Agència es regeix pel dret privat excepte en la formació de la voluntat dels seus òrgans, l'exercici de les potestats administratives atribuïdes i en el que regula específicament aquesta llei, els seus estatuts i la legislació pressupostària.

3. El Consell aprovarà, mitjançant decret, els estatuts de l'Agència en els quals es desenvoluparà la seua estructura administrativa, competències i funcions, així com el règim jurídic de funcionament previst en aquesta llei.

Dos. Objecte

L'Agència té com a objecte el disseny i l'execució de les mesures per a millorar els nivells de transformació digital i de ciberseguretat de la Generalitat, seguint les directrius de la política general del Consell.

Igualment, és objecte de l'Agència desenvolupar les polítiques públiques que l'Administració de la Generalitat i els seus organismes autònoms aborde, amb prioritat especial, en matèria de ciberseguretat, i en general, la planificació, la coordinació, l'autorització i el control de les tecnologies de la informació, les telecomunicacions i les comunicacions corporatives i la teleadministració de la Generalitat, així com la contractació centralitzada dels serveis i els subministraments en matèria de tecnologies de la informació i les telecomunicacions.

Tres. Personalitat i adscripció

1. L'Agència té personalitat jurídica pública diferenciada, patrimoni i tresoreria propis, així com autonomia de gestió i plena capacitat jurídica i d'obrar i, dins del seu àmbit competencial, li corresponen les potestats administratives necessàries per a complir els seus fins.

2. L'Agència queda adscrita a la conselleria competent en matèria de tecnologies de la informació i de la comunicació, sense perjudici que el Consell puga acordar la seua dependència funcional altres departaments d'aquest, per a l'execució de les mesures establides en plans sectorials d'aquests departaments.

Quatre. Funcions

Són funcions de l'Agència les relatives a:

a) Respecte de l'Administració de la Generalitat i els seus organismes autònoms, exerceix les funcions, en matèria de ciberseguretat, planificació, coordinació, autorització i control de les tecnologies de la informació, les telecomunicacions i les comunicacions corporatives i la teleadministració de la Generalitat.

b) En matèria d'administració electrònica, l'Agència assumeix les competències definides en l'article 93 de competències horitzontals en tecnologies de la informació i les comunicacions de la Generalitat del Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell pel qual s'aprova el Reglament d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana.

c) En matèria de seguretat informàtica, l'Agència assumeix les competències definides en els articles 8, 11, 13 i 14 del Decret 130/2012, de 24 d'agost, del Consell pel qual s'estableix l'organització de la seguretat de la informació de la Generalitat.

d) En matèria de ciberseguretat, l'agència assumeix les competències de coordinació i desenvolupament de qualsevol iniciativa del Consell dirigida a la societat valenciana: ciutadania, empreses, sector públic instrumental i administracions públiques en l'àmbit de la Comunitat Valenciana, potenciant les orientades tant a donar suport al nostre teixit productiu en general com al nostre sector tecnològic en particular, mitjançant la generació d'una cartera de serveis específics, que permeten millorar la prevenció i garantir un nivell de resposta adequat davant de les ciberamenaces a què ens enfrontem en les pròximes dècades.

e) Així mateix, l'Agència també assumirà les competències de servei especialitzat de la Central de Compres per a la contractació centralitzada dels serveis i els subministraments en matèria de tecnologies de la informació i les telecomunicacions en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat i el seu sector públic instrumental, de conformitat amb el que indica l'Ordre 8/2014, de 5 de maig, de la Conselleria d'Hisenda i Administració Pública, per a la designació de servei especialitzat i la declaració de noves categories de subministraments i serveis centralitzats.

f) Igualment, l'Agència assumeix les competències de reenginyeria de processos en el seu àmbit d'actuació, en coordinació amb la conselleria que tinga les competències de simplificació administrativa establides en les disposicions legals i reglamentàries, així com la col·laboració deguda amb les unitats administratives encarregades de l'organització i planificació que tinguen funcions d'anàlisi o reenginyeria de processos.

g) En l'exercici de les seues atribucions, l'Agència actuarà com a encarregada dels tractaments de dades personals que efectuen les conselleries i els seus organismes autònoms com a

responsables del tractament en l'àmbit de les seues competències, sense perjudici de les que corresponguen en aquesta matèria a la Delegació de Protecció de Dades GVA.

h) L'Agència podrà recórrer a un altre encarregat del tractament i haurà de complir el que estipulen els apartats 2 i 4 de l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i l'apartat 3 de l'article 28 del reglament esmentat, quant a la seua condició d'encarregada del tractament de les dades personals que són responsabilitat de l'Administració autonòmica.

i) L'Agència assumeix les competències de direcció, planificació i supervisió de l'execució de les activitats de la societat mercantil de la Generalitat, infraestructures i serveis de telecomunicacions i certificació, SAU (ISTEC), recollides en l'apartat 3 de l'article 104 de la Llei 27/2018, de 27 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat.

j) Qualsevol altra, relacionada amb l'objecte, atribuïda, per normativa o en el desplegament reglamentari.

Cinc. Òrgans de l'Agència

Són òrgans de l'Agència:

1. La Presidència, que correspon a la persona titular de la Conselleria competent en matèria de ciberseguretat i de tecnologies de la informació i les comunicacions en la Generalitat Valenciana.

2. La Vicepresidència, que correspon a la persona titular de la secretaria autonòmica competent en matèria ciberseguretat i de tecnologies de la informació i les comunicacions en la Generalitat Valenciana.

3. El Consell de Direcció estarà constituït per la presidència, la vicepresidència, les persones titulars de les sotssecretaries de totes les conselleries i una persona en representació de l'òrgan competent en emergències i una altra del Consell Audiovisual.

En cas que els titulars de les sotssecretaries siguin superiors a dotze serà el Consell de la Generalitat qui designe les sotssecretaries que formaran part del Consell de Direcció, garantint sempre la presència d'aquelles que tinguen les funcions de sanitat, educació, justícia i hisenda, sense que supere en cap cas el límit de setze membres.

La Direcció de l'Agència assistirà el Consell amb veu, però sense vot.

4. La Direcció. És l'òrgan executiu de l'Agència i n'exercirà la direcció. La persona titular serà nomenada mitjançant un decret del Consell de la Generalitat a proposta de la Presidència.

Sis. Presidència i Vicepresidència

1. La presidència és la màxima autoritat de l'Agència, i li correspon:

a) Exercir l'alta representació de l'Agència.

b) La presidència del Consell de Direcció i exercir les competències pròpies derivades de la seua condició, especialment les de convocar les seues sessions, fixar l'ordre del dia corresponent, presidir les reunions, dirigir les deliberacions, alçar les sessions i visar les actes i els certificats dels acords del Consell Rector.

c) Resoldre els recursos que s'interposen contra les resolucions dels òrgans que estiguen sota la seua dependència.

d) La presidència podrà delegar, amb caràcter permanent o temporal, l'exercici de les seues funcions en la vicepresidència o altres òrgans, en els termes establits en la legislació en matèria de règim jurídic del sector públic.

e) Aprovar la relació de llocs de treball del personal laboral propi de l'Agència.

2. A la vicepresidència li correspon:

a) Exercir la presidència de l'Agència quan així ho estipule la presidència o en absència d'aquesta.

b) Supervisar les estratègies i les polítiques relatives a les funcions de l'Agència.

c) Supervisar la direcció de l'Agència en les seues iniciatives i exercir la labor d'inspecció de tots els serveis de l'Agència quan ho considere oportú.

Set. El Consell de Direcció

1. Al Consell de Direcció li corresponen les funcions següents:

- a) Aprovar l'avantprojecte de pressupost anual de despeses i ingressos de l'Agència.
 - b) Fixar les estratègies i les polítiques relatives a les funcions de l'Agència.
 - c) Aprovar les línies d'actuació que regiran el funcionament ordinari de l'Agència, d'acord amb les directrius de la Presidència.
 - d) El seguiment i l'avaluació dels programes d'actuació de l'Agència.
 - e) Proposar les mesures que s'estimen necessàries per a complir millor els fins de l'Agència.
 - f) Informar sobre qualsevol assumpte que, en l'àmbit de les competències de l'Agència, li sol·licite la Presidència, la Vicepresidència o la Direcció de l'Agència.
 - g) Informar sobre la proposta de nomenament del titular de la Direcció, de l'organització bàsica de l'Agència, de la proposta de relació de llocs de treball, els processos selectius de personal i els avantprojectes de pressupostos anuals de l'Agència.
 - h) Totes les altres atribucions que se li puguen conferir de conformitat amb la legislació vigent.
2. Exercirà la Secretaria del Consell de Direcció personal funcionari públic amb rang mínim de direcció de servei, adscrit a l'Agència, amb veu però sense vot.

Huit. La Direcció

1. La direcció executiva de l'Agència correspon a la Direcció, d'acord amb les competències i les funcions que es detallen a continuació.

2. Seran funcions de la Direcció:

- a) Proposar el model de relació amb les conselleries, els organismes autònoms i altres entitats del sector públic instrumental, així com un model estandaritzat d'acord de nivell de servei, per a l'exercici dels fins de l'Agència de definició i execució dels instruments de tecnologies de la informació, telecomunicacions, ciberseguretat i la seua estratègia de transformació digital.
- b) Proposar a l'òrgan competent la provisió, l'adjudicació i el cessament dels llocs de treball de lliure designació de les àrees i les unitats adscrites a l'Agència.
- c) La Direcció podrà dictar les instruccions, les circulars o les ordres de servei que estime necessàries per al millor funcionament i compliment de les seues funcions.
- d) Formular i elevar al Consell de Direcció l'esborrany de l'avantprojecte d'estat de despeses de pressupost anual de l'Agència.
- e) Formular i elevar al Consell de Direcció la proposta de relació de llocs de treball. La tramitació i l'aprovació en el cas de personal funcionari i laboral sotmés a la Llei de funció pública valenciana correspondrà a la Conselleria competent en matèria de funció pública.
- f) Actuar com a òrgan de contractació de l'Agència i subscriure en nom seu els contractes, els convenis i els encàrrecs d'execució relatius als assumptes propis d'aquesta.
- g) Respondre als suggeriments i les reclamacions que realitze la ciutadania relatius als serveis prestats per l'Agència i al funcionament tècnic dels sistemes, les aplicacions, les eines, les infraestructures, els portals i les seues electròniques.
- h) Exercir les facultats atribuïdes a l'empresari per la legislació laboral mentre no corresponguen als òrgans de l'Administració de la Generalitat competents en matèria de personal.
- i) Orientar, coordinar, planificar, impulsar i inspeccionar l'activitat dels òrgans i les unitats administratives de l'Agència i del personal al servei d'aquesta.
- j) Nomenar representants de l'Agència en organitzacions en les quals aquesta es pugua integrar.
- k) Les altres a què es refereix aquesta llei, les que es determinen en altres disposicions aplicables, així com les que se li deleguen.

Nou. Estructura i personal

1. L'estructura orgànica i funcional de l'Agència es determinarà en els seus estatuts.

2. L'Agència comptarà amb personal funcionari i laboral de l'Administració de la Generalitat, personal docent, personal estatutari de sanitat, i, així mateix, podrà comptar amb personal laboral propi.

3. L'Agència publicarà anualment en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* una relació de llocs de treball del seu personal laboral propi, amb un informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de sector públic.

4. El personal funcionari i laboral de l'Administració de la Generalitat, el personal docent i el personal estatutari es regiran d'acord amb la normativa que els resulte aplicable i el seu règim jurídic.

Aquest personal mantindrà la mateixa relació jurídica, els drets i les obligacions que tenien abans de passar a prestar serveis en l'Agència, així com el seu règim jurídic i normatiu.

Deu. Règim econòmic i patrimonial

1. L'Agència podrà comptar, per a complir els seus fins, amb els recursos econòmics següents:

a) Les dotacions pressupostàries que li assigne anualment la corresponent llei del pressupost de la Generalitat.

b) Les subvencions o les dotacions pressupostàries que, amb càrrec al pressupost de qualsevol altre ens públic o privat, puguen correspondre-li.

c) Els ingressos que perceba com a contraprestació per les activitats que pugua desenvolupar en virtut de contractes, convenis, encàrrecs específics o disposicions legals per a altres entitats públiques, privades o persones físiques, incloent-hi els rebuts a conseqüència del patrocini d'activitats o instal·lacions.

d) El producte de l'alienació dels béns i valors que constituïen el seu patrimoni, de conformitat amb el que s'estableix en la normativa en matèria de patrimoni.

e) El rendiment procedent dels seus béns i valors.

f) Les aportacions voluntàries, les donacions, les herències, els llegats i qualsevol altra transmissió a títol gratuït de particulars o empreses privades.

g) Qualsevol altre ingrés públic o privat que pugua correspondre-li d'acord amb la legislació vigent.

h) Qualsevol altre recurs que se li pugua atribuir.

2. L'Agència comptarà amb patrimoni propi, integrat pel conjunt de béns i drets que li adscriba la Generalitat o qualsevol altra administració pública, així com els que, per qualsevol títol, pugua adquirir.

Onzé. Règim economicofinancer

1. El règim pressupostari, economicofinancer, d'intervenció, control financer i comptabilitat, serà el que estableix la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, per a les entitats de dret públic integrades en el sector públic administratiu.

2. El règim jurídic aplicable a la contractació serà l'establert en la legislació de contractes de les administracions públiques en els termes establerts en aquesta per a aquesta mena d'entitat.

CAPÍTOL III. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS O ÒRGANS ADSCRITS A LA CONSELLERIA DE POLÍTICA TERRITORIAL, OBRES PÚBLIQUES I MOBILITAT

Secció única. Institut Cartogràfic Valencià

Article 161. Es modifica l'article 3 de la Llei 2/2020, de 2 de desembre, de la Generalitat, de la informació geogràfica i de l'Institut Cartogràfic Valencià, que queda redactat així:

Article 3. Naturalesa jurídica i competència

1. L'Institut Cartogràfic Valencià és un organisme autònom de la Generalitat, amb la naturalesa i el règim jurídic que preveu la normativa valenciana vigent en matèria de sector públic

instrumental. L'Institut Cartogràfic Valencià es regeix pel dret administratiu, en els termes que estableix aquest títol.

2. En atenció a la diferència existent entre geomàtica i cartografia temàtica, i sense perjudici de la competència per a elaborar aquesta última —d'acord amb la definició donada en l'article 2— de diferents organismes, direccions generals, secretaries autonòmiques o conselleries de la Generalitat, l'Institut Cartogràfic Valencià és l'organisme competent en la primera.

3. La denominació oficial de l'organisme que caldrà emprar amb caràcter general serà sempre en valencià.

4. L'Institut Cartogràfic Valencià té personalitat jurídica pública pròpia, patrimoni i tresoreria propis, autonomia funcional i de gestió i plena capacitat jurídica i d'obrar per a organitzar i exercir les funcions que li atribueixen aquesta llei i qualsevol altra norma. Li corresponen, a més, totes les potestats administratives necessàries per a complir les seues funcions. Específicament, l'Institut Cartogràfic Valencià podrà establir servituds forçoses per a instal·lar senyals geodèsics o geofísics que es consideren d'utilitat pública amb la finalitat d'imposició o modificació de servituds.

5. L'Institut Cartogràfic Valencià s'adscriu a la conselleria de la Generalitat amb competències en matèria d'ordenació del territori.

6. L'Institut Cartogràfic Valencià, en l'àmbit de les seues competències, té la condició de mitjà propi instrumental i de servei tècnic de l'Administració de la Generalitat i dels seus ens, organismes i entitats dependents. Els encàrrecs que li formulen aquestes entitats no tenen la naturalesa jurídica de contractes i s'articulen mitjançant encàrrecs de gestió regulats segons les normes bàsiques en la matèria que conté la regulació general del sector públic.

Article 162. Es modifica l'apartat 1 de l'article 4 de la Llei 2/2020, de 2 de desembre, de la Generalitat, de la informació geogràfica i de l'Institut Cartogràfic Valencià, que queda redactat així:

Article 4. Funcions

1. A l'Institut Cartogràfic Valencià li correspon, d'acord amb l'apartat 6 de l'article anterior i d'acord amb la seua competència en exclusiva en geomàtica, l'execució de les activitats en aquest camp que són de caràcter instrumental o subordinat a altres blocs de l'activitat administrativa i que són necessàries per a l'exercici de qualsevol competència pròpia de la Generalitat.

(...)

Article 163. S'afeg un apartat 4 en l'article 15 de la Llei 2/2020, de 2 de desembre, de la Generalitat, de la informació geogràfica i de l'Institut Cartogràfic Valencià, amb aquesta redacció:

Article 15. Personal

(...)

4. D'acord amb el que estableix en els articles 3 i 4 sobre la diferència entre cartografia temàtica i geomàtica i sobre la competència en cada matèria, dependrà orgànicament de l'Institut Cartogràfic Valencià el personal de la Generalitat que realitze les seues funcions en aquesta última.

CAPÍTOL V. MESURES ORGANITZATIVES RELATIVES A ENS ADSCRITS A LA CONSELLERIA D'INNOVACIÓ, UNIVERSITATS, CIÈNCIA I SOCIETAT DIGITAL

Secció única. Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap)

Article 164. Es modifica l'apartat 2 de l'article 1 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de Creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 1. Naturalesa

(...)

2. L'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva, amb personalitat jurídica i patrimoni propis i plena capacitat d'obrar per a complir els seus fins, queda adscrita a la Conselleria competent en matèria d'universitats, de foment i coordinació de la investigació científica.

Article 165. Es modifica l'apartat 1 de l'article 3 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 3. Fins i funcions

1. A l'Avap li correspondran, en l'àmbit del Sistema Valencià d'Educació Superior, les funcions generals següents:

- a) L'acreditació i l'avaluació de les institucions universitàries i del professorat i altres activitats afins.
- b) L'avaluació de programes tecnològics, d'investigació i d'innovació.
- c) La prospectiva i l'anàlisi de les noves demandes tecnològiques, científiques i universitàries d'utilitat per a la Comunitat Valenciana.

Article 166. Es modifica l'apartat 1 de l'article 6 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 6. El president

1. La persona que exercisca la presidència de l'Agència serà el titular de la conselleria competent en matèria d'universitats, de foment i coordinació de la investigació científica i de desenvolupament tecnològic.

(...)

Article 167. Es modifica la lletra g de l'apartat 2 de l'article 7 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 7. El Comitè de Direcció

(...)

2. Al Comitè de Direcció li correspon exercir, sense altres limitacions que les establides en la legislació vigent i sense perjudici de les atribucions del seu president, totes les facultats i els poders, en general, que siguem necessaris per a complir els seus fins i, en particular:

(...)

g) Aprovar la proposta del Reglament de l'Avap.

(...)

Article 168. Es modifica l'apartat 1 de l'article 8 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 8. El director general

1. El director general serà una persona de la reconeguda competència professional i la integritat necessàries per al bon exercici de les funcions de l'Agència.

(...)

Article 167. Es modifica l'article 9 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 9. Comissions de l'Avap

Per a complir les seues funcions tècniques i facilitar la flexibilitat de l'organització de l'Agència, atés que el concepte de qualitat té una definició en evolució permanent d'acord amb els nous requeriments i les exigències del context internacional, l'Avap pot crear comissions, permanents o temporals. Per a l'exercici de les seues funcions, les comissions tècniques de l'Avap actuen en els seus àmbits respectius amb les garanties adequades d'independència tècnica i professionalitat.

Les comissions permanents seran nomenades per la presidència de l'Avap, a proposta de la direcció general, per un període de tres anys renovable.

Les comissions temporals seran nomenades per la direcció general de l'Avap i la seua actuació quedarà vinculada a la duració del treball a realitzar.

Article 168. S'inclou un nou article 9 bis en la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), amb la redacció següent:

Article 9 bis. Òrgans d'assessorament

L'Avap, en el desenvolupament de les funcions que té encomanades, comptarà amb dos òrgans d'assessorament: el Consell Assessor i la Comissió d'Estudiants.

El Consell Assessor de l'Avap és l'òrgan consultiu que col·labora amb l'Avap en el desenvolupament de les seues estratègies, en la definició i la millora dels procediments, així com en l'elaboració dels seus plans d'actuació, per a garantir la qualitat de les activitats de l'Agència. La seua composició es determinarà reglamentàriament.

La Comissió d'Estudiants és l'òrgan consultiu, format per representants de totes les universitats valencianes, que col·labora amb l'Avap, principalment en la promoció i la difusió entre l'estudiantat de les activitats d'avaluació per a l'assegurament de la qualitat universitària a la Comunitat Valenciana que du a terme l'Avap.

Article 169. Es modifica la lletra b de l'article 11 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 11. Recursos econòmics

(...)

b) Els ingressos ordinaris i extraordinaris generats per l'exercici de les seues activitats.

(...)

Article 170. Es modifica l'article 13 de la Llei 5/2006, de 25 de maig, de la Generalitat, de creació de l'Agència Valenciana d'Avaluació i Prospectiva (Avap), que queda redactat així:

Article 13. Règim pressupostari

El règim pressupostari, economicofinancer, de comptabilitat, d'intervenció i de control financer aplicable a l'Agència serà l'establert, per a aquesta mena d'entitats, en la Llei d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions de la Generalitat.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició addicional primera. Comptabilització pels òrgans gestors de determinades despeses sotmeses a control financer permanent

Respecte de les despeses sotmeses a control financer permanent per no estar subjectes a fiscalització prèvia en els termes de l'article 101 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, o per haver-se acordat la substitució d'aquesta d'acord amb el que es disposa en l'article 98.2 de la mateixa llei, el Consell, a proposta de la Intervenció General de la Generalitat, podrà acordar de manera motivada que la nota d'intervenció en comptabilitat de les despeses esmentades la realitzen els mateixos òrgans gestors.

Disposició addicional segona. Guàrdies del personal al servei de l'Administració de justícia en situació d'incapacitat temporal

A partir de l'1 de gener de 2023, la Generalitat Valenciana abonarà l'import de les retribucions al personal funcionari al servei de l'Administració de justícia que es trobe en situació d'incapacitat temporal, pels serveis de guàrdia que haja hauria hagut de realitzar en el seu òrgan de destinació si no haguera estat en aquesta situació.

Disposició addicional tercera. Efectes del silenci administratiu en autoritzacions de centres docents

En els procediments regulats pel Reial decret 332/1992, de 3 d'abril, sobre autoritzacions de centres docents privats, per a impartir ensenyaments de règim general no universitaris; pel Reial decret 806/1993, de 28 de maig, sobre règim de centres docents estrangers a Espanya; pel Reial decret 321/1994, de 25 de febrer, sobre autorització a centres docents privats per a impartir ensenyaments artístics i pel Decret 132/2012, de 31 d'agost, del Consell, pel qual es regulen els ensenyaments esportius de règim especial a la Comunitat Valenciana; quan no recaiga una resolució expressa en els terminis assenyalats en cada cas, es podran entendre desestimades les sol·licituds que els hagen iniciat.

Disposició addicional quarta. Expropiacions derivades de noves actuacions en infraestructures públiques

Es declara la necessitat d'ocupació urgent dels béns i els drets afectats d'expropiació forçosa a conseqüència de l'execució de les obres:

- Ronda Vilarmarxant CV-50
- Via per a bicicletes i vianants Picassent-Alcàsser-Silla
- Via per a bicicletes i vianants Alzira-Guadassuar-l'Alcúdia
- Via per a bicicletes i vianants Elx-El Fondo CV-855
- Via per a bicicletes i vianants Novelda-Monforte del Cid. CV-84-a
- Millora seguretat viària, rotonda CV-83/CV-830. Monòver.
- Millora seguretat viària CV-25. PK 14. Estabilitat talussos. Marines
- Millora de la seguretat viària i reordenació d'accessos entre el PK 15 i el PK 21 de la CV-81. Bocairent.
- Millora accessos i connexions de serveis per a ampliar la base de l'ONU a Quart de Poblet.

Disposició addicional cinquena. Expropiacions derivades de noves actuacions derivades del Pla d'actuacions en la costa i gaudi de la ribera de la mar (PACMAR)

Es declara la necessitat d'ocupació urgent dels béns i els drets afectats d'expropiació forçosa a conseqüència de l'execució de les obres:

- | | | | |
|-------|----|-----------|----------------------------------|
| • 107 | CS | Benicarló | Platja de Surrac |
| • 236 | V | Gandia | Platja dels Marenys de Rafalcaid |

Disposició transitòria única. Posada en funcionament de l'Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat Valenciana

1. La posada en funcionament de l'Agència per a la Digitalització i la Ciberseguretat de la Generalitat Valenciana es produirà en la data d'entrada en vigor dels seus estatuts.

Fins a la posada en funcionament de l'Agència, les funcions que li encomana aquesta llei seran exercides pels òrgans superiors i el nivell directiu que les tinguen atribuïdes.

2. Mitjançant un acord del Consell, es determinarà la data d'inici per l'Agència de l'acompliment ple dels seus fins i funcions en l'àmbit Generalitat, junt amb la integració en l'Agència del personal, que es considere pertinent, així com les partides que es determinen del pressupost en tecnologies de la informació i la comunicació.

Disposició derogatòria única. Normativa que es deroga

Queden derogades totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposen a la present llei i, en particular, les següents:

- Es deroga l'article 9 de la Llei 21/2017, de 28 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, relatiu a l'Impost sobre l'Eliminació, Incineració, Coincineració i Valorització Energètica de residus, amb l'excepció de l'apartat 16, relatiu al Fons Autòmic per a la Millora de la Gestió de Residus.
- Es deroga la disposició transitòria catorzena de la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la funció pública valenciana.
- Es deroga l'article 2 del Decret 187/2017, de 24 de novembre, del Consell, pel qual es regula el funcionament de l'Oficina de Drets Lingüístics.

DISPOSICIONS FINALS

Disposició final primera. Autorització al Consell per a refondre les disposicions legals vigents en matèria d'habitatge

S'autoritza el Consell, a proposta de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'habitatge, perquè en el termini d'un any redacte un text refós de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, de la Generalitat, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana; de la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de la Generalitat, d'habitatge de la Comunitat Valenciana, i del Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic a la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte, i, si s'aproven amb anterioritat a l'aprovació del present text legislatiu, les lleis actualment en tramitació, així com perquè es regularitzen, s'aclarisquen i s'harmonitzen els textos legals que calga refondre.

Disposició final segona. Habilitació per a desplegament reglamentari

S'autoritza el Consell a dictar totes les disposicions que siguen necessàries per a desplegar el que es preveu en aquesta llei.

Disposició final tercera. Entrada en vigor

Aquesta llei entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2023.