



NOM DE L'ACTIVITAT DE TRACTAMENT	TRAMITACIO D'EXPEDIENTS DE PATRIMONI IMMOBILIARI
FINALITATS O USOS DEL TRACTAMENT	<ul style="list-style-type: none"> • La tramitació dels expedients d'adquisició de béns immobles a títol oneros i gratuït; la permuta, l'alienació, l'explotació i les cessions de béns immobles i drets immobiliaris patrimonials. • La tramitació d'expedients d'afectacions i desafectacions, mutacions demaniales, adscripcions i desadscripcions, així com les reversions de béns immobles. • La tramitació dels expedients de contractació d'arrendament dels immobles que necessite la Generalitat per al compliment de les finalitats pròpies i la modificació, la subrogació i la resolució dels contractes corresponents. • La tramitació d'expedients de declaració d'hereus intestats i la liquidació d'herències procedents d'intestats. • Expedients d'investigació de la titularitat dels immobles. • Expedients d'acceptació dels immobles. • Expedients d'urbanisme. • Expedients de regulació de la situació jurídica. • Expedients de segregacions o agrupacions cadastrals i registrals.
BASE JURÍDICA DE LICITUD O LEGITIMACIO	<p>Article 6.1.b del RGPD: el tractament és necessari per a l'execució d'un contracte en el qual la persona interessada n'és part o per a l'aplicació, a petició d'aquesta, de mesures precontractuals.</p> <p>Article 6.1.c del RGPD: el tractament és necessari per al compliment d'una obligació legal aplicable al responsable del tractament.</p> <p>Article 6.1.e del RGPD: el tractament és necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics conferits al responsable del tractament.</p> <p>Article 31 Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de dades personals i a la lliure circulació d'estes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).</p> <p>Article 30 Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.</p> <p>Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana.</p> <p>Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.</p> <p>Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.</p> <p>Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'Hisenda Pública, del Sector Públic Instrumental i de Subvencions.</p> <p>Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge.</p> <p>Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques.</p> <p>Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.</p> <p>Decret llei 11/2024, de 12 de novembre, del Consell, pel qual s'adopten mesures administratives i econòmic-pessupostàries per a facilitar la resposta de la Generalitat a conseqüència de la DANA patida per la Comunitat Valenciana els dies 28 i 29 d'octubre de 2024.</p>
TERMINI DE CONSERVACIO	Es conserven durant el temps necessari per a complir la finalitat per a la qual es van recaptar i per a determinar les possibles responsabilitats que es puguen derivar d'aquesta finalitat i del tractament de les dades. És aplicable el que disposa la normativa d'arxius i documentació.
TIPOLOGIA O CATEGORIES DE DADES DE CARACTER PERSONAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Caràcter identificatiu: Nom i cognoms, DNI/NIF/NIE/passaport, adreça (postal o electrònica), telèfon (fix o mòbil), signatura, signatura electrònica. 	
<ul style="list-style-type: none"> • Característiques personals. 	
<ul style="list-style-type: none"> • Dades econòmicofinanceres i d'assegurances. 	
<ul style="list-style-type: none"> • Dades de transaccions. 	
CATEGORIES D'INTERESSATS O AFECTATS	Titulars o propietaris, arrendataris o arrendadors, hereus o drethavents, donants, representants legals.
CESSIO O COMUNICACIO DE DADES (categoria de destinataris)	Altres òrgans de l'Administració de la Generalitat Valenciana i el seu sector públic, altres òrgans de l'Administració de l'Estat i el seu sector públic, òrgans de la Unió Europea, altres òrgans de l'Administració local, la Hisenda Pública i l'Administració Tributària, el Tribunal de Comptes o l'homòleg autonòmic, òrgans jurisdiccional i legislatius.
TRANSFERENCIES INTERNACIONALS	No es preveuen transferències internacionals de dades.
MESURES DE SEGURETAT, TECNQUES I ORGANITZATIVES	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes en l'annex II (Mesures de seguretat) del Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat en l'àmbit de l'Administració electrònica.