

INFORMACIÓ RELATIVA AI TRÀMIT DE CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA DEL PROJECTE D'ORDRE DE LA CONSELLERIA D'HISENDA I MODEL ECONÒMIC, PER LA QUAL S'APROVA EL REGLAMENT DE LA CAIXA DE DEPÒSITS I FIANCES DE LA GENERALITAT.

L'apartat 1 de l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que amb caràcter previ a l'elaboració d'un projecte o avantprojecte de llei o de reglament, se substanciarà una consulta pública, a través del portal web de l'Administració competent en la que s'obtindrà l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma. De la mateixa manera, l'article 25.4 del Decret 105/2017, de 28 de juliol, del Consell, de desenvolupament de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, en matèria de transparència i de regulació del Consell de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern, estableix que en tot cas se substanciaran els processos de participació ciutadana establits en aquest article 133.

A aquest efecte s'ofereix informació sobre els diferents aspectes d'aquest projecte normatiu a fi de facilitar la seua comprensió i valoració.

ANTECEDENTS DE LA NORMA

La Caixa de Dipòsits i Fiances de la Generalitat ha estat regint-se per la normativa de l'Estat, en aplicació del caràcter supletori d'aquesta.

Referent al capítol de fiances en arrendaments urbans, serveis i subministraments, per la següent:

-Disposició addicional tercera de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

-Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de l'Habitatge de la Comunitat Valenciana.

-Decret 333/1995, de 3 de novembre, del Govern Valencià, pel qual es regula el règim de fiances per arrendament de finques urbanes i prestacions de serveis o subministraments complementaris a la Comunitat Valenciana. En l'actualitat està en tramitació un projecte de Decret que substituirà al referenciat.

PROBLEMÀTICA A ATENDRE AMB LA NOVA ORDRE

L'actuació de les administracions públiques s'ha de regir pel principi de servei als ciutadans, permetent que les persones i les empreses puguen realitzar les seues gestions administratives de la manera més àgil i senzilla possible.

En aquests moments, el vigent Decret de Fiances per arrendaments de finques urbanes només empara procediments presencials de dipòsit i devolució de fiances a través de les entitats col·laboradores en la recaptació de la Generalitat. El manteniment de l'exclusivitat d'aquests mitjans resulta en l'actualitat



improcedent, atès que la normativa administrativa bàsica imposa a l'administració habilitar canals informàtics de relació amb les persones interessades, i són, a més, inadequats en l'actual realitat sanitària.

És necessari, per tant, que els procediments estiguen definits de tal manera que faciliten a cadascuna de les parts intervinents el compliment dels seus tràmits i l'exercici dels seus drets.

El desenvolupament de l'administració electrònica i la preocupació renovada per evitar càrregues administratives innecessàries als particulars, requereixen que la Caixa de Depòsits i Fiances adopte aquestes noves formes de funcionament i complete l'adaptació dels seus procediments.

NECESSITAT I OPORTUNITAT DE LA SEUA APROVACIÓ

Executar el que es disposa en l'article 78 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'Hisenda Pública, del Sector Públic Instrumental i de Subvencions.

La substitució del Decret 333/1995, de 3 de novembre i elaboració del projecte d'un nou Decret, així com l'adopció de noves formes de funcionament i adaptació de procediments per a la implantació de mitjans electrònics, fa necessària l'elaboració d'una Ordre que aprobe el Reglament de la Caixa de Depòsits i Fiances de la Generalitat.

OBJECTIUS DE LA NORMA

Constituir un marc normatiu unificat i de referència en la regulació de la gestió i dels requisits de les garanties i els depòsits.

Es considera que la regulació d'aquest projecte d'Ordre és adequada per a la consecució dels objectius que pretén.

Les al·legacions, suggeriments i observacions hauran de ser remeses en el termini de 10 dies hàbils següents a la publicació d'aquest informe per correu electrònic dirigit a l'adreça:

tesoreria@gva.es